

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu: Remont częściowy nawierzchni bitumicznych dróg wojewódzkich betonem asfaltowym na terenie działania Rejonu Dróg Wojewódzkich w Starogardzie Gdańskim”

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi zarządzania, kontroli, nadzoru inwestorskiego oraz rozliczenia finansowego zadania w okresie realizacji.

Zamawiający powierzy inspektorowi nadzoru:

- zarządzanie terminową realizacją umowy na roboty budowlane,
- nadzorowanie wykonywanych robót poprzez egzekwowanie od Wykonawcy wymaganej jakości robót i stosowanych materiałów,
- kontrolę rozliczenia kosztów robót.

I. WARUNKI

Inspektor nadzoru jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zgodnie z Prawem budowlanym do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie branży drogowej oraz spełniający następujące warunki:

Minimalne kwalifikacje zawodowe, doświadczenie		
Funkcja	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi	Doświadczenie
Inspektor nadzoru branży drogowej	- posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności drogowej lub równoważne - przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa	Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 zamówienia polegającego na budowie/ przebudowie/ modernizacji drogi min. klasy „Z” o długości min. 1 km lub remoncie częściowym o powierzchni min. 2 500 m², doprowadzonych do odbioru końcowego robót budowlanych Na potwierdzenie przedstawionego doświadczenia Wykonawca ma obowiązek załączyć dokumenty poświadczające należyte wykonanie wskazanych zamówień

Wycena powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do sprawowania nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót oraz odbiorze końcowym.

II. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA:

Remont cząstkowy betonem asfaltowym

Termin wykonania umowy przez Wykonawcę robót do 31.10.2025r.

Remont cząstkowy przy użyciu betonu asfaltowego obejmuje naprawę uszkodzeń nawierzchni bitumicznej /o grubości śr. 4 cm / o nienaruszonej podbudowie.

Powierzchnie łat:

- do 1,5 m² - 15 m²
- od 1,5 m² do 20 m² - 2520 m²
- powyżej 20 m² - 3151,90 m²

Remonty mają być wykonane zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną

III. ZAKRES DZIAŁAŃ INSPEKTORA NADZORU:

1. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do:

1) Podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w związku z realizacją umowy z wykonawcą robót.

2) Odpowiadania za zachowanie należytej staranności w granicach wyznaczonych przez ustawę Kodeks cywilny dla odpowiedzialności Wykonawcy.

3) Weryfikacji Projektów stałej organizacji ruchu oraz Projektów organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych i ich opiniowanie.

4) Reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z SST, przepisami prawa, w szczególności Prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

5) Odbioru tymczasowej organizacji ruchu, kontroli stanu i zgodności oznakowania na czas prowadzenia robót (oznakowanie budowy) z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu (schematem) i egzekwowanie na bieżąco usunięcia nieprawidłowości.

6) Sprawdzania jakości wykonywanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów, a w szczególności sprawdzania ich zgodności z wymaganiami specyfikacji technicznych oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie poprzez ewentualne wydanie decyzji o wstrzymaniu robót lub usunięciu wad w określonym terminie.

7) Zapewnienia, że roboty budowlane wykonywane są przy zachowaniu należytego poziomu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa, przepisów BHP i ochrony środowiska, a także zabezpieczenia budynków i budowli znajdujących się w strefie oddziaływania robót budowlanych.

8) Opiniowania, celem akceptacji przez Zamawiającego podwykonawców robót budowlanych projektów umów wykonawcy robót budowlanych z podwykonawcami, w terminie 7 dni od przekazania projektu umowy o podwykonawstwo kontroli umów i płatności pomiędzy wykonawcą robót, a podwykonawcami.

- 9) Kontrolowania robót z częstotliwością niezakłócającą ciągłości wykonanych robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót, jednak nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu.
- 10) Nadzorowania i uczestniczenia w wykonywanych pomiarach oraz badaniach laboratoryjnych i polowych gruntów Wykonawcy robót budowlanych.
- 11) Zlecenia Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości.
- 12) Doprowadzania do polubownego rozwiązywania sporów z Wykonawcą robót budowlanych i osobami trzecimi.
- 13) Udziału w razie konieczności w odpowiedniej procedurze arbitrażowej.
- 14) Niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację robót budowlanych.
- 15) Sprawowania specjalistycznego nadzoru geotechnicznego i geologicznego, jeśli zajdzie taka potrzeba.
- 16) Rozliczania umowy na roboty budowlane w przypadku jej rozwiązania lub odstąpienia.
- 17) Zawiadamianie organów nadzoru budowlanego oraz Zamawiającego o przypadkach naruszenia przepisów Prawa budowlanego, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska lub rażących uchybień technicznych.
- 18) Sprawdzenia wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do odbioru końcowego zadania oraz potwierdzenia gotowości do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych.
- 19) Wnioskowania do Zamawiającego o konieczności dokonania zmian jakości, ilości lub technologii robót lub ich części, które uzna za niezbędne dla uzyskania celu oznaczonego w umowie na wykonanie zadania oraz sporządzania wraz z Kierownikiem budowy protokołów konieczności na okoliczność wykonania zamówień uzupełniających, zamówień dodatkowych, zaniechania wykonania robót i przedstawianie protokołów konieczności do zaakceptowania Zamawiającemu.
- 20) Kontroli i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających poprzez przystąpienie do odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od daty zgłoszenia ich do odbioru wpisem Wykonawcy robót do dziennika budowy.
- 21) Sprawdzanie czy kierownictwo budowy/robót i Podwykonawcy posiadają akceptację Zamawiającego do realizacji zadania.
- 22) Uczestniczenie w naradach technicznych zwołanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót.
- 23) Rozliczenie umowy na wykonanie robót w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę Robót w terminie 5 dni roboczych od sporządzenia protokołu inwentaryzacji zadania.

- 24) Informowania bezpośrednio Przedstawiciela Zamawiającego o problemach, jakie napotkał w trakcie realizacji zadania oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania do akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego.
- 25) Sprawdzania zgodności dostaw materiałów i urządzeń z SST oraz sprawdzanie kompletności wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na ww. dostarczone materiały i urządzenia.
- 26) Przygotowania i potwierdzenia gotowości robót do odbioru końcowego oraz udział w czynnościach tego odbioru.
- 27) Kontroli i potwierdzenia ilości faktycznie wykonanych robót.
- 28) Potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót.
- 29) Sprawowania kontroli rozliczeń Wykonawców robót i potwierdzania należnego im wynagrodzenia na Zestawieniu wartości wykonanych robót.
- 30) Telefonicznego informowania Zamawiającego, z co najmniej dwu godzinnym wyprzedzeniem, o planowanym pobycie Inspektora na budowie.
- 31) Sporządzenia i złożenia raportu końcowego z realizacji robót budowlanych, w terminie 3 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę, które będzie podlegało akceptacji przez Zamawiającego.

Starogard Gd., Maj 2025r.