

Wrocław, 17 kwietnia 2023 r.

Postępowanie nr: KZ-4/2023

WYJAŚNIENIE TREŚCI ORAZ ZMIANA SWZ cz. II

Dotyczy postępowania w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp na:
Remont elewacji hali sportowej należącej do Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu położonej przy ul. E. Witelona 25a we Wrocławiu

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 oraz ust. 6 ustawy Pzp (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710, z późn. zm.), przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 17

Czy nowy dach z dachówki jest na gwarancji – jeśli tak, to czy po wykonaniu prac dot. założenia taśm kalenicowych oraz dachówek wentylacyjnych wykonawca będzie musiał przejąć gwarancję na cały dach?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 17:

Zamawiający informuje, że Wykonawca po wykonaniu robót dachowych nie będzie miał obowiązku przejęcia gwarancji na cały dach.

Pytanie nr 18

Czy na wewnętrznych ścianach nośnych i na wewnętrznych ścianach działowych murowanych należy wykonać izolację poziomą metoda iniekcji?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 18:

Zamawiający informuje, że na wewnętrznych ścianach nośnych i na wewnętrznych ścianach działowych murowanych nie należy wykonać izolacji poziomą metodą iniekcji.

Pytanie nr 19

Czy w ramach powyższego zadania oprócz osuszenia tynki wewnętrzne mają zostać naprawione? Jeśli tak, prosimy o podanie zakresu w jakim mają zostać wymienione, a w jakim naprawione, prosimy o podanie technologii naprawy tynków wewnętrznych. Czy po osuszeniu i ewentualnej naprawie ściany wewnętrzne mają zostać pomalowane tylko w części gdzie były naprawiane tynki czy w całości?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 19:

Zamawiający informuje, że niniejsze zamówienie nie obejmuje naprawy tynków wewnętrznych.

Pytanie nr 20

Czy kable elektryczne na elewacji należy układać pod tynkiem w rurkach osłonowych czy bezpośrednio kabel?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 20:

Zamawiający informuje, że przewody elektryczne można układać bezpośrednio pod tynkiem.

Pytanie nr 21

Czy obwody elektryczne od oświetlenia boiska, które w ramach zadania należy podłączyć do projektowanej rozdzielnicy są doprowadzone do powyższej rozdzielnicy?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 21:

Zamawiający informuje, że wszystkie przewody elektryczne w ramach zamówienia muszą być ułożone pod tynkiem na nowo i podłączone do projektowanej rozdzielnicy.

Pytanie nr 22

Czy zamawiający ma wymagania / wytyczne dot. mechanizmu zegara na elewacji który ma być zamontowany w ramach zadania?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 22:

Zamawiający informuje, że nie ma wymagań/wytycznych dot. mechanizmu zegara na elewacji.

Pytanie nr 23

Odnosząc się do pkt 3.2.8 opisu technicznego prosimy o uszczegółowienie w jaki sposób należy zapewnić wlot powietrza w okapach – czy w ramach powyższego zamawiający dopuszcza montaż dachówek wentylacyjnych w połaci dachu tuż nad okapem?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 23:

Zamawiający informuje, że Zamawiający dopuszcza montaż dachówek wentylacyjnych w połaci dachu tuż nad okapem.

Pytanie nr 24

Czy nowa papa ma dachu płaskim ma zostać wykonana w układzie jedno czy dwuwarstwowym. Czy papa ma spełniać wymogi dot. NRO

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 24:

Zamawiający informuje, że nowa papa ma dachu płaskim ma zostać wykonana w układzie dwuwarstwowym.

Pytanie nr 25

Czy powierzchnia tynku na cokołach ma zostać odtworzona jako tynk kamienny (spodnia warstwa) czy jako tynk cementowy (wierzchnia warstwa)?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 25:

Zamawiający informuje, że wg Projektu Wykonawczego pkt 3.2 „w stresie cokołowej należy odtworzyć, wyczyścić oraz uzupełnić elementy wykonane w tzw. sztucznym kamieniu – na wzór istniejących historycznych z zachowaniem ryflowanego detalu”.

Pytanie nr 26

Część " starsza " budynku różni się fakturą wykończenia tynku od "nowej". Na starszej jest tynk cyklinowany, na nowej nakrapiany. Czy należy nadać fakturę tynku oryginalna na nowszej części budynku ? Wymaga to skucia i wykonania tynku w oryginalnej technologii.

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 26:

Zamawiający informuje, że wg Projektu Wykonawczego pkt 3.2.4 „Projekt przewiduje odtworzenie istniejącej kolorystyki i rodzajów tynku oraz wyrównanie poziomego cokołu wokół budynku. (...) Schemat rodzajów tynków zgodnie z rys. A-09.”

Pytanie nr 27

Na dużej części tynków oryginalnych wykonano w poprzednich pracach remontowych naprawy tynków elewacji i cokołów poprzez natrysk warstwy cementowej, czy zakłada się usunięcie tych nawarstwień przez ręczne skuwanie (chemicznie jest to niewykonalne)?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 27:

Zamawiający informuje, że wg Projektu Wykonawczego pkt 3.2.4 „Usunąć wtórne nawarstwienia (...) z zastosowaniem agregatu pozwalającego na regulację ciśnienia roboczego, wielkości strumienia ścierania, czy wreszcie rodzaju ścierania.”

Pytanie nr 28

Czy po ewentualnym odsłonięciu oryginalnych tynków dopuszcza się ujednoczenie powierzchni poprzez wykonanie natrysku zaprawą cienkowarstwową nadającego fakturę tynku, oraz czy dopuszcza się wykonanie warstwy laserunkowej warstwy scalającej całość (farby laserunkowe)?

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 28:

Zamawiający informuje, że wg Projektu Wykonawczego pkt 3.2.4 „Usunąć wtórne nawarstwienia (...) z zastosowaniem agregatu pozwalającego na regulację ciśnienia roboczego, wielkości strumienia ścierania, czy wreszcie rodzaju ścierania.”

Wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część dokumentacji postępowania i obowiązują wszystkich Wykonawców. Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Sporządziła: Wioletta Seredyńska
Kierownik Biura Zamówień Publicznych