Załącznik nr 7 do SWZ

**Umowa sprzedaży energii elektrycznej**

**nr ………………………**

zawarta w Szudziałowie w dniu …………………….2022 r. pomiędzy:

Gminą Szudziałowo z siedzibą w Szudziałowie, przy ul. Bankowej 1, o numerze NIP 545 17 99 806, reprezentowaną przez:

Tadeusza Tokarewicza – Wójta;

zwanym dalej: Zamawiającym,

a

…………………………………………………………………………………………………………..

REGON: ………………………; NIP: ………………………..; KRS: ……………………………….

reprezentowanym przez:.

......................................…..….

.............................................…

zwanym dalej Wykonawcą

zwanymi dalej Stronami, o następującej treści:

wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust 1. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „ustawą PZP”, prowadzonym przez Gminę Szudziałowo pod nazwą: **„Dostawa energii elektrycznej na potrzeby Gminy Szudziałowo”**

W treści umowy Zamawiający i Wykonawca zwani są również Stronami lub Odbiorcami.

**§ 1**

**Postanowienia wstępne**

1. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej umowy są:

1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne Dz. U. z 2022 r., poz. 1385); wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej umowy,

2) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny Dz. U. z 2022 r. poz 1360, z późn. zm.) zwana dalej „Kodeks Cywilny”,

3) Ustawa z dnia 11 września 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r poz. 1710, z późn zm.). zwana dalej „ustawą PZP”,

4) *Ustawy z dnia 27 października 2022 r. o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku (Dz.U. 2022 r. poz. 2243)* oraz innymi przepisami prawa.

5) Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr ……………………………………………. z dn. ……………………….. r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,

6) Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanego dalej OSD.

2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, ul. Elektryczna 13, 15-950 Białystok z którym Zamawiający ma podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą (przez Wykonawcę) i zakupem (przez Zamawiającego) energii elektrycznej na zasadach określonych niniejszą umową do punktów poboru energii, zwanych dalej ppe, wymienionych w załączniku nr 3 do umowy. Wolumen ilości MWh na poszczególne ppe został wyliczony na podstawie szacunkowego i prognozowanego zużycia i wynosi 350 MWh.

2. Ilość energii w podziale na określone ppe wskazano w załączniku nr 3 do niniejszej umowy. Wykaz ppe ma jedynie charakter orientacyjny. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian ilości ppe, w zakresie łącznej ilości energii, o której mowa w ust. 1, przy uwzględnieniu ust. 3 oraz zmian grup taryfowych przy uwzględnieniu zasad zmian grup taryfowych, o których mowa w ust. 3.

3. Zamawiający ma prawo, w okresie obowiązywania umowy do zmiany grup taryfowych dla poszczególnych ppe określonych w załączniku nr 3 do umowy po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanym dalej OSD. Zmiany następować będą na pisemne zgłoszenie przez Zamawiającego do Wykonawcy począwszy od dnia zainstalowania nowego układu pomiarowego lub od dnia następnego po dniu skutecznego rozwiązania umowy kompleksowej lub od dnia dokonania tych zmian.

4. Wykonawca zobowiązuje się nie dochodzić wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu zaistnienia sytuacji określonych w ust. 2 i 3, w tym roszczeń finansowych (w przypadku nowo dodanych, ppe ze zmienionymi grupami taryfowymi cena nie ulegnie zmianie i będzie równa cenie jednostkowej z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, określonej w § 7 ust. 9 umowy).

**§ 3**

**Oświadczenia stron**

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy posiada i będzie posiadał wszelkie wymagane prawem uprawnienia, w szczególności koncesję na obrót energią elektryczną, generalną umowę dystrybucyjną z OSD właściwym terytorialnie dla Zamawiającego, zapewni bilansowanie handlowe na rzecz Zamawiającego, zezwolenia i decyzje, a także inne niezbędne do właściwego wykonania niniejszej umowy dokumenty. W przypadku utraty ważności któregokolwiek z ww. dokumentów w okresie wykonywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 1 miesiąca przed upływem ważności danego dokumentu dostarczyć Zamawiającemu aktualny dokument lub oświadczenie o przedłużeniu ważności ww. dokumentów na okres obowiązywania niniejszej umowy

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, samodzielnie oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności przepisami ustawy Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że oferta jest zgodna z postanowieniami Ustawy z dnia 27 października 2022 r. o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku (Dz.U. 2022 r. poz. 2243), regulującą maksymalne ceny energii elektrycznej na poziomie 785 zł/MWh - w przypadku odbiorców uprawnionych, o których mowa w pkt 2 lit. b-e niniejszej Ustawy.

4. Zamawiający oświadcza, że:

a) jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne,

b) zakupiona energia zostanie w całości wykorzystana na własny użytek Zamawiającego.

**§ 4**

**Termin obowiązywania umowy**

**1. Umowa obowiązuje od dnia ………………. do dnia ………………………… r.**

**§ 5**

**Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Odbiorcy należy:

1) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy,

2) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,

3) zawarcie w stosownym dla realizacji przedmiotu zamówienia czasie umów na świadczenie usług dystrybucji jeżeli zaistnieje taka sytuacja oraz zapewnienie ich utrzymania w mocy przez okres trwania umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD lub zamiaru jej rozwiązania Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym Wykonawcę,

4) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianach w umowach o świadczenie usług dystrybucji mających wpływ na realizację niniejszej umowy,

5) terminowe przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych dokumentów i informacji do skutecznego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy.

2. Do obowiązków Sprzedawcy należy:

1) sprzedaż energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej umowy,

2) udostępnienia nieodpłatnie informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego dla poszczególnych ppe otrzymanych od OSD,

3) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe w zakresie sprzedaży energii elektrycznej w ramach niniejszej umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym,

4) zapewnienie standardów jakościowych obsługi odbiorców,

5) przyjmowanie od Odbiorcy i rozpatrywanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących rozliczeń sprzedawanej energii elektrycznej na zasadach określonych w § 7 ust. 5 niniejszej umowy,

6) terminowe i poprawne złożenie do OSD “Zgłoszenia umowy sprzedaży energii elektrycznej” tzw. ZUSEE w imieniu własnym i Odbiorcy umożliwiającego rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej do punktów poboru w terminach określonych w załączniku nr 3 do umowy,

7) nieodpłatne przygotowanie i przesłanie pocztą elektroniczną na żądanie Odbiorcy w terminie 10 dni roboczych od daty żądania zestawienia dotyczącego wystawionych faktur za wskazany okres. Zestawienie będzie zawierało następujące dane: numer faktury, datę wystawienia faktury, dane płatnika, adres punktu poboru, nr ppe i/lub nr licznika, ilość zużytej energii dla ppe, okres rozliczeniowy, cenę jednostkową oraz wartość faktury.

3. Strony zobowiązują się do:

1) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię,

2) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.

4. Strony zobowiązują się do aktualizowania wszelkich danych formalnych zawartych w umowie, mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W szczególności Odbiorca zobowiązany jest poinformować w formie pisemnej Wykonawcę o zmianie siedziby firmy - adresu korespondencyjnego, na który powinna zostać wysłana faktura oraz wszelka inna korespondencja, pod rygorem uznania faktury i korespondencji za doręczoną na dotychczasowy adres. Miejsce dostarczania faktur nie wymaga aktualizacji umowy a jedynie pisemnej informacji. O zmianie adresu Strony będą się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami.

**§ 6**

**Standardy jakości obsługi**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych obsługi.

2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy tj. rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 503) obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 503) lub w każdym później wydanym akcie prawnym lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi. 3. Wykonawca uwzględni niezwłocznie należną Zamawiającemu bonifikatę na fakturze. 4. Skorzystanie z uprawnienia, o którym mowa w ust. 2, wymaga zachowania przez Zamawiającego formy pisemnej. 5. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Wykonawcy. Przez siłę wyższą rozumie się nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą stron, których strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, pomimo dołożenia wszelkich starań. W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powodzie, huragany, trzęsienia ziemi itp.) lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (wojna, stan wyjątkowy, ogłoszenia stanu klęski żywiołowej). Nie uznaje się za siłę wyższą w szczególności: 1) strajków pracowników stron, 2) utraty lub wstrzymania zewnętrznych źródeł finansowania bądź też pogorszenia standingu finansowego z innych przyczyn; w szczególności za siłę wyższą nie uważa się wstrzymania lub ograniczenia kredytu bądź gwarancji udzielonych przez instytucję finansową, 3) trudności w pozyskaniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zobowiązania. W przypadku, gdy działanie siły wyższej może wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, strony – pod rygorem utraty uprawnień – obowiązane są informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą niezwłocznie w terminie jednego dnia od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej bądź od dnia, w którym z zachowaniem należytej staranności winne stwierdzić jej wystąpienie. 6. W przypadku braku sprzedaży i dostawy energii elektrycznej z winy Sprzedawcy do określonego PPE w uzgodnionym z Odbiorcą czasie, Odbiorcy służy prawo do zawarcia - do czasu uruchomienia sprzedaży - umowy rezerwowej z przedsiębiorstwem energetycznym wskazanym przez OSD i obciążenia Sprzedawcy karami umownymi.

**§ 7 Wynagrodzenie i zasady rozliczeń**

1. Wynagrodzenie, które będzie przysługiwało Wykonawcy określone zostanie na podstawie faktycznej ilości poboru energii oraz ceny jednostkowej zaoferowanej przez Wykonawcę w złożonej ofercie.

 2. Rozliczenie wynagrodzenia Sprzedawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur, których płatnikiem będzie Odbiorca.

 3. Szacunkowa łączna wartość umowy wynosi: 1) brutto: ……………………. zł 2) podatek VAT …. %: …………. zł,

4. Wartość określona w ust. 3 może ulec zmianie w przypadku:

1) zmiany ilości dostarczanej energii w odniesieniu do szacowanej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;

2) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, a w szczególności zmiany stawki podatku akcyzowego lub zmiany stawki podatku VAT;

3) posiadania przez Odbiorcę koncesji na wytwarzanie energii elektrycznej i spoczywania na nim obowiązku zapłaty podatku akcyzowego - poprzez jej obniżenie o wysokość podatku akcyzowego.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury Odbiorca złoży, za potwierdzeniem, drogą elektroniczną, faksową lub pocztową reklamację, dołączając jednocześnie skan lub kserokopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Sprzedawcę w terminie do 14 dni od daty otrzymania reklamacji przez Sprzedawcę.

6. Faktury za dostarczoną energię powinny być wystawiane dla właściwego Odbiorcy i obejmować energię dostarczoną do zarządzanych przez niego PPE określonych w załączniku nr 4 do niniejszej umowy.

7. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w ofercie przetargowej Sprzedawcy stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.

8. Ceny jednostkowa określone w ust. 7 nie ulegają zmianie w okresie obowiązywania umowy za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 4 pkt 2 oraz w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzednim, wejdzie w życie automatycznie i nie wymaga sporządzania aneksu.

9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu zostało skalkulowane przez Wykonawcę w oparciu o cenę jednostkową energii elektrycznej w wysokości:

C11

netto …………. zł za 1 MWh energii elektrycznej, co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości ….. %, kwotę brutto ……………… zł za 1 MWh (co wyrażone w jednostkach KWh stanowi ………… zł /KWh brutto)

C12a Strefa I

netto …………. zł za 1 MWh energii elektrycznej, co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości ….. %, kwotę brutto ……………… zł za 1 MWh (co wyrażone w jednostkach KWh stanowi ………… zł /KWh brutto)

C12a Strefa II

netto …………. zł za 1 MWh energii elektrycznej, co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości ….. %, kwotę brutto ……………… zł za 1 MWh (co wyrażone w jednostkach KWh stanowi ………… zł /KWh brutto)

10. Wykonawca oświadcza, że cenę jednostkową netto 1 kWh energii elektrycznej skalkulował uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją umowy sprzedaży i zapewnia stałość ceny jednostkowej netto 1 kWh energii elektrycznej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji, w której dokonana zostanie ustawowo zmiana stawki podatku akcyzowego.

11. Podstawę do rozliczeń finansowych za łączną ilość energii sprzedanej Zamawiającemu na mocy niniejszej umowy stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, oraz ilość faktycznie zużytej energii w danym okresie rozliczeniowym, w punktach poboru energii określonych w załączniku nr 3 do niniejszej umowy, zliczanej na podstawie odczytów wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych i dostarczanych Wykonawcy przez OSD przy uwzględnieniu postanowień § 2 niniejszej umowy. W przypadku nieotrzymania danych pomiarowych przez Wykonawcę od OSD, Zamawiający dopuszcza przekazanie Wykonawcy informacji na temat zużycia energii elektrycznej, na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozliczeniowym do ppe Zamawiającego w celu wystawienia faktury rozliczeniowej. Jeżeli dane pomiarowe otrzymane przez Wykonawcę od OSD okażą się niepoprawne (zaburzone), wówczas Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do OSD w celu otrzymania poprawnych danych pomiarowych.

12. Okres rozliczeniowy stosowany przez Wykonawcę przy rozliczeniach z Zamawiającym za pobraną energię elektryczną winien być identyczny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD wobec Zamawiającego.

13. Za wykonanie sprzedaży energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za dany okres rozliczeniowy w terminie do 10 dni od daty otrzymania danych pomiarowych od OSD. W przypadku nieotrzymania przez Wykonawcę od OSD danych pomiarowych do 15 dnia od daty zakończenia okresu rozliczeniowego lub otrzymane dane okażą się niepoprawne, Wykonawca w terminie do 5 dni wystąpi do OSD w sprawie otrzymania danych pomiarowych. W przypadku przedłużającego się terminu otrzymania faktury za sprzedaż energii elektrycznej od Wykonawcy, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dowodów udzielonej odpowiedzi otrzymanej od OSD oraz dowodów wystąpienia do OSD.

14. Wraz z fakturą Wykonawca każdorazowo przedłoży załącznik z rozliczeniem poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej.

15. Faktury wystawiane winny być zgodnie z danymi zawartymi w załączniku nr 4 do Umowy na odpowiedniego Nabywcę, w przypadku Odbiorcy innego niż Nabywca faktury winny być dostarczane na adres korespondencyjny Odbiorcy. Faktury winny zawierać rozliczenia punktów poboru według Odbiorców oraz nazwę, adres obiektu i numer ppe.

16. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego w terminie **do 30 dni** od wystawienia faktury przez Wykonawcę, jednak prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę pod względem formalnym i merytorycznym faktura winna dotrzeć do Zamawiającego najpóźniej na 21 dni przed terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany na fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia. Za dzień zapłaty uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy.

17. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego ppe Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy lub korekty faktur dla Zamawiającego, na podstawie których Wykonawca wystawi faktury Zamawiającemu, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Zamawiającemu według poniższych zasad:

1) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w niniejszym paragrafie obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy,

2) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w pkt 1) jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD lub Zamawiającego,

3) jeżeli określenie błędu, o którym mowa w pkt 2) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury VAT. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym,

4) w wyliczeniu wielkości korekty, Wykonawca uwzględnia sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez Zamawiającego okoliczności mające wpływ na pobór tej energii,

5) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zwrotowi na wniosek Zamawiającego, na konto wskazane przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty wpływu tego wniosku do siedziby Wykonawcy,

6) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń będzie płatna przez Zamawiającego zgodnie z terminem płatności określonym na fakturze korygującej, pod warunkiem doręczenia faktury korygującej najpóźniej na 7 dni przed terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany na fakturze korygującej zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia.

18. Cesja wierzytelności przysługujących Wykonawcy na mocy niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.

**§ 8 Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z tytułów i w wysokościach:

1) Wykonawca może naliczyć Odbiorcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy lub rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym z winy Zamawiającego w wysokości 10% brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy, o którym mowa w § 7 ust. 3.

2) Odbiorca może naliczyć Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Odbiorcę od umowy lub rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy, o którym mowa w § 7 ust. 3,

3) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za nieterminowe zawarcie i zwrotne przesłanie Odbiorcy niniejszej umowy w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zaprzestanie na stałe bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. Sprzedawcę rezerwowego, o czym jest mowa w art. 5 ust. 2a pkt. 1 lit. b) Prawa energetycznego, Sprzedawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. Sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. Sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Sprzedawcę bądź innego Sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w postępowaniu o zamówienie publiczne.

3. W przypadku, gdy z winy Sprzedawcy, Sprzedawca nie przeprowadzi w terminie procedury zmiany sprzedawcy, co spowoduje fakturowanie Zamawiającego po cenie rezerwowej bądź innej cenie niezgodnej z ceną uzyskaną w zamówieniu publicznym, Sprzedawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego lub innego sprzedawcy, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego lub innego sprzedawcę, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Sprzedawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w postępowaniu o zamówienie publiczne.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.

5. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kary umownej zgodnie z postanowieniami ust.1 pkt 1-3 kara zostanie zapłacona w terminie 14 dni od daty dostarczenia żądania zapłaty wraz z notą obciążeniową.

6. W wypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 5, kary określone w ust.1 pkt 2-3 niniejszego paragrafu będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy lub innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym, gdy zajdą okoliczności przewidziane w ust. 1 -3 na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy, rozwiązanie od umowy**

1. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go zrealizować w terminie, Zamawiający może od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.

2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może umowę rozwiązać w trybie natychmiastowym, bez wypowiedzenia.

3. Zamawiający może rozwiązać umowę z trybie natychmiastowym, bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:

1) Złożono wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego, naprawczego lub otwarto likwidację Wykonawcy,

2) Wykonawca nie uwzględnia bonifikaty należnej Zamawiającemu,

3) Wykonawca nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana,

4) Wykonawca przed zakończeniem realizacji umowy utraci uprawnienia, koncesję, generalną umowę dystrybucyjną lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przekaże Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwane dostawy energii elektrycznej.

5) Wykonawca z innych przyczyn zaprzestał świadczenia sprzedaży energii elektrycznej.

4. Umowa wygasa z pierwszym dniem rozpoczęcia świadczenia sprzedaży rezerwowej w sytuacji opisanej w ust. 3 pkt 1), 4), 5).

5. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania uporczywie narusza warunki umowy.

6. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 2 uzasadniających odstąpienie.

7. Strony mogą rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, bez wypowiedzenia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust 2 i 3 pkt 2-3) uzasadniających rozwiązanie umowy.

8. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zmiana umowy dokonana została z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Pzp lub gdy Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

9. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub o rozwiązaniu umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

10. Rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o rozwiązaniu umowy i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o rozwiązaniu, w tym w szczególności uprawnień, kar umownych i odszkodowania.

11. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 3 dni powiadomić Zamawiającego o okolicznościach, o których mowa w ust. 3 pkt 1), 4), 5).

12. W przypadku, rozwiązaniu umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 10**

**Osoby do kontaktów**

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy Zamawiający powierza:

……………………… , numery telefonu – …………………. oraz adresy, email: ………………..

Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją umowy sprawować będzie:

………………………………… - tel. ……….……….... email ………………………………………

2. Strony oświadczają, że wskazane powyżej osoby są umocowane przez Stronę do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy. Osoby te nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w niniejszej umowie.

3. Każdej ze Stron przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją umowy poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia drugiej Stronie. Zmiana taka, jak również zmiana danych adresowych Stron nie będzie stanowić zmiany umowy w rozumieniu § 11 umowy.

**§ 11**

**Zmiany w umowie**

1. Zgodnie z treścią art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy, w zakresie:

1) zmiany ceny jednostkowej energii elektrycznej netto za 1 kWh wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki,

2) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej:

ze zmiany ceny jednostkowej za 1 kWh brutto wynikającej z ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii podatkiem akcyzowym,

3) zmiany nr konta, na które Zamawiający winien przelewać wynagrodzenie Wykonawcy

4) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy.

5) zwiększenia lub zmniejszenia ilości punktów poboru energii elektrycznej objętych niniejszą umową;

6) zwiększenia lub zmniejszenia ilości energii elektrycznej kupowanej na potrzeby PPE objętych niniejszą umową;

7) zmiany grupy taryfowej, jedynie w obrębie tych grup taryfowych, które zostały określone w ofercie Wykonawcy wybranej w wyniku postępowania przetargowego.

2. Zamawiający, dla zapewnienia prawidłowej realizacji umowy dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach:

1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;

2) wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana ta będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;

3) nastąpi działanie siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie podpisania umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją zwłaszcza: wojnę, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, huragan, strajk;

4) wystąpią okoliczności niezależne od działania stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec;

5) zajdzie konieczność dokonania zmiany przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy wskazanych w umowie.

3. Zamawiający, zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza możliwość zmiany cen, w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za ubiegły rok kalendarzowy, zgodnie z poniższymi zasadami:

1) Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w sytuacji, gdy umowa zawierana jest na okres dłuższy niż 6 miesięcy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia;

2) Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost odpowiednio kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

3) Waloryzacja będzie dokonywana nie częściej niż raz w roku. Pierwsza zmiana nie może nastąpić wcześniej niż po upływie 10 miesięcy obowiązywania umowy. z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:

a) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku wzrostu kosztów związanych z realizacją zamówienia o więcej niż 10 % w stosunku do kosztów obowiązujących.

b) Zamawiający wskazuje, że każdorazowa maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o jaką dopuszcza w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian

wysokości wynagrodzenia z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć wartości 0,5% wartości wynagrodzenia, przedstawionego w ofercie Wykonawcy;

c) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 5% wartości wynagrodzenia, określonego w Umowie. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym wprowadzono zmianę.

d) Wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia, wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych koszów związanych z realizacją zamówienia. Wykonawca jest zobligowany do dokonania stosownych wyliczeń wpływu zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie i przekazania ich Zamawiającemu. Wykonawca opracuje co najmniej zestawienie obrazujące kwotę jaką w poszczególnych stawkach lub cenach stanowią koszty wynikające ze zmian kosztów związanych z realizacją Umowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji wyliczeń przedstawionych przez Wykonawcę i zgłoszenia wobec nich uwag.

Wprowadzenie zmian do umowy w zakresie pkt -a)- d) możliwe będą jedynie w przypadku, gdy nie będą pozostawały w sprzeczności z postanowieniami *Ustawy z dnia 27 października 2022 r. o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku (Dz.U. 2022 r. poz. 2243)* oraz innymi przepisami prawa.

4) Strony dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia zgodnie z art. 439 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych;

5) Strony ustalają, że zmiana wynagrodzenia, o której mowa w pkt. 1)., może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia należnego za okres świadczenia usług.

6) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym ustępem zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

a) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;

b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

4. Dostawa energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nieobjętego Załącznikiem Nr 1 do SWZ, będzie dokonywana na podstawie aneksu do umowy zawartej przez Odbiorcę bez konieczności renegocjowania warunków Umowy. Zmiana załącznika nr 1 do SWZ nie stanowi zmiany warunków niniejszej Umowy.

5. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego lub Odbiorcy możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych PPE ujętych w załączniku nr 4 do umowy i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w załączniku nr 4 do umowy.

6. Zmiany wynikające z aneksu do umowy Wykonawca zgłosi w terminie do 10 dni od daty otrzymania podpisanego przez Odbiorcę aneksu do umowy.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się aktualnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne ( Dz. U. z 2022 r., poz. 1385); wraz z aktami wykonawczymi, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny ( Dz. Dz. U.U. z 2022 r. poz 1360, z późn. zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.). USTAWA dnia 27 października 2022 r. o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku.

2. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.

3. Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa powyżej rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego chyba, że sprawy sporne wynikające z umowy będą należeć do kompetencji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

4. Wszelkie zmiany w umowie wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

6. Po skutecznym procesie zmiany Sprzedawcy, w trakcie trwania Zamówienia jeśli zajdzie taka potrzeba Wykonawca jest zobowiązany do złożenia pisemnego wniosku do właściwego OSD o zmianę grup taryfowych dla poszczególnych obiektów Odbiorcy, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy pełnomocnictwem, dla których zostały spełnione techniczne warunki, aby taką zmianę można było zastosować.

7. Strony przyjmują, że Wykonawca zgłosi właściwemu OSD niniejszą Umowę do realizacji w terminie gwarantującym rozpoczęcie sprzedaży energii przez Wykonawcę w terminie wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4 do umowy)

8. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

a) Oferta Wykonawcy – zał. Nr 1

b) Pełnomocnictwo –– Załącznik nr 2

c) Wykaz punktów poboru – Załącznik nr 3

 **ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**