*Załącznik nr 1 do zaproszenia*

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Przedmiotem zamówienia jest**

**Wykonanie:**

* **przeglądu oraz badania ciśnienia i wydajności wody w hydrantach wewnętrznych**

**i zewnętrznych,**

* **badania sprawności technicznej i funkcjonalnej hydrantów wewnętrznych**

**w kontrolowanych budynkach, przy uwzględnieniu jednoczesnego poboru wody**

**z dwóch hydrantów w strefach pożarowych o powierzchni powyżej 500 m2 ,**

* **umieszczenie instrukcji użytkowania hydrantu wewnętrznego w przypadku stwierdzenia jej braku,**
* **5-letniego przeglądu ppoż. 12 zbiorników na wodę ppoż. w kompleksach administrowanych przez KPW Gdynia,**
* **protokołów przeglądu stanu technicznego przeglądanych, badanych  
  i konserwowanych hydrantów oraz zbiorników na wodę ppoż.** **(w wersji papierowej i pdf).**

**Warunki wykonania przez Wykonawcę usługi.**

1. Wykonawca świadczyć będzie usługę siłami własnymi, zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami, uprawnieniami i wiedzą techniczną przy użyciu własnego sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wszystkie prace będą realizowane przez Wykonawcę w oparciu o właściwe przepisy i normy dotyczące przedmiotu zamówienia.
3. Pracownicy Wykonawcy, którzy będą świadczyć usługę na terenie objętym przedmiotem zamówienia winni przestrzegać przepisów bhp i ppoż. oraz być ubrani w odzież roboczą oznakowaną cechami firmy (przedsiębiorstwa), a także stosować się do obowiązujących standardów i zasad organizacyjno-porządkowych dla danego budynku, uregulowanych przez właściwych dowódców jednostek wojskowych. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania przepustek osobowych umożliwiających wejście na teren kompleksu i budynku objętego przedmiotem zamówienia.
4. Wykonywane przez Wykonawcę czynności nie mogą powodować zagrożenia dla ludzi i zwierząt, mienia oraz ochrony środowiska, a zastosowane wszelkiego rodzaju preparaty i środki chemiczne lub biologiczne przy wykonywanej usłudze powinny posiadać wymagane zezwolenia, atesty itp.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz pełne koszty z  tytułu wszelkich szkód powstałych w ramach świadczonych usług.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy.
7. Wszelkie prace i czynności będące przedmiotem zamówienia Wykonawca realizować będzie w dniach: poniedziałek - piątek w godz. 800 – 1500.
8. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania czynności związanych z przedmiotem zamówienia **zobowiązany** jest do kontaktu z kierownikiem danego SOI/GZ w celu ustalenia terminu wykonywanych prac oraz uzgodnienia dokładnej lokalizacji poszczególnych hydrantów i zbiorników ppoż.
9. Wszelkie odpady powstałe w wyniku świadczenia usługi, Wykonawca jako wytwórca tych odpadów zobowiązany jest usuwać je na bieżąco oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.).
10. Wykonawca zobowiązuje się do zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich usterkach wykraczających poza zakres prac pomiarowych jak również kwalifikujących urządzenia, do naprawy, remontu i modernizacji.
11. Odbiory wykonania przeglądów oraz badań ciśnienia i wydajności wody w hydrantach wewnętrznych i zewnętrznych oraz przeglądów zbiorników ppoż, protokołów przeglądu stanu technicznego przeglądanych, badanych i konserwowanych hydrantów oraz zbiorników ppoż. na terenie kompleksów administrowanych przez KPW Gdynia, odbywać się będzie poprzez **bezwzględne**, pisemne **potwierdzenie właściwego wykonania usługi przez kierownika danego SOI / GZ** po wcześniejszym przedstawieniu im „Protokołów przeglądu stanu technicznego**”. Protokoły   
    z przeglądu hydrantów oraz zbiorników ppoż. w kompleksach należy wykonać osobno dla każdego budynku/zbiornika.** Potwierdzenie wykonania usługi przez odpowiedniego kierownika SOI / GZ dokonywane będzie na  wystawionym przez Wykonawcę „Protokole odbioru usługi” w 3-ch egzemplarzach (jeden egzemplarz dla Zamawiającego, drugi dla kierownika SOI / GZ oraz trzeci dla użytkownika). Data wystawienia „Protokołu odbioru usługi”, nie może być późniejsza niż ostatni dzień roboczy okresu wykonania przeglądów, badań, konserwacji i prób, o których mowa w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (SOPZ).
12. Wykaz hydrantów oraz zakres czynności do wykonania przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia:

* ***wykaz hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych:***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr kompleksu | Adres | Ilość hydrantów wewnętrznych [szt.] | | | Ilość zaworów hydrant. Zewnętrzn. | Ilość hydrantów zewnętrznych [szt.] |
| DN 25 | DN 33 | DN 52 | ZH 52 |
| SEKCJA OBSŁUGI INFRASTRUKTURY GDYNIA OKSYWIE | | | | | | | |
| 1 | 4001 | Gdynia, ul. Rondo Bitwy pod Oliwą 1 | 273 | 28 | 72 | 2 | 137 |
| 2 | 4001 | Tereny po Stoczni MW |
| 3 | 4002 | Gdynia, ul. Dickmana |
| 4 | 4006 | Gdynia, ul. Dickmana |
| SEKCJA OBSŁUGI INFRASTRUKTURY GDYNIA POGÓRZE | | | | | | | |
| 1 | 4008 | Gdynia, ul. Czernickiego 124 | 37 | 5 | 47 |  | 94 |
| 2 | 4107 | Gdynia, ul. Unruga 97 |
| 3 | 4773 | Dębogórze |
| 4 | 4774 | Dębogórze |
| 5 | 4489 | Dębogórze – las |
| 6 | 5322 | Gdynia, ul. Sakowicza 1 |
| SEKCJA OBSŁUGI INFRASTRUKTURY GDYNIA WITOMINO | | | | | | | |
| 1 | 4089 | Gdynia, ul. Pułaskiego 7 | 57 | 2 | 24 |  | 16 |
| 2 | 4011 | Gdynia, Skwer Kościuszki 2-8 |
| 3 | 5057 | Gdynia, ul. Jana z Kolna 8b |
| 4 | 4059 | Gdynia, Al. Jana Pawła II 13b |
| 5 | 4108 | Gdynia, ul. Strażacka 2-8 |
| 6 | 4039 | Gdynia, ul. Orląt Lwowskich 1 |
| SEKCJA OBSŁUGI INFRASTRUKTURY HEL | | | | | | | |
| 1 | 1761 | Hel Bór | 22 | 0 | 18 |  | 22 |
| 2 | 4101 | Hel, ul. Sikorskiego |
| 3 | 4105 | Hel, ul. Kuracyjna |
| 4 | 8597 | Hel |
| 5 | 8601 | Hel |
| Grupa Zabezpieczenia GDAŃSK | | | | | | | |
| 1 | 399 | Gdańsk, ul. Do studzienki 43 | 46 | 0 | 0 |  | 21 |
| 2 | 1390 | Gdańsk, ul. Słowackiego 15 |
| 3 | 1390 | Gdańsk, ul. Słowackiego 5 |
| 4 | 1393 | Gdańsk, ul. Obywatelska 2 |
| 5 | 8626 | Gdańsk, ul. Trakt Św. Wojciecha 253 |
| 6 | 8589 | Gdańsk Westerplatte |
| 7 | 8645 | ul. Sucharskiego 1 |
| **RAZEM** | | | **435** | **35** | **161** | **2** | **290** |

*Uwaga!*

*Wskazane ilości mają charakter orientacyjny- ilość może być mniejsza, jednak przewiduje się, że nie więcej niż o 10%.*

* ***zakres czynności do wykonania przez Wykonawcę:***
  1. **Hydranty wewnętrzne**
* sprawdzenie sprawności hydrantów połączone z oczyszczeniem ich obudowy, konserwacją oraz kilkukrotnym ich zamknięciem i otwarciem;
* sprawdzić, czy:
* urządzenie nie jest zastawione, nie jest uszkodzone, elementy nie są skorodowane lub przeciekające,
* instrukcje obsługi są czyste i czytelne (a w przypadku ich uszkodzenia lub braku wymiany na nowe),
* miejsce umieszczenia jest wyraźnie oznakowane,
* mocowania do ściany są odpowiednie do przeznaczenia i pewnie zamontowane,
* zwijadło wężowe obraca się lekko w obu kierunkach,
* w przypadku ręcznych zwijadeł zawór odcinający jest właściwego typu i czy działa łatwo i prawidłowo,
* w przypadku zwijadeł automatycznych praca zaworu automatycznego jest prawidłowa oraz czy praca dodatkowego serwisowego zaworu odcinającego jest właściwa,
* stan przewodów rurowych zasilających w wodę jest właściwy, szczególną uwagę zwracając na to czy odcinki elastyczne nie wykazują oznak zużycia lub zniszczenia,
* jeżeli hydrant wyposażony jest w szafkę, czy nie nosi ona oznak uszkodzenia i czy drzwiczki szafki łatwo się otwierają,
* prądownica jest właściwego typu, sprawna technicznie i podłączona do węża,
* praca prowadnic węża jest prawidłowa, czy są one właściwe i pewnie zamocowane;
* wykonać pomiar ciśnienia na zaworze hydrantowym;
* wykonać badanie wydajności poboru wody w zależności od ciśnienia oraz zastosowanej prądownicy;
* w przypadku braku oznakowania uzupełnić hydrant naklejką z numerem (hydranty w danym budynku powinny posiadać kolejne numery: nr hydrantu/nr budynku);
* w przypadku braku kluczyka bądź złamania/stłuczenia szybki uzupełnić;
* sprawdzony hydrant oznakować etykietą „SPRAWDZONY” wraz z datą przeglądu, datą następnego przeglądu oraz imienną pieczątką konserwatora (wraz z nr uprawnień CNBOP), a w przypadku gdy konieczna jest naprawa hydrant oznakować jako „USZKODZONY”, a zakres naprawy opisać w „Protokole przeglądu stanu technicznego” wystawianym przez Wykonawcę;
* pozostawić hydrant w stanie gotowym do natychmiastowego użycia;
* sporządzić „Protokół przeglądu stanu technicznego” osobno dla każdego kompleksu i budynku. Protokół powinien zawierać: lokalizację hydrantów w budynku (w tym nadany numer – zgodny z naklejką j.w.), datę (miesiąc i rok) przeglądu, wyniki pomiarów, wyniki, datę (miesiąc i rok) następnego przeglądu, wnioski i zalecenia (w tym, w przypadku hydrantu uszkodzonego – zakres ewentualnej naprawy) oraz podpis osoby uprawnionej do sporządzania protokołu i podpis odpowiedniego kierownika SOI/GZ.
  1. **Instalacja hydrantowa wewnętrzna**
* sprawdzić jednoczesny pobór wody z dwóch zaworów hydrantowych położonych najmniej korzystnie pod względem hydraulicznym na jednej kondygnacji lub w jednej strefie.
  1. **Hydranty zewnętrzne**
* sprawdzenie sprawności hydrantów połączone z oczyszczeniem ich obudowy, konserwacją oraz kilkukrotnym ich zamknięciem i otwarciem;
* **dodatkowo należy:**
* dokonać oględzin zewnętrznych hydrantu;
* uruchomić i przepłukać stojak i komorę hydrantu;
* wykonać pomiar ciśnienia statycznego i dynamicznego;
* wykonać badanie wydajności poboru wody;
* sprawdzić skuteczność odwodnienia;
* pozostawić hydranty w stanie gotowym do natychmiastowego użycia;
* oznakować hydranty naklejką z numerem, a w przypadku braku oznakowania uzupełnić;
* zweryfikować oznaczenie hydrantów podziemnych, a jeżeli zachodzi potrzeba, to naprawić lub uzupełnić oznakowanie oraz opisanie;
* sprawdzony hydrant oznakować etykietą „SPRAWDZONY” wraz z datą przeglądu, datą następnego przeglądu oraz imienną pieczątką konserwatora (wraz z nr uprawnień CNBOP), a w przypadku gdy konieczna jest naprawa hydrant oznakować jako „USZKODZONY”, a zakres naprawy opisać w „Protokole przeglądu stanu technicznego” wystawianym przez Wykonawcę;
* sporządzić „Protokół przeglądu stanu technicznego” osobno dla każdego kompleksu i budynku. Protokół powinien zawierać: dokładną lokalizację hydrantu (w tym nadany numer – zgodny z naklejką), datę (miesiąc i rok) przeglądu, wyniki pomiarów, datę (miesiąc i rok) następnego przeglądu, wnioski i zalecenia (w tym, w przypadku hydrantu uszkodzonego – zakres ewentualnej naprawy), podpis osoby uprawnionej do sporządzania protokołu i podpis odpowiedniego kierownika SOI/GZ. Protokoły sporządzić w wersji papierowej i wersji PDF przesłać na wskazany adres mailowy.

1. Wykaz zbiorników oraz zakres czynności do wykonania przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr kompleksu | Adres | Pojemność zbiorników | Ilość zbiorników |
| SEKCJA OBSŁUGI INFRASTRUKTURY GDYNIA OKSYWIE | | | | |
| 1 | 4002 | Gdynia, ul. Dickmana | 75m3 | 3 |
| SEKCJA OBSŁUGI INFRASTRUKTURY GDYNIA POGÓRZE | | | | |
| 1 | 4008 | Gdynia, ul. Czernickiego 124 | 63m3 | 3 |
| 2 | 4108 | Gdynia, ul. Strażacka 2-8 | 63m3 | 1 |
| 3 | 4773 | Dębogórze/Kazimierz, Kwietniowa 45 | 320m3 | 1 |
| 4 | 4489 | Dębogórze – las | 63m3 | 1 |
| 5 | 5322 | Gdynia, ul. Sakowicza 1 | 63m3 | 2 |
| SEKCJA OBSŁUGI INFRASTRUKTURY HEL | | | | |
| 1 | 8595 | Hel | 63m3 | 1 |
| **RAZEM** | | | | **12** |

* ***zakres czynności do wykonania przez Wykonawcę:***
  1. **obsługa pięcioletnia** ***(zgodnie z VDS 4001 CEA 4001)***

**W ramach przeglądu pięcioletniego należy wykonać**

* przegląd zgodnie z zaleceniami producenta, w ramach przeglądu sprawdzić stan techniczny oraz poprawność użytkowania;
* sprawdzenie korozji i uszkodzeń mechanicznych;
* wykonać wszystkie czynności wynikające z procedury kontroli i konserwacji,

a w przypadku jej braku opracować i dostarczyć administratorowi

* oględziny zewnętrzne zbiornika przeciwpożarowego;
* sprawdzenie, czy nie ma widocznych uszkodzeń i wycieków;
* sprawdzenie poziomu napełnienia zbiornika zapasu wody do celów pożarowych,

a w przypadku zbyt niskiego uzupełnić z pobliskiej sieci hydrantowej;

* sprawdzenie prawidłowej pozycji zaworów odcinających;
* stan przyłącza wody oraz zaślepki;
* sprawdzenie przewodów rurowych i ich uchwytów czy nie wykazują oznak korozji;
* kontrola kompletności oznakowania i w przypadku braku uzupełnienie;

1. **Termin wykonania:**

* od **01.07.2025** r do **29.08.2025** r. – termin ten obejmuje także wykonanie protokołów z przeprowadzonych przeglądów i badań.

*Końcowe dokumenty rozliczeniowe (****faktury wraz ze zbiorczymi protokołami odbioru usługi za poszczególne SOI/GZ****) za wykonane czynności wymienione w SOPZ będącego Załącznikiem nr 1 do umowy, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu****do 15.09.2025 r.***