

PZT – CZĘŚĆ OPISOWA

SPIS TREŚCI:

1. Dane ogólne	3
2. Podstawa opracowania	3
3. Przedmiot opracowania	3
4. Lokalizacja inwestycji	4
5. Stan prawny terenu	4
6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich	4
7. Warunki techniczne – wytyczne projektowe	6
8. Opis zamierzenia inwestycyjnego	6
9. Charakterystyka inwestycji	9
10. Warunki gruntowo-wodne	9
11. Istniejące zagospodarowania terenu	9
11.1. Zagospodarowanie terenu	9
11.2. Infrastruktura techniczna	10
12. Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu	11
13. Projektowane zagospodarowania terenu	11
14. Wpływ inwestycji na środowisko	13
15. Wpływ eksploatacji górniczej	16
16. Dane dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków	16
17. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego	16

PZT – CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW:

Orientacja	rys. 1	1:25 000	20
Plan zagospodarowania terenu	rys. 2	1:500	21
Plan zagospodarowania terenu	rys. 3	1:500	22

PZT - INFORMACJA

Obiekt:	<i>wodociąg, kanalizacja sanitarna</i>
Kategoria obiektu bud.:	<i>XXVI</i>
Niniejszy PZT w pełni ujmuje elementy Projektu Technicznego <i>Całość problematyki związanej z budową podziemnych sieci uzbrojenia terenu została wyczerpana w niniejszym PZT. W związku z powyższym nie sporządzono PT - zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane art. 34 ust. 3b (t.j. Dz.U.2021.0.2351)</i>	

1. Dane ogólne

Inwestor:

GMINA POŁANIEC

ul. Ruszczańska 27, 28-230 Połaniec

Jednostka projektowa:

KONSORCJUM:

AQUADUCTUS Biuro Realizacji Inwestycji mgr inż. Michał Münnich Niestachów 294, 26-021 Niestachów tel. +48 605 - 463 - 030 e-mail: munnich@tlen.pl	Przedsiębiorstwo Usługowe CAPRICORN mgr Emilia Moszyńska - Münnich Niestachów 294, 26-021 Daleszyce tel. + 48 605 - 133 - 003 e-mail: munnich@tlen.pl
---	---

Przedsięwzięcie inwestycyjne:

„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla nowoprojektowanych dróg osiedla w rejonie ulicy Mazurka”

Autorzy opracowania:

mgr inż. Michał Münnich

Data opracowania:

lipiec 2023 r.

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią m.in.:

- MDCP (sytuacyjno – wysokościowa) w skali 1:500 terenu objętego niniejszym opracowaniem,
- Warunki Techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Połańcu Spółka z o.o.,
- MPZP,
- uzgodnienia z Właścicielami i Zarządcami gruntów i budynków,
- wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia (wg części OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY niniejszego opracowania),
- zlecenia i uzgodnienia z Inwestorem,
- wytyczne przekazane przez Inwestora,
- wizja lokalna projektanta,
- Polskie Normy i uregulowania prawne obowiązujące w Polsce.

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest Projekt Budowlany dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. *„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla nowoprojektowanych dróg osiedla w rejonie ulicy Mazurka”*.

W ramach inwestycji przewidziano:

- rozbudowę istniejącego systemu wodociągowego, który umożliwi i zapewni ciągłość dostaw wody na potrzeby kompleksu działek zlokalizowanych przy trasie projektowanej sieci,
- rozbudowę systemu kanalizacji grawitacyjnej odbierającej ścieki bytowo-gospodarcze z przedmiotowego obszaru. – zgodnie z PZT.

4. Lokalizacja inwestycji

Gmina Połaniec położona jest w województwie świętokrzyskim, w południowo-wschodniej części powiatu staszowskiego, około 70 km na południowy wschód od stolicy województwa – Kielc. Od wschodu granicę gminy stanowi rzeka Wisła, natomiast od północy i zachodu – kompleks Lasów Golejowskich. Gmina znajduje się we wschodniej części Niecki Połanieckiej (opadającej 30-metrowym stopniem w kierunku wschodnim), będącej częścią Kotliny Sandomierskiej, natomiast miejscowy krajobraz został ukształtowany przez lodowiec. Pofałdowany teren gminy rozcinają doliny Wisły, Czarnej, Wschodniej i Kanału Strumienia.

Gmina Połaniec zaliczana jest do gmin miejsko-wiejskich, a siedzibą gminy jest Połaniec. Gmina graniczy z pięcioma gminami: Łubnice, Rytwiany, Osiek (województwo świętokrzyskie) oraz Gawłuszowice i Borowa (województwo podkarpackie). W jej skład wchodzi: miasto Połaniec i 17 wsi sołeckich: Brzozowa, Kamieniec, Kraśnik, Łęg-Zawada, Maśnik, Okrągła-Luszyca, Rudniki, Ruszcza, Ruszcza Kępa, Rybitwy, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia, Winnica, Wymysłów, Zdzieci Nowe, Zdzieci Stare, Zrębin. Gmina Połaniec zajmuje powierzchnię 7 501 ha i stanowi 8,1% powiatu staszowskiego (92 480 ha), natomiast miasto Połaniec ma powierzchnię 1 741 ha (23,2% powierzchni gminy).

Planowana inwestycja obejmuje nieruchomości o nr ewid.: 4702/5, 5221/11, 5231, 5222/1, 4705/10, 4705/8, 4705/6, 4706/12, 4706/10, 4707/1, 5223/1, 6793/1, 4708/19, 4708/21, 4708/23, 4709/1, 5227/4, 5225/6, 5225/32, 5227/6, 5227/8, 5228/1, 4710/9, 4710/11, 5230/5, 5226/1, 5226/11, 5230/7, 5231, 5226/1, 5226/7, 5234/1, 5233/1, 5232/3, 4524, 5226/8, 5225/25, 5225/18, 5225/9, 5225/21, 5225/13, 5225/24, 5224/2, 6793/2, 5223/2, 5222/2, 5221/4, 5407/1, 5281/1, 5282/1, 5283/1, 5284/1, 5285/1, 5286/1, 5287/1, 5288/1, 6661/1, 5355/1, 5357/1, 6630 (obręb 0001 Połaniec).

Lokalizacja projektowanej sieci wod-kan - wg PZT.

Dla potrzeb budowy niezbędne będzie czasowe zajęcie terenu wzdłuż trasy projektowanej sieci. Czasowo zajęty teren wykorzystywany będzie dla potrzeb wykonywania wykopów, składowania ziemi, komunikacji wewnętrznej, wykonywania prac montażowych, składowania materiałów itp. Nie zajdzie potrzeba stałego zajęcia terenu.

5. Stan prawny terenu

Stan prawny terenu objętego przedmiotową inwestycją określono na podstawie wykazu numerów działek, ich właścicieli i władających, uzyskanego ze Starostwa Powiatowego w Staszowie, a także na podstawie danych z ewidencji gruntów oraz analizy stanu istniejącego.

Ww. działki:

- stanowią częściowo własność prywatną,
- częściowo powstały w wyniku podziału dokonanego na potrzeby realizacji inwestycji drogowej. Własność na przedmiotowe działki została przeniesiona decyzją ZRID na Skarb Państwa,
- stanowią pasy drogowe dróg gminnych będących własnością Gminy Połaniec.

Teren inwestycji położony jest na obszarze, dla którego obowiązuje MPZP.

6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich

Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.

Inwestycja nie narusza ładu przestrzennego i nie ma wpływu na jego kształtowanie, nie narusza przepisów prawa, urbanistyki i architektury, walorów ekonomicznych przestrzeni jak i walorów architektonicznych i krajobrazowych.

Planowana inwestycja stanowi uzupełnienie istniejącej infrastruktury technicznej.

Inwestycja nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie ich prawa własności.

Projektowane elementy podziemnej infrastruktury technicznej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób.

Obszar inwestycji oraz obszar, na który będzie oddziaływać inwestycja nie wykracza poza granice działek określone w PZT. W związku z powyższym w przedmiotowej sprawie nie ma innych stron niż Inwestor (Wnioskodawca) oraz Właściciele i Władający poszczególnych nieruchomości.

Na lokalizację urządzeń, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w pasach dróg publicznych tj. w pasie drogi będącej własnością Miasta i Gminy Połaniec uzyskano wymaganą zgodę Zarządcy.

Przed przystąpieniem do budowy Inwestor bądź Wykonawca winien uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Na wykonanie wykopów i budowę uzbrojenia w terenach nie stanowiących własności Inwestora uzyskano zgodę Właściciela/Zarządcy nieruchomości, na której będą wykonywane roboty.

Inwestycja jest dostosowana do istniejącego zagospodarowania terenu. Nie zmieni ona istniejącego sposobu zagospodarowania terenu oraz nie wpłynie na ukształtowanie powierzchni.

Inwestycja nie przewiduje zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Budowa urządzeń infrastruktury technicznej objętych niniejszym opracowaniem nie narusza postanowień *Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych*, (Dz. U. 1995 nr 16 poz. 78 ze zm.) ponieważ nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych.

Przedmiotowy teren położony jest poza obszarami objętymi szczególnymi formami ochrony przyrody.

Teren inwestycji nie jest położony na obszarze Natura 2000.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza zakazów i nakazów przewidzianych dla tego obszaru i nie stoi w sprzeczności z regulacjami określonymi dla przedmiotowych miejscowości, a co za tym idzie nie wpływa negatywnie na środowisko przyrodnicze omawianego obszaru.

Projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie stwarza uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowania, a także nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Lokalizacja inwestycji nie obejmuje terenów w miejscowości uzdrowskiej, obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani, terenów górniczych, obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody, terenów przeznaczonych na realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym i ponadlokalnym.

Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.

Ograniczenie użytkowania terenu następuje na okres czasowy tj. wykonywania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywracane są do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

7. Warunki techniczne – wytyczne projektowe

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Połańcu Spółka z o.o. wydało Warunki Techniczne dla nowo projektowanych sieci wod-kan dla inwestycji na terenie gminy Połaniec. Obszar przedmiotowej inwestycji zawiera się pomiędzy ulicą Zrębińską, w której biegnie wodociąg w150 i kanalizacja sanitarna ks250, a ulicą Krakowską Małą, w której biegnie wodociąg w150. Projektowaną sieć wodociągową pomiędzy ww. ulicami przewidziano połączyć w pierścieniu z istniejącymi sieciami. Każde połączenie z istniejącą siecią zaprojektowano z uwzględnieniem zasuw działowych. Na projektowanej sieci przewidziano zastosowanie hydrantów naziemnych odpowiednio oznakowanych.

Ukształtowanie terenu inwestycji umożliwia grawitacyjne odprowadzenie ścieków sanitarnych.

Zaplanowano rozbudowę istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej na potrzeby kompleksu działek zlokalizowanych przy trasie projektowanej sieci.

Ścieki sanitarne należy odprowadzić do istniejącego, biegnącego w ulicy Zrębińska, systemu kanalizacji sanitarnej z rur PVC DN 250 mm.

Projekt Budowlany sporządza się na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej (mapie do celów projektowych) w skali 1:500 z pełną inwentaryzacją geodezyjną istniejącego uzbrojenia.

Projekt uwzględnia warunki gruntowo-wodne określone poprzez dokumentację geotechniczną sporządzoną w oparciu o wyniki badań geotechnicznych gruntu wykonanych przez osobę z właściwymi uprawnieniami geologicznymi zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych* (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).

Projektowana sieć wodociągowa spełnia wymagania *Rozporządzenia MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* (Dz. U. z dnia 6 sierpnia 2009 r. Nr 124 poz. 1030).

Trasy projektowanych sieci wod-kan uzgodniono na Naradzie Koordynacyjnej organizowanej w Starostwie Powiatowym w Staszowie.

Dokumentację projektową przedłożono, w celu branżowego uzgodnienia, do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Połańcu Spółka z o.o.

Szczegółowe wytyczne zawarte zostały w WT wydanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Połańcu Spółka z o.o. stanowiących załącznik niniejszej dokumentacji projektowej (znak: L.dz/TKC/991/2021).

8. Opis zamierzenia inwestycyjnego

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu, na którym planuje się rozbudowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na potrzeby kompleksu działek zlokalizowanych przy trasie projektowanych sieci wod-kan.

Zaprojektowano wodociąg rozdzielczy z rur PE100 SDR17 DN 160x9,5mm.

Średnicę nowo projektowanego wodociągu dobrano na pełen bilans zapotrzebowania wody do celów gospodarczych i ppoż. Przy doborze parametrów wodociągu uwzględniono docelowe zapotrzebowanie i zagospodarowanie przynależnego obszaru.

Trasę sieci zaprojektowano w taki sposób, aby każda działka posiadała bezpośredni dostęp do wodociągu.

Wodociąg zaprojektowano uwzględniając istniejącą jak i docelową zabudowę zapewniając możliwość jej wpięcia do sieci wodociągowej.

Wodociąg zaprojektowano zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, uzbrojono w niezbędne zasuwy i hydranty ppoż. podziemne DN 80 mm, aby zapewnić odpowiednie odpowietrzenie i płukanie sieci wodociągowej. Nowoprojektowane hydranty ppoż. zaprojektowano w miejscach łatwo dostępnych umożliwiających straży pożarnej bezkolizyjny pobór wody. Projektowane hydranty wraz z tymi istniejącymi stanowią wystarczającą ochronę ppoż. przedmiotowego obszaru.

Węzły zaprojektowano z zastosowaniem armatury i kształtek żeliwnych o połączeniach kołnierзовych.

Trasę sieci zaprojektowano bez zbędnych załamania, zachowując przebieg prostoliniowy i równoległy do osi drogi lub linii zabudowy.

Trasę przewodów wodociągowych, a także usytuowanie armatury przewidziano trwale oznakować w terenie.

Projekt niniejszej sieci wodociągowej uwzględnia wpięcia do istniejących odcinków wodociągowych, a także tych projektowanych w ramach Projektu Technicznego pn. "Budowa dróg gminnych na osiedlu w rejonie ul. Zrębińskiej w Połańcu w ramach Funduszy Dróg Samorządowych" (oprac. 11.2021 - Pracownia Projektowa "B&W" Wojciech Nanek.

Projekt uwzględnia konieczność przeprowadzenia badań przy częściowych i końcowych odbiorach technicznych wodociągu, w tym konieczność przeprowadzenia prób szczelności nowo projektowanego wodociągu rozdzielczego zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy PN-B-10725/1998. *Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.*

W ramach inwestycji zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 DN 200 mm. Projektowana sieć kanalizacyjna ma na celu zapewnienie ciągłego i niezawodnego odbioru ścieków od wszystkich użytkowników objętych działaniem kanalizacji, w sposób nie powodujący obciążeń nieakceptowanych dla środowiska naturalnego.

Aktualnie ścieki z posesji odprowadzane są do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe – zgodnie z PZT.

W ramach niniejszej inwestycji przewidziano, od projektowanego kanału sanitarnego, ONS-y (tj. odcinki należne sieci – zaprojektowane do granicy prywatnych nieruchomości gruntowych, które aktualnie odprowadzają ścieki do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe).

Włączenie ONS-ów do sieci należy realizować poprzez zabudowę trójników PVC-U SN8 DN 200x160 mm.

Ze względu na trasę nowej sieci kanalizacyjnej przyłączy z budynku nr 31 należy przepiąć do projektowanej sieci PVC-U SN8 DN 200 mm. Odcięty odcinek kanalizacji przeznaczony jest do wyłączenia z eksploatacji, trwałego odcięcia i zaślepienia. Całkowite wyłączenie bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe nastąpi po wybudowaniu przyłączy na działkach prywatnych – wg odrębnych oprac.

Na trasie kanału sanitarnego zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe włączowe prefabrykowane DN 1000 mm w odległości zgodnej z normą (tj. co max. 50 m)

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do istniejącej zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej biegnącej w ulicy Zrębińskiej.

Włączenie projektowanej sieci kanalizacyjnej do ww. systemu należy zrealizować poprzez zabudowę zbiorczej studni kanalizacyjnej betonowej (K1) o rzędnych 168,80/165,87 na istniejącym kanale DN 250 mm.

Odbiornikiem docelowym ścieków z projektowanej inwestycji będzie istniejąca oczyszczalnia ścieków w Połańcu.

Parametry i zagłębienia zaprojektowanych kanałów sanitarnych dobrano na podstawie obliczeń hydraulicznych z uwzględnieniem całej przynależnej zlewni.

W projekcie uwzględnia się konieczność przeprowadzenia prób szczelności kanałów grawitacyjnych i studni rewizyjnych na eksfiltrację zgodnie z normą *PN-EN 1610:2002*.

W opracowaniu określono sposób włączenia projektowanych przewodów, średnice, spadki, zagłębienie, zastosowane materiały oraz elementy uzbrojenia.

Materiały, z których projektuje się sieć wodociagową i kanalizacyjną powinny gwarantować szczelność i niezawodność działania. Szczelne elementy sieci wodociagowej i kanalizacyjnej umożliwiają przepływ medium przy jak najmniejszych stratach energii oraz nie wpływają niekorzystnie na jakość wody i wprowadzanie do niej składników szkodliwych dla zdrowia.

Trasy przebiegu projektowanych przewodów i lokalizację elementów infrastruktury technicznej przewiduje się zgodnie z PZT.

Projekt sieci wod-kan sporządza się w oparciu o koordynację międzybranżową wynikającą z realizacji inwestycji drogowej i budowy i infrastruktury technicznej w ramach nowoprojektowanych dróg osiedla w rejonie ulicy Mazurka. Zgodnie z powyższym inwestycję projektuje się z uwzględnieniem przebiegu istniejących i projektowanych sieci i obiektów, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Przedmiotową sieć projektuje się, w miarę możliwości, w pasie wolnym od zabudowań, drzewostanu i innego uzbrojenia nadziemnego i podziemnego (zinwentaryzowanego, zgodne z MDCP) charakterystycznego dla obszarów miejskich.

Projekt przewiduje miejscowo konieczność rozbierania istniejących nawierzchni asfaltowych, gruntowych i tłuczniowych.

Wybudowanie sieci wiąże się zatem z odtworzeniem przez Wykonawcę istniejących nawierzchni, odbudową rowów drogowych i przywróceniem ich terenu do stanu sprzed rozpoczęcia prac.

Całą dokumentację projektową opracowuje się zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego, ustaleniami, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt Budowlany w pełni ujmuje elementy Projektu Wykonawczego.

UWGA!

Projekt wykonano na kopii MDCP przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod identyfikatorem ewidencyjnym: G.6642.V.196.2023.

Rzędne terenu istniejącego jak i rzędne terenu projektowanego przyjęto na podstawie oprac. pn. "Budowa dróg gminnych na osiedlu w rejonie ul. Zrębińskiej w Połańcu w ramach Funduszy Dróg Samorządowych" (oprac. 12.2022 - Pracownia Projektowa "B&W" Wojciech Nanek.

Na PZT oraz profilach zaznaczono kolizje z projektowaną (wg odrębnych oprac.) infrastrukturą drogową oraz techniczną (tj. proj. kable elektroenergetyczne, słupy oświetleniowe, kan. deszcz., teletechnika).

Nie wolno wypłycać projektowanego wodociągu i kanalizacji sanitarnej poniżej głębokości przemarzania gruntu, tj. 1,0 m p.p.t.

Nie wolno dokonywać zmian zagłębienia wodociągu i kanalizacji sanitarnej, które w konsekwencji wypłyenia uniemożliwiłyby podłączenie istniejącej bądź planowanej zabudowy.

9. Charakterystyka inwestycji

Wielkości podstawowe charakteryzujące inwestycję:

– montaż przewodów z rur PE100 SDR17 DN 160x9,5mm	L = 773,00 m
– montaż zasuw kołnierзовych z żel. sfer. DN 150 mm	12 szt.
– zabudowa hydrantów ppoż. nadziemnych DN 80 mm	5 szt.
– montaż zasuw kołnierзовych z żel. sfer. DN 80 mm	5 szt.
– montaż trójników kołnierзовych z żel. sfer. DN 150x150x150 mm	7 szt.
– montaż trójników kołnierзовych z żel. sfer. DN 150x150x80 mm	7 szt.
– montaż rur kanalizacji sanitarnej PVC-U SN8 DN 200 mm	972,00 m
– montaż studni kanalizacyjnych betonowych włazowych DN 1000 mm	29 szt.
– montaż trójników PVC-U SN8 DN 200/160 mm	3 szt.
– montaż odgałęzień PVC-U SN8 DN 160 mm	3 szt.
Σ 26,40 m	
– przepięcia istn. odgałęzień kan.san. PVC DN160 mm	1 szt.

Roboty budowlane na przedmiotowym obszarze należy wykonywać metodą tradycyjną, tj. wykopem otwartym z uwzględnieniem przejść poprzecznych pod planowanymi drogami asfaltowymi, które należy realizować metodą bezwykopową w rurach ochronnych.

10. Warunki gruntowo-wodne

Normowa głębokość przemarzania gruntów dla strefy II wynosi 1,0 m.

Dla spełnienia warunków ochrony przed przemarzaniem projektuje się ułożenie przewodów poniżej strefy przemarzania.

Na podstawie badań polowych ustalono, że w rejonie badań występują warunki gruntowe proste.

Obiekt budowlany zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

Warunki gruntowo - wodne rozpoznano 4 otworami geotechnicznymi o głębokości 2,0-4,0 m p.p.t.

W czasie prac polowych wykonano badania makroskopowe gruntów i obserwacje położenia wód gruntowych.

Stwierdzono występowanie wód gruntowych w postaci warstw wodonośnych związanych z piaskami rzeczными (0-3 i 0-4). Zwierciadło wód gruntowych swobodne stabilizowało się na głębokości 0,9 m p.p.t. Okresowo zwierciadło wód gruntowych może być wyższe o ok. 0,5-1,0 m.

Lokalizację otworów wskazano na PZT.

Podłoże gruntowe stwarza dogodne warunki do posadowienia projektowanej sieci wod-kan.

11. Istniejące zagospodarowania terenu

11.1. Zagospodarowanie terenu

Teren, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja jest objęty ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Teren objęty niniejszym projektem zagospodarowania, w granicach określonych w wypisie i wyrysie z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, obejmuje obszary położone na terenach:

- zabudowy wielorodzinnej, jednorodzinnej i usług,
- tereny dróg, ulic i placów publicznych.

Zasięgi terenów o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania – wg szkiców w MPZP.

Istniejące zagospodarowanie terenu stanowią:

- drogi utwardzone stanowiące dojazdy do zabudowy i budynków mieszkalnych,
- nawierzchnie gruntowe stanowiące dojazdy,
- budynki mieszkalne usytuowane przy drogach,
- pola orne i użytki zielone bez zadrzewienia.
- drogi gminne.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne przebiegać będzie w obszarze usytuowanym na użytkach gruntowych oznaczonych symbolem R (grunty orne), dr (drogi), Ps (pastwiska trwałe), Ł (łąki trwałe), S (sady), B (tereny mieszkaniowe), Br (grunty rolne zabudowane).

11.2. Infrastruktura techniczna

Istniejące elementy technicznej infrastruktury zewnętrznej, zgodnie z MDCP i analizą inwentaryzacji geodezyjnej istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego, stanowią:

- wodociąg w100, w325, w425 oraz w150,
- przyłącza wody,
- studnie,
- hydranty ppoż.,
- gazociąg gs63 oraz gs40 wraz z przyłączami,
- kanalizacja sanitarna wraz z odgałęzieniami,
- kanalizacja ciśnieniowa,
- słupy elektroenergetyczne,
- słupy oświetleniowe,
- kable teletechniczne,
- kable elektroenergetyczne niskiego napięcia eN,
- linie sieci elektroenergetycznej średniego napięcia eS.

Zgodnie z MDCP oraz ustaleniami międzybranżowymi projektowane elementy infrastruktury technicznej zewnętrznej stanowią:

- kanalizacja deszczowa wraz z przyłączami,
- kable elektroenergetyczne,
- słupy oświetleniowe,
- kable teletechniczne, drenaż francuski,
- gazociąg.

Na terenie osiedla projektowane są również drogi gminne utwardzone.

Aktualnie infrastrukturę transportową, stanowiącą dojazd do obszaru inwestycji stanowi ulica Krakowska Mała i Zrębińska.

Skrzyżowania z istniejącymi jak i projektowanymi elementami technicznej infrastruktury podziemnej zostały naniesione na planie sytuacyjno-wysokościowym, na którym przewiduje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych w projekcie zagospodarowania terenu urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji oraz nie posiadają dokumentacji w instytucjach branżowych.

12. Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu

Realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

Budowa sieci wodociągowej umożliwi i zapewni ciągłość dostaw odpowiedniej jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i na potrzeby gospodarcze oraz wymagane ciśnienie u odbiorców i na cele zabezpieczenia ppoż. terenu objętego opracowaniem.

Na sieci wodociągowej przeciwpożarowej przewidziano zabudowę 5 hydrantów ppoż. nadziemnych DN 80 mm.

Projektowaną sieć wodociągową przewidziano do dostawy wody o minimalnym ciśnieniu na wypływie z hydrantu 0,2 MPa i wydajności $Q_{\text{ppoż.}} = 10,0 \text{ dm}^3/\text{s}$.

Przy doborze parametrów wodociągu uwzględniono docelowe zapotrzebowanie i zagospodarowanie przynależnego obszaru.

Sieć wodociągową zaprojektowano przy zachowaniu warunków określonych w przepisach *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 ze zm.)*.

Projektowana sieć wodociągowa spełnia wymagania *Rozporządzenia MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 r. Nr 124 poz. 1030)*.

Rozbudowa systemu sieci kanalizacji sanitarnej umożliwi rozwiązanie kluczowych problemów związanych z efektywniejszym zarządzaniem ściekami na obszarze realizowanej inwestycji. Spodziewanym efektem inwestycji będzie uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie objętym przedsięwzięciem poprzez eliminację zbiorników bezodpływowych (będących często w złym stanie technicznym i posiadających nieszczelności), w wyniku podłączenia posesji do nowo projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Pozwoli to ograniczyć niekontrolowane zrzuty nieczystości ciekłych oraz ich przenikanie do gleby, wód gruntowych i podziemnych.

Realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje ujemnych zjawisk i nie będzie uciążliwa dla otoczenia.

Planowana sieć kanalizacji sanitarnej ma na celu włączenie istniejącej jak i projektowanej zabudowy mieszkalnej do zbiorczego systemu oczyszczania ścieków komunalnych, wpływając tym samym na poprawę gospodarki ściekowej w miejscowości Połaniec. Kanalizacja zapewni ciągły i niezawodny odbiór ścieków od wszystkich użytkowników objętych działaniem kanalizacji, w sposób nie powodujący obciążeń nieakceptowanych dla środowiska naturalnego.

Inwestycja stanowi obiekt liniowy podziemny, usytuowany wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych.

13. Projektowane zagospodarowania terenu

W związku z realizacją zadania inwestycyjnego nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu.

Wysokościowo rzędne projektowanych przewodów dostosowano do terenu istniejącego, a także do projektowanej niwelety drogi (koordynacja międzybranżowa)

Projektowane przewody jako obiekty liniowe podziemne nie wymagają wyłączenia z użytkowania określonej powierzchni terenów oraz nie powodują konieczności zmiany ukształtowania oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu.

Projektowane obiekty, całkowicie wbudowane pod powierzchnią terenu, nie będą ingerować w istniejący krajobraz.

Budowa urządzeń infrastruktury technicznej objętych niniejszym opracowaniem nie narusza postanowień *Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 1995 Nr 16 poz. 78 ze zm.)*, ponieważ nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych. Ograniczenia użytkowania gruntów na trasie przebiegu projektowanych sieci nastąpi na okres czasowy tj. wykonania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywrócone będą do stanu pierwotnego.

Zaprojektowano wodociąg rozdzielczy z rur PE100 SDR17 DN 160x9,5 mm. Zgodnie z WT projektowaną sieć wodociągową połączono w pierścieniu z istniejącymi sieciami.

Wodociąg zaprojektowano zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, uzbrojono w niezbędne zasuwy i hydranty ppoż. podziemne DN 80 mm, aby zapewnić odpowiednie odpowietrzenie i płukanie sieci wodociągowej. Nowoprojektowane hydranty ppoż. zaprojektowano w miejscach łatwo dostępnych umożliwiających straży pożarnej bezkolizyjny pobór wody. Projektowane hydranty wraz z tymi istniejącymi stanowią wystarczającą ochronę ppoż. przedmiotowego obszaru.

Sieć wodociągową uzbrojono w hydranty ppoż. nadziemne PN16 DN 80 mm, zgodne z *PN-EN 14384 Hydranty przeciwpożarowe nadziemne*, z kolumną ze stali nierdzewnej z zamknięciem tłoczkowym oraz odwodnieniem uruchamiającym się w momencie zamknięcia oraz zasuwą odcinającą przedhydrantową kołnierzową z żel. sfer. DN 80 mm z miękkim uszczelnieniem klina.

Hydranty lokalizuje się na odcinkach, od sieci wodociągowej, z żeliwa sferoidalnego.

Hydranty zewnętrzne zainstalowane na sieci wodociągowej przeciwpożarowej powinny być wyposażone w odcięcia umożliwiające odłączanie ich od sieci. Odcięcia te muszą pozostawać w położeniu otwartym podczas normalnej eksploatacji sieci.

Hydranty zewnętrzne powinny spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń, będących odpowiednikami norm europejskich (EN).

Hydranty zewnętrzne powinny być zlokalizowane wzdłuż dróg i ulic oraz przy ich skrzyżowaniach, z uwzględnieniem poniższych odległości:

- 1) między hydrantami - do 150 m,
- 2) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lub ulicy - do 15 m,
- 3) najbliższego hydrantu od chronionego obiektu budowlanego - do 75 m,
- 4) innych niż wymienione w pkt. 3 hydrantów wymaganych do ochrony obiektu budowlanego - do 150 m,
- 5) od ściany chronionego budynku - co najmniej 5 m.

Hydranty powinny być zlokalizowane o normatywnym rozstawie do 150 m wzdłuż trasy wodociągu.

Miejsca lokalizacji hydrantów należy trwale oznakować i opisać zgodnie z *PN-N-01256-4. Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe*.

Trasa przewodów wodociągowych i usytuowanie armatury zostanie trwale oznakowane w terenie poprzez umieszczenie tabliczek z pomiarami na stałych obiektach.

W ramach inwestycji zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U SN8 DN 200 mm.

Na trasie kanału sanitarnego zaprojektowano studnie rewizyjne betonowe DN 1000 mm w odległości zgodnej z normą (tj. co max. 50 m) uwzględniając przy tym przewidywane odgałęzienia boczne kanalizacji sanitarnej.

W ramach niniejszej inwestycji przewidziano, od projektowanego kanału sanitarnego, ONS-y (tj. odcinki należne sieci – zaprojektowane do granicy prywatnych nieruchomości gruntowych, które aktualnie odprowadzają ścieki do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe).

Włączenie ONS-ów do sieci należy realizować poprzez zabudowę trójników PVC-U SN8 DN 200x160 mm.

Włączenie projektowanej sieci kanalizacyjnej do ww. systemu należy zrealizować poprzez zabudowę zbiorczej studni kanalizacyjnej betonowej (K1) o rzędnych 168,80/165,87 na istniejącym kanale DN 250 mm

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do istniejącej zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej biegnącej w ulicy Zrębińskiej.

Roboty budowlane na przedmiotowym obszarze należy wykonywać metodą tradycyjną, tj. wykopem otwartym z uwzględnieniem przejść poprzecznych pod planowanymi drogami asfaltowymi, które należy realizować metodą bezwykopową w rurach ochronnych.

Przy realizacji zadania należy przewidzieć konieczność rozbierania istniejących nawierzchni asfaltowych, gruntowych i tłuczniowych. Rozebrane nawierzchnie należy wówczas odtworzyć do stanu pierwotnego lub według warunków określonych przez właściwy Zarząd Dróg.

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia stanu pierwotnego na danej działce. Wykop po zasypaniu powinien być wyrównany, przykryty warstwą zdjętego wcześniej humusu, a wszystkie elementy na działce (murki pod ogrodzeniami, chodniki, przejścia, dojazdy) odtworzone.

Wybudowanie sieci wiąże się zatem z odtworzeniem przez Wykonawcę istniejących nawierzchni, odbudową rowów drogowych i przywróceniem ich terenu do stanu sprzed rozpoczęcia prac.

14. Wpływ inwestycji na środowisko

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z MPZP. Zakres oddziaływania ograniczony jest w granicach działek, w których planowana jest inwestycja.

Projektowana sieć wod-kan ma na celu poprawę jakości gospodarki wodno-kanalizacyjnej oraz rozwój miejscowości Połaniec.

Projektowana sieć wodociągowa znacząco poprawi niezawodność dostaw wody tj. zostanie zapewniona ciągłość dostaw wody o odpowiednich parametrach na cele bytowe – gospodarcze mieszkańców oraz na cele zabezpieczenia ppoż.

Realizacja inwestycji pozwoli dostosować stan infrastruktury kanalizacyjnej do polskich i unijnych standardów. Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej zwiększy liczbę mieszkańców podłączonych do zbiorczego systemu odbioru ścieków.

Ekologiczne aspekty realizacji niniejszej inwestycji:

- likwidacja zbiorników bezodpływowych (szamb), często o niezadowalającym stanie technicznym (nieszczelności), z których nieczystości ciekłe przenikają bezpośrednio do gleby, wód gruntowych oraz wód powierzchniowych,
- dążenie do osiągnięcia wymaganego dyrektywami UE stanu środowiska naturalnego.

Społeczne aspekty realizacji przedmiotu zamówienia:

- aktywizacja gospodarcza kanalizowanych rejonów (poprzez zwiększenie ich atrakcyjności inwestycyjnej),
- wzrost rozwoju społeczno-gospodarczego poprzez poprawę stanu infrastruktury technicznej (dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej),
- zapewnienie komfortu życia mieszkańców na minimalnym poziomie względem standardów europejskich,

- ograniczenie zagrożeń sanitarno-epidemiologicznych (wtórnych zanieczyszczeń ujęć wody przez nieczystości ciekłe wydostające się z nieszczelnych zbiorników bezodpływowych).

Wybudowanie kanalizacji poprawi zdecydowanie stan środowiska. Wyeliminowane zostaną wszelkie uciążliwości związane z eksploatacją zbiorników bezodpływowych. Technologia przyjęta w rozwiązaniu projektowym umożliwia uzyskanie szczelności układu przewodów.

Szczelna sieć kanalizacyjna zabezpieczy przed zanieczyszczeniem wody podziemnej i gruntowej oraz powierzchni gleby.

Niniejsza inwestycja obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej o całkowitej długości przedsięwzięcia mniejszej niż 1 km. Inwestycja zgodnie z *Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.)* nie została zakwalifikowana jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym nie występuje się o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, o której mowa w *Ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 nr 199 poz. 1227 ze zm.)*.

Pozostałe ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej wg pkt. 6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich oraz uzgodnień i decyzji stanowiących załączniki do niniejszego opracowania.

Przyjęte rozwiązania projektowe nie wpływają na zmianę stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Trasa przewodów została tak wytyczona, by nie powodować, związanych z wykopami, szkód w istniejącym drzewostanie

Projektowana sieć nie koliduje z istniejącymi drzewami i roślinnością wysoką w związku z tym nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. W obszarze oddziaływania planowanych robót nie występuje zielen, która wymagałaby zabezpieczenia i odtworzenia.

Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje zanieczyszczenia środowiska.

Roboty budowlane przy budowie przewodów nie wpłyną niekorzystnie na środowisko z uwagi na zastosowane materiały obojętne ekologicznie jak również nie powodują degradacji środowiska, ponieważ nie przewiduje się wprowadzenia zmian stosunków gruntowo-wodnych.

Inwestycja nie przewiduje zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje zanieczyszczenia środowiska.

Teren inwestycji po zakończeniu prac montażowych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

Materiały, z których projektuje się sieci będą gwarantować szczelność i niezawodność działania. Szczelne elementy sieci umożliwiają przepływ medium przy jak najmniejszych

stratach energii oraz nie wpływają niekorzystnie na jakość wody i wprowadzanie do niej składników szkodliwych dla zdrowia.

Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.

Ograniczenie użytkowania terenu następuje na okres czasowy tj. wykonywania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywracane są do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie Wykonawca robót budowy sieci.

Przy realizacji budowy i przebudowy szkodliwe oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego objawi się jedynie w fazie realizacji. Wpływ ten powodowany będzie przez:

- zwiększoną emisję zanieczyszczeń gazowych, zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie,
- zwiększoną ilość pyłów, związaną z prowadzeniem prac, transportem i wykorzystywaniem na budowie materiałów sypkich oraz intensywniejszym ruchem pojazdów na terenie budowy,

W okresie prowadzenia prac związanych z budową, źródłem hałasu będzie pracujący na budowie sprzęt:

- do robót ziemnych: koparki, ładowarki, zagęszczarki, spycharki,
- do robót instalacyjnych: koparki, żurawie samochodowe, samochody dostawcze, spawarki, zgrzewarki,
- do prac transportowych - samochody samowyładowcze, samochody dostawcze, żurawie samochodowe.

W czasie prowadzenia prac należy liczyć się z krótkotrwałym występowaniem w rejonie zabudowy mieszkaniowej poziomu dźwięku o wartościach 70-75 dB(A).

Wymienione uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.

Aby ograniczyć do minimum jakiegokolwiek wpływ realizowanej inwestycji na środowisko należy przestrzegać określonych warunków.

Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- w trakcie prowadzenia robót ziemnych i budowlano – montażowych należy ograniczyć emisję nieorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych i spalin ze stosowanych maszyn i urządzeń budowlanych do powietrza. W okresie realizacji przedsięwzięcia nie występują działania związane z wykorzystaniem terenu, które mogłyby wpłynąć w sposób negatywny i uciążliwy na środowisko. Celem zabezpieczenia przed hałasem należy ograniczyć prowadzenie robót budowlanych do pory dziennej. Prowadzić prace budowlane w sposób wykluczający zanieczyszczenie wód gruntowych wyciekami z niesprawnie technicznie maszyn i urządzeń budowlanych,
- warunki w fazie eksploatacji nie zostaną zmienione w odniesieniu do stanu sprzed realizacji inwestycji. Należy odtworzyć i przywrócić do stanu pierwotnego tereny zieleni kolidujące z trasą przedmiotowego przedsięwzięcia. Skarpy należy okryć zdejmowaną czasowo warstwą humusu i obsiać trawą.

Wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- odpady powstałe z rur oraz inne elementy z tworzyw sztucznych, stali i metali kolorowych należy przekazać firmie zajmującej się recyklingiem i pozyskiwaniem złomu,

- inne ewentualne odpady np. papa, asfalt, należy magazynować na wydzielonym terenie i przekazać do unieszkodliwienia wyspecjalizowanej firmie posiadającej zezwolenie na odbiór i unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych,
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu drzew oraz w odległości równej zasięgowi ich koron należy prowadzić sposobem ręcznym,
- postępowanie z urobkiem – nadmiar ziemi z wykopów powinien być wykorzystany w miejscach położonych blisko terenu budowy, aby nie generować uciążliwości powodowanej dodatkowym ruchem po drogach publicznych i zanieczyszczenia powierzchni jezdni. Wierzchnia warstwa gleby humusowej będzie zdejmowana i magazynowana oddzielnie na wybranych miejscach odkładczych. Pozwoli to po zakończeniu prac ziemnych (zasypaniu wykopów) na użycie jej do rekultywacji warstwy powierzchniowej. Podglebie i głębsze warstwy gruntu należy odkładać na oddzielnych przyrmach. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora.

W trakcie przygotowania i realizowania inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

15. Wpływ eksploatacji górnictwa

Nieruchomości objęte opracowaniem nie znajdują się w zasięgu terenu górnictwa, a zatem realizowane przedsięwzięcie nie podlega wymogom sprecyzowanym w *Ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2016 nr 163 poz. 981 ze zm.)*.

16. Dane dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków

Na rozpatrywanych działkach nie znajdują się żadne stanowiska archeologiczne.

Na terenie objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków.

W zasięgu terenu objętego niniejszą inwestycją nie występują obiekty stanowiące dobra kultury w rozumieniu *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 ze zm.)*. W związku z tym teren nie podlega nadzorowi archeologiczno - konserwatorskiemu.

W przypadku odkrycia podczas robót przedmiotu, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem Inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

17. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 ze zm.)*. Projektowane elementy podziemnej infrastruktury technicznej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza przedstawiony w projekcie zagospodarowania terenu przebieg sieci w miejscowości Połaniec.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 *Prawa budowlanego (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.)*, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 *Prawa budowlanego (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.)* należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane,

ale także przepisy dotyczące m.in. ochrony ppoż., prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 89 ust. 2 *Konstytucji RP* są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Planowana inwestycja obejmuje nieruchomości o nr ewid.: 4702/5, 5221/11, 5231, 5222/1, 4705/10, 4705/8, 4705/6, 4706/12, 4706/10, 4707/1, 5223/1, 6793/1, 4708/19, 4708/21, 4708/23, 4709/1, 5227/4, 5225/6, 5225/32, 5227/6, 5227/8, 5228/1, 4710/9, 4710/11, 5230/5, 5226/1, 5226/11, 5230/7, 5231, 5226/1, 5226/7, 5234/1, 5233/1, 5232/3, 4524, 5226/8, 5225/25, 5225/18, 5225/9, 5225/21, 5225/13, 5225/24, 5224/2, 6793/2, 5223/2, 5222/2, 5221/4, 5407/1, 5281/1, 5282/1, 5283/1, 5284/1, 5285/1, 5286/1, 5287/1, 5288/1, 6661/1, 5355/1, 5357/1, 6630 (obręb 0001 Połaniec).

Analiza obszaru oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej:

1. *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane* (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.) – projektowane obiekty nie doprowadzą do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im spełnienia wymagań podstawowych wymienionych w art. 5 ust.1
2. *Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych* (Dz. U. 1985 nr 14 poz. 60 ze zm.) – inwestycja zlokalizowana jest częściowo w pasie drogowym dróg będących własnością Gminy Połaniec za zgodą i na warunkach Zarządcy Drogi, w zgodzie z art. 38
3. *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 717, ze zm.) – teren inwestycji położony jest na obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, tj. *Uchwała Nr XXI/118/08 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 24 kwietnia 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Połanica – część II obejmująca zachodnią część miasta*
4. *Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. 2008 nr 199 poz. 1227 ze zm.) – niniejsza inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko
5. *Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne* (Dz. U. 2001 nr 115 poz. 1229 ze zm.) – projekt nie przewiduje wykonania przekroczeń wód płynących
6. *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo o ochronie środowiska* (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 ze zm.) – infrastruktura techniczna będzie wykonana w sposób zapewniający ograniczone oddziaływanie na środowisko
7. *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. 2010 nr 213 poz. 1397 ze zm.) – planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko
8. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz. U. 2007 nr 120 poz. 826 ze zm.) – inwestycja w trakcie jej eksploatacji, nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu
9. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu* (Dz. U. 2012 poz. 1031 ze zm.) – inwestycja, w

- trakcie jej eksploatacji, nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów
10. *Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21 ze zm.)* – nie przewiduje się powstawania odpadów w czasie eksploatacji projektowanej sieci. Odpady powstające w trakcie budowy będą selektywnie zbierane i przekazywane podmiotowi zajmującemu się gospodarką odpadami na terenie przedmiotowej miejscowości. Na terenie inwestycji nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych. Masy ziemne będą czasowo przemieszczane. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora
 11. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 199 nr 43, poz. 430 ze zm.)* – umieszczenie w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie będzie przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, a także nie będzie wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym. Projektowana sieć zlokalizowana jest częściowo w pasie drogowym, za zgodą Zarządcy Drogi. Inwestycja wykonana zgodnie z Projektem Budowlanym nie będzie negatywnie wpływać na bezpieczeństwo użytkowników drogi, zgodnie z art. 140 ust.1-9
 12. *Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013 poz. 640 ze zm.)* – w obszarze inwestycji zinwentaryzowano gazociąg gs63 i gs40 wraz z przyłączami. Skrzyżowania proj. sieci z gazociągiem należy wykonywać metoda bezwykopową w rurze ochronnej lub wykopowo zabezpieczając przewód gazowy rurą osłonową – wg PZT.
 13. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2013 poz. 523 ze zm.)* – nie dotyczy. W obszarze przewidzianym pod inwestycję brak istniejących i planowanych składowisk odpadów
 14. *Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. 2003 nr 86 poz. 789 ze zm.)* – nie dotyczy. Inwestycja nie jest związana z realizacją linii kolejowej bądź realizacją inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym
 15. *Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 ze zm.)* – na rozpatrywanych działkach nie znajdują się żadne stanowiska archeologiczne. Na terenie objętym inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków. W zasięgu terenu objętego niniejszą inwestycją nie występują obiekty stanowiące dobra kultury w rozumieniu ww. ustawy. W związku z tym teren nie podlega nadzorowi archeologiczno - konserwatorskiemu
 16. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 nr 151, poz. 987 ze zm.)* – nie dotyczy z uwagi na brak, w pobliżu inwestycji, istniejących i planowanych linii kolejowych
 17. *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2007 nr 86 poz. 579 ze zm.)* – w ramach inwestycji nie będą realizowane obiekty gospodarki wodnej oraz nie projektuje się przejść poprzecznych przez cieki wodne
 18. *Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 nr 101 poz. 645 ze zm.)* – nie dotyczy

19. *Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. 1997 nr 132 poz. 81)* - realizacja inwestycji polegającej na budowie przedmiotowej sieci nie stwarza ograniczeń w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich
20. *Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. 2002 nr 130 poz. 1183 ze zm.)* - nie dotyczy

Projektował:
mgr inż. Michał Münnich