

Projekt pn.: „*Ekologiczne Partnerstwo Miasta Jarosławia i Gminy Pawłosiów – realizacja planów niskoemisyjnych*” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Jarosław, dnia 02.03.2020 r.

Znak sprawy: ZP.271.2.10.2020

**-Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-**

**dotyczy:** przetargu nieograniczonego na zadanie „**Ekologiczne Partnerstwo Miasta Jarosław i Gminy Pawłosiów – wymiana źródeł ciepła na paliwa stałe na gazowe kotły kondensacyjne i kotły opalane biomasą**”.

- A. Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) – dalej „ustawa Pzp”,  
**Zamawiający:** Gmina Miejska Jarosław, ul. Rynek 1, 37-500 Jarosław, **przekazuje treść kolejnych zapytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

**Zestaw pytań z dnia 28.02.2020 r.**

**Pytanie nr 1:**

W ZAKRESIE KOTŁÓW KONDENSACYJNYCH Prace projektowe - piszecie:  
3.1.1 Prace projektowe piszecie 5) Uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę, o ile będzie wymagane przepisami Prawa Budowlanego pozwolenia na budowę i wykonania zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami w modernizowanych kotłowniach nie jest wymagane pozwolenie na budowę Pytanie 1 - proponujemy usunięcie tego wymogu z SIWZ

***Odpowiedź Zamawiającego:***

*Zamawiający informuje, że w przypadku gazowych kotłów kondensacyjnych zachodzi konieczność modernizacji wewnętrznych instalacji gazowych, dla których wymagane jest na chwilę obecną wykonanie projektu budowlano-wykonawczego i uzyskanie pozwolenia na budowę. Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ i PFU w tym zakresie. W zakresie kotłów opalanych biomasą nie jest wymagane pozwolenie na budowę. Zamawiający oczekuje zgodnie z SIWZ i PFU opracowania indywidualnych koncepcji wykonania kotłowni, które muszą być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru.*

**Pytanie nr 2:**

Przeprowadzenie robót montażowych i instalatorskich - piszecie:

8) Montaż konfiguracja i uruchomienie sterownika pokojowego będącego na wyposażeniu kotła (o ile dotyczy). Pytanie 2 - czy dotyczy i jest w gestii Wykonawcy, a jeżeli TAK - to przewodowy czy bezprzewodowy.

***Odpowiedź Zamawiającego:***

*Zamawiający informuje, że w przypadku kotłów z grup premium (gazowe kotły kondensacyjne i kotły opalane biomasą) z dostawa i montaż sterownika pokojowego wchodzi z zakres dostawy i leży po stronie Wykonawcy. Standardem sjest montaż sterowników bezprzewodowych. Jedną z uwag na dużą różnorodność budynków należy w ofercie przewidzieć do 30% sterowników przewodowych*





Projekt pn.: „*Ekologiczne Partnerstwo Miasta Jarosławia i Gminy Pawłosiów – realizacja planów niskoemisyjnych*” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

**Pytanie nr 3:**

9) Montaż modułu sterowania przez internet będącego na wyposażeniu kotła ( o ile dotyczy)

Pytanie 3 - czy dotyczy i jest w gestii Wykonawcy

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający informuje, że kotły z grup premium (gazowe kotły kondensacyjne i kotły opalane biomasą), będą w standardzie wyposażone w moduły do sterowania przez internet. Dostawa i montaż modułów leży, po stronie Wykonawcy.*

**Pytanie nr 4:**

10) Montaż czujnika temperatury zewnętrznej do sterowania pogodowego będącego na wyposażeniu kotła (o ile dotyczy). Pytanie 4 - czy dotyczy i jest w gestii Wykonawcy

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający informuje, że dostawa i montaż czujnika temperatury zewnętrznej do sterowania pogodowego dotyczy wszystkich kotłów gazowych oraz kotłów opalanych biomasą z grupy premium. Dostawa i montaż czujnika temperatury zewnętrznej leży po stronie Wykonawcy.*

**Pytanie nr 5:**

W SIWZ pkt 27) wykonanie odbioru kotłowni przez Urząd Dozoru Technicznego ( o ile dotyczy) – i załączenie protokołu do dokumentacji powykonawczej. Pytanie 5 - proszę o potwierdzenie iż odbiorowi przez UDT - podlega kotłownia (GKS7) jednofunkcyjny z zasobnikiem c.w.u. wiszący o mocy 80 kW, szt. 1

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający informuje, że rodzaje urządzeń podlegających dozorowi technicznemu określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. 2012, poz. 1468). Kotły grzewcze o mocy powyżej 70kW wymagają decyzji zezwalającej na ich eksploatację wydanej przez UDT.*

**Pytanie nr 6**

Pytanie 6 - proszę o uzupełnienie -GKS7- ilu litrowy ma być zasobnik.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający informuje, że dla kotła GKS 7 przewidziany został zasobnik solarny o pojemności 300 litrów.*

**Pytanie nr 7:**

W SIWZ piszecie (GKS4) jednofunkcyjny, z zasobnikiem c.w.u. o pojemności 120–130 litrów jest 24 kW , szt. 12, czy nie powinno być 32kW-12szt.





Projekt pn.: „*Ekologiczne Partnerstwo Miasta Jarosławia i Gminy Pawłosiów – realizacja planów niskoemisyjnych*” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Pytanie niezrozumiałe. Kotłów GKS 3 o mocy 24 kW jest 113 szt. Natomiast kotłów GKS 4 o mocy 32 kW jest 12 szt.*

**Pytanie nr 8:**

W SIWZ - 26) Wykonanie i naklejenie na urządzenia kolorowych naklejek samoprzylepnych ( kotły, zasobniki c.w.u., zasobniki buforowe, zasobniki na pellet) o wymiarach 12 cm x 7 cm. Wzór etykiety będzie uzgodniony z Zamawiającym. Pytanie 7 - dostawa naklejek jest w gestii Zamawiającego - proszę o potwierdzenie tego toku rozumowania

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ i PFU w tym zakresie i informuje, że dostawa i naklejenie kolorowych naklejek na urządzeniach jest po stronie Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym wzór i treść naklejki.*

**Pytanie nr 9:**

W PFU-załączono schemat funkcjonalny dla kotła jednofunkcyjnego do centralnego ogrzewania - w projekcie nie ma kotłowni tylko dla c.o. Proszę o usunięcie tego schematu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający informuje, że schematy przedstawiają możliwe sposoby podłączenia kotła jednofunkcyjnego, który może współpracować z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej do produkcji c.w.u., ale może być stosowany również wyłącznie do centralnego ogrzewania. Wykonawca ma dostosować kocioł do pracy w istniejącej instalacji. W projekcie mogą wystąpić takie przypadki, że z kotła gazowego będzie ogrzewane tylko c.o. a np. c.w.u. będzie przygotowywana w przepływowych elektrycznych ogrzewaczach wody.*

**Pytanie nr 10:**

W PFU GKS 7 - piszecie Kotłownia kondensacyjna o mocy do 80 kW w oparciu o kocioł kondensacyjny z jednofunkcyjny z zasobnikiem solarnym o pojemności 300 litrów ciepłej wody użytkowej i podajecie Elementy składowe instalacji kotłowni Pytanie 8 - czy podane wyposażenie kotłowni o mocy 80 kW jest kompletne

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy PFU dotyczące wykonania kotłowni w oparciu o gazowy kocioł kondensacyjny symbol GKS 7. Wykonawca zaprojektuje i wykona kompletną kotłownię w oparciu o wytyczne zawarte w PFU i SIWZ.*

**Pytanie nr 11:**

PFU - podajecie schemat funkcjonowania kotła dwufunkcyjnego z wbudowanym zasobnikiem ładowanym warstwowo a nie ma tego kotła z takim zasobnikiem ujętego w GKS 1-7 i GKP 1- 7 Pytanie 8 - proszę o podanie w jakiej grupie jest ten kocioł GKS



Projekt pn.: „*Ekologiczne Partnerstwo Miasta Jarosławia i Gminy Pawłosiów – realizacja planów niskoemisyjnych*” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

czy GKP - o jakiej mocy kotła - pojemności zasobnika wbudowanego z podaniem ilości - o ile taki kocioł występuje aktualnie nie ma go ujętego w żadnej grupie

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający informuje, że w grupie gazowych kotłów kondensacyjnych (GKP1, GKP2, GKP3, GKP4, GKP5, GKP6, GKP7) dopuścił zarówno zasobniki ładowane warstwowo jak i zasobniki z węzownicą, w celu zwiększenia dostępności wielu urządzeń różnych producentów. W grupie gazowych kotłów kondensacyjnych mamy do czynienia z zasobnikami zabudowanymi w bryle kotła. Wykonawca składając ofertę dokonuje wyboru zasobników w podanych zakresach pojemności dla poszczególnych rodzajów kotłów.*

- B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**
- C. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.**

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*mgr Wiesław Pirożek*

.....  
(podpis kierownika Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)