



BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

ul. Kuźnicza 49/55
50-138 Wrocław
tel. +48 71 375 24 72 | +48 71 375 28 22 | +48 71 375 22 34
bzp@uwr.edu.pl | www.uwr.edu.pl

Wrocław, dnia 08.09.2023 r.

nr postępowania: BZP.2712.7.2023.AP

Wykonawcy

(informacja zamieszczona na stronie
internetowej prowadzonego
postępowania)

INFORMACJA NR 2 DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: Postępowania na realizację zadania pod nazwą: **„Remont i przebudowa tarasów oraz pomieszczeń na pierwszym piętrze w budynku Instytutu Astronomii Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kopernika 11 we Wrocławiu”**

Na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) dalej: uPzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do przedmiotowego postępowania oraz zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia:

Pyt 1. Torowisko teleskopu na tarasie – w pkt 7.2.1. opisu arch – bud. rem tarasów jest zapis o zamontowaniu nowego torowiska ze stali nierdzewnej, natomiast na rys. A-3 rzut 2 piętra jest zapis o renowacji istniejącego torowiska, a w przedmiarze brak pozycji odnośnie torowiska. W związku z rozbieżnościami, prosimy o wyjaśnienie, czy Wykonawca ma wycenić nowe torowisko na tarasie ze spadkiem? Jeżeli tak, to prosimy o podanie parametrów torowiska, gdyż jest to specyficzna konstrukcja, której wykonanie prawdopodobnie zlecone zostanie na specjalnie zamówienie.

Odp. 1 Istniejące torowisko teleskopu, zgodnie z opisem w projekcie wykonawczym oraz rysunkiem należy poddać renowacji zdemontować istniejące torowisko teleskopu (niemocowane do nawierzchni) i poddać renowacji poprzez oczyszczenie, zabezpieczenie przeciw rdzy. Obudowę teleskopu z blachy stalowej poddać renowacji poprzez odczyszczenie, konserwację i malowanie w kolorze jak istniejący. Powyższe prace Wykonawcy należy uwzględnić w wycenie.

Pyt 2. Elewacja - Zwracamy uwagę, że ilość powierzchni elewacji do szpachlowania w przedmiarze, wskazuje tylko na miejscowe szpachlowanie w miejscu uzupełnienia tynków. Pomimo pomalowania całej ściany, będą widoczne miejsca poszpachlowane. Czy Zamawiający potwierdza, że szpachlowanie elewacji ma być tylko w miejscach uzupełniania tynków?

Odp. 2. Zamawiający potwierdza. Nowe tynki należy nakładać tylko w miejscach uzupełnień.

Pyt 3. Izolacja tarasu – zwracamy uwagę na wysoce kosztowne rozwiązanie projektowe izolacji tarasu ze spienionego szkła ze spadkami. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę tego materiału na tańsze rozwiązanie np. z twardego polistyrenu ekstrudowanego.

Odp. 3. Zamawiający nie dopuszcza się zmiany materiałów termoizolacyjnych i izolacyjnych. Materiały sugerowane przez wykonawcę nie są rozwiązaniami równoważnymi. Są to materiały o zupełnie innych charakterystykach, które nie gwarantują bezawaryjnego i długowiecznego użytkowania dachu tarasowego. Dodatkowo nie są rozwiązaniem bezpiecznym pod kątem bezpieczeństwa ppoż.

Pyt 4. Izolacja tarasu – jaki dokładnie materiał Zamawiający ma w założeniu opisując izolację tarasów z dwóch zgrzewanych warstw wodoodpornych membran bitumicznych? Dostępne na rynku membrany bitumiczne są samoprzylepne i nie nadają się do zgrzewania. Membrany izolacyjne zgrzewane występują z EPDM lub PCV i jest to rozwiązanie wysoce kosztowne.

Odp. 4. Jest wiele membran bitumicznych termozgrzewalnych typowych do grzania na gorąco dostępnych na rynku. Należy stosować membrany dobrych sprawdzonych firm zgodnie z instrukcją producenta systemu. Membrany bitumiczne termozgrzewalne nie są tym samym typem rozwiązania co samoprzylepne. Membrany bitumiczne (nietermozgrzewalne) i samoprzylepne są innymi materiałami niż przyjęte w projekcie i mają inne zastosowanie odpowiednie dla typów podkładów i podłoża. Należy stosować membrany bitumiczne termozgrzewalne podkładowe i wierzchniego krycia wg jednego, atestowanego systemu i jednego sprawdzonego producenta zgodnie z jego instrukcją

- Membrana Bitumiczna termozgrzewalna podkładowa -
- Membrana Bitumiczna termozgrzewalna wierzchniego krycia -

Pyt 5. Izolacja tarasu – ze względu na wysoce kosztowne rozwiązane projektowe izolacji tarasu z membran, czy Zamawiający dopuszcza zamianę dwóch warstw membran na dwie warstwy papy?

Odp. 5. Dwie warstwy membran bitumicznych do grzania na gorąco, to nic innego jak dwie warstwy papy odpowiedniej jakości. Podkładowa i wierzchniego krycia odpowiedniego jednego sprawdzonego systemu.

Ponadto Zamawiający informuje, że wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w Informacjach dla Wykonawców.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej
Anna Pawliszyn