

MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

58-580 Szklarska Poręba ul. 1 Maja 53C

tel. 75 717 23 56; NIP 611-27-88-999

<http://www.mzgak-szklarskaporeba.pl>; e-mail: sekretariat@mzgak-szklarskaporeba.pl

Szklarska Poręba, 19.07.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie przeglądów budowlanych w budynkach mieszkalnych administrowanych przez MZGK

1. Zamawiający:

Gmina Szklarska Poręba
Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej
ul. 1 – go Maja 53C, 58-580 Szklarska Poręba
e-mail : zamowienia@mzgak-szklarskaporeba.pl
tel.75 717 23 56

2. Tryb zamówienia:

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia, wyłączonego ze stosowania ustawy na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129) Prawo zamówień publicznych. Zamówienie o wartości szacunkowej poniżej 130 tys. złotych netto.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej zaprasza do składania ofert na wykonanie przeglądów technicznych obiektów budowlanych (rocznych) w roku 2023, na podstawie ustawy o Prawie budowlanym art 62.1 pkt 1 , według wskazań zawartych w poniższym zestawieniu:

Lp.	Adres budynku	Powierzchnia użytkowa w m ²	Ilość lokali
1.	Demokratów 19	312,30	4
2.	Franciszkańska 11	253,00	4
3.	Franciszkańska 36b	628,40	10
4.	Waryńskiego 24	429,57	15
5.	Osiedle Podgórze 15	110,00	4
6.	Obrońców Pokoju 10	235,80	7
7.	Turystyczna 20	282,10	8
8.	Szpitalna 1	186,25	4
9.	Waryńskiego 22a	431,50	15
10.	Zdrojowa 3	302,50	7
11.	Zdrojowa 3a	342,00	4
12.	1 Maja 53C – budynek socjalno – biurowy, warsztat oraz 2 wiaty		

Za przegląd techniczny uważa się okresową kontrolę polegającą na sprawdzeniu stanu technicznego :

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia

W ramach przeglądów obiektów należy uzupełnić wpisy do ksiąg budowlanych o protokoły przeglądów kominiarskich , gazowych , elektrycznych , ważniejszych remontów w danym obiekcie – bieżące oraz nie wpisane z lat poprzednich .

MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

58-580 Szklarska Poręba ul. 1 Maja 53C

tel. 75 717 23 56; NIP 611-27-88-999

<http://www.mzgg-szklarskaporeba.pl>; e-mail: sekretariat@mzgg-szklarskaporeba.pl

4. Sposób przygotowania oferty:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
2. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl>
3. Oferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, świadczonego przez okres i na warunkach określonych w ofercie Oferenta.
4. Kserokopie stosownych uprawnień potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

5. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następującego kryterium:

— Cena 100 % (wartość oferty brutto)

Ocena zostanie dokonana po obliczeniu punktów wg wzoru :

$$\text{Liczba punktów} = (Cn/Cb) * waga (100)$$

gdzie:

- Cn - najniższa cena spośród wszystkich ofert
- Cb - cena oferty badanej

6. Termin oraz sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert upływa dnia **31.07.2023 r. o godzinie 10:00**.
2. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
3. Zamówienia realizowane przez Zamawiającego za pośrednictwem platformy zakupowej odbywają się przy wykorzystaniu strony internetowej <https://platformazakupowa.pl> to znaczy, że nie są przyjmowane oferty składane w inny sposób niż za pośrednictwem platformy. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, podając imię i nazwisko Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

7. Postanowienia końcowe:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo do zmiany treści zapytania ofertowego.
3. Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie szczegółowych informacji i wyjaśnień dotyczących czy otrzymanej oferty.
4. Zamawiający ma prawo do wyłącznej interpretacji zapisów zaproszenia do składania ofert.
5. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy korespondencyjnie pod warunkiem, że Wykonawca odeśle podpisaną umowę do Zamawiającego w ciągu 2 dni od jej otrzymania.

8. Osoba do kontaktów odpowiedzialna za realizację zamówienia:

Małgorzata Trojanowska – tel. 506 010 103, Anna Skrzynecka- Romaniak – tel. 516 137 372.

KIEROWNIK
DYSPOZYTORNI

Dominik Rys
.....
pbdpis Kierownika MZGK