

P. Dy. S. Fiffelski

02. 12. 2024

DYREKTOR WYDZIAŁU

Eogdan Tyborski

MIASTA BYDGOSZCZY
WYDZIAŁ INWESTYCYJNY

p. M. Jankowiak / p. M. Tuliński
KIEROWNIK REFERATU

Bydgoszcz, dnia 27 listopada 2024 r.

WGK-IV.7021.13.5.2024

data wpływu: 29-11-2024

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

Sebastian Fiffelski

Justyna Misztela

02. 12. 2024

Wydział Inwestycji Miasta
W miejscu

02. 12. 2024

Temat: dotyczy inwestycji Miasta pn. „Budowa skweru rekreacyjnego – Skwer Mariampolski na os. Tatrzańskim (Program BBO)”.

W odpowiedzi na pismo WIM-IX.7011.23.2024.JMa z dnia 16.10.2024 roku, dotyczące inwestycji polegającej na budowie skweru rekreacyjnego na działce 23/8 w obrębie 0402 Wydział Zieleni i Gospodarki Komunalnej (dalej WGK) informuje, że wskazany teren obecnie nie jest urządzony, brak jest założonej zieleni jak również nie posiada wyznaczonych ciągów komunikacyjnych.

Biorąc pod uwagę małą powierzchnię działki, jej lokalizację, a także sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej i nadwiślańskiego parku krajobrazowego, projekt przyszłego zagospodarowania projektowanego skweru winien mieć formę jak najbardziej naturalną, z jednoczesnym ograniczeniem elementów zagospodarowania takich jak place, altany, pomniki/obeliski czy infrastruktura rekreacyjna (place zabaw, siłownie zewnętrzne, itp.). Inwestycja winna być realizowana z uwzględnieniem poniższych wytycznych.

1. Zieleni:

- a) gospodarka drzewostanem:
 - do nasadzeń należy wykorzystać przede wszystkim rodzime gatunki drzew i krzewów liściastych nawiązujących istniejącym zadrzewien i zakrzewien
 - wymagane jest zachowanie istniejących drzew (szczególnie kasztanowiec) i takiej odległości nowo projektowanych elementów, aby po rozroście ich do docelowych rozmiarów (wielkość koron) nie było konieczności ich przycinania ze względu na kolizję z elementami zagospodarowania,
- b) prace związane z realizacją zadania należy wykonać z zachowaniem warunków wskazanych w Bydgoskich Standardach Zieleni, dostępnych na stronie: https://prawomiejscowe.pl/UrządMiastaBydgoszczy/document/1041236/Zarządzenie-212_2024

2. Elementy zagospodarowania terenu:

- a) ścieżka:
 - należy ją projektować przy zachowaniu bezpiecznej odległości od istniejących drzew i z uwzględnieniem zagospodarowania sąsiednich nieruchomości,
 - zastosować nawierzchnię przepuszczalną lub półprzepuszczalną, aby zapewnić jak najlepszy dostęp wody oraz tlenu do systemu korzeniowego drzew,
- b) wyposażenie:
 - stylizyka ławek i koszy na śmieci (jeśli ustawienie tych elementów jest planowane) musi nawiązywać do istniejącego terenu,
 - modele wyposażenia powinny zostać wybrane z asortymentu występującego już na terenie miasta Bydgoszczy i uzgodnione z Plastykiem Miejskim,
 - montaż elementów małej architektury winien odbyć się w bezpiecznej odległości od istniejących i planowanych drzew lub krzewów, a elementy umieszczane w gruncie tak, by korzenie drzew nie uległy uszkodzeniu,
 - punkty świetlne należy zaplanować i wykonać w technologii LED oraz dostosować do zagospodarowania terenu.

Jednocześnie proponuję, aby na etapie roboczym, już po stworzeniu wstępnych rozwiązań, były one konsultowane z WGK, a elementy małej architektury z Plastykiem Miejskim. W razie potrzeby dopracowania przedstawionych wytycznych lub zmiany zapisów, jesteśmy do dyspozycji pracowników WIM.

Zastępca Dyrektora Wydziału
Ogrodnik Miejski



Bogna Rybacka