

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łądz: Programu Inwestycji Strategicznych

Solec Kujawski, 02 lipca 2024 r.

WIPP.BZPiFZ.271.12.2024

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dot.: postępowanie o udzielenie zamówienia na Rozbudowa stacji uzdatniania wody (SUW) zlokalizowanej na działce nr 75/6 obręb Chrośna, gmina Solec Kujawski ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 2024-06-18 r. pod numerem 2024/BZP 00372315/01.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. 2023 poz. 1605 ze zm.) Zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w poniższym zakresie:

10. Pytanie: par. 3 ust. 1 pkt. 6 – Wykonawca wnioskuję o zmianę na następujący zapis:
Zajmowania stanowiska w sprawach przedstawionych do rozstrzygnięcia przez Wykonawcę na etapie realizacji umowy w terminie do 5 dni roboczych od dnia powiadomienia go przez Wykonawcę;

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w par 3 ust. 1 pkt. 6.*

11. Pytanie: par. 3 Wykonawca wnioskuję o dodanie pkt. 9 o treści „Terminowej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy”

Odpowiedź: *Zamawiający dodaje zapis w par 3 ust. 1 pkt 9 o treści „Terminowej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy”.*

12. Pytanie: par 4 ust. 3 Wykonawca wnioskuję o wykreślenie zapisu „przy wykonywaniu których istnieje możliwość przeniesienia zakażenia lub choroby zakaźnej na inne osoby, zgodnie z ustawą o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi z 5 grudnia 2008 r. (Dz.U. 2023 poz.1284 z późn. zm.)”

Odpowiedź: *Zamawiający wykreśla w par 4 ust. 3 zapis „przy wykonywaniu których istnieje możliwość przeniesienia zakażenia lub choroby zakaźnej na inne osoby, zgodnie z ustawą o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi z 5 grudnia 2008 r. (Dz.U. 2023 poz.1284 z późn. zm.)” oraz dodaje zapis o treści „w tym orzeczenie lekarskie dla celów sanitarno-epidemiologicznych.”.*

13. Pytanie: Par 4 ust. 8 pkt. 20 Wykonawca wnioskuję o dodanie zapisu: (jeżeli badania potwierdzą właściwą jakość materiałów i robót ich koszt zostanie poniesiony przez Zamawiającego);

Odpowiedź: *Zamawiający zmienia treść par 4 ust. 8 pkt 20 na następującą „Sporządzania dodatkowych badań materiałów lub robót (co do których zachodzą uzasadnione wątpliwości dotyczące ich jakości) na polecenie Zamawiającego w celu wyeliminowania użycia materiałów niezgodnych z zapisami umowy, uszkodzonych lub nie posiadających wymaganych parametrów”.*

14. Pytanie: Par 7 ust. 4 Wykonawca wnioskuję o zmianę terminu do 14 dni

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łądz: Programu Inwestycji Strategicznych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na skrócenie terminu do 14 dni. Zamawiający wyznacza nowy termin 21 dni.

15. Pytanie: Par 7 ust. 7 Wykonawca wnioskuję o zmianę zapisu na następujący: O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym, jako wadliwy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu w par 7 ust. 7 na następujący „O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu nie dłuższego niż 7 dni dla odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym, jako wadliwy”.

16. Pytanie: Par 8 ust. 4 Wykonawca wnioskuję o zmianę treści ostatniego zdania na następujące: Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań projektowych przez Wykonawcę nie będzie podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszym paragrafie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści ostatniego zdania w par 8 ust. 4 na następujące „Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań projektowych przez Wykonawcę nie będzie podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszym paragrafie.”.

17. Pytanie: Par 9 ust. 5 Wykonawca wnioskuję o zmianę na następujący zapis: Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień uznania kwotą zapłaty rachunku bankowego Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w par 9 ust. 5.

18. Pytanie: Par 9 ust. 6 Wykonawca wnioskuję o zmianę na następujący zapis: „Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, ewentualnych niespornych roszczeń z tytułu wyrządzonych szkód i kar umownych”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w par 9 ust. 6.

19. Pytanie: Par 10 ust. 2 Wykonawca wnioskuję o dodanie zdania o następującej treści. Jeżeli producenci materiałów, sprzętów i urządzeń udzielą gwarancji na inny niż wskazany w zdaniu pierwszym okres, okres gwarancji i rękojmi dla takich materiałów, sprzętów i urządzeń jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez producentów.

Odpowiedź: Zamawiający dodaje zapis w par 10 ust. 2 o treści „Jeżeli producenci materiałów, sprzętów i urządzeń udzielą gwarancji na inny niż wskazany w zdaniu pierwszym okres, okres gwarancji dla takich materiałów, sprzętów i urządzeń jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez producentów.”

20. Pytanie: Par 10 ust. 3 Wykonawca wnioskuję o zmianę na następujący zapis: W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji jakości i rękojmi wad, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym Wykonawcę w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady (ujawnione w okresie gwarancji jakości i rękojmi) w terminie 14 dni od otrzymania stosownej informacji od Zamawiającego, chyba że tych wad z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie da się usunąć w terminie czternastodniowym i wówczas termin usunięcia wad zostanie uzgodniony między stronami, z zastrzeżeniem ust. 4.

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Programu Inwestycji Strategicznych

Odpowiedź: Zamawiający zmienia treść par 10 ust. 3 na następującą „W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji jakości i rękojmi wad, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym Wykonawcę w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady (ujawnione w okresie gwarancji jakości i rękojmi) w terminie 14 dni od otrzymania stosownej informacji od Zamawiającego, chyba że jest oczywiste, iż tych wad nie da się usunąć w terminie czternastodniowym i wówczas termin usunięcia wad zostanie uzgodniony między stronami, z zastrzeżeniem ust. 4”

21. Pytanie: Par 10 ust. 5 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis: W przypadku nieusunięcia wad w ustalonym terminie, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 14 niniejszej umowy oraz powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w par 10 ust. 5.

22. Pytanie: Par 14 ust. 1 pkt 1 - 3 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis:

- 1) za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych przedmiotem umowy, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 umowy, liczony odpowiednio od dnia określonego w § 6 ust. 1 pkt 2) umowy,
- 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót objętych umową w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego określonego odpowiednio w § 8 ust. 1, liczony odpowiednio od dnia określonego zgodnie z § 7 ust. 6 umowy;
- 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust.1, liczony odpowiednio od dnia określonego zgodnie z § 10 ust. 3 umowy;

Odpowiedź: Zamawiający zmienia treść par 14 ust. 1 pkt 1 - 3 na następującą:

- 1) za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych przedmiotem umowy, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 umowy, liczony odpowiednio od dnia określonego w § 6 ust. 1 pkt 2) umowy,
- 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót objętych umową w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego określonego odpowiednio w § 8 ust. 1, liczony odpowiednio od dnia określonego zgodnie z § 7 ust. 6 umowy;
- 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust.1, liczony odpowiednio od dnia określonego zgodnie z § 10 ust. 3 i 4 umowy;

23. Pytanie: Par 14 ust. 11 Wykonawca wnioskuje o wykreślenie zapisu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie par 14 ust. 1 pkt 11.

24. Pytanie: Par 14 ust. 3 Wykonawca wnioskuje o dodanie zapisu o następującej treści: Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron lub jej rozwiązania z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego;

Odpowiedź: Zamawiający dodaje zapis w par 14 ust. 3 o następującej treści: „Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1,

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łądz: Programu Inwestycji Strategicznych

w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron lub jej rozwiązania z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego.”

25. Pytanie: Par 14 ust. 4 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis: Strony zgodnie postanawiają, że należne Zamawiającemu niesporne kary umowne, zostaną potrącone w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy objętego fakturą VAT (częściową lub końcową) przedstawioną do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.*

26. Pytanie: Par 14 ust. 5 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis: Jeżeli wysokość kar umownych do potrącenia o których mowa w ust.4 będzie wyższa niż wartość faktur VAT, Zamawiający staje się uprawniony do potrącenia różnicy należności z każdej wierzytelności, która przysługuje mu od Wykonawcy, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 11.

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.*

27. Pytanie: Par 15 ust. 3 pkt 2 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis: po pisemnym wyznaczeniu dodatkowego terminu, gdy Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z umową.

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w par 15 ust. 3 pkt 2.*

28. Pytanie: Par 15 ust. 7 pkt. 4 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis: Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;

Odpowiedź: *Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści par 15 ust. 7 pkt 4 na następujące „Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających”.*

29. Pytanie: Par 16 ust. 1 pkt. 3 Wykonawca wnioskuje o wykreślenie tego punktu.

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie par 16 ust. 1 pkt 3.*

30. Pytanie: Par 17 ust. 2 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis: Zmiana wynagrodzenia możliwa będzie, gdy suma ogłaszanych wartości zmian cen opublikowana po dacie zawarcia Umowy będzie większa niż +5% lub mniejsza niż -5%.

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę par 17 ust. 2.*

31. Pytanie: Par 17 ust. 5 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis: Zmiana wynagrodzenia określona zostanie wzorem $Z_w = 0,5 \times W \times F\%$, gdzie W jest wynagrodzeniem za roboty pozostałe do wykonania, natomiast F% stanowi wartość zmian cen podanych w komunikatach GUS, o których mowa w ust. 2.

Odpowiedź: *Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę par 17 ust. 5.*

32. Pytanie: Par 17 ust. 7 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis: Kolejna zmiana wynagrodzenia może nastąpić po upływie kolejnych 3 miesięcy, jedynie w przypadku

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Programu Inwestycji Strategicznych

spełnienia warunku, o którym mowa w ust. 2 i każdorazowo dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za roboty pozostałe do wykonania.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę par 17 ust. 7.

33. Pytanie: Par 17 ust. 8 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis: Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczyć 15% wartości pierwotnego wynagrodzenia określonego w umowie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści par 17 ust. 8.

34. Pytanie: Par 18 ust. 6 Wykonawca wnioskuje o zmianę na następujący zapis: W przypadku niepodjęcia przez stronę mediacji i niemożności rozwiązania sporów wynikłych na tle realizacji umowy w drodze negocjacji, będą one rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści par 18 ust. 6.

35. Pytanie: Zwracamy się z prośbą o udostępnienie rysunku technicznego lub zdjęć stanu istniejącego budynku wewnątrz.

Odpowiedź: Zamawiający załącza dokumentację fotograficzną budynku – zał. nr 9b do SWZ. Rysunki techniczne zostały przedstawione w załącznikach graficznych do PB.

36. Pytanie: W opisie technicznym znajduje się informacja o pozostawieniu istniejących filtrów ciśnieniowych wraz ze złożem filtracyjnym. Oznacza to, że planowane jest wykorzystanie obecnie zainstalowanych filtrów i złoża filtracyjnego bez ich wymiany na nowe natomiast w Zbiorcze Zestawienie Kosztów (ZZK) mówi o dostawie i montażu filtrów ciśnieniowych wraz ze złożem filtracyjnym co sugeruje, że konieczna jest kompletna wymiana zarówno filtrów, jak i złoża filtracyjnego na nowe komponenty. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź: Należy dokonać wymiany kpl. układu filtracji wody: filtry + wypełnienie złożem żwirowo-piaskowym i katalitycznym + rurociągi i armatura.

37. Pytanie: W opisie technicznym jest mowa o zakupie jednej sprężarki śrubowej bezolejowej która będzie pracowała z obecną sprężarką, znajdującą się na SUW w m. Chrośna która jest sprężarką tłokową bezolejową natomiast w Zbiorczym Zestawieniu Kosztów (ZZK) jest zakup agregatu sprężarkowego olejowego WAN T-1. Czy nie warto byłoby rozważyć zakup dwóch jednakowych agregatów sprężarkowych olejowych lub bezolejowych ze zbiornikiem i wyposażeniem każda? Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź: Należy zakupić dwa agregaty sprężarkowe olejowe + zbiornik sprężonego powietrza o pojemności 500 dm³ wraz z układem odolejania powietrza podawanego na aerator. W pozycji 27.5 w Zbiorczym Zestawieniu Kosztów (zmieniony zał. nr 7 do SWZ) uwzględniono dodatkowy agregat sprężarkowy.

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U 2023 poz. 1610), Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- poprzez dodanie załącznik 9b do SWZ - dokumentacja fotograficzna budynku

- w pkt. 1 w części XVII i nadaje mu następującą treść: Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 08.08.2024 r.

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

- w pkt. 1 w części XVIII i nadaje mu następującą treść: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/pn/soleckujawski> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **10.07.2024 r. o godz. 9:00.**
- w części XVIII i nadaje mu następującą treść: Otwarcie ofert następuje **10.07.2024 r. o godz. 09:10.**

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Iwona Konopa

**Dyrektor Wydziału Inwestycji
i Planowania Przestrzennego**