

Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku

ul. Sienkiewicza65, 15-003 Białystok

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń budynku administracyjnego przy ul. Słowackiego 1 w Białymstoku
ADRES INWESTYCJI : ul. Słowackiego 1, Białystok
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ADRES INWESTORA : 15-003 Białystok, ul. Słowackiego 1
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Pelszyk (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 21.10.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.10.2022

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Branża budowlana

- Roboty rozbiórkowe w zakresie wyburzenia ścianek działowych.
- Rozbiórka posadzek z gresu 30x30 na stropie wraz z cokolikami.
- Demontaż istniejącej zabudowy meblowej.
- Wykonanie nowych ścianek działowych i obudów instalacyjnych w technologii g-k.
- Wykonanie prac naprawczych posadzki, ścian i sufitu po demontażu ścianek działowych
- Wykonanie prace naprawczych istniejących tynków ścian i sufitów.
- Szpachlowanie oraz wykonanie tynków (gładzi) na ścianach i sufitach.
- Wymiana wykładziny podłogowej wraz z cokolikami.
- Wymiana i montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej.
- Montaż sufitu podwieszanego.
- Malowanie tynków wewnętrznych.
- Malowanie istniejącej tapety.
- Montaż odbojnic narożnych.
- Demontaż krat okiennych.
- Zabezpieczenie istniejących okładzin nie podlegających wymianie.
- Sprzątanie po budowlane.
- Transport i utylizacja materiałów z rozbiórki.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		I Pietro			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1.1.1		Posadzki			
1	KNR-W 4-01 d.1. 0812-05 uwa- ga p.tab. 1.1	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek 1,75*4,21	m ² m ²	 7,368	
				RAZEM	7,368
2	KNR 4-01 d.1. 0808-08 1.1 analogia	Rozbiórka cokolików z płytek wys. 10cm 1,75+2*4,21	m m	 10,170	
				RAZEM	10,170
3	KNR-W 4-01 d.1. 0818-05 1.1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
	pok. nr 2/11	13,1	m ²	13,100	
	pok. nr 2/12	13,4	m ²	13,400	
	pok. nr 2/13	13,6	m ²	13,600	
	pok. nr 2/14	13,4	m ²	13,400	
	pok. nr 2/19	10,2	m ²	10,200	
				RAZEM	63,700
4	KNR 4-01 d.1. 0808-08 1.1	Rozbiórka cokolików z tworzyw sztucznych	m		
	pok. nr 2/11	4,67*2+2,81*2	m	14,960	
	pok. nr 2/12	4,67*2+2,88*2	m	15,100	
	pok. nr 2/13	4,67*2+2,91*2	m	15,160	
	pok. nr 2/14	4,67*2+2,88*2	m	15,100	
	pok. nr 2/19	3,75*2+2,71*2	m	12,920	
				RAZEM	73,240
5	KNR AT-17 d.1. 0110-02 1.1	Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 4 mm poz.1 poz.3	m ² m ² m ²	 7,368 63,700	
				RAZEM	71,068
1.1.2		Otwory i nadproża			
6	KNR 4-01 d.1. 0903-02 1.2 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych /wsp. do R = 0,3/ 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-01 d.1. 0354-07 1.2	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 ościeżnice kratki okienne	szt. szt. szt.	 1,000 1,000	
				RAZEM	2,000
1.1.3		Ściany			
8	kalk. własna 1.3	Rozebranie istniejącej zabudowy meblowej na korytarzu 1,75*2,77	m ² m ²	 4,848	
				RAZEM	4,848
9	KNR 4-01 d.1. 0914-02 1.3 analogia	Ostrożny demontaż odbojników ściennych oraz ich ponowny montaż po zakończeniu prac budowlanych	m		
	pok. nr 2/11	4,67	m	4,670	
	pok. nr 2/12	4,67	m	4,670	
	pok. nr 2/13	4,67	m	4,670	
	pok. nr 2/14	4,67	m	4,670	
				RAZEM	18,680
10	KNR 4-01 d.1. 0348-03 1.3	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej pok. nr 2/19 pok. nr 2/14 pok. nr 2/12	m ² m ² m ² m ²	 7,507 12,936 12,936	
				RAZEM	33,379
1.1.4		Prace pożądkowe			
11	kalk. własna 1.4	Zabezpieczenie istniejących okładzin nie podlegających wymianie przed zapyle- niem 199,3	m ² m ²	 199,300	
				RAZEM	199,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość 10 km	m ³		
d.1.	1101-03				
1.4	1101-06	poz.1*0,05+poz._2902*0,05+poz.2*0,1*0,05+poz.3*0,03+poz.4*0,1*0,03+poz.6*0,8*2,0*0,05+poz.7*5*0,1*0,1+poz._587+poz.8*0,5+poz._2899*0,05+poz.10*0,15	m ³	10,161	
				RAZEM	10,161
13	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
d.1.	1215-04				
1.4		23*2,38*1,65+2*1,75*1,65	m ²	96,096	
				RAZEM	96,096
1.2		Stolarka drzwiowa			
14	KNNR 2	Dostawa i montaż ościeżnic stalowych, kolor do ustalenia z Użytkownikiem	szt.		
d.1.2	1104-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNNR 2	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych, klejonych laminatem CPL, kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m ²		
d.1.2	1103-01	1*0,9*2,0	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
16	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
d.1.2	0920-20				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu wkładki patentowej	szt.		
d.1.2	0920-22				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Posadzki			
18	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko - uzupełnienie posadzki po usunięciu ścianki działowej	m ²		
d.1.3	0803-02	0,15*(2,71+4,67*2)	m ²	1,808	
				RAZEM	1,808
19	KNNR 2	Samopoziomujący podkład podłogowy zespolony, gr. 25,0 mm wylewany pod okładzinę posadzek	m ²		
d.1.3	1207-01				
		pok. nr 2/11 13,1	m ²	13,100	
		pok. nr 2/12 13,4	m ²	13,400	
		pok. nr 2/13 13,6	m ²	13,600	
		pok. nr 2/14 13,4	m ²	13,400	
		pok. nr 2/19 10,2+1,75*4,21	m ²	17,568	
		poz.1	m ²	7,368	
				RAZEM	78,436
20	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m ²		
d.1.3	1130-01				
		poz.19	m ²	78,436	
				RAZEM	78,436
21	KNR 2-02	Posadzki wykończone z atestowanej wykładziny dywanowej petelkowej w rolce do zastosowania obiektowego.	m ²		
d.1.3	1113-05	Skład: 100% poliamid impregnowany Szerokość: 4 m Waga runa: ok. 660 g/m ² Waga całkowita: ok. 1750 g/m ² Wysokość runa: ok. 3 mm Wysokość całkowita: ok. 6 mm Ilość punktów na m ² : 224 500 Szczególne właściwości: wykładzina przystosowana do mebli na kółkach, a także do ogrzewania podłogowego Trwałość kolorów, odporna na działanie światła Wykładzina posiada atest trudnopalności kolor bez do ustalenia z Użytkownikiem			
		poz.19	m ²	78,436	
				RAZEM	78,436
22	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych - cokolik na listwach pcv, wypełniony wykładziną dywanową wys. 6cm, z taśmą z warstwą samoprzylepną	m		
d.1.3	1113-06				
		pok. nr 2/11 4,67*2+2,81*2	m	14,960	
		pok. nr 2/12 4,67*2+2,88*2	m	15,100	
		pok. nr 2/13 4,67*2+2,91*2	m	15,160	
		pok. nr 2/14 4,67*2+2,88*2	m	15,100	
		pok. nr 2/19 5,65*2+2,71+5,0+1,5	m	20,510	
				RAZEM	80,830
23	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg - progi pod drzwiami przy zmianie materiału na podłódze	szt.		
d.1.3	0411-08				
		analogia			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		Ściany i sufity			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1.4	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach - uzupełnienie po demontażu ścianki działowej 2*3	szt.		
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.1.4	KNR 4-01 0709-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach - uzupełnienie po demontażu ścianki działowej 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
26 d.1.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności i ubytków w tynkach - powierzchnie sufitu	m ²		
			m ²	1,590	
			m ²	1,545	
			m ²	1,635	
			m ²	1,620	
			m ²	1,665	
			m ²	1,515	
			m ²	1,875	
			m ²	2,115	
			m ²	2,010	
			m ²	1,920	
			m ²	1,860	
			m ²	2,025	
			m ²	2,130	
			m ²	3,345	
			m ²	1,530	
			m ²	1,515	
			m ²	13,100	
			m ²	13,400	
			m ²	13,600	
			m ²	13,400	
m ²	17,568				
				RAZEM	100,963
27 d.1.4	KNR 0-40 0212-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie - cienkowarstwowe tynki gipsowe na sufitach poz.26	m ²		
			m ²	100,963	
				RAZEM	100,963
28 d.1.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności i ubytków w tynkach - ściany	m ²		
			m ²	5,493	
			m ²	5,451	
			m ²	5,526	
			m ²	5,526	
			m ²	5,568	
			m ²	5,410	
			m ²	6,116	
			m ²	6,390	
			m ²	6,274	
			m ²	6,166	
			m ²	6,091	
			m ²	6,291	
			m ²	6,582	
			m ²	7,870	
			m ²	5,385	
			m ²	5,352	
			m ²	41,439	
			m ²	41,827	
			m ²	41,993	
			m ²	41,827	
m ²	56,813				
				RAZEM	319,390
29 d.1.4	KNR 0-40 0212-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie - cienkowarstwowe tynki gipsowe na ścianach poz.28	m ²		
			m ²	319,390	
				RAZEM	319,390
30 d.1.4	KNR AT-43 0106-10	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości UW100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym, z wypełnieniem z wełny mineralnej (system 3.40.03) 1,75*2,79	m ²		
			m ²	4,883	
				RAZEM	4,883
31 d.1.4	KNR AT-43 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naswietli 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1.4	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 poz.30*2	m ²		
			m ²	9,766	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m ²	RAZEM	9,766
d.1.4	202 1134-02				
	pok. nr 2/1	2,77*(3,75*2+2,86*2)	m ²	36,619	
	pok. nr 2/2	2,77*(3,75*2+2,81*2)	m ²	36,342	
	pok. nr 2/3	2,77*(3,75*2+2,90*2)	m ²	36,841	
	pok. nr 2/4	2,77*(3,75*2+2,9*2)	m ²	36,841	
	pok. nr 2/5	2,77*(3,75*2+2,95*2)	m ²	37,118	
	pok. nr 2/6	2,77*(3,75*2+2,76*2)	m ²	36,065	
	pok. nr 2/7	2,77*(4,67*2+2,69*2)	m ²	40,774	
	pok. nr 2/8	2,77*(4,67*2+3,02*2)	m ²	42,603	
	pok. nr 2/9	2,77*(4,67*2+2,88*2)	m ²	41,827	
	pok. nr 2/10	2,77*(4,67*2+2,75*2)	m ²	41,107	
	pok. nr 2/15	2,77*(4,67*2+2,66*2)	m ²	40,608	
	pok. nr 2/16	2,77*(4,67*2+2,9*2)	m ²	41,938	
	pok. nr 2/17	2,77*(5,17*2+2,75*2)	m ²	43,877	
	pok. nr 2/18	2,77*(5,17*2+4,30*2)	m ²	52,464	
	pok. nr 2/11	2,77*(4,67*2+2,81*2)	m ²	41,439	
	pok. nr 2/12	2,77*(4,67*2+2,88*2)	m ²	41,827	
	pok. nr 2/13	2,77*(4,67*2+2,91*2)	m ²	41,993	
	pok. nr 2/14	2,77*(4,67*2+2,88*2)	m ²	41,827	
	pok. nr 2/19	2,77*(5,65*2+2,71+5,0+1,5)	m ²	56,813	
	pok. nr 2/20	2,77*(3,75*2+2,73*2)	m ²	35,899	
	pok. nr 2/21	2,77*(3,75*2+2,69*2)	m ²	35,678	
		poz.32	m ²	9,766	
				RAZEM	870,266
34	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.4	202 1134-01				
	pok. nr 2/1	10,6	m ²	10,600	
	pok. nr 2/2	10,3	m ²	10,300	
	pok. nr 2/3	10,9	m ²	10,900	
	pok. nr 2/4	10,8	m ²	10,800	
	pok. nr 2/5	11,1	m ²	11,100	
	pok. nr 2/6	10,1	m ²	10,100	
	pok. nr 2/7	12,5	m ²	12,500	
	pok. nr 2/8	14,10	m ²	14,100	
	pok. nr 2/9	13,4	m ²	13,400	
	pok. nr 2/10	12,8	m ²	12,800	
	pok. nr 2/11	13,1	m ²	13,100	
	pok. nr 2/12	13,4	m ²	13,400	
	pok. nr 2/13	13,6	m ²	13,600	
	pok. nr 2/14	13,4	m ²	13,400	
	pok. nr 2/15	12,4	m ²	12,400	
	pok. nr 2/16	13,5	m ²	13,500	
	pok. nr 2/17	14,2	m ²	14,200	
	pok. nr 2/18	22,3	m ²	22,300	
	pok. nr 2/19	10,2+1,75*4,21	m ²	17,568	
	pok. nr 2/20	10,2	m ²	10,200	
	pok. nr 2/21	10,1	m ²	10,100	
				RAZEM	270,368
35	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie akrylową, matową farbą do powierzchni wewnętrznych, malowanie ścian, - podłóży gipsowych z gruntowaniem - kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m ²		
d.1.4	1510-03	Wysoka siła krycia Matowe jednolite wykończenie Powierzchnia odporna na czyszczenie			
		poz.33	m ²	870,266	
				RAZEM	870,266
36	KNR-W 4-01	Malowanie tapet - Dwukrotne malowanie akrylową, matową farbą do powierzchni wewnętrznych, malowanie ścian, kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m ²		
d.1.4	1204-09	Wysoka siła krycia Matowe jednolite wykończenie			
	korytarz 2/24	2,77*(32,88*2+1,75+4,20)	m ²	198,637	
				RAZEM	198,637
37	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie niskoemisyjnymi, matowymi farbami emulsyjnymi powierzchni sufitów - podłóży gipsowych z gruntowaniem - kolor biały	m ²		
d.1.4	1510-03	poz.34	m ²	270,368	
				RAZEM	270,368
38	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych, kolor biały, z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm	m ²		
d.1.4	202 2702-01				
	korytarz 2/24	Krawędź wolną (przy klatce schodowej) należy zakończyć blendą. 1,75*32,88	m ²	57,540	
				RAZEM	57,540
39	KNR-W 2-02	Dostawa i montaż narożników ochronnych z tworzywa sztucznego - odbojnica narożna o stałym kącie 90 stopni szerokości ramion: 30x30mm, długość: 200cm, grubość: 2 mm; kolor do potwierdzenia z Użytkownikiem	m		
d.1.4	0830-07				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		23*2*2,0	m	92,000	
				RAZEM	92,000
40 d.1.4	KNR 4-01 0310-06	Przemuiowanie przewodów kominowych - sprawdzenie i odgruzowanie przewodów 26*10	m m	260,000	
				RAZEM	260,000
41 d.1.4	KNR 2-17 0139-01 analogia	Wymiana kratki wentylacyjnych kwadratowych o obwodzie do 800 mm 25	szt. szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
1.5		Obudowa instalacji			
42 d.1.5	KNR AT-12 0102-01 szacht tele- techniczny	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym, wypełnienie z wełny mineralnej (0,8+0,3+0,20)*(2,75)	m ² m ²	3,575	
				RAZEM	3,575
43 d.1.5	KNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach poz.42	m ² m ²	3,575	
				RAZEM	3,575
44 d.1.5	KNR AT-02 2057-01	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach 2,75*2+2,8*2	m m	11,100	
				RAZEM	11,100
45 d.1.5	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.43	m ² m ²	3,575	
				RAZEM	3,575
46 d.1.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.45	m ² m ²	3,575	
				RAZEM	3,575