

## PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

### Nazwa zadania:

Mała architektura nad Starym Kanałem Bydgoskim” (Program BBO)

**Lokalizacja:** dz. ew. nr 134, obręb 0077

**Inwestor:** Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

### SPIS TREŚCI:

- I. Opis przedmiotu zamówienia
  1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia
  2. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia/zakres robót budowlanych
  3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
  4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
  5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

### I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

#### 1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu w zakresie elementów małej architektury w Parku nad Starym Kanałem Bydgoskim, w tym:
  - a) projektu budowlano-wykonawczego (zakres projektu budowlanego zgodnie z nowelizacją prawa budowlanego w przypadku jej wejścia w życie), z kompletem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów (*m.in. Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków /dalej WUOZ/, Miejskim Konserwatorem Zabytków /dalej MKZ/, Plastykiem Miasta, Wydziałem Gospodarki Komunalnej UMB /dalej WGK/, gestorami sieci i inne*), wymaganych do złożenia wniosku zgłoszenia robót i jego uzyskania przez Zamawiającego (*wersja papierowa: 3 egz. na nośniku elektronicznym/ płyta CD-R: 1 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem PDF; do edycji – pliki rysunków w formacie dxf*),
  - b) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWOiR) (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz.),
  - 1) przygotowanie dokumentów i wniosków w zakresie uzyskania przez Zamawiającego warunków, decyzji, opinii, uzgodnień niezbędnych dla otrzymania przez Zamawiającego zgody na realizację inwestycji (*wersje papierowe – 2 egz., na nośniku elektronicznym: 1 egz.*),
  - 2) innych opracowań, których konieczność wykonania ujawni się w fazie projektowania, niezbędnych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej, oraz do prawidłowego w oparciu o ww. dokumentację wykonania robót budowlanych, np. projekty dotyczące usunięcia kolizji uzbrojenia podziemnego, organizacji ruchu na czas budowy/docelowej, niezbędnych wycinek drzew i krzewów uzgodnionej z WGK (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz.),
  - c) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wynikających z opracowanej przez wykonawcę dokumentacji projektowej,
  - d) wykonanie na podstawie ww. dokumentów robót budowlanych polegających demontażu i montażu elementów małej architektury w parku nad Starym Kanałem Bydgoskim,
  - e) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, w tym geodezyjnej dokumentacji powykonawczej (jeśli zajdzie taka potrzeba) oraz dokumentów stanowiących dowód należytego wykonania przedmiotu umowy (*atesty, aprobaty*

*techniczne, protokoły badań, prób i sprawdzeń, karty gwarancyjne, świadectwa jakości, instrukcje użytkowania i konserwacji, itp.) – 2 kpl.,*

- f) projekt powinien zostać zaakceptowany przez Zamawiającego, Użytkownika – Wydział Gospodarki Komunalnej, Wnioskodawcę projektu BBO oraz Radę Osiedla Okole, Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Miejskiego Konserwatora Zabytków, Plastyka Miasta.

## **2. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia/zakres robót budowlanych:**

W ramach inwestycji należy zdemontować 24 ławki oraz 10 koszy na odpady. Zdemontowane elementy należy przetransportować w miejsce wskazane przez Użytkownika i wyładować. Zgodnie z opracowaną dokumentacją należy zamontować 22 nowe ławki typu warszawskiego, 2 ławki młodzieżowe (wcześniej zdemontowane na terenie inwestycji) oraz 12 koszy na odpady. W ramach inwestycji należy również zamontować 2 stoły do gry w piłkarzyki oraz 4 zestawy stołów do gry w szachy z siedziskami. Wokół stołów z piłkarzykami należy wykonać nawierzchnię utwardzoną. Po wykonaniu prac demontażowych i montażowych należy odtworzyć nawierzchnię trawiastą w parku która została uszkodzona w czasie prowadzenia prac. W ramach zadania należy demontować istniejącą tablicę z dibondu przy ul. Staroszkolnej i wykonać na niej nowy nadruk (treści o realizacji inwestycji w ramach Programu BBO) i ponownie zamontować.

**Ostateczne parametry oraz rozmieszczenie elementów małej architektury zostaną dobrane przez projektanta w ciągu 2 tygodni od daty zawarcia umowy i uzgodnione z Zamawiającym Wnioskodawcą oraz Użytkownikiem. Zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej.**

## **3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Teren objęty inwestycją znajduje się na działce o nr ew. 134 obręb 0077, stanowiących własność Miasta Bydgoszcz. Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Park znajduje się w pobliżu/otulinie Starego Kanału Bydgoskiego wpisanego jako Zespół Kanału Bydgoskiego do rejestru zabytków (decyzja z 30.11.2005r. nr rejestru A/900) w zakresie granic szlaku wodnego, obiektów hydrotechnicznych i budynków towarzyszących. Elementy małej architektury należy projektować w taki sposób, aby zachować normatywne odległości od budynków mieszkalnych i ulic, uwzględniając jednocześnie przebieg istniejącej infrastruktury technicznej oraz istniejący drzewostan (*ewentualne zbliżenie i rozwiązania projektowe w zakresie ochrony infrastruktury uzgodnić z gestorami sieci w Bydgoszczy, w zakresie zbliżenia do istniejącego drzewostanu z Wydziałem Gospodarki Komunalnej*).

## **4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Elementy małej architektury winny być zaprojektowane i wykonane jako ogólnodostępne, bezobsługowe, całoroczne, odporne na działanie warunków atmosferycznych.

## **5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **1) Przygotowanie terenu budowy**

Teren na którym mają być prowadzone prace jest ogrodzony. Teren budowy należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć na czas prowadzenia robót. Należy zdemontować istniejące ławki i kosze na odpady w taki sposób aby możliwy był ich ponowny montaż. Zdemontowane elementy należy przetransportować w miejsce wskazane przez Użytkownika (tj. teren przy ul. Smoleńskiej 43) i wyładować. Ewentualne odpady pozostałe z rozbiórki zutylizować.

### **2) Elementy małej architektury i nawierzchnie:**

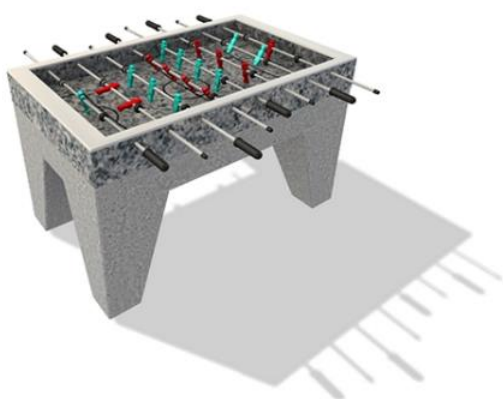
Dopuszcza się zastosowanie elementów małej architektury różnych producentów przy zachowaniu określonych w przedmiocie zamówienia wymiarów, materiałów, funkcji oraz minimalnego składu urządzeń.

**a) Stół do gry w piłkarzyki – 2 szt.**

Stół betonowy, przeznaczony do zabawy na zewnątrz, bez fundamentu (montaż poprzez postawienie). Konstrukcja powinna być wykonana z betonu klasy min. B30 w kolorze szarym, blat z betonu z kruszywem ozdobnym. Powierzchnia boiska powinna być szlifowana na gładko. Pręty poruszające piłkarzykami, należy zakończyć gumowymi uchwytami, wykonanymi ze stali nierdzewnej, odpornej na działanie warunków atmosferycznych. Figurki piłkarzy należy wykonać z twardego tworzywa sztucznego w dwóch kolorach. Obrzeże boiska wykonać z listwy aluminiowej zabezpieczającej przed uderzeniami i odbiciem.

Wymiary: wysokość ok.: 84 cm, szerokość ok.: 83 cm, długość ok.: 139 cm, waga ok.: 470 kg Wokół każdego stolika należy wykonać nawierzchnie utwardzoną z kostki betonowej bądź płyt chodnikowych o powierzchni ok. 9m<sup>2</sup>.

Przykładowy wygląd stołu:

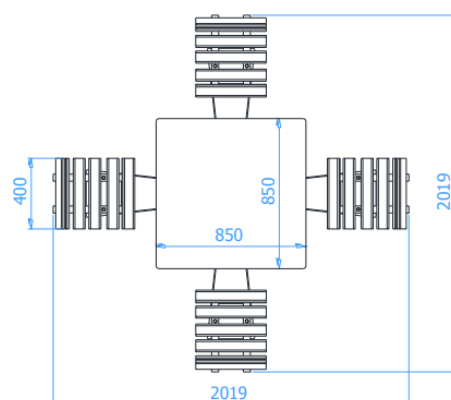
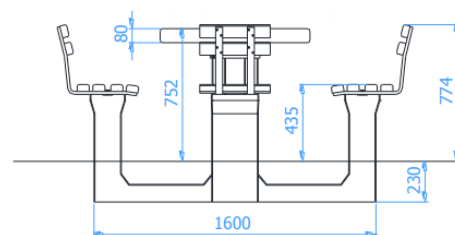


**b) stolik szachowy z siedziskami – 4 kpl.**

Konstrukcja stolika powinna być wykonana z wibrowanego betonu zbrojonego klasy min. B30 do wkopania w grunt. Blat stolika wykonać jako szlifowany i zaimpregnowany lakierem zapewniającym wysoką odporność na działanie warunków atmosferycznych. Obrzeża i narożniki stolika należy wykończyć aluminiowym profilem o zaokrąglonych krawędziach. Siedziska ławek wykonać z listew z tworzywa barwionego w masie nie wymagającego konserwacji, malowania czy impregnacji o przekroju ok. 70 x 40 mm w kolorze sosna. Stolik należy wykończyć blatem do gry w szachy.

Wymiary: długość ok. 2,00m, szerokość ok. 2,00m.

Przykładowy wygląd stołu:



**c) ławka typu warszawskiego – 22 szt.**

Wymiary ławki: długość 180cm, wysokość 80cm, szerokość 61cm

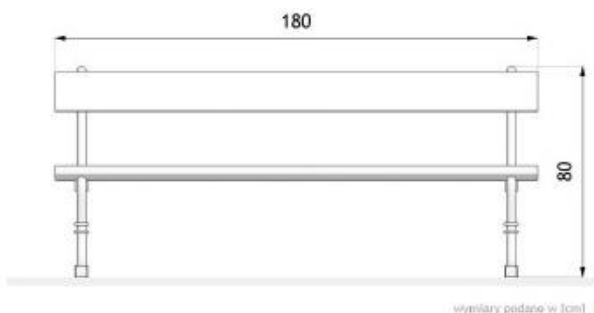
Materiał: odlewy żeliwne, farba chemoutwardzalna, drewno świerkowe

Kolorystyka: żeliwo w kolorze RAL 7021, drewno świerkowe- kolor orzech

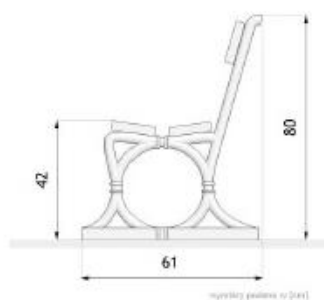
Montaż w sposób trwale związany z gruntem według instrukcji producenta

Ławki należy dobrać stylistycznie i gabarytowo do zastanych ławek zamontowanych wzdłuż ścieżki realizowanej w ramach zadania BBO w 2020r. na odcinku od ul. Kanałowej/ Staroszkolnej do Śluzy V Czarna Droga.

wygląd ławki:



wymiary podane w [cm]



wymiary podane w [cm]

**d) kosze na odpady – 12 szt.**

Wymiary: wysokość od powierzchni ziemi 123cm, wysokość z odcinkiem kotwiącym 183cm, szerokość 50cm, pojemność 30l

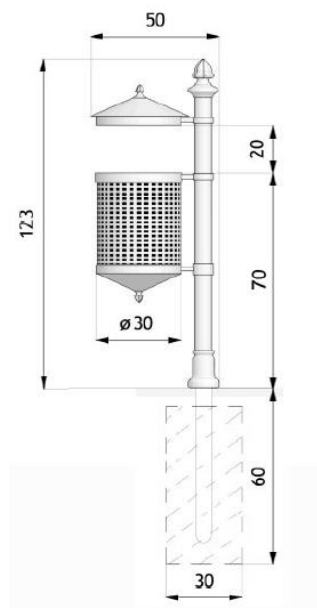
Materiał: rura stalowa, odlewy żeliwne, profile stalowe, kosz z blachy perforowanej

Kolorystyka: RAL 7021

Montaż w sposób trwale związany z gruntem (mocowania w betonie) według instrukcji producenta

Kosze na odpady należy dobrać stylistycznie i gabarytowo do zastanych, zamontowanych wzdłuż ścieżki realizowanej w ramach zadania BBO w 2020r. na odcinku od ul. Kanałowej/ Staroszkolnej do Śluzy V Czarna Droga.

wygląd kosza na odpady:



**e) tablica informacyjna**

W ramach zadania należy demontować istniejącą tablicę z dibondu o wym. 120 x 70cm przy ul. Staroszkolnej i wykonać na niej nowy nadruk i ponownie zamontować. Treść tablicy:

*„Zagospodarowanie terenu nad Starym Kanałem Bydgoskim  
Ścieżki i mała architektura nad Starym Kanałem Bydgoskim”*

Wzór tablicy zgodnie z załącznikiem nr 9 do zapytania ofertowego.

Gabaryty projektowanych elementów mogą się różnić od oczekiwanych przez Zamawiającego o +/- 10%

**f) wykonanie nawierzchni trawiastej**

Po wykonaniu prac demontażowych i montażowych należy wykonać nawierzchnię trawiastą siewem, w miejscach w których została uszkodzona w czasie prowadzenia prac. Wytyczne dot. trawników WGK zgodnie z załącznikiem nr 11 do zapytania ofertowego. Pielęgnacja trawy (z siewu) obejmująca m. in.: systematyczne podlewanie do osiągnięcia wysokości 8-10 cm.