

ZAWARTOŚĆ OPRACOWNIA

I. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

1. Oświadczenie projektanta
2. Kserokopia uprawnień budowlanych
3. Kserokopia zaświadczenia o przynależności do izby zawodowej

II. INFORMACJA BIOZ

III. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

K1 - RZUT FUNDAMENTÓW	W SKALI 1:75
K2 - FUNDAMENTY ZBROJENIE	W SKALI 1:20
K3 - UKŁAD BALKONÓW	W SKALI 1:75
K4 - PRZEKRÓJ A-A, B-B	W SKALI 1:75
K5 - KONSTRUKCJA BALKONU	W SKALI 1:75
K6 - PRZEKRÓJ PRZEZ BALKON	W SKALI 1:20
K7 - BALUSTRADA PRZEDNIA NR 1	W SKALI 1:20
K8 - BALUSTRADA PRZEDNIA NR 2	W SKALI 1:20
K9 – BALUSTRADY BOCZNE BALKONU	W SKALI 1:20
K10 – CEOWNIK poz. 2.1, BLACHY MOCUJĄCE	W SKALI 1:20
K11 – CEOWNIKI: poz. 2.2, poz. 2.3, poz. 2.4	W SKALI 1:10
K12 – CEOWNIKI: poz. 2.5, poz. 2.6	W SKALI 1:10
K13 – RURY KWADRATOWE: poz. 1.1 – 1.6	W SKALI 1:10
K14 – PODSTAWA SŁUPA	W SKALI 1:10
K15 – PŁYTA ŻELBETOWA PŻ1	W SKALI 1:20
K16 – PŁYTA ŻELBETOWA PŻ2	W SKALI 1:20
K17 – PRZEGRODA BALKONOWA	W SKALI 1:20

Usługi Projektowo-Budowlane Mariusz Wieczorek
Markowice 26a
88-320 Strzelno
NIP: 554 250 04 86
tel: 504 171 264
e-mail: wieczorekmariusz@wp.pl

Markowice, dn. 15.06.2022r.

OŚWIADCZENIE

W nawiązaniu do art.34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U. 2020, poz. 1333) oświadczam, że projekt techniczny dla zadania inwestycyjnego polegającego na:

dobudowie balkonów do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Pająkowskiego 6 w Gniewkowie na działkach nr 579/13, 579/22, obręb: 0169,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych	podpis
KONSTRUKCJA	Projektant	mgr inż. Mariusz Wieczorek spec. konstrukcyjno-budowlana KUP/0007/PBKb/18	
	spec. uprawnień: numer upr.:		

II. INFORMACJA BIOZ

Inwestor:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. PAJĄKOWSKIEGO 6

UL. PAJĄKOWSKIEGO 6

88-140 GNIEWKOWO

Obiekt:

DOBUDOWA BALKONÓW DO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL.
PAJĄKOWSKIEGO 6 W GNIEWKOWIE

Adres:

DZIAŁKI NR EW. 579/13, 579/22,
OBRĘB: 0169 GNIEWKOWO, UL. PAJĄKOWSKIEGO 6
GMINA: M. GNIEWKOWO, POWIAT: INOWROCŁAWSKI,
WOJ.: KUJAWSKO-POMORSKIE

Projektant:

MGR INŻ. MARIUSZ WIECZOREK

INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

Cześć opisowa:

Zakres robót przy realizacji projektowanego przedsięwzięcia obejmuje zadania w następującej kolejności:

A/ wszystkie branże:

- Roboty przygotowawcze i porządkowe,
- Zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi,
- Geodezyjne wytyczenie elementów przedsięwzięcia,
- Dostawa materiałów,
- Prace budowlane,
- Uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu wszystkich czynności (robót budowlanych) związanych z inwestycją,
- Inwentaryzacja powykonawcza.

B/ branża sanitarna:

- Roboty ziemne,
- Montaż przewodów,
- Wykonanie prób i badań,
- Montaż osprzętu,
- Zagospodarowanie terenu i utwardzenie placów.

Wymienione roboty należy wykonywać przez wykwalifikowany personel i pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane.

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi w trakcie budowy:

przewodzenie prac wysokościowych powyżej 5 m, a w szczególności wykonywanie konstrukcji dachowej,

- wykonywanie stropów – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
- wykonywanie elewacji – niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
- wykonywanie wykopów poniżej 1,5 m – niebezpieczeństwo przysypania ziemią.

Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- przy wykonywaniu ścian – wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401, rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.
- przy wykonywaniu stropów - wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w., rozdział 9 – Roboty na wysokościach.
- przy wykonywaniu konstrukcji balkonów - przy wykonywaniu płyt balkonowych - wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w., rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 13 – Roboty ciesielskie, rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne.
- przy użyciu prac z użyciem dźwigu - przy wykonywaniu balkonów - wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w., rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne

Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia:

- na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierające numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku Policji,
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy, obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników,
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić telefon komórkowy,
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić kaski ochronne,
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić pasy i linki zabezpieczające przed upadkiem z wysokości,
- ogrodzenie terenu wykonać o wysokości 1,5 m i oznakować na planie j.w.,
- barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm oznakować na planie i.w. umieszczonych na wysokości 1.1 m oraz deskowania ażurowego między poręczą deską krawężnikową,
- rozmieścić tablice ostrzegawcze,
- zamontować oświetlenie emitujące czerwone światło,
- daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu,
- skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu,
- wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi,
- zejścia do wykopu wykonać co 20 m,
- na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.

Instalacje i urządzenia elektromagnetyczne

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonywane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Miejsca wykonania robót powinny być dostatecznie oświetlone. Punkty świetlne rozmieszcza się w sposób zapewniający odczytanie tablic i znaków ostrzegawczych.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Ernest Bucknor

Essuman-Mensah

nr upr.: GP-KZ-7342/553/94

w specjalności architektonicznej

mgr inż. Mariusz Wieczorek

nr upr.: KUP/0007/PBKb/18

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

.....

.....

ZAKRES ROBÓT

1. Roboty przygotowawcze, rozbiórkowe i ziemne:
 - ogrodzenie terenu budowy
 - wykonanie wykopów pod stopy balkonów
 - rozebranie fragmentów elewacji w miejscu mocowania balkonów
2. Roboty związane z budową balkonów:
 - zbrojenie, szalowanie stóp , słupów i płyt balkonowych
 - montaż balustrad
 - montaż izolacji wraz z wylewką betonową
 - uzupełnienie ubytków w elewacji i murze
3. Roboty wykończeniowe:
 - roboty wykończeniowe związane ubytkami w ociepleniu
4. Wykaz istniejących obiektów : działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym . Przy prowadzeniu robót budowlanych nie przewiduje się zagrożenia dla działek sąsiednich.
5. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: teren wokół budowy, miejsce składowania materiałów budowlanych oraz media niezbędne do realizacji procesu budowlanego.
6. Zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót
 - a) brak przeszkolenia BHP i nie zapoznanie z technologią wykonania robót
 - b) niesprawny sprzęt ,maszyny budowlane oraz elektronarzędzia
 - c) spadające materiały i fragmenty elementów
 - d) brak odpowiedniego zabezpieczenia elementów
 - e) brak ubrań i sprzętu ochronnego
 - f) upadek z wysokości
 - g) porażenia prądem
7. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót:
 - a) zapoznanie z przepisami ogólnymi BHP
 - b) zapoznanie z technologią wykonania robót : rozbiórkowych , murowych, betonowych, żelbetowych, ciesielskich, tynkarskich , malarskich, montażu rusztowań, posadzkowo-okładzinowych,
 - c) zapoznanie z planem BIOZ opracowanym przez kierownika budowy
8. Przedsięwzięcia techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu:
 - a) wygrodzenie o oznakowanie terenu robót zabezpieczających przed dostępem osób trzecich
 - b) stosowanie materiałów budowlanych z odpowiednimi atestami i świadectwami bezpieczeństwa
 - c) stosowanie sprawnych i atestowanych narzędzi ,elektronarzędzi, maszyn i urządzeń budowlanych
 - d) zapoznanie brygad z planem BIOZ opracowanym przez kierownika budowy
 - e) stały nadzór brygad
 - f) stosowanie się do zaleceń inspektora nadzoru inwestorskiego (w przypadku ustanowienia) oraz kierownika budowy

Usługi Projektowo-Budowlane Mariusz Wieczorek
Markowice 26a
88-320 Strzelno
NIP: 554 250 04 86
tel: 504 171 264
e-mail: wieczorekmariusz@wp.pl

- g) dopuszczenie do pracy jedynie osób posiadających odpowiednie zaświadczenia lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do pracy.
- h) zapoznanie z technologią robót.

MARKOWICE, 15.06.2022

OPRACOWANIE

III. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

OPIS ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY

1. DANE OGÓLNE BUDYNKU:

1.1. Opis ogólny: Przedmiotem inwestycji jest blok mieszkalny wielorodzinny , dwuklatkowy V kondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony. Obiekt w poprzednich latach przeszedł remont elewacji oraz został ocieplony. Ogólny stan elementów konstrukcyjnych budynku dobry. Wszystkie elementy konstrukcyjne pozostają bez zmian. Wyjścia na projektowane balkony przez istniejące drzwi balkonowe. Stolarka otworowa pozostaje bez zmian. W miejscu zakotwienia konstrukcji balkonów do wieńców należy rozebrać fragment izolacji termicznej. Przebudowie ulegną rury spustowe w miejscu kolizji z płytami balkonowymi. Projektuje się dobudowę trzydziestu balkonów do budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Inwestycja objęta niniejszym opracowaniem realizowana będzie na działkach geodezyjnych nr 579/13 i 579/22 obręb 0169 Gniewkowo przy ul. Pająkowskiego 6. Część działki nr 579/22 została wydzierzawiona od Urzędu Miasta Gniewkowo na potrzeby niniejszej inwestycji.

1.2. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora
- mapa do celów projektowych
- wizja lokalna w terenie
- warunki techniczne, normy, prawo budowlane.

1.3. Obiekt: budynek mieszkalny wielorodzinny.

1.4. Adres inwestycji:

Dz. nr 579/13, 579/22
ul. Pająkowskiego 6
88-140 Gniewkowo

1.5. Inwestor:

Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Pająkowskiego 6
ul. Pająkowskiego 6
88-140 Gniewkowo

1.6. Temat:

Dobudowa balkonów do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Pająkowskiego 6 w Gniewkowie.

1.7. Branża : konstrukcja.

1.8. Projektant: mgr inż. Mariusz Wieczorek

2. PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE:

2.1. DANE LICZBOWE BUDOWY

Budynek mieszkalny wielorodzinny:

• Powierzchnia zabudowy:	Pz	331,00 m²
• Powierzchnia użytkowa:	Pu	1276,95 m²
• Powierzchnia całkowita:	Pc	1655,00 m²
• Kubatura:	V	5379 m³
• Wysokość budynku:		18,74 m

2.2. Kategoria geotechniczna, warunki gruntowe :

Obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, a warunki gruntowe określono jako proste. W trakcie badań odkrywkowych stwierdzono grunt nośny na głębokości 2,0m – glinę piaszczystą. Na tej głębokości stwierdzono również występowanie wód gruntowych. W związku z tym, posadowienie stóp fundamentowych projektuje się na głębokości 2,0m. Stopy fundamentowe wykonać z betonu wodoodpornego C20/25 W8 i zaizolować przeciwwilgociowa trzema warstwami dysperbitu ekstrudowanego.

Po wykonaniu wykopów pod stopy fundamentowe, należy porównać dno wykopu z założeniami przyjętymi w projekcie. W przypadku innych warunków gruntowo-wodnych niż założono w projekcie należy skontaktować się z projektantem w celu przeprojektowania posadowienia.

2.3. Metoda wykonawstwa : tradycyjna

2.4. Kategoria bezpieczeństwa pożarowego:

Planowana dobudowa nie zmieni dotychczasowych warunków ochrony pożarowej i ewakuacji. Budynek w klasie ZLIII.

2.5. Projekt dostosowany jest do:

II strefy przemarzania gruntu PN-EN 1997-1 Projektowanie geotechniczne. Zasady ogólne. ,

II strefy śniegowej wg PN-EN 1991-1-3 Oddziaływania na konstrukcje Oddziaływania ogólne. Obciążenie śniegiem.

I strefy wiatrowej wg PN-EN 1991-1-4 Oddziaływania na konstrukcje. – Oddziaływania ogólne. Obciążenie wiatrem.

Projekt jest zgodny z:

PN-EN 1990 Podstawy projektowania konstrukcji

PN-EN 1991-1-1 Oddziaływania na konstrukcje. Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.

PN-EN 1992-1-1 Projektowanie konstrukcji z betonu. Reguły ogólne i reguły dla budynków.

PN-EN 1993-1-1 Projektowanie konstrukcji stalowych. Reguły ogólne i reguły dla budynków.

2.6. Warunki lokalizacyjne :

Inwestycja objęta niniejszym opracowaniem realizowana będzie na działce geodezyjnej nr 579/13 i 579/22, obręb: 0169 Gniewkowo przy ul. Pająkowskiego 6. Działka Część działki nr 579/22 została wydzierżawiona od Urzędu Miasta Gniewkowa na potrzeby przedmiotowej inwestycji.

2.7. Komunikacja : dojazd i dojście istniejące pozostaje bez zmian.

2.8. Wyposażenie w instalację : istniejące bez zmian.

2.9. Przeznaczenie budynku : mieszkalny wielorodzinny.

2.10. Kategoria obiektu XIII.

2.11. Charakterystyka energetyczna : nie ulegnie zmianie.

3. OPIS TECHNICZNY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

1. Opis techniczny

1.1. Fundamenty:

Żelbetowe i betonowe

1.2. Ściany:

- a) ściany piwniczne –betonowe
- b) kondygnacje nadziemne z elementów prefabrykowanych
- c) ścianki działowe - z cegły cementowo-wapiennej, pełne, grubości 6 i 12cm

1.3. Stropy:

Żelbetowe, prefabrykowane.

1.4. Dach:

W postaci stropodachu wentylowanego, żelbetowy kryty papą z warstwą izolacji termicznej.

1.5. Kominy:

Murowane z cegły pełnej

1.6. Posadzki i tynki:

Posadzki betonowe wykończone, tynki cementowo-wapienne wykończone gładzią i malaturą.

1.7. Okna i drzwi

- a) okna – PCV
- b) drzwi wejściowe do lokali-typowe stalowe
- c) drzwi wejściowe do klatek schodowych - stalowe

1.8. Schody:

żelbetowe

4. OPIS TECHNICZNY KONSTRUKCYJNY BALKONÓW

1. Opis techniczny

1.1. Stopy fundamentowe:

Pod stopy wykonać podbeton gr.10cm z betonu C8/10. Zaprojektowano stopy fundamentowe z betonu wodoszczelnego C20/25 W8 zbrojonego stalą A-IIIN zgodnie z opisem na rysunkach (w przypadku zaobserwowania innych warunków gruntowych niż założonych w projekcie po wykonaniu odkrywki skontaktować się z projektantem w celu ewentualnych zmian geometrii stóp fundamentowych). Posadowienie na tym samym poziomie co istniejące ławy fundamentowe.

1.2. Słupy i konstrukcja balkonów:

słupy zaprojektowano z profili stalowych zamkniętych, rur kwadratowych RK 100x100x5, zgodnie z opisem na rysunkach. Konstrukcję balkonów stanowią profile stalowe ceowniki [120 zakotwione za pomocą kotew chemicznych np. Hilti do wieńców żelbetowych przedmiotowego budynku i opartych na słupach oraz dwóch rygli wykonanych z profili stalowych – ceowników [120, zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

1.3. Płyta balkonowa:

Płyta balkonowa żelbetowa jednokierunkowo zbrojona o grubości 8cm wykonana z betonu C20/25 zbrojona stalą A-IIIN wg opisu na rysunkach.

1.4. Balustrada:

Główne profile balustrady wykonać z profili kwadratowych RK 40x40x4 ze stali St3S. Wypełnienie balustrady z prętów fi12mm ze stali St3S. Zabezpieczyć antykorozyjnie i wymalować farbą podkładową i nawierzchniową w kolorze opisanym na elewacji. Balustradę kotwić do słupów.

1.5. Izolacje i wykończenie:

Izolacja płyty balkonowej w postaci folii w płynie lub środka dwuskładnikowego np. MAPELASTIC MAPEI lub inny równoważny. Po obwodzie zastosować kształtki kapinosowe lub obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze balustrady. Styk połączenia ściana płyta balkonowa wykonać wg rozwiązania systemowego z taśmami wywiniętymi na ścianę. System izolacji wg wyboru inwestora. Wykończenie spodu i czoła płyt w postaci surowego betonu.

1.6. Zadaszenie balkonu nad ostatnią kondygnacją:

Zadaszenie nad ostatnimi segmentami balkonowymi wykonać z płyty żelbetowej gr. 8cm oraz szlichty betonowej gr. 5cm. Zadaszenie wykończyć dwoma warstwami papy termozgrzewalnej- podkładowej i nawierzchniowej.

1.7. Przegroda balkonowa:

Między podwójnymi balkonami projektuje się przegrodę balkonową ze szkła hartowanego

1.8. Warunki wykonywania robót budowlano-montażowych. Wszystkie roboty budowlano-montażowe wykonać zgodnie z warunkami technicznymi „Wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wdanych przez MGPIB, a opracowanych przez ITB.

5. OBLICZENIA STATYCZNE

Obciążenia stałe

<u>ELEMENT</u>	CHARAKTERYSTYCZNE	γ	OBLICZENIOWE
Płyta balkonowa 8cm	1,92 kN/m ²	1,35	2,59 kN/m ²
Szlichta betonowa 5cm	1,20 kN/m ²	1,35	1,62 kN/m ²
Stalowa konstrukcja balkonu podwójnego	0,25 kN/m ²	1,35	0,34 kN/m ²
Stalowa konstrukcja balkonu pojedynczego	0,27 kN/m ²	1,35	0,37 kN/m ²
Balustrady balkon podwójny	0,18 kN/m ²	1,35	0,25 kN/m ²
Balustrady balkon pojedynczy	0,26 kN/m ²	1,35	0,35 kN/m ²
Obciążenia zmienne			
Obciążenia użytkowe	5,0 kN/m ²	1,3	6,5 kN/m ²

Charakterystyczne ciśnienie prędkości wiatru:

- strefa obciążenia wiatrem I; H = 300 m n.p.m. $\rightarrow q_k = 300 \text{ Pa}$
 $q_k = 0,300 \text{ kN/m}^2$

- Współczynnik ekspozycji: rodzaj terenu: A; z = H = 5,0 m $\rightarrow C_e(z) = 0,5 + 0,05 \cdot 5,0 = 0,75$

- Współczynnik działania porywów wiatru: b = 1,80

- Współczynnik aerodynamiczny: $C_p = 1,733$

Obciążenie charakterystyczne: $p_k = q_k \cdot C_e \cdot C \cdot b = 0,300 \cdot 0,75 \cdot 1,733 \cdot 1,80 = 0,702 \text{ kN/m}^2$

Obciążenie obliczeniowe:

$p = p_k \cdot \gamma_f = 0,702 \cdot 1,5 = 1,053 \text{ kN/m}^2$

obciążenie zmienne liniowe poziome pochwyty balkonowego:

Obciążenie charakterystyczne: $p_k = 1,00 \text{ kN/m}$

Obciążenie obliczeniowe $p = p_k \cdot \gamma_f = 1,00 \cdot 1,3 = 1,3 \text{ kN/m}$

Ciężar wypełnienia przegrody balkonowej (założono szkło o łącznej grubości 10mm)

Obciążenie charakterystyczne:

$$p_k = 0,25 \text{ kN/m}^2$$

Obciążenie obliczeniowe:

$$p = p_k \cdot g_f = 0,25 \times 1,2 = 0,3 \text{ kN/m}^2$$

jednostkowy opór graniczny podłoża $q_f = 210 \text{ kPa}$
poziom wody gruntowej na poziomie posadowienia.

6. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Na podstawie wizji lokalnej i pomiarów inwentaryzacyjnych stan budynku mieszkalnego wielorodzinnego określono jako dobry. Stan poszczególnych elementów określono jako dobry. Projektowana inwestycja dobudowy 30 balkonów nie będzie miała negatywnego wpływu na istniejącą konstrukcję budynku.

MARKOWICE, 15.06.2022

OPRACOWANIE

Usługi Projektowo-Budowlane Mariusz Wieczorek
Markowice 26a
88-320 Strzelno
NIP: 554 250 04 86
tel: 504 171 264
e-mail: wieczorekmariusz@wp.pl

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA