

Słupsk, dnia 18.04.2025 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, pn.: „Dostawa i instalacja nowej jednostki kogeneracyjnej o mocy docelowej ok. 1 MWe wraz przyłączeniem do istniejącej infrastruktury energetycznej, biogazowej w Oczyszczalni ścieków w Słupsku” - nr postępowania WN1/0179/25.

PYTANIA Z WYJAŚNIENIAMI

Na podstawie art. 135 ust. 6 – przetarg nieograniczony ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zmianami), Zamawiający udostępnia treść zapytań dotyczących zapisów specyfikacji warunków zamówienia (dalej „SWZ”) wraz z wyjaśnieniami. W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający wykonywał ekspertyzy wytrzymałości ścian budynku?

Odp. Zamawiającego:

Zamawiający wykonał ocenę techniczną uszkodzonych ścian budynku. Pęknięcia ścian, które powstały w ścianie frontowej pomieszczenia kogenertora, zostaną naprawione zgodnie z zaleceniami ekspertyzy, poprzez wzmocnienie fundamentów. Prace budowlane włącznie z naprawą elewacji Zamawiający wykona we własnym zakresie.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający przewiduje zmiany okładzin ściennych (uszkodzenia płytek) w pomieszczeniu generatora oraz malowanie pozostałych powierzchni ścian i sufitu?

Odp. Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje wykonania zmiany okładzin ceramicznych ścian, jednakże, zgodnie z OPZ należy przewidzieć odtworzenia ewentualnych uszkodzeń czy po robotach rozbiórkowych przy robotach instalacyjnych. Należy uwzględnić w ofercie w pomieszczeniu generatora, zakres prac remontowych napraw miejscowych ścian i sufitów wraz z gruntowaniem i malowaniem powyżej płytek ceramicznych - należy zastosować farby lateksowe zmywalne w kolorze białym.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający oczekuje wykonania przejść ognioodpornych p.poż. dla instalacji już istniejącej i jeśli tak to w jakim zakresie?

Odp. Zamawiającego:

Zgodnie z OPZ Wykonawca, zobowiązany jest dokonać oceny i zastosować wymagane przepisami rozwiązania techniczne dla przejść rurociągów przez ściany w przypadku przejść pomiędzy strefami p.poż. W załączeniu karta informacyjna dla budynku z instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Pytanie nr 4:

W razie konieczności naprawy pęknięć ścian, czy inwestor wymaga odtworzenie kolorystyki elewacji (odmalowanie elewacji)? Jeżeli tak to czy tylko częściowe i w jakim zakresie, czy konieczne będzie przemalowanie elewacji całego budynku?

Odp. Zamawiającego:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.



Pytanie nr 5:

Czy remont posadzki ma zostać wykonany wyłącznie w pomieszczeniu wymienianego kogeneratora?

Odp. Zamawiającego:

Remont posadzki należy wykonać wyłącznie w pomieszczeniu wymienianego kogeneratora.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość usunięcia ostatniego kogeneratora w trakcie prac co pozwoli uniknąć uszkodzeń i trudności przy jego demontowaniu w późniejszym okresie?

Odp. Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza konieczność demontażu drugiej jednostki. Okoliczność ta musi być wynikiem prac koncepcyjnych, potwierdzających brak możliwości instalacji nowej jednostki przy pozostawieniu istniejącego agregatu.

Ponadto:

Zamawiający informuje, że działając na podstawie art. 137 ust. 6 ustawy Pzp, w związku z udzielonymi wyjaśnieniami przedłuża termin składania ofert na dzień **30.04.2025 r. do godz. 09:00**, a termin otwarcia ofert na dzień **30.04.2025 r. o godz. 09:05**.

Zmianie ulega pkt 17 i 18 Instrukcji dla Wykonawców.

Zmianie ulega pkt 12.1 Instrukcji dla Wykonawców, tj. termin związania ofertą. Było

22.07.2025 r., jest 28.07.2025 r.