

- P R O J E K T -

UMOWA Nr
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

zawarta w dniu 2023 r. pomiędzy:

Gmina Głuchołazy, Rynek 15, 48-340 Głuchołazy, NIP: 7532382690, REGON: 531412792,
działająca w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz niżej wymienionych Zamawiających:

1. Głuchołaskie Komunalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Głuchołazach ul. Plac Basztowy 3, 48- 340 Głuchołazy, NIP: 753-19-74-945
2. Centrum Kultury w Głuchołazach im. Kawalerów Orderu Uśmiechu, z siedzibą 48-340 Głuchołazy, ul. Bohaterów Warszawy 7, NIP: 753-246-52-17,

reprezentowanymi przez

Edwarda Szupryczyńskiego – Burmistrza Głuchołaz

zwanym w dalszej treści umowy „Kupującym”, „Kupującymi”

a

_____ z siedzibą w _____, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej KRS w _____ pod numerem _____ NIP _____, REGON _____, zwaną dalej „Sprzedającym”, reprezentowaną przez:

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn: „Dostawa energii elektrycznej dla obiektów Gminy Głuchołazy oraz jej jednostek organizacyjnych”, została zawarta umowa o następującej treści

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne, zwanej dalej „Prawo energetyczne”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy, przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny,

zasadami określonymi w Koncesji Sprzedawcy na Obrót Energią Elektryczną nr z dnia, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy oraz w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

2. **Sprzedający** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD), umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów **Kupujących** za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
3. **Sprzedający** oświadcza, że posiada ważne umowy umożliwiające pełnienie funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach Umowy przez okres nie krótszy niż okres trwania Umowy.
4. **Sprzedający** zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego niniejszej Umowy.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest:
 - 1) sprzedaż energii elektrycznej według rzeczywistego zapotrzebowania i przeniesienie własności sprzedanej energii w punktach poboru energii (PPE) wymienionych w załączniku nr 2 do Umowy,
 - 2) zapewnienie bilansowania handlowego,
 - 3) przeprowadzenie w imieniu **Kupujących** zgodnie z otrzymanym pełnomocnictwem:
 - a) procedury zmiany sprzedawcy na zasadach określonych w *Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej* IRiESD,
 - b) wypowiedzenia, dotychczasowemu sprzedawcy umów sprzedaży energii elektrycznej;
2. Sprzedaż energii elektrycznej będzie odbywać się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego OSD, z którym **Kupujący** posiadają podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji.

§ 3

Zobowiązania i uprawnienia Stron

1. **Sprzedający** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Kupujących**, wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy.
2. **Sprzedający** zobowiązuje się we własnym zakresie, w granicach i na podstawie warunków *Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej* lokalnego OSD bądź umowy łączącej go z OSD Generalnej Umowy Dystrybucji (GUD), terminowo pozyskać dane pomiarowe od OSD.
3. Ponadto, **Sprzedający** zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń;

- 3) udostępnienia na każde wezwanie **Kupujących** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową, otrzymanych od właściwego OSD.
4. **Kupujący** zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
 - 3) przekazywania **Sprzedającemu** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
5. **Strony** zobowiązują się do:
 - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
6. **Kupujący** ma prawo do:
 - 1) zmniejszenia liczby punktów poboru energii elektrycznej, wskazanych w załączniku 2 do Umowy, w przypadkach: zmian praw własności, praw do administrowania, zmiany sposobu użytkowania albo zamknięcia punktów poboru energii bądź z innych istotnych przyczyn (np. w trakcie realizacji umowy do PPE zostanie podłączona instalacja fotowoltaiczna);
 - 2) zmiany mocy umownej danego PPE, określonej w umowie o świadczenie usług dystrybucji, wskazanej w załączniku nr 2 do Umowy, przy zachowaniu określonej w tym załączniku taryfy.

§ 4

Standardy jakościowe

1. **Sprzedający** zobowiązuje się zapewnić **Kupującemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Sprzedający** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Kupującego** w przypadku klęsk żywiołowych, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym **OSD**.

§ 5

Wynagrodzenie i zasady rozliczania

1. Strony zgodnie postanawiają, że przewidywane wynagrodzenie całkowite **Sprzedającego** z tytułu przedmiotowej Umowy ustalone w oparciu o pobór energii elektrycznej dla wszystkich PPE opisanych w Załączniku nr 2 do Umowy oraz cen jednostkowych energii elektrycznej wyniesie:..... zł brutto, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Wynagrodzenie **Sprzedającego** ma charakter orientacyjny (szacunkowy). Wynagrodzenie, które będzie przysługiwało **Sprzedającemu** określone zostanie na podstawie faktycznej ilości poboru energii oraz ceny jednostkowej zaoferowanej przez **Sprzedającego** w ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do Umowy.
3. **Sprzedający** oświadcza, że cenę jednostkową brutto 1 kWh energii elektrycznej skalkulował uwzględniając wszelkie koszty i ryzyko związane z realizacją Umowy sprzedaży. Cena jednostkowa brutto zawiera wszelkie obowiązujące w Polsce opłaty i podatki w tym podatek od towarów i usług VAT, podatek akcyzowy, opłatę handlową oraz inne opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym wynagrodzenie za przejęcie odpowiedzialności za bilansowanie handlowe.
4. **Sprzedający** zapewnia stałość ceny jednostkowej brutto 1 kWh energii elektrycznej przez cały okres obowiązywania Umowy, poza przypadkiem ustawowej zmiany wysokości stawek podatku Vat lub akcyzowego.
5. Podstawę do rozliczeń finansowych za ilość energii sprzedanej **Kupującemu** na mocy Umowy stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej brutto, oraz ilość faktycznie zużytej energii w danym okresie rozliczeniowym, w PPE określonych w Załączniku nr 2 do Umowy, zliczanej na podstawie odczytów wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych i dostarczanych **Sprzedającemu** przez OSD. W przypadku nieotrzymania danych pomiarowych przez **Sprzedającego** od OSD, **Kupujący** dopuszcza przekazanie **Sprzedającemu** informacji na temat zużycia energii elektrycznej, na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji energii elektrycznej w danym okresie rozliczeniowym do PPE **Kupującego** w celu wystawienia faktury rozliczeniowej.
6. Okres rozliczeniowy oraz zużycie energii elektrycznej na fakturach, fakturach zbiorczych wystawionych przez **Sprzedającego** rozliczeniach z **Kupującym** za pobraną energię elektryczną winien być zgodny z okresem rozliczeniowym oraz zużyciem energii przekazywanym **Sprzedającemu** przez OSD.
7. Faktury winny być wystawiane zgodnie z danymi Nabywcy i Odbiorcy zawartymi w Załączniku nr 4 do Umowy.
8. Wymagane jest zbiorcze wystawianie faktur, w obrębie poszczególnych Odbiorców i PPE zgodnie z danymi zawartymi w Załączniku nr 2 do Umowy. **Kupujący** może wskazać ostateczny podział PPE do wystawienia faktur zbiorczych na etapie zawierania niniejszej Umowy.
9. Za wykonanie sprzedaży energii elektrycznej **Sprzedający** będzie wystawiać faktury, faktury zbiorcze za dany okres rozliczeniowy w terminach określonych w obowiązujących przepisach prawa.
10. Faktura/faktura zbiorcza winna zawierać szczegółowe rozliczenie dla każdego PPE, w szczególności zużycie za pobraną energię elektryczną za dany okres rozliczeniowy, wskazanie okresu rozliczeniowego, nazwę, adres obiektu, numer PPE i należności dla każdego z punktów z osobna.
11. Należność **Sprzedawcy** będzie regulowana przez **Kupującego**, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w formie polecenia przelewu na rachunek bankowy, wskazany na fakturze lub fakturze korygującej, w terminie do 18 dni licząc od dnia wystawienia faktury, o ile faktura zostanie dostarczona do siedziby **Kupującego** najpóźniej piątego dnia kalendarzowego po wystawieniu. Jeżeli faktura zostanie

dostarczona do siedziby **Kupującego** później niż piątego dnia, licząc od dnia wystawienia, **Kupujący** dokona płatności najpóźniej czternastego dnia, licząc od dnia, w którym faktura dotarła do siedziby **Kupującego**.

12. W przypadku stwierdzenia przez **Kupującego**: błędów w otrzymanej fakturze/fakturze zbiorczej lub braku bądź błędów w wymaganym załączniku do faktury/faktury zbiorczej lub w przypadku powzięcia uzasadnionych wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury/faktury zbiorczej, **Kupujący** wystąpi do **Sprzedającego** drogą elektroniczną na adres wskazany w § 12, z żądaniem odpowiednio: korekty, uzupełnienia lub wyjaśnienia. **Sprzedający** zobowiązany jest niezwłocznie złożyć stosowną informację lub wyjaśnienie drogą elektroniczną, jednak nie później niż w terminie 3 dni, licząc od dnia żądania.
13. Jeżeli **Sprzedający** nie dotrzyma terminu złożenia korekty, uzupełnienia lub wyjaśnienia, o których mowa w ust. 12, termin płatności wynikający z zapisów ust.11 zostanie stosownie przesunięty o czas opóźnienia, przy czym w opisanych okolicznościach nie mają zastosowania zapisy ust. 14, to jest **Sprzedający** nie może obciążyć **Kupującego** odsetkami za zwłokę w płatności.
14. W razie zwłoki w zapłacie należności za sprzedaż energii elektrycznej, wynikającego z winy **Kupującego**, **Sprzedający** może obciążyć **Kupującego** odsetkami ustawowymi, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, przy czym wstrzymanie płatności, o których mowa w ust. 13, nie może być uznane jako zwłoka w zapłacie należności.
15. Za termin dokonania płatności przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego **Sprzedawcy**.
16. Całkowite ryzyko związane ze wskazaniem na fakturze niewłaściwego rachunku bankowego ponosi **Sprzedający**, w szczególności **Kupujący** nie ponoszą odpowiedzialności za ewentualne skutki dokonania wpłat na błędny rachunek wskazany na fakturze.

§ 6

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa została zawarta na czas oznaczony od dnia zawarcia **do 31 grudnia 2023 roku**.
2. Termin rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej to **1 sierpnia 2023r.** lub późniejszy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Warunkiem rozpoczęcia sprzedaży w wymaganym terminie, o którym mowa w ust. 2, jest dostosowanie przez **Kupującego** układów pomiarowych do zasad TPA (Third-party Access), jeżeli taka zmiana jest konieczna.
4. Terminy rozpoczęcia sprzedaży, o których mowa w ust. 2, mogą ulec przesunięciu wyłącznie z przyczyn niezawinionych przez **Sprzedającego**, a w szczególności, gdy:
 - 1) nie nastąpi pozytywne zakończenie procedury zmiany sprzedawcy (PZS);
 - 2) nie nastąpi skuteczne rozwiązanie obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej (rezerwowej);

§ 7

Procedura zmiany sprzedawcy oraz rozwiązania umów sprzedaży

1. **Sprzedający** zobowiązany jest do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy oraz, jeżeli jest to niezbędne, na podstawie otrzymanego pełnomocnictwa i stosownie do odpowiednich zapisów w załączniku nr 2 do Umowy, odpowiednio do przeprowadzenia procedury rozwiązania umowy sprzedaży rezerwowej.
2. **Kupujący** zobowiązany jest w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy złożyć **Sprzedającemu**, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym pełnomocnictwo, umożliwiające przeprowadzenie przez **Sprzedającego** procedur wymienionych w ust. 1, przy czym za zgodą Stron dopuszcza się również przekazanie pełnomocnictwa w formie pisemnej.
3. Pełnomocnictwo, o których mowa w ust. 2 zostanie przesyłane drogą elektroniczną na adres wskazany w § 12 Umowy.
4. **Sprzedający** zobowiązany jest w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze po otrzymaniu pełnomocnictwa sprawdzić poprawność i kompletność otrzymanego pełnomocnictwa oraz dokonać akceptacji lub wezwać **Kupującego** do jego korekty – zmiany i/lub uzupełnienia.
5. **Kupujący**, na wezwanie, o którym mowa w ust. 4, zobowiązany jest w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze, zmienić lub uzupełnić pełnomocnictwo, zgodnie z wezwaniem, oraz ponownie przesłać je **Sprzedającemu**, który po otrzymaniu pełnomocnictwa dokonuje ponownego sprawdzenia, na zasadach określonych w ust. 4.
6. Strony Umowy przyjmują, że niewystąpienie **Sprzedającego** w terminie wskazanym w ust. 4 z wezwaniem o zmianę bądź uzupełnienie wniosków lub pełnomocnictw będzie jednoznaczne z ich akceptacją.
7. Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań, aby sprzedaż dla poszczególnych PPE nastąpiło w planowanym czasie, w tym ewentualnie przyspieszyć terminy czynności określone w niniejszym paragrafie, przy czym zwłoka w rozpoczęciu sprzedaży energii, nie może być powodem naliczania kar umownych, o ile zostały dochowane terminy wynikające z zapisów ust. 2, 4 i 5.

§ 8

Kary umowne

1. **Sprzedający** ma prawo żądać od **Kupującego** zapłaty kary umownej w przypadku:
 - 1) zwłoki w rozpoczęciu sprzedaży energii elektrycznej do danego punktu PPE, w terminie określonym w niniejszej umowie, z winy **Kupującego**, w szczególności z powodu nie złożenia przez **Kupującego**, wymaganego pełnomocnictwa co uniemożliwiało przeprowadzenie procedury „zmiany sprzedawcy” i rozpoczęcia sprzedaży energii do danego PPE, w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki
 - 2) odstąpienia od niniejszej Umowy, którejkolwiek ze Stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Kupujący**, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w art. 456 ustawy PZP, w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego brutto **Sprzedającego**, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
2. **Kupujący** ma prawo żądać od **Sprzedającego** zapłaty kary umownej, w przypadku zwłoki w rozpoczęciu sprzedaży energii elektrycznej do danego punktu PPE, w terminie określonym w załączniku nr 2 do Umowy,

pomimo przyjęcia przez Sprzedawcę pełnomocnictwa do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto **Sprzedającego**, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

3. **Kupujący** ma prawo żądać od **Sprzedającego** zapłaty kary umownej, w przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, którejkolwiek ze Stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Sprzedający**, w szczególności w przypadku zaprzestania przez **Sprzedającego** realizacji sprzedaży energii elektrycznej w wysokości 15% wynagrodzenia całkowitego brutto **Sprzedającego**, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty (np. w formie noty obciążeniowej). W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku poniesienia szkody powstałej wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, przewyższającej wysokość kar umownych, **Sprzedający i Kupujący** może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym, chyba że naruszenie obowiązków umownych nastąpiło wskutek okoliczności, za które druga Strona nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności w przypadku zajścia siły wyższej albo awarii w sieci dystrybucyjnej lub sieci przesyłowej OSD, a także przez czas usuwania ich skutków, jak również w przypadku wprowadzenia ograniczeń w dostarczaniu lub poborze energii elektrycznej, w tym wstrzymania dostaw z inicjatywy OSD na podstawie umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
6. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, które **Kupujący** może naliczyć **Sprzedającemu** na podstawie ust. 2 i 3, nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia całkowitego brutto **Sprzedającego**, ustalonego w § 5 ust. 1 Umowy.

§ 9

Rozwiązanie umowy

1. Umowa ulega rozwiązaniu z winy **Sprzedającego**, w przypadku utraty przez **Sprzedającego** możliwości świadczenia sprzedaży energii elektrycznej **Kupującemu**, w szczególności na skutek utraty koncesji na obrót energią elektryczną, wstrzymania przez odpowiedni podmiot usługi przesyłu energii lub innego powodu.
2. **Sprzedający** ma obowiązek niezwłocznego skutecznego powiadomienia **Kupującego** o utracie możliwości świadczenia sprzedaży energii elektrycznej, o której mowa w ust. 1, jednak nie później niż 5 dni, licząc do dnia zaprzestania sprzedaży.

§ 10

Wstrzymanie dostarczania energii

1. **Sprzedający** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej dla **Kupującego** występując z wnioskiem do OSD o wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej. Podstawą do wystąpienia **Sprzedającego** z wnioskiem o wstrzymanie dostaw energii elektrycznej dla **Kupującego** jest bezskuteczne wezwanie do zapłaty zaległych należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie z jednoczesnym powiadomieniem **Kupującego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej.
2. **Sprzedający** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do **Kupującego** nie wcześniej niż w terminie 14 dni roboczych po upływie dodatkowego terminu płatności.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek **Kupującego** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. **Sprzedający** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Kupującego** warunków umowy i przepisów ustawy Prawo energetyczne i Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. **Sprzedający** nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiany treści Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Strony zobowiązane są do informowania się o:
 - 1) zmianach adresów oraz zmianach numerów faksów. W razie zaniedbania powyższego obowiązku, korespondencja przekazana na dotychczasowy adres lub numer faksu, uważana jest za doręczoną;
 - 2) zmianach w strukturze organizacyjnej, dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów;
 - 3) zmianach osób reprezentujących strony.
2. Dane kontaktowe **Sprzedającego**:
 - 1) adres korespondencyjny **Sprzedającego**.....
 - 2) adres poczty elektronicznej **Sprzedającego**:
 - 3) nr telefonu **Sprzedającego**:
 - 4) imię i nazwisko oraz funkcję przedstawiciela **Sprzedającego**:
 - a) adres poczty elektronicznej:
 - b) nr telefonu:
3. Dane kontaktowe **Kupującego**

- 1) adres korespondencyjny:
- 2) adres poczty elektronicznej:
- 3) nr telefonu:
- 4) imię i nazwisko oraz funkcję przedstawiciela
- a) adres poczty elektronicznej:
- b) nr telefonu:
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Sprzedającego** i dwa dla **Kupującego**.
5. Załączniki do Umowy
 - 1) **Specyfikacja Warunków Zamówienia**
 - 2) **Zestawie PPE**
 - 3) **Oferta Sprzedającego**
 - 4) **Dane Nabywcy i Odbiorcy Faktur**
6. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie lub przez sąd właściwy dla siedziby **Kupującego**.

Sprzedający:

Kupujący: