**Istotne postanowienia umowy**

Przedmiotem zamówienia jest KOMPLEKSOWA DOSTAWA ENERGII ELEKTRYCZNEJ, OBEJMUJĄCEJ SPRZEDAŻ ENERGII ELEKTRYCZNEJ ORAZ ŚWIADCZENIE USŁUGI DYSTRYBUCJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ.

Umowa kompleksowa zostanie zawarta pomiędzy Zamawiającym zwanym również Nabywcą a Sprzedawcą energii elektrycznej wyłonionym w tym postępowaniu.

Zawarta umowa może zawierać zapisy kompleksowego wzoru stosowanego przez Wykonawcę, który jest zgodny z wymaganiami TAURON Dystrybucja SA oraz uwzględnia wszystkie zapisy wynikające z prawa energetycznego i aktów wykonawczych a dotyczące umowy kompleksowej. Stosowany przez Wykonawcę wzór umowy kompleksowej należy rozszerzyć o istotne postanowienia umowy zawarte w niniejszej części SWZ w zakresie w jakim nie są sprzeczne z Prawem, Energetycznym. W przypadku sprzeczności pomiędzy zapisami wzoru umowy kompleksowej stosowanym przez Wykonawcę a istotnymi postanowieniami umowy kompleksowej zwartymi w niniejszym załączniku zastosowanie mają postanowienia umowy kompleksowej objęte przedmiotowym załącznikiem w zakresie w jakim nie są sprzeczne z Prawem energetycznym.

Podstawę do realizacji warunków umowy stanowią :

1. Ustawa Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 roku;
2. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD;
3. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej PSE – Operator SA;
4. Taryfa Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
5. Ustawa Prawo Zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.
6. Wynik postępowania o udzielenie zamówienia**.**

Umowy kompleksowe zostaną zawarte przez Sprzedawcę i Nabywcę.

Faktury zostaną dostarczone na adresy odbiorców wskazanych w załączniku nr 1c do SWZ.

**Postanowienia ogólne:**

* Stronyustalają, że umowa jest realizowana w formule umowy kompleksowej.
* Zamawiający i Odbiorcy posiadają tytuł prawny do swobodnego dysponowania obiektem, w którym znajduje się punkt poboru energii,
* Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi kompleksowej obejmującej dostawy energii elektrycznej i świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej do punktów poboru energii Odbiorców wskazanych w **Załącznik nr 1c do SWZ - wykaz punktów poboru energii obiekty**,
* Zamawiający i Odbiorcy zobowiązują się do odbioru energii elektrycznej oraz terminowej zapłaty Wykonawcy należności związanych ze świadczeniem usługi kompleksowej,
* Dane techniczne dotyczące punktów poboru energii będą zgodne z danymi zawartymi w **Załącznik nr 1c do SWZ - wykaz punktów poboru energii obiekty**
* Zamawiający i Odbiorcy upoważniają Wykonawcę do dokonania weryfikacji danych zawartych w **Załączniku nr Załącznik nr 1c do SWZ - wykaz punktów poboru energii obiekty** z danymi OSD i wprowadzenie ich do umów kompleksowych,
* Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu i Odbiorcom umów kompleksowych w terminie 14 dni od dnia ich weryfikacji z OSD,
* **Odbiorca** ma prawo do zmiany grupy taryfowej.
* **Odbiorca** ma prawo do zmiany mocy umownej.
* Zmiana warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nie będzie przesłanką do konieczności zawarcia nowej umowy na dostawy i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
* Odbiorca ma prawo do wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną oraz żądania przeprowadzenia kontroli poprawności wskazań urządzeń układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej.

**Warunki techniczne realizacji Umowy**

* **Sprzedawca** odpowiada za działania OSD jak za swoje.
* **OSD** zobowiązuje się do dostarczania energii zgodnie z parametrami jakościowymi energii określonymi w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń w przepisach powszechnie obowiązujących.
* Parametry jakościowe energii w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń obowiązujące w dniu zawierania Umowy określa Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z 22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2023 r., poz. 819 z późn. zm.) wydane na podstawie art. 9 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne*.
* Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej zużywanej w punktach poboru energii wskazanych w **Załącznik nr 1c do SWZ - wykaz punktów poboru energii obiekty.**
* Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Odbiorców na podstawie standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w **Załącznik nr 1c do SWZ - wykaz punktów poboru energii obiekty.**
* Koszty wynikające z bilansowania handlowego uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
* Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowanie m handlowym, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.

**Rozliczenia i warunki płatności**

* Rozliczenia odbywać się będą na podstawie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych w okresach miesięcznych,
* Wykonawca za świadczoną usługę kompleksową wystawi Zamawiającym i Odbiorcom fakturę, którą dostarczy na adres każdego Odbiorcy wskazany w **Załącznik nr 1c do SWZ - wykaz punktów poboru energii obiekty.**
* Rozliczenia z tytułu sprzedaży energii elektrycznej odbywać się będą na podstawie ceny wskazanej przez Wykonawcę w ofercie,
* Cena netto, wg której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania Umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku akcyzowego lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Ceny energii elektrycznej zostają zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
* Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej netto energii elektrycznej określonej w Umowie.
* Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
* Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego na podstawie rzeczywistych odczytów. **Zamawiający nie dopuszczają dokonywania rozliczenia zobowiązań na podstawie szacowanego zużycia energii.**
* Rozliczenia z tytułu świadczenia usług dystrybucyjnych będą dokonywane na podstawie cen zawartych w aktualnie obowiązującej Taryfie ENERGA Operator SA zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
* Należności wynikające z faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę są płatne w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty wystawienia faktury VAT oraz nie dłuższym niż 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu i Odbiorcom prawidłowo wystawionej faktury VAT.
* Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego lub Odbiorcy.
* Za przekroczenie terminów płatności określonych w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej w stosunku do Zamawiającego lub Odbiorcy pozostającego w zwłoce.
* Jakiekolwiek wierzytelności Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego lub Odbiorcy.
* Cena sprzedaży energii elektrycznej będzie niezmienna przez okres trwania umowy.
* **Wykonawca dostarczy pogrupowane faktury zgodnie ze wskazaniem w Załącznik nr 1c do SWZ - wykaz punktów poboru energii obiekty w kolumnie oznaczonej ID jednostki w okresach stosowanych przez OSD na adresy Odbiorców.**

**Czas obowiązywania Umowy i warunki i koszty jej rozwiązania**

* Umowa wchodzi w życie z dniem **01.01.2025 r.** i zostaje zawarta na czas określony do **31.12.2025 r.**
* **Zamawiającemu i Odbiorcy** przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy, z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie wymaga dla swej skuteczności zachowania formy pisemnej.
* Wykonawca zapłaci Zamawiającemu i Odbiorcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, Odbiorcę lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto Umowy stanowiącej iloczyn szacunkowej wysokości zużycia energii elektrycznej w okresie trwania Umowy, oraz ceny jednostkowej za 1 MWh brutto,
* Zamawiający/Odbiorca zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, Odbiorcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego/Odbiorcy w wysokości 10% wartości brutto Umowy stanowiącej iloczyn szacunkowej wysokości zużycia energii elektrycznej w okresie trwania Umowy, oraz ceny jednostkowej za 1 MWh brutto
* Łączna maksymalna wysokość kar, których mogą dochodzić strony wynosi 10 % wartości brutto Umowy stanowiącej iloczyn szacunkowej wysokości zużycia energii elektrycznej w okresie trwania Umowy, oraz ceny jednostkowej za 1 MWh brutto.
* W przypadku wystąpienia szkody przenoszącej wysokość kar umownych stronom przysługuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**Standardy jakości obsługi**

* Standardy jakości obsługi klienta zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz sposobu rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U. 2024 poz. 904).
* W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w wyżej wymienionym rozporządzeniu.
* Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata. Zamawiający dopuszcza rozliczenia bonifikaty na podstawie stosownej noty. Rozliczenia bonifikaty dokonane zostaną nie później niż 30 dni od dnia, w którym nastąpiło niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi odbiorców.

**Pełnomocnictwo.**

Zamawiający zobowiązuje się do podpisania pełnomocnictwa do dokonania wymienionych czynności związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej wg wzoru powszechnie stosowanego przez Wykonawcę.

**Warunki zmiany zakresu zamówienia i umowy**

* 1. W toku realizacji Umowy Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznej ilości zakupionej energii elektrycznej zakresie do ± 20 %, względem złożonej oferty. Zaistnienie okoliczności, o której mowa powyżej, spowoduje odpowiednio zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy. Zwiększenie lub zmniejszenie ilości energii elektrycznej nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
	2. Zakres i zasady dokonania zmian:
	3. zmniejszenie ilości energii elektrycznej wynikające ze zużycia energii elektrycznej wg bieżących odczytów z układu pomiarowo - rozliczeniowego, które będzie różne od ilości energii elektrycznej wskazanego poniżej, odbywa się automatycznie, na podstawie bieżącego zużycia energii elektrycznej na wystawianych fakturach,
	4. zwiększenie ilości energii elektrycznej wynikające ze zużycia energii elektrycznej wg bieżących odczytów z układu pomiarowo-rozliczeniowego, które będzie różne od ilości energii elektrycznej wskazanego poniżej odbywa się automatycznie, na podstawie bieżącego zużycia energii elektrycznej na wystawianych fakturach,
	5. zwiększenie/zmniejszenie (dodanie/odjęcie) ilości ppe – wymaga złożenia przez Zamawiającego jednostronnego oświadczenia woli. Zmiana ilości ppe wynikać może w szczególności z likwidacji ppe, powstania/nabycia nowego ppe, zmiany właściwości technicznych ppe, zmiany stanu prawnego lub technicznego ppe, zmiany w zakresie nabywcy, odbiorcy, płatnika w szczególności przeniesienia praw i obowiązków związanych z obiektem, przy którym znajduje się dane ppe, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy lub włączenia bądź wyłączenia punktu poboru energii elektrycznej przez Zamawiającego.
	6. Zamawiający ma prawo, w okresie obowiązywania Umowy do zmiany grup taryfowych, mocy umownej dla poszczególnych ppe określonych w załączniku nr 1 do Umowy po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanym dalej OSD. Zmiany w Umowie następować będą na pisemne zgłoszenie Zamawiającego do Wykonawcy począwszy od dokonania zmiany przez OSD. Powyższe zmiany będą przeprowadzone na zasadach określonych w taryfie operatora systemu dystrybucyjnego odpowiedniego dla Zamawiającego i będą dotyczyły, w szczególności zapewnienia danemu obiektowi poprawnego funkcjonowania (zgodne z jego przeznaczeniem) i/lub obniżenie kosztów na usłudze dystrybucji.
	7. Zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie:
	8. zaistnienia okoliczności (technicznych, gospodarczych, prawnych itp.), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy,
	9. zmian spowodowanych siłą wyższą uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym, ale zawsze o charakterze zewnętrznym w stosunku do człowieka, zdarzenie niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia, zdarzenie, którego skutkom nie można zapobiec, w szczególności działania sił przyrody (np. powodzie, trzęsienia ziemi, huragany), zaburzenia życia zbiorowego (działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, strajk, epidemie), akty władzy państwowej (akty władzy ustawodawczej lub administracyjnej, które czynią niemożliwym wykonanie danego zobowiązania) – zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy,
	10. zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy w przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron Umowy, wprowadzonych po zawarciu Umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym regulacji prawnych, na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy.
	11. zmiany wysokości ceny :

- W przypadku zmiany Taryfy OSD, w szczególności zmiany stawek taryfowych, Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek począwszy od dnia wejścia w życie nowej Taryfy OSD. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek.

- W przypadku zmian wynikających z Ustawy o podatku akcyzowym mających wpływ na konieczność wprowadzenia do rozliczeń stawek podatkowych lub dokonania zmiany wysokości naliczanych stawek akcyzowych Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek akcyzowych począwszy od dnia zaistnienia nowych okoliczności wprowadzonych zmianami prawnymi. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek. Ponadto zmiany związane z rozpoczęciem naliczania akcyzy bądź zaprzestaniem jej naliczania będą realizowane po przesłaniu przez Zamawiającego zmienionego Oświadczenia o sposobie wykorzystania nabytej energii elektrycznej, z którego będzie wynikał zakres wprowadzanych zmian w zakresie płatności akcyzowych.

- W przypadku zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek podatku VAT począwszy od dnia wejścia przedmiotowych zmian w życie. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego

- W przypadku zaistnienia zmian w prawie skutkujących nałożeniem na Wykonawcę dodatkowych obciążeń (np. zmian w systemie certyfikatów), Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z informacją o wprowadzonych zmianach prawnych określając jednocześnie wpływ tych zmian na zmianę ceny jednostkowej energii elektrycznej. Wprowadzenie do rozliczeń zmienionej jednostkowej ceny energii elektrycznej jest możliwe po zawarciu stosownego aneksu

* 1. Ponadto zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej w postępowaniu oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
1. jeżeli w wyniku prowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, nie będzie możliwe dochowanie terminu rozpoczęcia dostaw określonych w przedłożonej ofercie, rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej rozpocznie się po pozytywnie zakończonej procedurze zmiany sprzedawcy.
2. jeżeli w wyniku zmian organizacyjnych, przekształceń własnościowych, zmiany profili działania jednostki, modernizacji lub remontu, etc. nastąpi zmiana liczby punktów poboru energii elektrycznej, tj. zwiększenie liczby punktów poboru energii elektrycznej lub zmniejszenie liczby punktów poboru. W takim przypadku konieczne jest zawarcie stosownego aneksu do umowy (wprowadzenie nowego ppe, likwidacja ppe).
3. jeżeli w wyniku zmian organizacyjnych, przekształceń własnościowych, zmiany profili działania jednostki, modernizacji lub remontu, optymalizacji pracy urządzeń, etc. nastąpi zmiana mocy umownej. W takim przypadku Zamawiający będzie się zwracał do Wykonawcy o zawarcie stosownego aneksu do umowy (wprowadzenie nowej mocy umownej, zmiana grupy taryfowej). Procedura zmiany mocy umownej przeprowadzona będzie na zasadach określonych w Taryfie OSD oraz IRiESD.
4. jeżeli zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie OSD dokonana zostanie zmiana grupy taryfowej dla ppe Wykonawca rozpocznie prowadzenie rozliczeń dla tego ppe zgodnie ze stawkami odpowiednimi dla zmienionej grupy taryfowej, również w zakresie jednostkowych cen za energię elektryczną określoną w ofercie oraz stawek opłat abonamentowych.
	1. Strony dopuszczają również wprowadzenie zmian w zwartej umowie w przypadku:
5. Konieczności poprawienia oczywistej omyłki pisarskiej;
6. Zmiany osób wskazanych do kontaktu;
7. Zmiany danych podmiotowych Wykonawcy lub Zamawiającego;
8. W innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania. zaistnienia niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy;
9. Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
	1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić tylko za zgodą obu jej Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany za wyjątkiem zmian wskazanych w ust. 3 lit d tiret pierwszy do trzecie, które to zmiany następują automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów.

W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania umowy strony będą dążyły do jego polubownego załatwienia a w przypadku braku porozumienia na drodze sądowej przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.