

## UMOWA NR / WIR / 2022

zawarta dnia ..... pomiędzy:

**SKARBEM PAŃSTWA – Komendą Wojewódzką Policji z siedzibą w Radomiu, 26-600 Radom, ul. 11-go Listopada 37/59, NIP: 7962234609, BDO 000311503**, reprezentowaną przez: **insp. Dariusza Króla** – Zastępcę Komendanta Wojewódzkiego Policji z siedzibą w Radomiu przy kontrasygnacie:

**Magdy Wieczorek** – Głównego Księgowego – Naczelnika Wydziału Finansów Komendy Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....  
zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

**zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1) – wyłączenie ze stosowania ustawy z dnia 11.09.2021r. – Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o treści następującej;**

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż fabrycznie nowych klimatyzatorów - zgodnie ze specyfikacją - załącznik nr 1 oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy z dn. ....r. - załącznik nr 2, stanowiącymi integralną część tej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane uprawnienia do realizacji przedmiotu zamówienia (m.in. Certyfikat F-gazowy dla przedsiębiorców oraz dla personelu i inne niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia) oraz dysponuje odpowiednią bazą i środkami niezbędnymi do jego realizacji.

### § 2

1. Na wykonane prace objęte przedmiotem umowy Wykonawca udziela 60 miesięcy gwarancji.
2. Termin gwarancji liczy się od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 6.
3. Gwarancją objęte są urządzenia oraz roboty montażowe wykonane przez Wykonawcę.
4. W przypadku wystąpienia wad montażowych lub nieprawidłowości w działaniu zamontowanych urządzeń, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia nie później niż w terminie 14 dni od chwili pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. W przypadku przekroczenia terminu, w którym powinna zostać dokonana naprawa, o której mowa w ust. 4, Zamawiający może dokonać naprawy zastępczej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W związku z wykonywaniem napraw gwarancyjnych Wykonawca nie będzie obciążał Zamawiającego żadnymi kosztami, w szczególności z tytułu zastosowania części do napraw, kosztów dojazdu lub transportu.
7. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

### § 3

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. **48** miesięcy licząc od dnia podpisania umowy, tj. do dnia ..... r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconych prac montażowych w terminie 45 dni od daty zawarcia umowy. O terminach przeglądów decyduje Zamawiający. Przeglądy będą realizowane nie później niż w terminie 45 dni od powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Wykonawca będzie wykonywał usługi w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru nie wcześniej niż w dniu zakończenia robót.
5. Zamawiający w ciągu 5 dni od otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4 dokona odbioru wykonanych prac.
6. Realizacja przedmiotu umowy potwierdzona zostanie protokołem odbioru.

### § 4

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbędzie się jednorazowo fakturą końcową na podstawie protokołów odbioru wykonanych prac objętych zakresem przedmiotowej umowy zgodnie z załącznikiem nr 1.
2. Wykonawca wraz z fakturą zobowiązany jest przedstawić protokół odbioru potwierdzający wykonanie prac (odrębny w odniesieniu do każdego urządzenia).

3. Rozliczenie przedmiotu umowy w zakresie dokonania czynności serwisowych zamontowanych urządzeń dokonywane będzie jedną fakturą z uwzględnionymi w jej treści urządzeniami po dokonaniu przeglądów w danym roku kalendarzowym.
4. Wykonawca wraz z fakturą za czynności serwisowe zobowiązany jest przedstawić protokoły potwierdzające wykonanie prac (odrębny w odniesieniu do każdego urządzenia).
5. Zmiana stawki podatku VAT podczas obowiązywania niniejszej umowy stanowi podstawę do sporządzenia stosownego aneksu.
6. Wynagrodzenie za wykonanie usługi określone w ust. 9 obejmuje wszystkie koszty i składniki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Strony ustalają formę płatności jako przelew bankowy na konto Wykonawcy wskazane na fakturach w terminie do 30 dni od dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT wraz z protokołami z przeprowadzonych czynności.
8. Płatnikiem jest Komenda Wojewódzka Policji zs. w Radomiu, NIP: 796-223-46-09, adres ul. 11-go Listopada 37/59, 26-600 Radom.
9. Strony ustalają łączną wartość zamówienia brutto na kwotę: ..... zł (słownie: ..... 00/100), a w tym:
  - 1) **dostawa i montaż urządzeń** - łączna wartość **brutto** wynosi: ..... zł (słownie: ..... 00/100),
  - 2) **czynności serwisowe zamontowanych urządzeń** - łączna wartość **brutto** wynosi: ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100), z czego :
    - wartość zamówienia brutto za usługi w 2023 r wynosi : ..... zł (słownie: .....złotych 00/100 ),
    - wartość zamówienia brutto za usługi w 2024 r wynosi : ..... zł (słownie: .....złotych 00/100 ),
    - wartość zamówienia brutto za usługi w 2025 r wynosi : ..... zł (słownie: .....złotych 00/100 ),
    - wartość zamówienia brutto za usługi w 2026 r wynosi : ..... zł (słownie: .....złotych 00/100 ),
10. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z ustawą z 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych , koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym.

## § 5

1. Strony zobowiązują się do każdorazowego informowania o zmianie adresu.
2. Korespondencję wysłaną w okresie obowiązywania umowy do dnia upływu okresu rękojmi i gwarancji na ostatnio wskazany przez stronę adres uznaje się za skutecznie doręczoną.
3. Dopuszcza się przesyłanie korespondencji w formie elektronicznej na wskazany adres e-mail:
  - Wykonawcy: .....
  - Zamawiającego: [wir.kwp@ra.policja.gov.pl](mailto:wir.kwp@ra.policja.gov.pl)
4. Strony zobowiązują się do każdorazowego informowania o zmianie adresu e-mail.
5. Korespondencję wysłaną w okresie obowiązywania umowy do dnia upływu okresu rękojmi i gwarancji na ostatnio wskazany przez stronę adres e-mail uznaje się za skutecznie doręczoną.
6. Do wzajemnego współdziałania przy realizacji umowy strony wyznaczają ..... , tel. .... reprezentującego Zamawiającego oraz ..... , tel. .... reprezentującego Wykonawcę.

## § 6

1. Strony postanawiają, że wiążącą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu następujących kar umownych:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 9 pkt. 1) lub 2), za odpowiednią część realizacji umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu umownego określonego w § 3 ust. 2,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 9 pkt. 1, za odpowiednią część realizacji umowy za

każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, stwierdzonych przy odbiorze i w okresach rękojmi i gwarancji,

- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości **10%** łącznej wartości zamówienia brutto określonej w § 4 ust. 9.
3. Wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2 pkt 1) i 2), nie może w sumie przekroczyć kwoty równej **10%** łącznej wartości zamówienia brutto określonej w § 4 ust. 9.
4. W przypadku wystąpienia kar określonych w niniejszym paragrafie ust. 2. pkt. 1), 2), 3) ich egzekwowanie nastąpić może w szczególności poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez **Wykonawcę** za przedmiot umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy znajdującego się w dyspozycji Zamawiającego.
5. Zapłata kary umownej określonej w ust. 2 pkt. 1) nie zwalnia **Wykonawcy** od wykonania przedmiotu umowy.

## § 7

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy **zabezpieczenie należytego wykonania** przedmiotu umowy i usuwania wad w okresie rękojmi za wady lub gwarancji w wysokości **10%** ceny za **dostawę i montaż urządzeń** (brutto), tj. .... **zł** słownie: ..... **zł** 00/100 w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w następujących terminach:
  - 1) część zabezpieczenia (**70%**) gwarantującą zgodnie z umową wykonanie robót - w terminie do **30 dni** po protokolarnym odbiorze końcowym lub protokolarnym ustaleniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
  - 2) pozostała część (**30%**) - w terminie do **15 dni** po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji i protokolarnym stwierdzeniu usunięcia ewentualnie stwierdzonych w tym okresie wad.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wynikłe wady.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej dokument gwarancyjny musi bezwarunkowo gwarantować zapłatę za zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikające z umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Treść dokumentu gwarancyjnego zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy podlega akceptacji Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie traciło ważność, Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia nowego bądź przedłużenia dotychczasowego zabezpieczenia przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia (koszt wniesienia nowego zabezpieczenia bądź przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca).
6. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
7. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 6 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie. Postanowienia gwarancji powinny zawierać zapisy umożliwiające realizację uprawnień Zamawiającemu, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
8. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

## § 8

1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść należnych mu wierzytelności na osoby trzecie.
2. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## § 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, również po zakończeniu realizacji umowy, informacji, do których miał dostęp w trakcie świadczenia umowy, a także do nie gromadzenia, nie przetwarzania, nie przechowywania tych danych i informacji w zakresie wykraczającym poza czynności niezbędne dla realizacji niniejszej umowy oraz nie udostępniania uzyskanych informacji i danych osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Strony, ich pracownicy, współpracownicy, przedstawiciele mają prawo do korzystania i wykorzystywania informacji wyłącznie w celach określonych w umowie. W żadnych okolicznościach jednak pracownicy, przedstawiciele stron nie mają prawa do korzystania i wykorzystywania informacji do innych celów, w szczególności komercyjnych.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie wyżej określonych zasad poufności przez swoich pracowników, współpracowników lub przedstawicieli.
4. Postanowienia w zakresie zachowania tajemnicy informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy wiążą strony bezterminowo.
5. Wykonawca będzie przetwarzał uzyskane dane osobowe wyłącznie dla potrzeb niezbędnych do realizacji niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019r. poz. 1781 ze zm.).

## § 11

1. Dane osobowe są przetwarzane zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej jako RODO.
2. Administratorem danych przetwarzanych w Komendzie Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu adres: ul. 11-go Listopada 37/59, 26-600 Radom jest Komendant Wojewódzki Policji z siedzibą w Radomiu zwanym dalej ADO.
3. Kontakt do Inspektora Danych Osobowych, w Komendzie Wojewódzkiej Policji z siedzibą w Radomiu:
  - adres: ul. 11-go Listopada 37/59, 26-600 Radom
  - tel. miejski (047) 701 22-14, (047) 701 22-19,
  - tel. do sekretariatu Wydziału Bezpieczeństwa Informacji (047) 701 22-17,
  - fax (047) 701 36-11,
  - e-mail: [iod.kwp@ra.policja.gov.pl](mailto:iod.kwp@ra.policja.gov.pl)
4. Przetwarzanie danych osobowych w KWP zs. w Radomiu odbywa się w celu przeprowadzania postępowań zmierzających do zawarcia umów/zleceń i ich realizacji w zakresie robót inwestycyjno-remontowych oraz wszystkich innych prac, niezbędnych dla zabezpieczenia właściwego funkcjonowania obiektów policji.
5. Przetwarzanie danych osobowych w tut. KWP odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 pkt c, e, RODO.
6. Przetwarzaniu podlegają dane nie zaliczane do szczególnych kategorii danych osobowych w rozumieniu RODO.
7. Odbiorca danych osobowych są i będą: podmioty świadczące usługi na rzecz KWP zs. w Radomiu, na okoliczność udostępniania danych niezbędnych do realizacji umowy, organy/ komórki kontrolne działające na mocy obowiązujących przepisów prawa, uprawnione organy publiczne.
8. Dane osobowe przetwarzane przez tut. KWP nie są i nie będą przekazywane do państwa spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, który tworzą państwa Unii Europejskiej oraz Islandia, Norwegia i Lichtenstein.
9. Dane osobowe przetwarzane przez tut. KWP są i będą przetwarzane przez okres określony przepisami prawa oraz przepisami archiwalnymi obowiązującymi w tut. KWP.
10. Osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez tut. KWP przysługuje prawo żądania od ADO dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych oraz prawo do przenoszenia danych osobowych na zasadach i z ograniczeniami wynikającymi z RODO.

11. Osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez tu. KWP przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Danych Osobowych, w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.
12. Podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
13. Dane osobowe nie podlegają podejmowaniu decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym profilowaniu.
14. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji obowiązku informacyjnego poprzez przekazanie informacji określonych w niniejszym paragrafie wszystkim osobom fizycznym, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio przekazywał będzie Zamawiającemu w ramach realizacji umowy, zgodnie z art. 13 lub art. 14 RODO.

#### **§ 12**

Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają zgody obu stron oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 13**

W sprawach nieuregulowanych w treści niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 14**

Umowa sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a trzy Zamawiający.

Z a ł a c z n i k i:

Załącznik Nr 1 – Specyfikacja techniczna

Załącznik Nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia .....r.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**