

Jelenia Góra, 24 marca 2025 r.

MZDiM-P.271.3.2025

**Wyjaśnienia treści *Specyfikacji Warunków Zamówienia* w postępowaniu o udzielenie
zamówienia na realizację zadania pn.:
„Zakup, dostawa i montaż parkomatów do Strefy Płatnego Parkowania w Jeleniej Górze”**

Na podstawie art. 135 ust. 2 i ust. 6 oraz art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), Zamawiający - Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przedstawia poniżej odpowiedzi na pytania dotyczące *Specyfikacji Warunków Zamówienia*:

Pytanie nr 1:

Dotyczy 2.2. opz

Zamawiający wymaga dostarczenia parkometru testowego. Prosimy o wyjaśnienie czy własność parkometru testowego przechodzi na Zamawiającego, czy też parkometr testowy ma zostać przez wykonawcę zdemontowany bezpośrednio po wykonaniu testów i nie będzie przez Zamawiającego użytkowany. Jeżeli własność parkometru testowego przechodzi na Zamawiającego prosimy o dostosowanie formularza cenowego poprzez zmianę w formularzu cenowym poz. I.1 liczby parkometrów z 35 na 36.

Odpowiedź:

Parkomat testowy nie przechodzi na własność Zamawiającego. Po wykonaniu procedury testowej parkomat ma zostać przez Wykonawcę zdemontowany.

Pytanie nr 2:

Dotyczy 4.2 3) w zw. z 4.7 swz

Prosimy o wskazanie prawidłowej podstawy prawnej, gdyż ta wskazana w treści specyfikacji dotyczy zasad ustalania wartości zamówienia na usługi i dostawy. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że z tytułu wydłużenia umowy o kolejny okres 12 miesięcy w zakresie utrzymywania systemu nadzorującego pracę parkometrów Wykonawcy będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tytułu realizowanych usług, w stawkach ustalonych przez Strony a nie w stawkach określonych przez wykonawcę w formularzu ofertowym. W formularzu ofertowym wykonawca wskazuje ceny ustalone dla określonego, oferowanego okresu świadczenia usługi, uwzględniając prognozy zmian kosztów jakie mogą nastąpić w założonym okresie (36, 48 lub 60 miesięcy – Zadanie IV). Natomiast dodatkowy 12-miesięczny okres ponad okres zaoferowany przez wykonawcę w ramach kryteriów oceny ofert (**nawet 5 lat**) (wydłużenie okresu realizacji usługi według jednostronnej decyzji Zamawiającego) jako zdarzenie przyszłe i niepewne powinno stanowić zamówienie opcjonalne odrębnie wyceniane przez wykonawcę. Tym samym prosimy o dostosowanie udostępnionego formularza ofertowego. Zaniechanie wprowadzenia modyfikacji stanowić będzie o niegospodarności Zamawiającego, ponieważ Wykonawca w cenie jednostkowej z będzie musiał uwzględnić zdarzenia i ryzyka, które mogą nastąpić w dodatkowym 12-miesięcznym okresie świadczenia usługi utrzymania systemu nadzorującego.

Odpowiedź:

Ustawa pzp nie zawiera żadnej regulacji odnośnie wznowień poza art. 31 ust.2 ustawy nakazującym uwzględnienie jego wartości w wartości zamówienia. Wznowienie zamówienia nie zostało jednoznacznie zdefiniowane zarówno w przepisach krajowych, jak i unijnych. Podobnie jak w przypadku opcji, przepisy te zobowiązują do uwzględnienia największego możliwego zakresu zamówienia, w tym wznowień, przy określaniu jego wartości. Zapisy Dyrektywy (art. 5 ust. 1 dyrektywy klasycznej oraz art. 16 ust. 1 dyrektywy sektorowej) wymagają również, aby w przypadku gdy Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z wznowienia - było ono określone w dokumentach zamówienia.

Warto podkreślić, że w przypadku wznowienia Wykonawca nie jest zobowiązany do jego wykonania - w przeciwieństwie do opcji. Wznowienie zamówienia wymaga zgody Wykonawcy.

Zamawiający określa zasady ustalania wynagrodzenia w dokumentach zamówienia. Stawki wskazane w formularzu ofertowym są punktem wyjścia dla rozliczeń, przy czym uwzględnia się mechanizm waloryzacji, co chroni interesy zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy. Zastosowanie stawek z formularza ofertowego w połączeniu z waloryzacją wynagrodzenia zgodnie z art. 439 Pzp zapewnia racjonalne gospodarowanie środkami publicznymi i eliminuje ryzyko zawyżenia kosztów związanych z przewidywaniem zdarzeń niepewnych przez Wykonawcę.



Pytanie nr 3:

Dotyczy 4.6 5) swz

Prosimy o dopuszczenie realizacji dostawy urządzeń objętych prawem opcji w terminie ustalonym przez Strony z wyłączeniem zastosowania terminu realizacji dla zamówienia podstawowego. Wykonawca w terminie składania oferty ma wiedzę na temat terminów produkcji dostarczanych urządzeń dzięki czemu może zaoferować określony termin realizacji zamówienia. W dacie skorzystania przez Zamawiającego z zamówienia objętego prawem opcji warunku i czasy produkcji urządzeń mogą być inne, dłuższe niż w dacie składania oferty. Tym samym mając na uwadze wiele zmiennych Wykonawca musiałby na etapie składania ofert zakupić dodatkowe urządzenia ryzykując, że Zamawiający nie skorzysta z zamówienia objętego prawem opcji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że termin realizacji w przypadku z korzystania z prawa opcji pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 4:

Dotyczy 4.9 swz w zw. z 3.10.6 opz

Zamawiający wskazuje, że urządzenia mają nie wprowadzać barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych. Zgodnie z treścią uchwały Rady Miejskiej Jeleniej Góry w sprawie ustalenia Strefy Płatnego Parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Strefie Płatnego Parkowania, sposobu pobierania opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej osoby niepełnosprawne pozostają zwolnione z wnoszenia opłat w strefie płatnego parkowania. W związku z powyższym prosimy o usunięcie wymogu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów Tomu III SWZ OPZ

Pytanie nr 5:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w treści swz tj. punktu 10.6 i 10.6.1

Zamawiający wymaga złożenia JEDZ wraz z ofertą czy na wezwanie Zamawiającego po dokonaniu oceny ofert. Według powołanych postanowień specyfikacji JEDZ ma zostać złożony zarówno z ofertą jak i na wezwanie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 u.p.z.p., tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 139 ust. 2 u.p.z.p. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia dokumentu JEDZ.

W związku z udzieloną odpowiedzią, Zamawiający niezwłocznie dokona zmiany zapisów SWZ. Zapis ust. 10.6 otrzymuje brzmienie: „Na podstawie art. 125 ust. 1 u.p.z.p w celu wykazania wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu należy złożyć wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (ESPD) zwanego dalej JEDZ, którego wzór określa rozporządzenie wykonawcze Komisji Europejskiej 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16).”

Pytanie nr 6:

Dotyczy 7.4 swz

Zamawiający wskazuje, że wykonawca zobowiązany jest co najmniej 5 dni przed terminem wskazanym w ust. 7.1 dokonać zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego. Prosimy o skrócenie tego terminu z 5 do 2 dni, gdyż poprzez określenie takiego wymogu Zamawiający w rzeczywistości skraca okres realizacji zamówienia, ponieważ aby móc zgłosić gotowość do odbioru prace muszą być rzeczywiście wykonane. Tym samym, mając na uwadze zastrzeżony termin zgłoszenia gotowości do odbioru, rzeczywisty termin na realizację prac montażowych i programistycznych to np. 25 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający skraca termin zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego do co najmniej 2 dni przed terminem.

Pytanie nr 7:

Dotyczy 3.7 opz

Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający będzie każdorazowo wymagał każdorazowo w przypadku wystąpienia zakłóceń w działaniu urządzeń przedstawienia przez wykonawcę raportu Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że raport Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej będzie wymagany wyłącznie na jego wezwanie w przypadku zakwestionowania prawidłowego działania urządzenia w związku z warunkami atmosferycznymi.

Pytanie nr 8:

Prosimy o określenie obszaru ochrony konserwatorskiej, który pokrywa się z obszarem strefy płatnego parkowania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że obszar obecnej strefy płatnego parkowania zlokalizowany jest w obszarze objętym ochroną konserwatora:

- układ urbanistyczny przedmieście południowe A/5836,
- układ urbanistyczny ośrodka staromiejskiego A/1812/364.

Planowane jest rozszerzenie obszaru strefy płatnego parkowania o układ urbanistyczny zlokalizowany w dzielnicy uzdrowskiej Cieplice - numer rejestru A/1813/509.

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że koszty wybiórek, Agentów Rozliczeniowych płatności kartą i Blik leżą po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że koszty związane z pobieraniem bilonu z parkomatów oraz koszty związane z rozliczaniem transakcji zrealizowanych za pomocą systemu BLIK i kart płatniczych, leżą po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 10:

Prosimy o wyjaśnienie po czyjej stronie leży obowiązek utrzymania kart sim w parkometrach.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że wyposażenie parkomatów w karty SIM oraz ponoszenie kosztów związanych z ich utrzymaniem i zapewnieniem transmisji danych leży po stronie Wykonawcy przez okres gwarancji wskazany w ofercie.

Pytanie nr 11:

Prosimy o udostępnienie informacji na temat rzeczywistych dochodów z tytułu opłat parkingowych wyszczególnieniem miesięcy oraz podziałem na płatności gotówką, kartą, blik, płatności mobilne oraz ilości transakcji w poszczególnych miesiącach celem ustalenia stopnia eksploatacji urządzeń w tym zużycia papieru.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada informacji w zakresie rzeczywistego dochodu z tytułu opłat parkingowych.

Pytanie nr 12:

Prosimy o potwierdzenie, że wykonawca nie będzie zobowiązany do poniesienia kosztów za zajęcie pasa drogowego w okresie montażu parkometrów.

Prosimy o określenie maksymalnej ilości zmian w treści biletów. Informacja ta pozostaje niezbędna celem właściwego przygotowania oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie działania związane z zajęciem pasa drogowego na czas robót związanych z montażem parkomatów obciążają Wykonawcę. Zamawiający nie określa maksymalnej ilości zmian w treści biletów. Zmiany będą wprowadzane w przypadku zaistnienia istotnych potrzeb.

Pytanie nr 13:

Prosimy o informacje jakie karty sim (którego operatora) wykorzystywane są obecnie do utrzymywania łączności parkomatów obecnie funkcjonujących w SPP Jelenia Góra. Informacja ta pozostaje niezbędna celem ustalenia operatora gsm zapewniającego odpowiednią jakość sygnału na terenie strefy płatnego parkowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wiedzy w powyższym zakresie.

Pytanie nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że na wykonawcy nie ciąży obowiązek ubezpieczenia automatów parkingowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że na Wykonawcy nie spoczywa obowiązek ubezpieczenia parkomatów.

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że zadeklarowany przez wykonawcę termin na usunięcie awarii liczony jest w godzinach obowiązywania strefy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zadeklarowany przez Wykonawcę czas na usunięcie awarii liczony jest w godzinach zegarowych.

Pytanie nr 16:

Prosimy o określenie maksymalnej ilości demontaży, ponownych montażu (to samo miejsce), zmiany lokalizacji parkomatów. Przedmiotowe czynności wiążą się z kosztami które muszą zostać uwzględnione w ofercie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie określa obowiązków Wykonawcy w zakresie maksymalnej ilości demontaży, ponownych montażu, zmiany lokalizacji parkomatów.

Pytanie nr 17:

Prosimy o udzielenie informacji ile z parkometrów ma zostać zamontowanych w obszarze ochrony konserwatorskiej.

Prosimy o potwierdzenie, że obowiązek ubezpieczenia parkometrów od zdarzeń losowych leży po stronie Zamawiającego

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na 35 parkomatów będzie się znajdować na obszarze ochrony konserwatorskiej. Planowane jest rozszerzenie obszaru strefy płatnego parkowania o układ urbanistyczny zlokalizowany w dzielnicy uzdrowskiej Cieplić, na którym usytuowanych będzie 10 parkomatów.

Pytanie nr 18:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zapewni dostępność lokalizacji do montażu parkometrów a w przypadku wystąpienia trudności z dostępnością miejsc (miejsca zablokowane przez pojazdy itp. Termin montażu i uruchomienia parkometrów ulegnie odpowiedniej zmianie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszystkie czynności związane z montażem parkometrów są obowiązkiem Wykonawcy. W tym sporządzenia projektu organizacji ruchu i uzyskanie decyzji zajęcia pasa drogowego zgodnie z zapisami pkt 14 OPZ.

Pytanie nr 19:

Dotyczy 41.1 opz

Prosimy o potwierdzenie, że proces uzyskiwania akceptacji Zamawiającego nie wstrzymuje działań związanych z montażem fundamentów. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku przedłużającego się procesu uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego w zakresie wymogów wizualnych termin na dostawę, montaż i uruchomienie parkometrów ulegnie odpowiedniemu przedłużeniu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu na realizację zadania związanego z uzyskaniem akceptacji Zamawiającego w zakresie wymogów wizualnych.

Pytanie nr 20:

Prosimy o wyjaśnienie jakich konkretnie dokumentów wymaga Zamawiający celem wydania opinii, o której mowa w 14.1 opz. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga przedstawienia np. zdjęć parkometru a nie dostarczenia parkometru testowego.

Odpowiedź:

W celu oceny zaoferowanego urządzenia Wykonawca wraz z ofertą składa przedmiotowe środki dowodowe potwierdzające zgodność oferowanego urządzenia z wymogami Zamawiającego. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, dostarczenia parkometru testowego zgodnie z zapisami pkt 11 Tomu III SWZ OPZ.

Przed przystąpieniem do prac związanych z montażem parkomatów Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozytywną opinię Zamawiającego w zakresie spełnienia przez te parkomaty wymogów wizualnych zatwierdzonych w protokole odbioru parkometru testowego (pkt 14.1 Tomu III SWZ OPZ). W celu uzyskania opinii przed montażem, Wykonawca zobowiązany jest przesłać zdjęcia parkomatów na wskazany adres e-mail. Opinia Zamawiającego niezwłocznie zostanie przekazana w formie odpowiedzi na e-mail zawierający zdjęcia.

Zamawiający informuje, że otrzymane pytania dotyczące treści SWZ oraz udzielone wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Dyrektor
Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów
Piotr Cichowski