



PAMAR-PROJEKT-JACEK GRUBA
Projektowanie, nadzór, doradztwo
ul. Kukułcza 4, 86-061 Brzoza
tel.kom.512 305 861
NIP:554 103 94 47



KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO Z ELEMENTAMI PROJEKTU TECHNICZNEGO

nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA MINIBOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z OŚWIETLENIEM NA OŚ. WYŻYNY W BYDGOSZCZY
adres obiektu budowlanego	Bydgoszcz, ul. Bohaterów Kragujewca
kategoria obiektu budowlanego	V - obiekty sportu i rekreacji
nazwa jednostki ewidencyjnej nazwa i numer obrębu ewidencyjnego numery działek ewidencyjnych	jednostka ewid.: m. Bydgoszcz, 046101_1 obręb: Bydgoszcz nr 0480 działki nr: 26/ 2 i 27
nazwa inwestora adres inwestora	MIASTO BYDGOSZCZ adres: ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz
opis zawartości projektu budowlanego (elementy składowe projektu budowlanego)	1. Projekt zagospodarowania terenu 2. Projekt architektoniczno-budowlany 3. Projekt techniczny (element projektu budowlanego niepodlegający procedurze uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę wg oddzielnego opracowania) 4. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty



PAMAR-PROJEKT-JACEK GRUBA
Projektowanie, nadzór, doradztwo
ul. Kukulcza 4, 86-061 Brzoza
tel.kom.512 305 861
NIP:554 103 94 47



1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA MINIBOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z OŚWIETLENIE NA OŚ. WYŻYNY W BYDGOSZCZY
adres obiektu budowlanego	Bydgoszcz, ul. Bohaterów Kragujewca
kategoria obiektu budowlanego	V - obiekty sportu i rekreacji
nazwa jednostki ewidencyjnej nazwa i numer obrębu ewidencyjnego numery działek ewidencyjnych	jednostka ewid.: m. Bydgoszcz, 046101_1 obręb: Bydgoszcz nr 0480 działki nr: 26/ 2 i 27
nazwa inwestora adres inwestora	MIASTO BYDGOSZCZ adres: ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność	data opracowania	podpis
ARCHITEKTURA ZAGOSPODARO - WANIE	projektant nr uprawnień: specjalność:	mgr inż. arch. Małgorzata Schmidt GP-KZ-7342/126/92 architektura	14.12.2022	
KONSTRUKCJE BUD. ZAGOSPODARO - WANIE	projektant nr uprawnień: specjalność:	mgr inż. Jacek Gruba UAN-KZ-7210/271/89 konstrukcje budowlane	14.12.2022	
KONSTRUKCJE BUD. ZAGOSPODARO - WANIE	projektant nr uprawnień: specjalność:	mgr inż. Henryka Gruba GP-KZ-7342/410/94 konstrukcje budowlane	14.12.2022	
INST. ELEKTRYCZNE ZAGOSPODARO - WANIE	projektant nr uprawnień: specjalność:	inż. Ryszard Tyrakowski GP-KZ-7342/26/92 instalacje elektryczne	14.12.2022	
INST. ELEKTRYCZNE ZAGOSPODARO - WANIE	projektant nr uprawnień: specjalność:	inż. Andrzej Sobczak AUB-KZ-7210/63/90 instalacje elektryczne	14.12.2022	

Bydgoszcz, 14 grudnia 2022 r.

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

II OPIS TECHNICZNY

III RYSUNEK:

1/ Projekt zagospodarowania terenu, działka 26/2 i 27

B-01

OŚWIADCZENIE

(na podstawie / art. 34 ust. 3d Prawa budowlanego)

Zespół niżej wypisanych projektantów opracowujących projekt zagospodarowania terenu: „ Budowa miniboiska do piłki nożnej wraz z oświetleniem na oś. Wyżyny w Bydgoszczy” na działkach nr ew.: 26/2 i 27 w obrębie 0480 oświadczą, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania.

Projektant:

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Małgorzata Schmidt
upr. bud. nr GP-KZ-7342/126/92
specjalność: architektura

mgr inż. Jacek Gruba
upr. bud. nr UAN-KZ-7210/271/89
specjalność: konstrukcje budowlane

mgr inż. Henryka Gruba
upr. bud. nr GP-KZ-7342/410/94
specjalność: konstrukcje budowlane

inż. Ryszard Tyrakowski
upr. bud. nr GP-KZ-7342/26/92
specjalność: instalacje elektryczne

inż. Andrzej Sobczak
upr. bud. nr AUB-KZ-7210/63/90
specjalność: instalacje elektryczne

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

II OPIS TECHNICZNY

III RYSUNEK:

1/ Projekt zagospodarowania terenu, działka 26/2 i 27

B-01

I OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa miniboiska do gry w piłkę nożną wraz z jego oświetleniem oraz zagospodarowaniem terenu w ramach zadania Miasta pn „Miniboisko do piłki nożnej na osiedlu Wyżyny (program BBO)” (działki 26/2 i 27).

Na terenie inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Wyżyny-Chemik” w Bydgoszczy.

2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Stan istniejący zagospodarowania działki

Przy ulicy Bohaterów Kragujewca 10 znajduje się Szkoła Podstawowa nr 60 w Bydgoszczy. Na działce znajdują się murowane budynki szkoły, place i drogi betonowe, chodniki, boisko zadaszone halą namiotową i tereny zielone. Teren szkoły jest ogrodzony. Działka uzbrojona: prąd, woda, kanalizacja i gaz.

Projektowane zagospodarowanie działki

W skład zamierzenia wchodzi:

- Budowa miniboiska o wymiarach pola do gry 20m x 40m (brutto: 22m x 44m)
- Wyposażenie boiska – 2 kpl. Bramek do piłki nożnej
- Budowa piłkochwytywów o wysokości 6,0m, za bramkami boiska
- Budowa 4 masztów oświetleniowych i ułożenie kabla między projektowanymi masztami i budynkiem szkoły
- Budowa opaski z kostki betonowej wokół boiska
- Wycięcie części placu betonowego kolidującego z projektowanym boiskiem

Układ komunikacyjny

Dojazd do terenu szkoły i projektowanego minboiska od ul. Bohaterów Kragujewca. Wewnętrzne drogi dojazdowe o nawierzchni betonowej.

Na połączeniach układu komunikacyjnego z terenem i budynkami szkoły znajdują się bramy i furtki.

Projektowane sieci uzbrojenia terenu

Projektuje się zasilenie oświetlenia boiska z istniejącej instalacji szkoły.

Szkoła posiada wystarczający zapas mocy dla zasilenia projektowanego oświetlenia. Kable zasilające będą ułożony tylko na działkach należących do szkoły.

Ukształtowanie terenu

Teren w obrębie inwestycji posiada niewielkie spadki. Teren w obrębie projektowanego boiska jest płaski. Rzędne terenu wahają się między 69,03m n.p.m. do 69,42m n.p.m.

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników

Projektowane miniboisko będzie służyło do gry w piłkę nożną. Wykonanie płyty boiska z trawy syntetycznej zapewni komfort użytkownika oraz zapobiegnie kontuzjom trenującej młodzieży. Wszystkie materiały użyte do budowy miniboiska do gry w piłkę nożną muszą posiadać aktualne certyfikaty i spełniać wymogi opisane w niniejszej dokumentacji. W celu oceny ich jakości Wykonawca musi przedłożyć wszelkie określone przez Inwestora dokumenty przed podpisaniem umowy na realizację budowy boiska.

3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI (stan projektowany)

Teren w granicach działek nr: 26/2 i 27

(10271m² + 1983m²) - 12254,0 m²

Istniejące budynki szkoły ~ 1764,0 m²

Istn. boisko zadaszone halą namiotową ~ 2551,0 m²

(co stanowi **35,21%** pow. działek << 50% - max wg pzp)

Istn. drogi ,place, chodniki betonowe ~ 2924,00 m²

Projektowane miniboisko do piłki nożnej - **968,0 m²**

Projektowana opaska z kostki betonowej - **80,6 m²**

Zieleń ~ 3966,4 m²

Teren biologicznie czynny (zieleń) – 3966,4 m²

(co stanowi **32,37%** pow. działek > 30% - min. wg pzp)

4. INFORMACJE I DANE

a) zgodność z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Wyżyny-Chemik” w Bydgoszczy. Uchwała Nr XIX/315/15 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 października 2015 r.

Oznaczenie terenu inwestycji na PZP – 7.UO (teren usług oświaty)

W projekcie budowy miniboiska do gry w piłkę nożną zachowane zostały wszystkie wymagane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

- przyjęto kolorystykę nawiązującą do otoczenia, murawa boiska i piłkochwyty w kolorze zielonym
- wielkość powierzchni biologicznie czynnej 32,37% > min. 30% wg PZP
- powierzchnia zabudowy 4315m² co stanowi 35,21% < max. 50% wg PZP
- zaopatrzenie w media (prąd) z istniejącej instalacji szkoły

b) ochrona konserwatorska

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

c) dane dotyczące eksploatacji górniczej

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

d) dane o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów

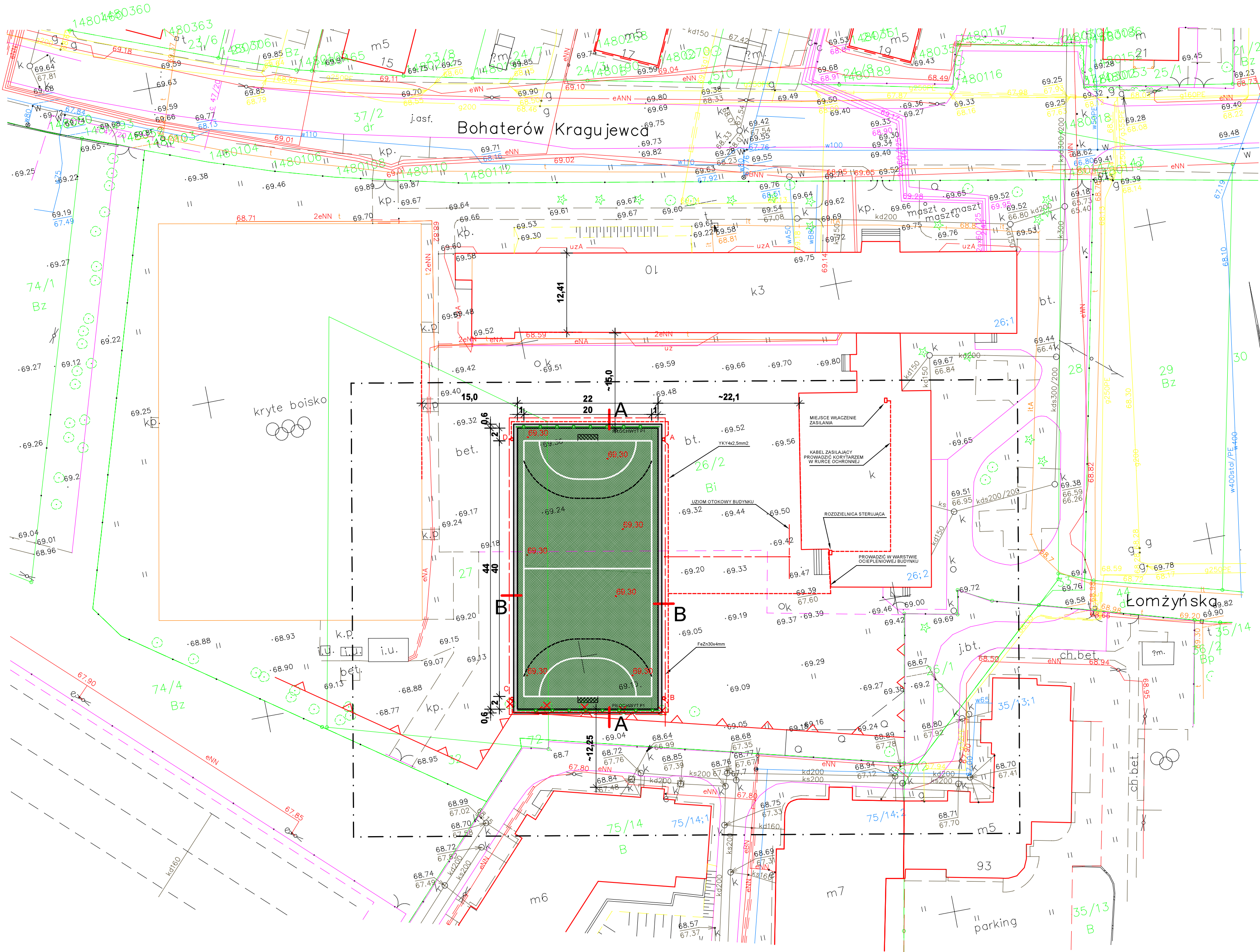
Inwestycja zaprojektowana jest zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz zasadami wiedzy technicznej, poziom hałasu nie przekracza dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych tylko w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z przedmiotową inwestycją – dotyczy to głównie konieczności wykonania niwelacji terenu pod przyszłą inwestycję oraz wykopów pod fundamenty masztów oświetleniowych i piłkochwyty. Inwestycja nie przewiduje wycinki drzew. Roboty budowlane należy prowadzić ze szczególną ochroną istniejącego drzewostanu.

e) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Boisko stanowi teren otwarty i nie stanowi zagrożenia pożarowego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1:500



Mapa do celów projektowych

skala 1:500

Bydgoszcz – ul. Bohaterów Kragujewca

ark. mapy: 6.193.21.22.12, 6.193.21.22.14, 6.193.21.22.21, 6.193.21.22.23

jedn. ew: 046101_1, m. Bydgoszcz

obr?b: 046101_1.0480

PUWG 2000 s. 6

MPG.D.422.2186.2022

uk?. wys. PL–EVRF2007–NH

Nie wykonano ustalenia obci??e? s?u?ebno?ciami gruntowymi.

Bydgoszcz, dnia 13.09. 2022 r.

----- zakres aktualizacji

Zespo? Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej w Bydgoszczy
Aktualne projektowane sieci uzgodnione w ZUDP
Brak projektowanych sieci w ZUDP
Stan na dzie? 19.08.2022

Nie wyklucza si? istnienia w terenie rownie?
urz?dze? podziemnych u?o?onych, a nie
zg?oszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.

O?wiadczam, ?e operat techniczny zawieraj?cy rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powsta? niniejszy dokument, uzyska? pozytywny wynik weryfikacji. Jednocze?nie informuj?, ?e jestem ?wiadomy odpowiedzialno?ci karnej za z?sk?adanie fa?szywych o?wiadcze?.	
Organ s?u?by geodezyjnej, który otrzyma? zg?oszenie	Prezydent Miasta Bydgoszczy
Identyfikator zg?oszenia prac geodezyjnych	MPG.D.422.2186.2022
Nr oraz data sporz?dzenia dokumentu zawieraj?cego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protok? nr. 1 z dnia 26.09.2022 r.
Imi? i nazwisko oraz nr uprawnie? zawodowych kierownika prac	Joanna Sobczyńska, upr. nr 19332
Wykonawca prac geodezyjnych	Miejska Pracownia Geodezyjna w Bydgoszczy ul. Grudziadzka 9–15 85–130 Bydgoszcz

OŚWIADCZENIE
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27.04.2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 462) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 07.10.2015 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 1554), potwierdzam zgodność z oryginałem niniejszą kopię mapy do celów projektowych.

UWAGA!

1. Kolidujący z boiskiem fragment placu betonowego wyciąć i usunąć.

LEGENDA:

- PROJEKTOWANE MINIBOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ / Z TRAWY SYNTETYCZNA 44,0m x 22,0m /brutto/
- PROJEKTOWANE PIŁKOCHWYTY P1 H = 6 m
- PROJ. BRAMKI DO PIŁKI RĘCZNEJ
- PROJ. RZĘDNE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY / wg obowiązującego PZP /
- PROJEKTOWANA OPASKA Z KOSTKI BETONOWEJ GR. 6 cm / o szerokości 60 cm /
- SŁUP OŚWIETLENIOWY Z OZNACZENIEM
- UZIOM OTOKOWY FeZn30X4mm
- KABEL TYPU YKY4x2,5mm2
- DRZEWIA PRZEWDZIĄNE DO PRZESADZENIA W GRANICACH DZIAŁKI 26/2 i 27 / młode drzewa liściaste niedawno posadzone /

PAMAR-PROJEKT-JACEK GRUBA Projektowanie, nadzór, doradztwo ul. Kukuczka 4, 85-081 Brzoza		TEMAT: BUDOWA MINI BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z OŚWIETLNIEM NA OS. WYŻYNY W BYDGOSZCZY	
NAZWA RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA: 1:500	
ADRES INWESTYCJI:	ul. Bohaterów Kragujewca, dz. nr 26/2 i 27 Bydgoszcz	NR RYS.: B-01	
INWESTOR:	MIASTO BYDGOSZCZ ul. Jezuitska 1, 85-102 Bydgoszcz	DATA: 14.12.2022	
BRANŻA:	KONSTRUKCJE BUDOWLANE		
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Małgorzata Schmidt nr upr.bud. GP-KZ-7342/126/92 specjalność: architektura		
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Jacek Gruba nr upr.bud. UAN-KZ-7210/271/89 specjalność: konstrukcje budowlane		
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Henryka Gruba nr upr.bud. GP-KZ-7342/410/94 specjalność: konstrukcje budowlane		