



Wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest **budowa drogi w ul. Chelmońskiego w Żąbkach**.

W odpowiedzi na złożone wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1320) udostępnia poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1

Proszę o ujednolicenie dokumentacji projektowej w zakresie kanalizacji deszczowej. Opis techniczny do projektu wskazuje na wykonanie kanalizacji z rur PP średnicy 315 mm, natomiast w części rysunkowej projektu i w przedmiarze robót jest mowa o kanale z rur PP średnicy 400mm.

Proszę o podanie sztywności obwodowej rur PP i GRP które mają być użyte w tej inwestycji oraz określenie, czy rury PP mają być lite, czy strukturalne.

Odpowiedź:

W ul. Chelmońskiego należy wykonać kanalizację deszczową z rur PP perforowane, dwuścienne o średnicy 400mm SN8, a pod ul. Powstańców (przecisk) z rur GRP SN8 o średnicy DN 300 mm, zgodnie z częścią rysunkową projektu.

Pytanie nr 2

W przedmiarze robót brakuje pozycji dotyczącej wykonania próby szczelności kanału deszczowego średnicy 400mm.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania próby szczelności tylko inspekcję wizyjną kanału. Zmieniono przedmiar w tym zakresie.

Pytanie nr 3

Co Zamawiający ma na myśli: „Ogrodzenie drewniane - sztachety z listew o rozstawie co 10 cm” -252 m2 Wykonawca przeprowadził wizję w terenie i stwierdza, iż obecnie istniejące ogrodzenie drewniane jest w fatalnym stanie. W ocenie Wykonawcy przestawić się go nie da rady (elementy drewniane są spróchniałe i zgniłe, wielu brakuje, są połamane itd.) Czy zatem należy wykonać nowe ogrodzenie drewniane na podmurówce monolitycznej? Jeżeli tak to prosimy o podanie parametrów technicznych: Jaki wymiar podmurówki, z jakiego betonu (klasa), czy zbrojone, jeżeli tak to jakimi prętami? Z jakich elementów mają być wykonane słupki i o jakim przekroju? Z jakich elementów mają być wykonane poprzeczki i o jakim przekroju? Jaki wymiar mają mieć elementy drewniane, z jakiego rodzaju drewna i czym impregnowane?

W nawiązaniu do pytania nr 1, może lepszym rozwiązaniem będzie rozebranie obecnego ogrodzenia i wykonanie go w nowej lokalizacji z paneli ogrodzeniowych i prefabrykowanej podmurówki. Jeżeli tak to prosimy o podanie parametrów: grubość drutu, jaki rodzaj przetłoczeń jakie zabezpieczenie antykorozyjne.

Odpowiedź:

W zakresie robót należy uwzględnić odtworzenie ogrodzeń istniejących.



Wzdłuż dz. ew. nr 11/2, 46/8, 23/7 należy przewidzieć ogrodzenie ze sztachet z drewna sosnowego o szerokości 6 cm i wysokości 135 cm, słupki z kątowników o wymiarach 7 cm x 7 cm pomalowane farbą w kolorze czarnym, poprzeczki o profilu stalowym o wymiarach 2 cm x 4 cm pomalowane farbą w kolorze czarnym, bez podmurówki. Montaż za pomocą śrub. Należy przewidzieć materiał nowy.

Wzdłuż dz. ew. nr 24/22 należy przewidzieć ogrodzenie ze sztachet o szerokości 10 cm i długości 150 cm, o rozstawie co 1 cm, słupki o przekroju 6 cm x 6 cm, poprzeczki o przekroju prostokątnym o wymiarach 4 cm x 3 cm wraz z cokołem betonowym oraz fundamentami pod słupki (beton B-20 niezbrojony). Należy przewidzieć materiał z demontażu.

Wzdłuż dz. ew. nr 24/20 należy przewidzieć ogrodzenie z desek poziomych o wymiarach 2,8 m x 0,18 m i grubości 3 cm, słupki stalowe o przekroju okrągłym o średnicy 5 cm obudowane deskami o wymiarach 152 cm x 18 cm x 3 cm, deski impregnowane na kolor lakierobejcą wraz z cokołem betonowym oraz fundamentami pod słupki (beton B-20 niezbrojony). Należy przewidzieć materiał z demontażu.

W zakresie odtworzenia ogrodzeń zmieniono przedmiar.

Pytanie nr 4

Proszę o określenie długości kanału technologicznego o profilu KT_u i KT_p, jedyna informacja to łączna długość kanału

Odpowiedź:

kanał KT_p [2 x RO125/7,1 + (WMR 40/3,7 + 7 x 10/8) + RS 40/3,7] dł. 425m

kanał KT_u [RO125/7,1 + (WMR 40/3,7 + 7 x 10/8) + RS 40/3,7] dł. 15m

studnia SKR-2 - 8 szt.

Pytanie nr 5

Proszę o określenie profilu kanału KT_u i KT_p, rysunek prezentuje następujące profile:

- KT_u (1 x rura 125/7,1; 3 x rura światłowodowa 40/3,7; 1 x WMR 40/3,7+7x10/8)

- KT_p (2 x rura 125/7,1; 3 x rura światłowodowa 40/3,7; 1 x WMR 40/3,7+7x10/8)

natomiast w przedmiarze jest informacja tylko o rurze SRS 110mm (poz. 92 d.3 Ułożenie rur osłonowych SRS 110 mm, zgodnie z projektem)

Odpowiedź:

Do przedmiaru w dziale Budowa kanału technologicznego dodano pozycje dotyczące budowy kanału o profilu KT_u i KT_p, przecisku pod ul. Powstańców oraz badań szczelności rur i mikrorurek.

Pytanie nr 6

Proszę o określenie typu studni SKR-1 czy SKR-2? (poz. 90 d.3 Budowa studni kablowych prefabrykowanych magistralnych SKR-1, SKR 2 w gruncie kat.III) Wszystkie studnie mają być SKR-1, SKR-2 czy po kilka sztuk z każdego typu?

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem należy przyjąć wszystkie studnie typu SKR-2, uszczegółowiono przedmiar.

Pytanie nr 7

Czy należy przewidzieć wykonanie ogrodzeń z materiałów pochodzących z rozbiórki (przęsła, bramy, furtki), czy też do wyceny należy przyjąć ogrodzenia z nowych materiałów?



Odpowiedź:

Odtworzenie ogrodzeń opisano w odpowiedzi 3. Do odtworzenia furtek i bram należy przewidzieć materiał z demontażu.

Pytanie nr 8

Czy w odtwarzanym ogrodzeniu należy uwzględnić również wykonanie cokołu betonowego?

Odpowiedź:

Cokół betonowy należy wykonać przy odtworzeniu ogrodzenia wzdłuż dz. ew. nr 24/22 i 24/20.

Pytanie nr 9

Czy Zamawiający dysponuje badaniami geotechnicznymi podłoża gruntowego w rejonie projektowanej inwestycji? Jeśli tak, prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź:

Warunki geotechniczne zostały opisane w opisie technicznym projektu architektoniczno-budowlanego.

Pytanie nr 10

Proszę o dodanie w przedmiarze robót pozycji dotyczącej montażu regulatora przepływu.

Odpowiedź:

W przedmiarze dodano pozycję dotyczącą montażu regulatora przepływu.

Pytanie nr 11

Projekt zakłada wykonanie włączenia projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącej studni w ul. Powstańców bezpośrednio przewiertem. Uważamy, że takie rozwiązanie jest niemożliwe do zrealizowania bez wykonania wykopu w jezdni ul. Powstańców bezpośrednio przed istniejącą studnią kanalizacyjną. Czy Zamawiający zgodzi się na takie rozwiązanie i jaki w takim przypadku należy przewidzieć zakres i technologię odtworzenia nawierzchni ul. Powstańców?

Odpowiedź:

Włączenie projektowanej kanalizacji deszczowej do studni w ul. Powstańców należy wykonać przewiertem, bez naruszania konstrukcji jezdni.

Pytanie nr 12

Uprzejmie proszę o weryfikację jednostek (m/m²) lub wartości obmiarów pozycji nr 13 i 49 dotyczących przebudowy istniejących ogrodzeń lub wskazanie przewidzianych do przebudowy ogrodzeń w części rysunkowej dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Ogrodzenia do przebudowy zaznaczone są zieloną linią przerywaną na rysunku 01 „projekt zagospodarowania terenu”.



Pytanie nr 13

Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje dotyczące wycinki drzew i wywozu drewna z terenu budowy.

Odpowiedź:

W zakresie robót należy uwzględnić 3 pozycje drzew do wycinki, uzupełniono przedmiar.

Pytanie nr 14

Prosimy o wskazanie konstrukcji oraz zakresu odtworzenia konstrukcji jezdni ul. Powstańców po włączeniu kanalizacji deszczowej do istniejącej studni w ul. Powstańców. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o wykonanie odtworzeń nawierzchni - po kanalizacji deszczowej oraz kanale technologicznym.

Odpowiedź:

Pod ul. Powstańców kanalizację deszczową i kanał technologiczny należy wykonać metodą bezwykopową.

Pytanie nr 15

Czy do odtworzenia ogrodzenia wzdłuż przebudowywanej ulicy należy przyjąć materiał z rozbiórki

Odpowiedź:

Do odtworzenia ogrodzenia wzdłuż dz. ew. nr 11/2, 46/8, 23/7 należy przewidzieć materiał nowy.

Do odtworzenia ogrodzenia wzdłuż dz. ew. nr 24/22 należy przewidzieć materiał z demontażu.

Do odtworzenia ogrodzenia wzdłuż dz. ew. nr 24/20 należy przewidzieć materiał z demontażu.

Do odtworzenia furtek i bram należy przewidzieć materiał z demontażu.

Pytanie nr 16

Czy w ramach przebudowy ulicy należy przewidzieć wycinkę drzew ?

Odpowiedź:

W zakresie robót należy uwzględnić 3 pozycje drzew do wycinki, uzupełniono przedmiar.

Pytanie nr 17

Prosimy o załączenie uzgodnionego projektu wykonawczego na budowę kanalizacji deszczowej z rur PP $\phi 400$, przykanalików z rur PVC $\phi 160$ wraz ze studniami betonowymi zgodnie z zakresem OPZ.

Odpowiedź:

Projekt kanalizacji deszczowej został przedstawiony w projekcie drogowym.

Pytanie nr 18

Prosimy o załączenie uzgodnionego projektu wykonawczego na budowę kanału technologicznego KTU ze studniami SKR-2 zgodnie z zakresem OPZ.

Odpowiedź:

Projekt kanału technologicznego został przedstawiony w projekcie drogowym.



Pytanie nr 19

W dostępnych dokumentach w opisie projektu wykonawczego oświetlenia zapisano "Wygląd oraz parametry słupa przedstawia załączona Karta Katalogowa słupa w załączeniu." Prosimy o załączenie w/w karty ponieważ brak jest w projekcie. Jeśli jest też karta oprawy również prosimy o dołączenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dołączył kart katalogowych, ponieważ nie może wskazywać konkretnych producentów. Należy zastosować słupy i oprawy zgodne z załącznikiem do projektu wykonawczego branży oświetlenia „wymagania dla opraw i słupów oświetleniowych”.

Pytanie nr 20

Prosimy o dokładne określenie z jakiego materiału mają być wykonane rury PP, lite czy 2-ścienne?

Odpowiedź:

Należy zastosować rury PP, perforowane, dwuścienne.

Pytanie nr 21

Wykonawca, zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o przesunięcie terminu składania i otwarcia ofert w w/w postępowaniu na dzień 20.02.2025 r.

Swoją prośbę motywujemy m.in. dużym, skomplikowanym i rozbudowanym zakresem postępowania. Również występujące trudności w pozyskaniu ofert materiałowych od dostawców, a także branżowych od naszych podwykonawców, z uwagi na trwające ferie zimowe dla Mazowsza – czyli szczyt zimowego sezonu urlopowego powoduje znaczne wydłużenie czasu potrzebnego na przygotowanie oferty.

Mając na uwadze powyższe czynniki, wydłużenie czasu na składanie ofert do zaproponowanej przez nas daty pozwoli zarówno nam, jak i konkurencji na przygotowanie rzetelnych i konkurencyjnych ofert. W związku z powyższym bardzo prosimy o przychylenie się do naszego wniosku.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 20.02.2025 r.

Z up. Burmistrza Miasta Żąbki

Arkadiusz Powierża
Z-ca Burmistrza

