

**UCHWAŁA NR VIII/83/24  
RADY GMINY DOPIEWO**

z dnia 25 listopada 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Dąbrowa, w rejonie ulicy Wiejskiej, gmina Dopiewo.**

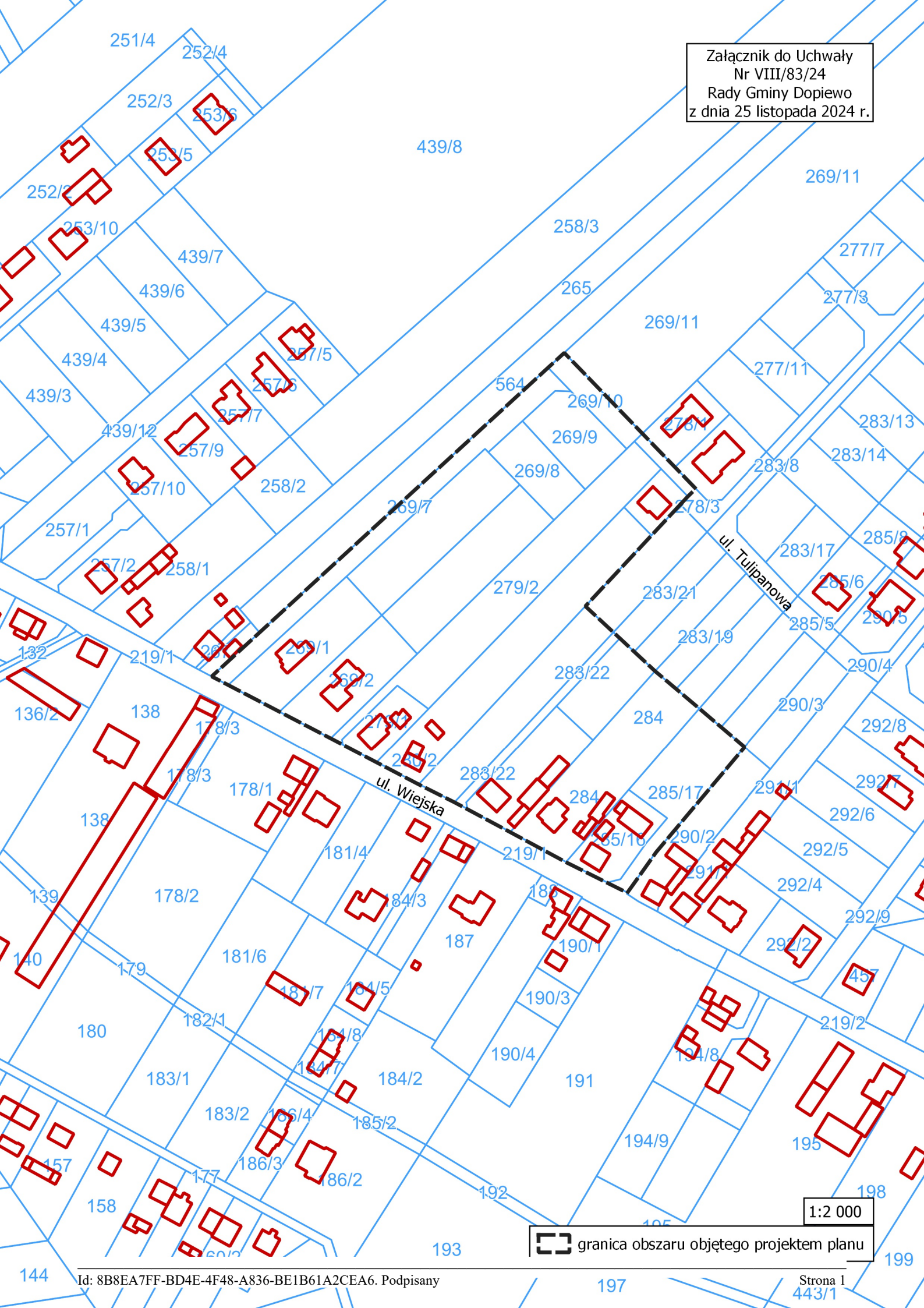
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Dopiewo uchwała co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Dąbrowa, w rejonie ulicy Wiejskiej, gmina Dopiewo, w granicach wskazanych w załączniku graficznym do uchwały, stanowiącym jej integralną część.


**§ 2.** Opracowanie i uchwalenie planu wymienionego w § 1. może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego terenu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dopiewo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



1:2 000

 granica obszaru objętego projektem planu

## **UZASADNIENIE**

Przedmiotowy teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIII/552/22 Rady Gminy Dopiewo z dnia 25.04.2022 r. i przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MN/U), mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), tereny dróg wewnętrznych (KDW) oraz tereny dróg publicznych (KDD). Powierzchnia opracowania wynosi ok 2,8 ha. Celem opracowania planu jest zmiana układu komunikacyjnego dróg wewnętrznych.