

ODPOWIEDZI NA PYTANIA MODYFIKACJA SWZ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy, realizowanym w trybie podstawowym pn: **Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 w formule zaprojektuj i wybuduj oraz wykonanie dokumentacji projektowej na zagospodarowanie terenu sportowego w Siemianicach.**
Znak sprawy: ZP.271.14.2025

Gmina Redzikowo reprezentowana przez Wójta Gminy jako Zamawiający w niniejszym postępowaniu w oparciu o dyspozycje zawarte w art. 284 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, odpowiada na pytania zadane do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

Pytanie nr 1:

1. Czy Zamawiający zaakceptuje doświadczenie Wykonawcy:

- Budowę budynku usługowego obsługi ruchu turystycznego wraz z zapleczem sportowo-rekreacyjnym, na które składało się m.in. budynek, boisko sportowe o nawierzchni z poliuretanu, plac zabaw o nawierzchni piaszczystej, oświetlenie terenu, utwardzenia, zieleń i ogrodzenia o łącznej wartości ponad 1,8 mln oraz
- budowę placów zabaw 5 lokalizacji o nawierzchni poliuretanowej wraz z budową nowego przedszkola wraz z termomodernizacją budynku istniejącego budynku użyteczności publicznej o wartości całej inwestycji za ponad 13 mln

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, że dopiero przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie podmiotowych środków dowodowych (tj. potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: wykaz robót budowlanych, wykaz osób) zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp. Na tym etapie Zamawiający uzna czy warunki są spełnione.

Pytanie nr 2:

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym na wyżej wymienione zadanie, Zwracamy uwagę że Zamawiający określił wymagania dotyczące nawierzchni całkowicie pomijając różnorodność oferowanych na rynku produktów, a opieranie się tylko na parametrach opisanych w SWZ wskazuje na jednego producenta, co kłuci się z wymaganiami Ustawy PZP o zachowaniu uczciwej konkurencji, a tym samym uzasadnia zadane pytanie do Zamawiającego.

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozważenia i dopuszczenia do udziału w przetargu nawierzchni poliuretanowej na boisko wielofunkcyjne oraz bieżnię lekkoatletyczną wykonywanej w technologii natryskowej zgodnej z aktualna normą PN-EN 14877:2014-02 o poniższych parametrach posiadająca wszystkie obowiązujące na rynku Polskim atesty .

Instytut Techniki Budowlanej (ITB) w Polsce nie wydaje już aprobat ani rekomendacji technicznych dla nawierzchni sportowych, w tym poliuretanowych. Obecnie, jedynym dokumentem dopuszczającym do stosowania takich nawierzchni w Unii Europejskiej jest potwierdzenie zgodności z normą PN-EN 14877:2014-02, wydane przez niezależną, upoważnioną instytucję.

W związku z tym, parametry techniczne nawierzchni poliuretanowych powinny być zgodne z wymaganiami określonymi w tej normie, a nie opierać się na przestarzałej nomenklaturze ITB. Zaleca się, aby projektanci i wykonawcy korzystali z aktualnych norm i specyfikacji, aby zapewnić jakość i zgodność z obowiązującymi przepisami.

Oferowana nawierzchnia / norma PN EN 14877:2014

Tarcie nawierzchnia sucha 90 - 105 PTV / norma: 80 – 110 PTV

Tarcie nawierzchnia mokra 57 - 105 PTV / norma: 55 – 110 PTV

Amortyzacja $\geq 44\%$

Odkształcenie pionowe 1.0 - 1.8mm / norma ≤ 3 mm
Grubość bezwzględna systemu $\geq 13,0$ mm
Utrata koloru, po symulacji działania czynników atmosferycznych 3-4 / norma : ≥ 3
Odporność na zużycie ≥ 0.40 g / norma : ≤ 4 g
Odporność na zużycie, po symulacji działania czynników atmosferycznych 0.41g
Przepuszczalność wody 12487mm/h / norma: ≥ 150 mm/h
Wytrzymałość na rozciąganie ≥ 0.70 MPa / norma: $\geq 0,4$ MPa
Wydłużenie przy zerwaniu ≥ 42 % / norma: ≥ 40 %
Wytrzymałość na rozciąganie, po przyspieszonym postarzeniu: ≥ 0.93 MPa / norma: $\geq 0,4$ MPa
Wydłużenie przy zerwaniu, po przyspieszonym postarzeniu: ≥ 63 % / norma: ≥ 40 %
Odbicie piłki / tenis : 97% / norma: ≥ 80 %
Odbicie piłki / koszykówka : 106 % / norma ≥ 90 %
Mrozoodporność: Zmiana masy $\leq 1,8$ %
- Ocena wizualna – brak śladów uszkodzeń i zmian wyglądu zewnętrznego
Odporność na działanie temperatury 80°C: Zmiana wymiarów $\leq 0,7$ %
Dokumenty na potwierdzenie jakości oferowanej nawierzchni:
1. Aktualne badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014, potwierdzające minimalne parametry
2. . Raport z badań na mrozoodporność dedykowane dla nawierzchni PU zgodne z dedykowaną procedurą badawczą ITB
3. Raport z badań na działanie temperatury 80°C zgodnie z PN EN ISO 23999:2018
4. Atest Higieniczny PZH
5. Kartę techniczną nawierzchni poświadczoną przez producenta z określeniem nazwy inwestycji,
6. Autoryzację producenta nawierzchni wystawioną na wykonawcę z określeniem nazwy inwestycji i gwarancji producenta na oferowaną nawierzchnię,
7. Badania na bezpieczeństwo ekologicznie nawierzchni potwierdzające wymaganą zawartość związków chemicznych zgodnie z normą DIN 18035-6:2021
8. Badania Wielopierścieniowych Węglowodorów Aromatycznych (WWA) dla oferowanego systemu nawierzchni PU
9. Aktualny Certyfikat World Athletic na oferowany system poliuretanowy.

Ministerstwo Sportu ocenia negatywnie przypadki zasadniczego zawężania oczekiwanych przez inwestora parametrów nawierzchni (niekiedy przybierających postać punktowej wartości parametru), bez stosownego uzasadnienia merytorycznego, odpowiadającego standardom wiedzy technicznej w tej materii. W ocenie Ministerstwa taka praktyka jest dyskusyjna w szczególności na obiektach niższej rangi. Stąd też w przypadku istotnego zawężenia przez inwestora oczekiwanych parametrów nawierzchni, Ministerstwo wymaga stosownego uzasadnienia dla tak ukształtowanych parametrów.

Uzasadnienia te będą weryfikowane.
/Wytyczne dla wnioskodawców ubiegających się o dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej- Departament Infrastruktury Sportowej/

Niestety to co jest naganne stało się powszechne i tak tendencyjne zapisy eliminują systemy równoważne, a często lepsze.
Mając na względzie dobre praktyk oraz zgodność z zasadą uczciwej konkurencji (art. 99 ust. 1 Pzp), wyrażamy nadzieję, że Zamawiający ostatecznie zapewni uczciwą konkurencję i dopuści do złożenia ofert przez wykonawców posiadających nawierzchnie najwyższej światowej jakości, dlatego wnioskujemy o modyfikację zapisów specyfikacji i dopuszczenie zmian w zakresie parametrów oraz urealnienie wymaganych dokumentów do niej.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, że dopuszcza bieżnię lekkoatletyczną wykonaną w technologii natryskowej natomiast boisko powinno być wykonane z nawierzchni poliuretanowej.

Na podstawie art. 286 ustawy Pzp Zamawiający modyfikuje opis przedmiotu zamówienia w SWZ i wzór umowy do SWZ rozszerzając i dopuszczając opis bieżni lekkoatletycznej o wykonanie jej także w technologii natryskowej.

Zmodyfikowany SWZ i wzór umowy stanowią załączniki do niniejszego pisma.

Zgodnie z art. 286 Zamawiający przedłuża termin składania ofert na dzień **16.04.2025 r. do godziny 10:00**,
a termin otwarcia ofert na dzień **16.04.2025 r. o godzinie 10:30**.
Koniec terminu związania z ofertą przypada na **15.05.2025 r.**

*Wójt Gminy Redzikowo
Barbara Dykier*