**Opis techniczny do projektu techniczno-wykonawczego w zakresie architektoniczno - budowlanym**

**1. Podstawa opracowania**

- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Kołbaskowo

- warunki techniczne wydane przez dysponentów sieci

- opinia geotechniczna wykonana przez mgr inż. Annę Wojtuszkiewicz z marca 2022 r.

- mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu opracowana przez GEOIDA Wojciech Bakinowski

- wizja lokalna terenu

* uzgodnienia z inwestorem

**2. Opis przedmiotu opracowania**

2.1. Wiata rekreacyjna – kategoria V

2.2. Program użytkowy – wolnostojąca wiata rekreacyjna

2.3. Opis projektowanego obiektu:

Projektuje się wiatę rekreacyjną, wykonaną w technologii tradycyjnej, z dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci dachowych 24 stopnie.

- fundamenty – ławy wylewane, żelbetowe, ściany fundamentowe – betonowe, pod częścią ław wymiana gruntu na piasek średnioziarnisty stabilizowany cementem do Is=0,99 (wg projektu konstrukcji), izolacja przeciwilgociowa –

2 x powłoka asfaltowo - kauczukowa

- ściany żelbetowe, wylewane

- dach – o drewnianej konstrukcji z drewna sosnowego, krokwie oparte na murłatach, kotwionych w wieńcach i podciągach żelbetowych, konstrukcja drewniana impregnowana do klasy NRO odpowiednim preparatem. Zabezpieczenie elementów wykonać przed wbudowaniem. Krycie dachu panelami dachowymi łączonymi na rąbek stojący – panele z blachy stalowej, powlekanej, grubości 0,5 mm, szerokość paneli ~50 cm, panele z gwarancją estetyczną min. 25 lat. Panele układane na podkładzie z maty strukturalnej z folią izolacyjną na płytach OSB 3 gr. 22 mm. Od spodu sufit podwieszony montowany do podkonstrukcji drewnianej składającej się z żeber i łat drewnianych. Łaty i żebra z drewna impregnowanego ciśnieniowo. Łaty gr. 5 cm o szerokości 6 i 12 cm

- rury spustowe – z blachy stalowej powlekanej, w systemie zgodnym z systemem paneli dachowych

- obróbki blacharskie - z blachy powlekanej, systemowej

- sufit podwieszony - z płyt włóknowo – cementowych gr. 8 mm, o wymiarach montażowych 125x310 cm, z płyt z jednostronną, kolorową, kryjącą i matową powłoką utwardzaną UV, odporną na graffiti. Cięte na budowie krawędzie płyt przed montażem zabezpieczyć płynem do impregnacji krawędzi. Płyty mocowane w systemie widocznym do podkonstrukcji drewnianej za pomocą UNI wkrętów z kołnierzami i łbami w kolorze płyt, z zachowaniem szczelin dylatacyjnych między płytami szerokości 10 mm. Łaty drewniane przed montażem płyt pokryć samoprzylepną taśmą EPDM. Każda z płyt powinna być montowana za pomocą 2 punktów stałych i pozostałych ślizgowych, ilość punktów montażowych wynosi 18 szt. na płytę 125x310 cm w układzie 3x6; w strefie szerokości 1 m od krawędzi zewnętrznych wiaty ilość punktów montażowych zagęścić dwukrotnie.

- posadzka – płyty betonowe jasnoszare gr. 4 cm, 80x80 cm z betonu gładkiego, układana na podsypce grysowej 2-8 mm gr. 5 cm i mieszance kruszywa niezwiązanego 0/31,5 gr. 20 cm

- kolorystyka i wykończenie zewnętrzne:

- ściany wiaty licowane płytkami klinkierowymi w kolorze czarnym

- ściany malowane w kolorze pomarańczowym zmywalną, wodoodporną elastyczną farbą do betonu – kolor pomarańczowy RAL 2011

- dach w kolorze czarnym – blacha w kolorze czarnym RAL 9005

- posadzka – beton koloru szarego

- strop podwieszony – płyta powlekana w kolorze czarnym

- rury spustowe, obróbki blacharskie – kolor czarny RAL 9005

2.4. Parametry charakterystyczne:

- kubatura - 143,26 m3

- powierzchnia zabudowy - 39,15 m2

- powierzchnia użytkowa - 35,94 m2

- długość - 10,69 m

- szerokość - 4,26 m

- wysokość - 4,70 m

2.5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- odprowadzenie wód opadowych z dachu do projektowanej instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej

2.7. Ochrona przeciwpożarowa

Obiekt bez wymagań p.poż.

**Uwaga:**

1. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów BHP i p.poż. pod bezpośrednim nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.

2. Wszystkie zastosowane w trakcie realizacji materiały i technologie powinny posiadać wszelkie wymagane przepisami odpowiednie atesty, świadectwa i aprobaty. Wszystkie wyroby należy stosować zgodnie z podanymi przez producenta wytycznymi.

3. Prawa autorskie zastrzeżone.

Opracowała:

mgr inż. arch. Marzena Jaroszek

Upr. Nr 69/Sz/90

ZPOIA nr 0088