

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

EGZ. /



PROROK STUDIO
ARCHITECTURE

PROROK STUDIO BARTOSZ PIĘTA, SIOSTRZYTÓW 180A, 21-044 TRAWNIKI

PROJEKT TECHNICZNY

1. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

PRZEBUDOWA PLACU WRAZ Z BUDOWĄ MURÓW OPOROWYCH W RAMACH ZADANIA „MODERNIZACJA PODWÓRKA PRZY UL. ŁOKIETKA”

KATEGORIA BUDOWLANA OBIEKTU: -

ADRES INWESTYCJI:	GORZÓW WIELKOPOLSKI UL. ARMII POLSKIEJ 41 (DZ. EW. 1200), WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA (DZ. EW. 1203, 1205)
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	086101_1.0005.1200, 086101_1.0005.1203, 086101_1.0005.1205,
INWESTOR:	ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ UL. ARMII POLSKIEJ 29 66-400 GORZÓW WLKP.

PROJEKTANCI:

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTONICZNA PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. Jacek Jarosław Szlis	nr upr. Bł /96/01 Upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ograniczeń	
ARCHITEKTONICZNA ASYSTENT	mgr inż. arch. Bartosz Pięta		

WARSZAWA, KWIECIEŃ 2024 R.

SPIS TREŚCI:

1. OŚWIADCZENIA ORAZ UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	5
2. CZĘŚĆ OPISOWA – OPIS OGÓLNY	8
- rozbiórka istniejącego utwardzenia terenu, plantowanie terenu, wywóz ziemi i materiałów rozbiórkowych,	8
- wykonanie utwardzeń pod ciągi komunikacyjne piesze oraz drogi z kostki betonowej i płyt ażurowych,	8
- wykonanie dwóch donic dekoracyjnych z gazonów betonowych,	8
- montaż dwóch lamp hybrydowych na słupach	8
3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU	8
3.1. Rozbiórka istniejącego utwardzenia terenu, plantowanie terenu, wywóz ziemi i materiałów rozbiórkowych	8
3.2. Wykonanie utwardzeń pod ciągi komunikacyjne piesze oraz drogi z kostki betonowej i płyt ażurowych	9
3.3. Wykonanie dwóch donic dekoracyjnych z gazonów betonowych	10
3.4. Montaż dwóch lamp hybrydowych na słupach	10
3.5. ZIELEŃ	10
3.6. OGRODZENIE	11
3.7. ODPROWADZENIE WODY – BEZ ZMIAN	11
3.8. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW - BEZ ZMIAN	11
4. ROBOTY BUDOWLANE	11
4.1. PRACE – ZAGOSPODAROWANIE TERENU:	11
4.1.1. NOWE POWIERZCHNIE UTWARDZONE:	11
5. ZAŁĄCZNIKI	15
5.1. Uzgodnienie - Polska Spółka Gazownictwa, znak: PSGGO.ZMSM.763.305.24 z dnia 29.04.2024 r.	15
6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – SPIS RYSUNKÓW	16

1. OŚWIADCZENIA ORAZ UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

Warszawa, kwiecień 2024 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2020 r poz. 1333 z późniejszymi zm.) my niżej podpisani oświadczamy, że wymieniony projekt „PRZEBUDOWA UTWARDZENIA PLACU W RAMACH ZADANIA „MODERNIZACJA PODWÓRKA PRZY UL. ŁOKIETKA””, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTONICZNA PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. Jacek Jarosław Szlis	nr upr. Bł /96/01 Upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ograniczeń	

AB.IV.7131/28/01

Białystok, 2001.04.30

DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku **Pana Jacka Jarosława Szlisa** z dnia 05.01.2001r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu JACKOWI JAROSŁAWOWI SZLISOWI
magistrowi inżynierowi architektowi
ur. 15 kwietnia 1971r.
w Łomży

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. BI/96/01
DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
BEZ OGRANICZEŃ

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Jacka Jarosława Szlisa wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

Otrzymują:

1. Pan Jacek Jarosław Szlis
ul. Zamiejska 5
18-400 Łomża
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a



Handwritten signature in blue ink.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jacek Jarosław Szlis

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1/96/01**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0050**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2024 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0050-5D17-YBFD-6A7F-1D43

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2. CZĘŚĆ OPISOWA – OPIS OGÓLNY

- rozbiórka istniejącego utwardzenia terenu, plantowanie terenu, wywóz ziemi i materiałów rozbiórkowych,
- wykonanie utwardzeń pod ciągi komunikacyjne piesze oraz drogi z kostki betonowej i płyt ażurowych,
- wykonanie dwóch donic dekoracyjnych z gazonów betonowych,
- montaż dwóch lamp hybrydowych na słupach

3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:				
POWIERZCHNIA DZIAŁKI: DZ. 1200 – 224,0 m ² DZ. 1203 – 339,0 m ² DZ. 1205 – 77,0 m ²		640,0 m²		100%
POWIERZCHNIA	ISTNIEJĄCA		PROJEKTOWANA	
ZABUDOWY	ISTNIEJĄCE = 2 % (część budynku kamienicy, komórki lokatorskie przy garażach, mur śmietnika)	12,6 m²	ISTNIEJĄCE = 2 % (część budynku kamienicy, komórki lokatorskie przy garażach, mur śmietnika)	12,6 m²
UTWARDZENIA	RAZEM = 87,4 %	559,2 m²	RAZEM = 90,8 %	580,97 m²
	NAWIERZCHNIA ASFALTOWA – DO USUNIĘCIA	164,2 m ²	NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BET.	342,76 m ²
	NAWIERZCHNIA BETONOWA – DO USUNIĘCIA	309,1 m ²	NAWIERZCHNIA Z GEOKRATY	236,47 m ²
	NAWIERZCHNIA UTWARDZONA ŻWIEM – DO USUNIĘCIA	85,9 m ²	GAZONY – 5,8 m ² (30% - pow. utwardzona, 70% - pow. Biologicznie czynna)	1,74 m ²
BIOLOGICZNIE CZYNNNA	RAZEM = 10,6 %	68,2 m²	RAZEM = 7,2 %	46,43 m²
			GAZONY – 5,8 m ² (30% - pow. utwardzona, 70% - pow. Biologicznie czynna)	4,06 m ²

3.1. Rozbiórka istniejącego utwardzenia terenu, plantowanie terenu, wywóz ziemi i materiałów rozbiórkowych

W ramach projektu przewiduje się rozebranie istniejących utwardzeń:

- asfaltowej – 164,2 m²,
- betonowej – 309,1 m²,
- żwirowej – 85,9 m²,

oraz przygotowanie terenu pod wykonanie nowych.

3.2. Wykonanie utwardzeń pod ciągi komunikacyjne piesze oraz drogi z kostki betonowej i płyt ażurowych

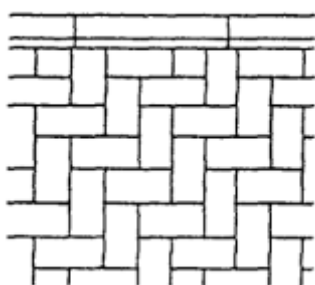
NAWIERZCHNIA - KOSTKA

D1- Nawierzchnia z kostki betonowej (suma 41 cm)	
8 cm	kostka betonowa szara/kolorowa
3 cm	podsyпка cementowo-piaskowa 1:4
25 cm	podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu ciągłym 0-31,5mm
10 cm	grunt stabilizowany cementem o $R_m=2,5$ MPa

Nawierzchnia kołowa (nacisk 100 kN). PN-EN 1341:2013-05 Slabs of natural stone for external paving - Requirements and test methods).

Aby nawierzchnie spełniały swoją nośność muszą być idealnie wypoziomowane i wykonane, najmniejsze odchyłki spowodują uszkodzenia projektowanej nawierzchni (po najechaniu na nie).

Układ kostki – prostopadłe



NAWIERZCHNIA – PŁYTY AŻUROWE

D2- Nawierzchnia z płyt ażurowych (suma 41 cm)	
10 cm	Betonowe płyty ażurowe 40 x 60 cm z wypełnieniem otworów żwirem
3 cm	podsyпка cementowo-piaskowa 1:4
25 cm	podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu ciągłym 0-31,5mm
10 cm	grunt stabilizowany cementem o $R_m=2,5$ MPa

KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA

Jezdnia drogi na całej długości ograniczona będzie krawężnikami betonowymi 15x22cm. Zjazdy, ponieważ będą miały nawierzchnię z tego samego materiału co droga, nie muszą być oddzielone od niej krawężnikiem. Jedynie od strony terenu działki, do której prowadzi powinien być wydzielony krawężnikiem najazdowym 15x22cm, a od przyległych terenów zielonych obrzeżem betonowym 8x30cm. Wszystkie krawężniki i obrzeża należy ułożyć na ławie z oporem z betonu C12/15.

3.3. Wykonanie dwóch murów oporowych z donic dekoracyjnych z gazonów betonowych

Wykonanie dwóch murów oporowych, jeden przy budynku gospodarczym na środku placu do istniejącego ogrodzenia o długości 4,5m, drugi w północnej części działki rozgraniczający teren zielony.

Prace przygotowawcze:

- wykopanie około 40-centymetrowego wgłębienia na całej szerokości skarpy,
- wypełnienie warstwą kruszywa,
- zalanie mieszanką betonową.

Każdy gazon wypełnić w proporcjach 1/3 kruszywem jako warstwą drenującą i ziemią jako podłożem dla roślin.

3.4. Montaż dwóch lamp hybrydowych na słupach

Minimalne parametry techniczne lampy:

Panel fotowoltaiczny 1x275W

Turbina wiatrowa 300W

- źródło światła: wbudowany LED, żarówka min. 70W, 4000k
- materiał: aluminium
- kolor: srebrny - ocynk
- liczba punktów świetlnych: 1
- czujnik zmierzchu: tak
- moc 40 W
- wysokość słupa 4,0 m
- czas pracy 8-14h
- tryb załączenia czujnik zmierzchu, system ściemniania, programator czasu pracy

3.5. ZIELEŃ

W ramach projektu przewiduje się przywrócenie terenu zielonego. Projektuje się uprzątnięcie terenu, wyrównanie oraz obsianie trawą. (wg. rysunku Projektu Zagospodarowania terenu)

Odtworzenie trawników

Przygotowanie podłoża - ziemię należy przekopać na głębokości ok. 20 cm. Należy pozbyć się wszelkich kamieni, gałęzi, a przede wszystkim chwastów wraz z korzeniami. Przed wysianiem trawy należy zastosować nawóz do zakładania i regeneracji trawnika. Nawożenie można robić tylko wiosną, ponieważ nawozy zawierają azot, który pobudza trawę do wzrostu.

Dostosowanie PH gleby - gleba pod trawnik z siewu powinna mieć odczyn 5,6 – 6,5 pH.

Przy zbyt kwaśnej glebie należy posypać ją wapnem do trawników. Odkwaszanie gleby można wykonać tylko w okresie jesieni. Przy ziemi zasadowej należy zastosować nawozy zakwaszające glebę lub po prostu siarkę.

Wałowanie ziemi i usuwanie chwastów - podłoże pod trawnik powinno być równe. W tym celu ziemia musi zostać zgrabiona i wyrównana. Równe podłoże sprawi, że trawnik będzie okazalszy, oraz nie będzie zbierała się woda tworząc kałuże. Po upływie dwóch tygodni należy usunąć chwasty które wyrosły najlepiej substratami antychwastowymi.

Wybór trawy - mieszanka traw na tereny parkowe i obszary zieleni miejskiej charakteryzujących się żywą barwą, gęstą, trwałą darnią oraz dużą odpornością na wydeptywanie i niedobory wody. W sąsiedztwie starych grup drzew istniejących stosować mieszankę traw z koniczyną.

Sianie trawy - do rozsiewania nasion używać siewnika do traw. Gęstość siewu oraz porę siania zachować wg. zaleceń producenta traw.

3.6. OGRODZENIE

Przewiduje się odtworzenie ogrodzenia między dwoma śmietnikami dz. ew. nr 1200 a 1203. Ogrodzenie z siatki stalowej powlekanej osadzonej na słupach stalowych ocynkowanych pomalowanych proszkowo w kolorze czarnym, na wys. 1,5m.

3.7. ODPROWADZENIE WODY – BEZ ZMIAN

Przyjęte rozwiązania wysokościowe projektowanych nawierzchni zostały dostosowane do istniejącego ukształtowania terenu (brak zmian w kierunku odprowadzania wód deszczowych) i zapewniają sprawny spływ wód opadowych w kierunku istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na działce nr ew. 1200 oraz studzienek kanalizacji deszczowych zlokalizowanych na ul. Władysława Łokietka z której istnieje zjazd na działkę.

3.8. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW - BEZ ZMIAN

Brak wytwarzanych odpadów.

Na obszarze opracowania znajdują się dwa miejsca składowania odpadów, w ramach projektu przewiduje się utwardzenie podłoża kostką betonową wg. rys. Projektu Zagospodarowania terenu.

4. ROBOTY BUDOWLANE

4.1. PRACE – ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

4.1.1. NOWE POWIERZCHNIE UTWARDZONE:

Koryto pod chodnik wykonane w podłożu powinno być wyprofilowane zgodnie z planowanymi spadkami podłużnymi i poprzecznymi. Wskaźnik zagęszczenia koryta nie powinien być mniejszy niż 0,97 według normalnej metody Proctora. Podbudowa koryta powinna być wykonana z warstwy żwiru, grubości wskazanej w opisie w uprzednio wykonanym korycie. Na podsypkę należy stosować piasek odpowiadający wymaganiom. Grubość podsypki po zagęszczeniu powinna zawierać się w granicach od 5 do 10 cm. Podsypka powinna być zwilżona wodą, zagęszczona i wyprofilowana.

Układanie chodnika z betonowych kostek brukowych. Kostkę należy ułożyć na podsypce w taki sposób, aby szczeliny między kostkami wynosiły od 2 do 3 mm. Kostkę należy układać ok. 1,5 cm wyżej od planowanej niwelety chodnika, gdyż w czasie wibrowania (ubijania) podsypka ulega zagęszczeniu. Po ułożeniu kostki, szczeliny należy wypełnić piaskiem, a następnie zamieść powierzchnię ułożonych kostek przy użyciu szczotek ręcznych lub mechanicznych i przystąpić do ubijania nawierzchni chodnika. Do ubijania ułożonego chodnika z kostek brukowych, stosuje się wibratory płytowe z osłoną z tworzywa sztucznego dla ochrony kostek przed uszkodzeniem i zabrudzeniem. Wibrowanie należy prowadzić od

krawędzi powierzchni ubijanej w kierunku środka i jednocześnie w kierunku poprzecznym kształtek. Do zagęszczania nawierzchni z betonowych kostek brukowych nie wolno używać walca. Po ubiciu nawierzchni należy uzupełnić szczeliny materiałem do wypełnienia i zamieść nawierzchnię. Chodnik z wypełnieniem spoin piaskiem nie wymaga pielęgnacji - może być zaraz oddany do użytkowania. Ziemia - urobek po wykonaniu koryta oraz materiały porozbiórkowe ze starego chodnika będą wywiezione sprzętem i na koszt Wykonawcy.

Uwagi!

1. Wszystkie prace wykonać zgodnie z normami, sztuką budowlaną oraz Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót (wg odrębnego opracowania). W przypadku wystąpienia trudności technicznych podczas realizacji niniejszego zamierzenia inwestycyjnego, należy skontaktować się z projektantem.

W przypadku niezgodności pomiędzy powyższym opisem rozwiązań budowlanych i materiałowych z opisem na rysunkach lub z projektami branżowymi, należy bezwzględnie powiadomić o tym fakcie i uzyskać wyjaśnienia od Projektanta.

2. Materiały budowlane i elementy prefabrykowane winny posiadać odpowiednie świadectwa do stosowania w budownictwie. Wszystkie użyte materiały i wyroby budowlane muszą odpowiadać Polskim Normom lub posiadać Aprobaty Techniczne wydane przez jednostki upoważnione do udzielania aprobat technicznych. Nie należy dopuszczać do wbudowania materiałów i wyrobów nie posiadających aktualnych Aprobat Technicznych lub Deklaracji zgodności.

Roboty budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi. Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną oraz

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.”

3. Wszystkie opisy należy rozpatrywać łącznie z rysunkami oraz zestawieniami ilościowymi.

4. Kalkulacje ilościowe, przedstawione w przedmiarach, tabelach, wykazach elementów, bazują na ilościach robót wynikających z technologii i podlegających przedmiarom. Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia podanych kalkulacji ilościowych i dokonania ewentualnych korekt.

5. Wszelkie propozycje stosowania rozwiązań technicznych lub materiałowych, różne od zawartych w dokumentacji projektowej muszą być wyraźnie opisane i zaakceptowane przez Inwestora. Wykonawca, który nie dopełnił tego warunku musi liczyć się z obowiązkiem wykonania robót tak jak ilustrują je rysunki i opisy.

6. Wymienione z nazwy materiały w projekcie budowlanym, mają na celu określenie wymaganych minimalnych parametrów technicznych materiałów, potrzebnych do realizacji przedsięwzięcia. Dopuszcza się technologie i materiały innych producentów pod warunkiem spełnienia parametrów technicznych określonych, poprzez materiały wymienione z nazwy w niniejszym projekcie.

7. Zgodnie z obowiązującymi przepisami odnośnie zamówień publicznych, dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do określonych w projekcie. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania równoważności zaproponowanego rozwiązania.

8. Jako równoważne, Wykonawca robót może zastosować tylko rozwiązania techniczne i materiały dopuszczone do obrotu na terytorium RP na mocy odpowiednich atestów i zaświadczeń, które zostaną zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru (działającego w imieniu Inwestora). Akceptacja nastąpi na podstawie opisanych próbek materiałów od producentów, po przedstawieniu ich nie później na 15 dni roboczych przez złożeniem zamówienia. Na każdej próbce wykonany zostanie opis, data i podpis Inspektora Nadzoru, potwierdzające akceptację próbki. Bez uzyskania w/w pisemnej akceptacji, zamówienie nie może być realizowane.

9. W przypadku braku odpowiedniej dokumentacji, wykazującej możliwość zastosowania i proponowanych zamiennych materiałów rozwiązań, koszty sprawdzenia zakwestionowanej przez Inwestora jakości, obciążają Wykonawcę. Inwestor ma prawo zażądania rozbiórki i wymiany wbudowanych elementów na koszt Wykonawcy.

10. Wykonawca stosujący rozwiązania materiałowe, zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie wszelkich wymogów dotyczących stosowanych materiałów i wyrobów w zakresie m.in. ich mocowania, osadzania, uszczelniania, stosowania sprzętu pomocniczego, narzędzi i wszelkich innych akcesoriów, tak aby finalnie przedmiot zamówienia był kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

11. Posługiwanie się wyliczeniami w Przedmiarze robót, bez ich sprawdzenia, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie pełnego ilościowego zakresu robót, także w przypadku, jeśli wyliczenia w Przedmiarze robót są błędne. Wypełniając kosztorysy Wykonawca potwierdza zgodność wyliczeń w Przedmiarze robót z tym, co przedstawiono na rysunkach projektu. Wszelkie niezgodności między opisami i rysunkami projektu oraz wyliczeniami w Przedmiarze robót winny być opisane i uzgodnione w ramach przygotowania i rozpatrywania oferty.

12. Próbkki materiałów wybranych i oferowanych przez Wykonawcę zostaną okazane najpóźniej 20 dni przed złożeniem zamówienia lub wbudowaniem. Bez uzyskania pisemnej akceptacji Inwestora na próbce zamówienie nie może być realizowane.

Próbki będą archiwizowane i strzeżone do momentu odbioru robót. W przypadku ich zagubienia Wykonawca musi ponownie uzyskać pisemną akceptację Inwestora na podstawie nowych próbek.

Inwestor może dowolnie testować próbki. W przypadku zniszczenia próbka musi być wymieniona na nową na koszt Wykonawcy.

Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne aprobaty, atesty, świadectwa dopuszczenia.

13. Zakres działalności Wykonawcy na budowie będzie obejmować:

- wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, a dla produktów i wyrobów, dla których norm takich nie ma, wykonanie robót zgodnie z odpowiednimi aprobatami i standardami, którymi posługuje się producent danego wyrobu, jak również

wykonanie robót zgodnie z instrukcjami producenta odnośnie warunków wykonania, transportu czy montażu;

- sporządzanie dokumentacji "do realizacji", rysunków warsztatowych, rysunków powykonawczych lub, w przypadku Podwykonawców, naniesienie zrealizowanych robót na rysunki wykonawcze.

- sporządzenie dokumentacji fotograficznej budowy, dokumentacji stanu istniejącego oraz innych dokumentów określonych w dalszej części specyfikacji;

- świadczenia z tytułu gwarancji i rękojmi, w tym: przygotowanie instrukcji, przeszkolenie personelu, uczestnictwo w naradach koordynacyjnych na budowie, odbiorach częściowych i końcowym;

- przed rozpoczęciem robót Wykonawca musi sprawdzić inwentaryzację oraz wszystkie wymiary w projekcie i zawiadomić o ewentualnych rozbieżnościach osoby przewidziane do pełnienia nadzoru inwestorskiego.

14. Wykonawca będzie stosować tylko materiały dopuszczone do obrotu na terytorium RP na mocy odpowiednich atestów i zaświadczeń, o udokumentowanym pochodzeniu, sprowadzone na podstawie próbek od producentów, zaakceptowanych przez Inwestora po przedstawieniu ich nie później niż 20 dni roboczych przed złożeniem zamówienia.

W innym przypadku Inwestor ma prawo zażądać rozbiórki i wymiany wbudowanych elementów na koszt Wykonawcy. Inne materiały niż w projekcie wymagają akceptacji przez Inwestora, wyrażonej na podstawie przedłożonych próbek i dokumentacji technicznej.

W przypadku braku odpowiedniej dokumentacji potwierdzającej możliwość zastosowania proponowanych zamiennych materiałów i rozwiązań, koszty sprawdzenia zakwestionowanej przez Inwestora jakości obciążają Wykonawcę.

5. ZAŁĄCZNIKI

5.1. Uzgodnienie - Polska Spółka Gazownictwa, znak: PSGGO.ZMSM.763.305.24 z dnia 29.04.2024 r.

Zgodnie z otrzymanym uzgodnieniem należy uwzględnić wszystkie uwagi otrzymane w ww. piśmie stanowiącym załącznik do opracowania.

Inwestor i Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za spowodowanie uszkodzeń i strat w systemie sieci gazowej w wyniku wykonywanych robót oraz za uszkodzenia i szkody, które w przyszłości mogą powstać w skutek przeprowadzonych prac. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej podczas realizacji ww. zadań, oprócz kosztów usunięcia uszkodzenia i pokrycia strat gazu, mogą być obciążeni dodatkowymi kosztami z tytułu przekroczenia mocy umownej na stacjach zakupu gazu wg taryfy Operatora Systemu Przesyłowego Gaz-System S.A. oraz kosztami odszkodowań dla odbiorców z tytułu przerw w dostawie gazu, a także kosztami naprawy urządzeń pomiarowych, jeśli ulegną uszkodzeniu w wyniku zaistniałego zdarzenia.

6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – SPIS RYSUNKÓW

Rys. 01 – PZT-01 – Projekt zagospodarowania terenu

Rys. 02 - PZT-02 – Projekt zagospodarowania terenu - szczegółowe

Rys. 03 - PZT-03 – Przekroje

Rys. 04 - PZT-D-01 – Szczegół A

Rys. 05 - PZT-D-02 – Szczegół B

Rys. 06 - PZT-D-03 – Szczegół C