

**WZÓR UMOWY**  
**OSIR/ZP/.....2021**

Zawarta w dniu .....2021 roku pomiędzy:

**Gminą Miasto Świnoujście** ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP 855-15-71-375,  
**Ośrodkiem Sportu i Rekreacji „Wyspiarz”** z siedzibą przy ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście  
reprezentowaną przez Dyrektora Annę Kryszan na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez  
Prezydenta Miasta Świnoujście w dniu 04.05.2016r. zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

..... z siedzibą ..... przy ul. ....,  
NIP ....., REGON ....., reprezentowanym przez .....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

W związku z wyborem oferty Wykonawcy, w wyniku przeprowadzonego postępowania  
o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym, zgodnie ustawą z dnia  
11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129), na usługi społeczne  
pn.: **„Kompleksowe świadczenie usług ratownictwa wodnego w obiekcie Ośrodka Sportu i  
Rekreacji „Wyspiarz” – pływalni krytej „Uznam Arena” w Świnoujściu ul. Grodzka 5”**, Strony  
niniejszym zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę kompleksowego świadczenia  
usług ratownictwa wodnego w obiekcie OSiR Wyspiarz - Kompleks Sportowy Uznam Arena -  
Pływalnia Kryta ul. Grodzka 5, 72-600 Świnoujście w roku 2022 r., w skład którego wchodzi:
  - basen pływakki - wymiary 25 m x 12,5 m, głębokość 2 m; 6 torów w tym dwa z  
podnoszonym dnem
  - basen rekreacyjny - wymiary 12,5 m x 7 m, głębokość od 0,9 do 1,2 m. z atrakcjami  
wodnymi - masażer ścienny – 2 szt., dysza wodna typu „wodospad” – 1 szt.
  - sauna sucha,
2. **Czas pracy obiektu krytej pływalni:**  
Usługi będą realizowane codziennie, 7 dni w tygodniu (353 dni w roku), w czasie pracy krytej  
pływalni w systemie II zmianowym (I zmiana: w godz. 6.45-14:00, II zmiana: w godz. 14:00 –  
22:15, łącznie = 15,5 godziny dziennie), zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego pływalnia  
jest czynna:
  - a) w godzinach od 6:45 do 22:15, za wyjątkiem dni, w których pływalnia jest nieczynna,
  - b) pływalnia jest nieczynna w okresie Świąt Wielkanocnych (1 dzień), 01.11.2022 r.; w  
okresie Świąt Bożego Narodzenia (1 dzień), inne dodatkowe dni zatwierdzone przez  
Dyrektor OSiR, lub wskazane przez instancje rządowe w ramach np. wdrażanych  
obostrzeń i wydanych Rozporządzeń Prezesa Rady Ministrów, właściwego Ministerstwa  
lub w związku z pokontrolnym zaleceniem Państwowego Powiatowego Inspektora

Sanitarnego z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający może zdecydować o skróceniu /przełożeniu /odwołaniu w/w przerwy.

**3. Szacowana w zamówieniu liczba godzin roboczych.**

Wskazane powyżej godziny funkcjonowania obiektu pływalni mogą być modyfikowane w każdym czasie w zależności od szczególnych potrzeb Zamawiającego. **Szacunkowa ilość godzin pracy pływalni wynosi 16 414,50 godzin**, została wyliczona na potrzeby ustalenia m.in.: ceny, kwoty należytego wykonania umowy określonej w § 9 i może ulec zmianie w szczególności w przypadku:

- a) przerwy w funkcjonowaniu obiektu spowodowanej wymaganiami technologicznymi, modernizacją, remontem lub awarią,
- b) zdarzeń o charakterze przypadkowym,
- c) zdarzeń, których skutkom nie można zapobiec,
- d) zmiany godzin pracy obiektu.
- e) rozporządzeń dot. obostrzeń i wyłączenia obiektu pływalni w czasie pandemii

**Szacunkowa ilość godzin nie może stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń, co do ilości faktycznie zleconych przez Zamawiającego w toku realizacji umowy.**

4. Wykonawca oświadcza, że podejmując się wykonania przedmiotu umowy posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do jej wykonania a także odpowiedni potencjał kadrowy, techniczny i ekonomiczny niezbędny do prawidłowego wykonania umowy oraz, że przedmiot umowy będzie wykonywał z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami.

5. Zakres przedmiotu umowy:

1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z warunkami określonymi w umowie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności:

- a) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 23 stycznia 2012 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących liczby ratowników wodnych zapewniających stałą kontrolę wyznaczonego obszaru wodnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 108 ze zm.)
- b) Ustawą z dnia 18 sierpnia 2011 o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (Dz. U. z 2020r. poz.350 ze zm.; z 2021 r. poz. 1190 ze zm.)
- c) Rozporządzeniem Ministerstwa Spraw Wewnętrznych z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy, urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne (Dz.U. z 2012. poz. 261-286).
- d) ustawą z dnia 08.09.2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym (Dz. U. z 2020 r., poz. 882 ze zm.),
- e) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (tj. Dz. U z 2021 poz. 624 ze zm.),
- f) Regulaminem Pływalni Krytej oraz instrukcjami obsługi wyposażenia, urządzeń, atrakcji wodnych,

- g) innymi przepisami, zaleceniami wynikającymi ze specyfiki wykonywanej usługi oraz treści umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 2) Wykonawca realizując przedmiot umowy zobowiązany jest zapewnić codzienną obsługę ratowniczą, w godzinach funkcjonowania **obiektu jednak nie mniejszą niż trzech ratowników na jednej zmianie** – z uwzględnieniem grafiku 1 pracownika etatowego Zamawiającego, przy **czym dany ratownik nie może pełnić więcej niż jednej zmiany dziennie**. Zamawiający zastrzega sobie prawo do awaryjnego /okresowego zwiększenia ilości wymaganej obsady ratowników w czasie reakcji do 12h od otrzymania powiadomienia od Zamawiającego (np. okazjonalne imprezy okolicznościowe, zabezpieczenie atrakcji, zastępstwo za pracownika etatowego itp.).
- 3) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić:
- aby każdy z ratowników posiadał aktualne uprawnienia zawodowe (uprawnienia ratownika wodnego, ukończony kurs kwalifikowanej pierwszej pomocy) i aktualne badania lekarskie oraz aktualne badania do celów sanitarno-epidemiologicznych uprawniające do wykonywania obowiązków ratownika wodnego na pływalniach,
  - ratowników ze znajomością języka polskiego w stopniu niezbędnym do prawidłowej realizacji powierzonych czynności, co jest uzasadnione stałą swobodą kontaktu z osobami korzystającymi z usług na obiekcie, w szczególności udzielania pierwszej pomocy, podejmowania czynności ratunkowych, wzywania i komunikacji z innymi służbami itp.
  - osobę, która będzie odpowiedzialna za kontrolę i nadzór nad prawidłowością realizacji przedmiotu zamówienia, która pełnić będzie rolę Koordynatora i pozostawać będzie w stałym kontakcie telefonicznym/ osobistym z Zamawiającym.
  - przeszkolenie zatrudnionych ratowników w zakresie BHP i p.poż.
  - odzież ratowniczą i wyposażenie sygnalizacyjne (gwizdki)
  - dziennik pracy ratowników, karty wypadkowe, procedury w zakresie bieżących czynności, prowadzonej obserwacji, udzielanej pomocy i ewakuacji, które będą stanowić własność Zamawiającego i pozostaną w jego zasobach) wyznaczenie osoby, która będzie odpowiedzialna za kontrolę i nadzór nad prawidłowością realizacji przedmiotu zamówienia, która pełnić będzie rolę Koordynatora i pozostawać będzie w stałym kontakcie telefonicznym/ osobistym z Zamawiającym.
- 4) Ratownicy pełniący dyżur zobowiązani są wykonywać obowiązki zgodnie z przepisami i zapisami niniejszej umowy a w szczególności zobowiązani są do:
- zapewnienia bezpieczeństwa osobom korzystającym z pływalni, w tym kierowania ewakuacją tych osób w przypadku takiej konieczności (zagrożenie życia i zdrowia)
  - pełnienia dyżuru na minimum trzech stanowiskach ratowniczych odległych od siebie o minimum 10 m, stałego obserwowania powierzchni wody oraz osób znajdujących się na terenie pływalni, reagowania na każdy sygnał wzywania pomocy w sposób zgodny z zaleceniami, zasadami postępowania i zasadami etycznymi.
  - prowadzenia obserwacji monitoringu z 4 kamer wodnych.

- d) sprawdzania przed przystąpieniem do pracy oraz na bieżąco, w trakcie trwania zmiany, stanu niecek, stanu technicznego urządzeń (w tym atrakcji wodnych i sauny suchej) i sprzętu zapewniającego bezpieczeństwo osób kąpiących się a w razie stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości informowania o nich niezwłocznie Zamawiającego,
- e) prowadzenia i dokumentowania bieżącej obserwacji wody oraz na początku pierwszej zmiany wpisywani a na tablicy bieżących pomiarów pozyskanych od obsługi technicznej zawartości chloru wolnego, odczynu pH wody i temperatury wody dla obu niecek,
- f) reagowania na bieżąco i niezwłocznie na wszelkie naruszenia regulaminu pływalni i zarządzeń kierownictwa, dotyczące w szczególności:
  - zachowań naruszających rygorzy sanitarno - epidemiologiczne (stany chorobowe, zmiany skórne, rany itp.);
  - zachowań zagrażających bezpieczeństwu klientów pływalni (bieganie, skoki do wody itp.);
  - spożywania alkoholu i innych środków odurzających na terenie pływalni;
  - zachowań zagrażających uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń i wyposażenia pływalni.
- g) uaktualniania danych dotyczących temperatury wody i powietrza na pływalni (w razie awarii automatycznego systemu pomiarowego), a w przypadku zauważonych nieprawidłowości w eksploatacji pływalni (brak wentylacji, zimna woda w natryskach, niewłaściwa temperatura powietrza i wody w nieckach itp.) zgłaszania ich niezwłocznie Zamawiającemu,
- h) oczyszczania powierzchni wody, dna obszaru wodnego z zanieczyszczeń i przedmiotów stanowiących zagrożenie dla klientów ośrodka, a w przypadku zanieczyszczeń biologicznych w porozumieniu z Zamawiającym zawieszać zajęcia,
- i) prowadzenia na bieżąco dziennika pracy, rejestrowania wszystkich ważnych wydarzeń, a w szczególności faktów udzielania pomocy i podjętych akcji ratowniczych,
- j) utrzymywania w czystości i porządku stanowiska pracy i pomieszczeń socjalnych,
- k) podczas pełnienia swojego dyżuru kilkakrotnie w ciągu każdej godziny obejścia hali basenowej,
- l) zwracania szczególnej uwagi na klientów pływalni korzystających z urządzeń znajdujących się na hali basenowej (bicze wodne, sauna, masaże), w celu zapewnienia bezpiecznego i zgodnego z regulaminem ich wykorzystywania,
- m) dostosowywania wszystkich interwencji do zaistniałej sytuacji,
- n) udzielania klientom wyczerpujących informacji dotyczących regulaminu oraz obsługi i działania urządzeń na terenie pływalni,
- o) zapobiegania wszelkim szkodom materialnym wyrządzanym przez użytkowników pływalni; w sytuacji zaistnienia takich szkód, fakt ten musi być natychmiast zgłoszony do administracji obiektu,
- p) sterowania i nadzoru nad pracą atrakcji wodnych (np. bicze wodne, masażery, sauna itp.),

- q) udostępniania osobom korzystającym z pływalni sprzętu do nauki pływania oraz nadzór nad poprawnością ich używania i zwrotu,
  - r) obsługi urządzeń znajdujących się na wyposażeniu pływalni (m.im.: masażery, sauna, dźwig dla niepełnosprawnych, system podnoszenia dna) zgodnie z zasadami bezpieczeństwa
  - s) wykonywania poleceń kierownika pływalni w zakresie przedmiotu umowy,
  - t) kontroli stanu apteczek pierwszej pomocy oraz zgłaszania kierownictwu pływalni konieczności uzupełnienia jej w niezbędne środki,
  - u) na zakończenie pracy pływalni dokonania kontroli pomieszczeń znajdujących się na terenie hali basenowej (w tym dopilnowanie opuszczenia niecek basenowych), natrysków, szatni celem stwierdzenia czy wszyscy klienci opuścili te miejsca,
  - v) na zakończenie pracy pływalni wyłączenia sprzętu nagłaśniającego i części oświetlenia,
  - w) kontroli nad powierzonym mieniem i zgłaszanie kierownictwu pływalni wszelkich nieprawidłowości wynikających z powyższego,
  - x) udzielania pomocy w organizacji zajęć grupowych i współpracy z prowadzącymi te zajęcia,
  - y) znajomości regulaminu obiektu/ funkcjonowania atrakcji basenowych i reagowania na ich naruszenie,
  - z) ratowników musi cechować wysoka kultura osobista
- 5) Wykonawca i osoby przy pomocy, których wykonuje przedmiot umowy nie mogą wykonywać na obiekcie pływalni innych czynności niż wynikające z umowy z wyjątkiem działań uzgodnionych wcześniej z Zamawiającym.
- 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób przebywających na hali basenowej, organizując we właściwy sposób prace załogi ratowniczej.

## § 2

### Kwalifikacje ratowników

1. Usługi z ramienia Wykonawcy wykonywać będą osoby posiadające kwalifikacje ratownika, zgodnie z ustawą o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych z dnia 18 sierpnia 2011 r. (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 350 z późn. zm, z 2021 r. poz. 1190 ze zm.) oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie, określone w ofercie Wykonawcy.
2. Kopia uprawnień (certyfikat KPP, zaświadczenie z MSWiA o uzyskaniu stopnia ratownika) musi zostać dostarczona Zamawiającemu najpóźniej na godzinę przed pierwszym planowanym przejęciem obowiązków na zmianie. W toku realizacji umowy możliwa jest zmiana osób wskazanych w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 2 do SWZ), wyłącznie za zgodą Zamawiającego, pod warunkiem posiadania przez te osoby co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji zawodowych jak wymagane przez przepisy prawa w tym zakresie, zgodnie z ust. 1.
3. W przypadku określonym w ust. 2 Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć (Zamawiającemu) kopie uprawnień wymaganych od ratowników, w celu uzyskania zgody.
4. Wykonawca ma obowiązek sprawdzenia czy dane osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia są zamieszczone w Rejestrze Sprawców Przystępstw na Tle Seksualnym (RSTPS - w Rejestrze z dostępem ograniczonym) zgodnie z ustawą z dnia 16 maja 2016 roku o

przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym (Dz. U. 2020 poz. 152 z późn. zm.) i potwierdzenia Zamawiającemu, że osoby realizujące zamówienie mogą wykonywać czynności związane z opieką nad małoletnimi w rozumieniu ww. ustawy. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy udostępnienia danych osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia celu sprawdzenia ich danych w ww. rejestrze.

### § 3

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi zabezpieczenia ratowniczego w zakresie organizacji pracy ratowników wodnych zgodnie z postanowieniami umowy i jest odpowiedzialny za całokształt spraw związanych z pracą ratowników, respektowaniem i stosowaniem przez nich zapisów regulaminu krytej pływalni oraz postanowień umowy.
2. Osoby zatrudnione przez Wykonawcę do realizacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy będą posiadać aktualne przeszkolenie w zakresie BHP i P. Poż. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu plan budynku, w tym hali basenowej oraz rozkład dróg pożarowych i ewakuacyjnych.
3. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do bieżącego wyposażania ratowników w jednolite stroje i obuwie zgodne z wymogami BHP.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za powierzony mu przez Zamawiającego sprzęt i wyposażenie.
5. Wykonawca będzie stosował się do wszelkich uwag i zaleceń Zamawiającego w kwestiach technicznych i organizacyjnych.
6. Wykonawca imiennie wyznaczy na każdej zmianie kierownika zmiany nadzorującego wypełnianie przepisów obowiązujących służby ratownicze na pływalni.
7. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania pomocy w organizowaniu imprez sportowych i zawodów.
8. Wykonawca oraz ratownicy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy, zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, wszelkich informacji jakie uzyskali w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
9. Celem właściwego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się do opracowania i wdrożenia dokumentu obejmującego w szczególności zakres czynności ratowników, plan rotacji zespołu w czasie zmiany z określeniem miejsca i czasu pełnienia dyżuru, procedury obejmowania, przekazywania i zakończenia dyżuru i inne konieczne opracowania.
10. Podczas pełnienia dyżuru ratownikowi zabrania się:
  - a) zezwalania na przebywanie osób postronnych w pomieszczeniu ratowników lub na stanowisku ratownika,
  - b) prowadzenia rozmów prywatnych z osobami przebywającymi na pływalni, w tym prywatnych rozmów przez telefon komórkowy,
  - c) czytania książek, prasy, itp.,
  - d) oglądania i słuchania nośników informacji (laptop, notebook, smartphon, itp.) oraz noszenia słuchawek,
  - e) podejmowania działalności gospodarczej i prywatnej,



- f) jedzenia posiłków/żucia gumy na stanowisku ratowniczym,
  - g) innych czynności utrudniających należyte wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
11. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zmiany osoby ratownika wodnego realizującego usługi w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia takiego żądania.
  12. Wykonawca wyraża zgodę na poddawanie badanie stanu trzeźwości ratowników przez upoważnionych pracowników Zamawiającego, każdorazowo w przypadku podejrzenia, że ratownik znajduje się w stanie po spożyciu alkoholu/nietrzeźwości. Zamawiający po uzyskaniu zgody tego ratownika, przeprowadzi badanie stanu trzeźwości za pomocą alkomatu. W przypadku niewyrażenia zgody przez ratownika zamawiający odsunie/ nie dopuści ratownika od/do świadczenia usług będących przedmiotem umowy.
  13. W przypadku nieprzybycia ratownika lub przybycia w stanie uniemożliwiającym świadczenie usług Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować innego pracownika do świadczenia usług informując o powyższym Zamawiającego.
  14. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu wgląd w prowadzone przez Wykonawcę dokumenty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatnie na terenie krytej pływalni pomieszczenie socjalne, łazienkę oraz przebieralnię wyposażoną w szafki ubraniowe. We wszystkich pomieszczeniach i na terenie pływalni obowiązuje bezwzględny zakaz palenia. Z pomieszczeń przekazanych przez Zamawiającego mogą korzystać wyłącznie ratownicy pełniący dyżur na podstawie niniejszej umowy.
2. Zamawiający przed rozpoczęciem realizacji umowy przekaze Wykonawcy protokołem zdawczo-odbiorczym sprzęt i wyposażenie, które obecnie posiada w celu świadczenia usługi. Po zakończeniu realizacji umowy – w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zakończenia świadczenia usług, sprzęt i wyposażenie będą zwrócone Zamawiającemu w stanie niepogorszonym ponad ich normalne zużycie, co zostanie potwierdzone podpisaniem przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy telefon umożliwiający połączenie z numerami alarmowymi, w szczególności Europejskim Numerem Alarmowym (112) oraz numerami Policji, Straży Pożarnej i Pogotowia.
4. Zamawiający zabezpieczy pływalnię w niezbędny sprzęt ratunkowy, pomocniczy, medyczny, sygnalizacyjny, leki i materiały opatrunkowe, zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zapewni jego utrzymanie w należyтым stanie technicznym.
5. Zamawiający poinstruuje ratowników w zakresie działania i obsługi urządzeń pływalni.
6. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania usług przez personel Wykonawcy Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę.

## § 5

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wykonawca tytułem zapłaty za realizację umowy otrzymywać będzie wynagrodzenie ustalone wg ceny jednostkowej w wysokości: ..... zł za **jedną godzinę pracy** jednego ratownika oraz faktycznie wykonanych ilości godzin pracy ratowników w danym miesiącu. Wartość umowy ogółem wynosi brutto ..... zł (słownie: ..... złoty ...../100).
2. Szacowana liczba godzin tj. **16 414,50** x stawka godzinowa ..... zł wskazana w § 5 ust.1 stanowi podstawę do określenia kwoty brutto tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w § 10 umowy, jak i łącznej wartości kar umownych, wskazanych w § 9.
3. Zamawiający zobowiązuje się płać Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie z dołu na podstawie faktury dostarczanej Zamawiającemu po zakończeniu kalendarzowego miesiąca do piątego dnia miesiąca następnego.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie dla Wykonawcy płatne będzie przelewem bankowym w ciągu 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Za okres przerw technologicznych, w tym przestojów spowodowanych awariami systemu wodociągowego i urządzeń systemu technologii wody basenowej, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia.
7. Faktury VAT należy wystawiać na:

**Nabywca:**

**GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście,**

**NIP 855-15-71-375**

**Odbiorca:**

**OŚRODEK SPORTU i REKREACJI „WYSPIARZ”, ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście**

forma dostarczenia faktury: elektroniczna lub na adres siedziby Zamawiającego: OŚRODEK SPORTU i REKREACJI „WYSPIARZ”, ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście

## § 6

### Ubezpieczenie i odpowiedzialność za szkody

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (polisa OC) w zakresie działalności objętej umową na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). Wykonawca przedłoży w dniu podpisania umowy kopię aktualnej polisy OC oraz OWU z opłaconą składką.
2. Na co najmniej 7 dni przed upływem terminu ważności aktualnej polisy OC, Wykonawca jest zobowiązany bez wezwania do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii opłaconej (zaktualizowanej) polisy wraz z dowodem opłacenia należnych (wymagalnych) składek na kolejny okres i OWU. Brak przedłużenia ubezpieczenia i nieprzedłożenie Zamawiającemu odpowiedniej polisy wraz z dowodem jej opłacenia i OWU, o których mowa w zdaniu poprzednim, stanowi podstawę do zastosowania przez Zamawiającego postanowień § 10.



3. Zawierając umowę ubezpieczenia, o której umowa w niniejszym paragrafie Wykonawca wyłącza jednocześnie odpowiedzialność Zamawiającego za szkody poniesione przez członków personelu Wykonawcy w związku z wykonywaniem przez nich usług objętych Umową z zastrzeżeniem szkód, które nastąpiły z winy Zamawiającego.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy za straty w mieniu Zamawiającego (powstałe w trakcie wykonywania czynności wynikających z umowy) ustala się na podstawie:
  - a) protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody sporządzonego przy udziale Stron umowy,
  - b) udokumentowanej wartości mienia utraconego (dokumentuje Zamawiający).
5. Przy wykonywaniu umowy Wykonawca oraz osoby zatrudnione przez niego do realizacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy ponoszą w szczególności odpowiedzialność za:
  - a) kompletne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
  - b) bezpieczeństwo osób przebywających w wodzie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do okresowego kontrolowania należytego wykonania usługi przez Wykonawcę. Kontrole będą odnotowane w dzienniku pracy ratowników, a ewentualne uchybienia muszą zostać usunięte na bieżąco. Osobą uprawnioną do sprawowania kontroli jest Dyrektor bądź osoba upoważniona.
7. Stwierdzenie rażących naruszeń z zakresu ratownictwa wodnego, a w szczególności zaniedbania ze strony Wykonawcy mogące narazić na niebezpieczeństwo osoby korzystające z pływalni będą podstawą do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym i obciążenia Wykonawcy karą umowną określoną w § 9.

## **§7**

### **Okres obowiązywania umowy**

1. Przedmiot umowy określony w § 1 będzie realizowany w okresie od ..... 2022 roku do 31.12.2022 roku.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o rozpoczęciu realizacji usługi z 3 dniowym wyprzedzeniem.

## **§ 8**

### **Wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, na podstawie stosunku pracy, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, tj. ratowników.
2. Wykonawca ma obowiązek przechowywać w trakcie realizacji umowy dowody zatrudnienia osób wskazanych w ust. 1, w szczególności umowy o pracę.
3. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

- 3) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczona za zgodność z oryginałem kopia umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 4) inne dokumenty.
5. Dokumenty wskazane w ust. 4 powinny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Pozostałe informacje powinny być zanonimizowane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.
6. Brak wykazania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności jest taktowany na równi z niespełnieniem obowiązku zatrudnienia i uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych lub wypowiedzenia umowy zgodnie z zasadami w umowie wskazanymi.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kary umownej) w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1.1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy.
  - 1.2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy,
    - b) za nieprzystąpienie do świadczenia usługi w danym dniu i jej niewykonanie, w wysokości 1.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w którym usługi nie będą wykonywane,
    - c) za zwłokę w przystąpieniu do świadczenia usług w danym dniu, w wysokości 200,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę takiej zwłoki,
    - d) w przypadku zwłokę w przedłożeniu przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia (w tym – jej przedłużenia), warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela (OWU) lub dowodu opłacenia składki - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
    - e) za naruszenie obowiązków wynikających z § 3 niniejszej umowy a także naruszenie warunków wynikających z obowiązujących regulaminów na Pływalni, Wykonawca

zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek,

- f) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób, które podczas realizacji przedmiotu umowy będą wykonywać czynności wymienione w § 8 ust. 1 niniejszej umowy – w wysokości 3 000,00 zł, za każdy taki przypadek; kara będzie naliczana oddzielnie za każdą osobę niezatrudnioną przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę.
- g) za stwierdzenie rażących naruszeń z zakresu ratownictwa wodnego mogące narazić na niebezpieczeństwo osoby korzystające z pływalni, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 2% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy przypadek rażącego naruszenia;
- h) za braki w prowadzeniu dziennika pracy ratowników – w wysokości 500,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek,
- i) za brak odnotowanych informacji na temat prowadzonych działań ratowniczych – w wysokości 500,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek,
- j) za nieprzedłożenie dokumentów określonych w wezwaniu, a dotyczących osób oddelegowanych do realizacji umowy, w terminie o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 2), oraz § 2 ust. 2 – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki.

- 2. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zabezpieczenia umowy opisanego w § 10 lub obciążyć Wykonawcę obowiązkiem zapłaty naliczonych kar umownych, zgodnie z wystawioną notą obciążeniową, płatną w terminie co najmniej 7 dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- 3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.
- 4. W przypadku rażącego nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
- 5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
- 6. W przypadku niestawiennictwa Wykonawcy do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może zlecić w tym czasie wykonanie usługi innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 7. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony wynosi 40% łącznej wartości wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.

## **§ 10**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

- 1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 5% ceny wynikającej z oferty, tj. maksymalnej wartości brutto zobowiązania Zamawiającego wskazanego w § 5 ust. 2 tj. kwotę ..... złotych (słownie: ..... złoty ...../100), w formie ..... które zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia

wykonania zamówienia i uznania je przez Zamawiającego za należycie zrealizowane, z zastrzeżeniem ust.2.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy m.in. pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz zapłaty kar umownych wynikających z niniejszej umowy.

## **§ 11**

### **Wypowiedzenie i odstąpienie od umowy**

1. Umowa może zostać rozwiązana:
  - 1) w każdym czasie, za porozumieniem stron,
  - 2) bez wypowiedzenia przez Zamawiającego, z powodu rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę, o których mowa w szczególności w § 1 oraz § 3.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

## **§ 12**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający działając zgodnie z dyspozycją art. 45ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość zmiany umowy tylko w następujących okolicznościach:
  - a) zmiany ustawowej stawki podatku VAT na usługi będące przedmiotem zamówienia, jeśli zmiana nastąpi w trakcie trwania umowy - wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku poprzez dodanie do wartości netto wartości należnego podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa – co skutkować będzie zmianą wynagrodzenia wykonawcy (brutto),
  - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli dotyczą przedmiotu umowy,
  - c) zmian w zakresie skrócenie terminu realizacji umowy przez Zamawiającego
  - d) zmian w zakresie zmniejszenia przedmiotu zamówienia z przyczyn organizacyjnych po stronie Zamawiającego lub uwarunkowanej zmianą planu finansowego, bez jakichkolwiek skutków finansowych po stronie Zamawiającego;
  - e) zmian w zakresie zwiększenia przedmiotu zamówienia uwarunkowanych potrzebami Zamawiającego;
2. Maksymalna wielkość zmniejszenia ilość godzin roboczych, w okresie realizacji zamówienia wynosi 50%. Maksymalna wielkość zwiększenia ilości godzin roboczych, w okresie realizacji zamówienia wynosi 20%.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru

Wykonawcy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

5. O zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego, osób reprezentujących strony i tym podobnych Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

### § 13

#### Komunikacja bieżąca i koordynacja

1. Do wszelkich spraw/ uwag/ wniosków związanych z bieżącą realizacją przedmiotowej strony wskazują:
  - a) Zamawiający:  
adres e-mail: sekretariat@osir.swinoujście.pl  
osoba odpowiedzialna/ upoważniona: Ewa Wileńska, tel. ....
  - b) Wykonawca:  
adres e-mail: .....@: .....  
tel. ....
2. Zmiana osób odpowiedzialnych za koordynację nie wymaga formy aneksu. O przeprowadzonej zmianie w zakresie osób odpowiedzialnych za realizację Umowy, wymagane jest pisemne powiadomienie drugiej strony Umowy.

### § 14

#### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią:
  - a) oferta Wykonawcy,
  - b) SWZ.
5. Umowę sporządzono i podpisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

*\*Zamawiający, przed podpisaniem umowy, na etapie jej przygotowania, usunie ze wzoru umowy, ewentualne literówki, błędne odniesienia, skoryguje pominięcia części wyrazów i niewłaściwą odmianę wyrazów oraz dokona innych, koniecznych zmian redakcyjnych, nie mających znaczenia dla brzmienia umowy.*

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**