



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY Wydział Inwestycji Miasta

Bydgoszcz, dnia 26.08.2021r.

WZP.271.4.2021.E

Oznaczenie i numer postępowania: **„Wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji i przebudowie budynku Przedszkola nr 4 (Zespołu szkół nr 18) przy ul. Żółwińskiej 1 w Bydgoszczy”**

Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129) Zamawiający przedstawia zadane pytania i udziela odpowiedzi:

Pytanie 1:

Czy narożniki płytek mają być szlifowane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że narożniki zewnętrzne z płytek należy zabezpieczyć listwą do płytek ceramicznych PCV o profilu wykończeniowym zewnętrznym półokrągłym – kolor do akceptacji przez Użytkownika podczas realizacji rzeczowej.

Pytanie 2:

Proszę o wskazanie na rysunku wszystkich ścian mających swoje posadowienie na fundamencie, informacja ta potrzebna jest do rzetelnego skalkulowania ewentualnego wykonania iniekcji w celu odcięcia możliwości podciągania kapilarnego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie projektuje się iniekcji w celu odcięcia możliwości podciągania kapilarnego.

Pytanie 3:

Proszę o podanie głębokości posadowienia ścian zewnętrznych niepodpiwniczonego fragmentu budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że głębokość ścian zewnętrznych fundamentowych niepodpiwniczonego fragmentu budynku wynosi około 1,0 m do ław fundamentowych z zaznaczeniem, że głębokość ścian fundamentowych należy zweryfikować podczas wykonywania prac budowlanych.

Pytanie 4:

Czy z uwagi na nieszczelności w murze do kalkulacji należy przyjmować wykonanie tynku na ścianach fundamentowych zewnętrznych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że powierzchnia ścian fundamentowych powinna być równa i nadająca się do ułożenia przeciwwilgociowej izolacji pionowej w postaci masy bitumicznej. Wykonawca winien w wycenie uwzględnić miejscowe uzupełnienia zaprawy oraz niezbędne wyrównania powierzchni.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający potwierdza, iż drzwi D7 do łazienki dla osób niepełnosprawnych mają mieć skrzydło o szerokości 90 cm?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że drzwi D7 do łazienki dla osób niepełnosprawnych mają mieć skrzydło o szerokości 90 cm – światło przejścia.

85- 130 Bydgoszcz, ul. Grudziądzka 9-15 ,
tel.: 52 58 58 151 fax.: 52 58 58 238
email: wim@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

BYDGOSZCZ'81

Pytanie 6:

Z czego mają zostać wykonane balustrady zewnętrzne? W projekcie widnieje opis "balustrada systemowa", jest to zbyt skąpy opis aby dokonać wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że balustrady zewnętrzne mają zostać wykonane ze stali nierdzewnej – widok pogładowy na rysunkach elewacji „A 02 - zmiana kolorystyki” – zgodnie z §71 Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Pytanie 7:

Czy wewnątrz budynku mają zostać zamontowane poręcze? Jeżeli tak, to proszę o informację z czego mają zostać wykonane i gdzie zamontowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wewnątrz budynku poręcze występują na klatce schodowej do piwnicy – są to istniejące poręcze stalowe do odświeżenia. Remontowane poręcze należy oczyścić z farby, rdzy oraz pomalować farbami antykorozyjnymi – kolor do akceptacji przez Użytkownika podczas realizacji rzeczowej.

Pytanie 8:

Czy wewnątrz budynku Zamawiający zakłada wykończenie ścian np. panelami PCV bądź innym elementem uniemożliwiającym zabrudzenie ściany? Jeżeli tak, to proszę o zamieszczenie dokładnego opisu w których pomieszczeniach, na jaką wysokość i z czego ma zostać wykonane zabezpieczenie przeciw zabrudzeniu ściany.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakłada wykończenie uniemożliwiające zabrudzenie ścian w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci i komunikacji (ściany malowane farbami) poprzez zastosowanie bezbarwnego lakieru ochronnego do ścian, odpornego na szorowanie na mokro, do wysokości 1,8 m.

Pytanie 9:

W jaki sposób mają zostać wykończone projektowane murki schodowe?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ściany żelbetowe schodów, zgodnie z dokumentacją projektową wykonane będą z betonu wodoszczelnego W6 i mają pozostać bez wykończenia. Surowy beton o gładkiej powierzchni - szalowanie przy pomocy szalunku systemowego lub płyt OSB, szlifowany.

Pytanie 10:

Czy Zamawiający potwierdza projektowane wymiary (wysokość i szerokość) stopni schodów zewnętrznych?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza projektowane wymiary (wysokość i szerokość) stopni schodów zewnętrznych.

Pytanie 11:

Z jakiego typu szkła ma zostać wykonane zadaszenie szklane. Proszę podać również grubość tafli szklanej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że daszek szklany powinien być wykonany ze szkła bezpiecznego laminowanego tzw. ESG VSG, grubość tafli szklanej 66.2 – 13 mm. Szkło oraz konstrukcja daszku muszą przejść badanie odporności na uderzenia i uszkodzenia mechaniczne.

Pytanie 12:

W załączniku nr 2 OPZ załączonej dokumentacji w pkt. 6 widnieje zapis : „w ramach inwestycji projektuje się m.in.....wymianę instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej” – natomiast na załączonym rys PZT 01

jest informacja o udrożnieniu kanalizacji deszczowej. Proszę o sprecyzowanie czy należy wykonać nową zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej. Jeżeli natomiast w zakresie zadania należy udrożnić instalację kanalizacji deszczowej proszę o sprecyzowanie co wykonawca ma wycenić w tym zakresie (np. udrożnienie ciśnieniowe, kamerowanie itp.).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wykonać udrożnienie przewodów i studni oraz inspekcję kamerą zewnętrzną instalacji kanalizacji deszczowej na terenie przynależnym do przedszkola.

Pytanie 13:

Czy należy kalkułować dodatkową warstwę siatki np. na wysokość 2 m od poziomemu terenu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć materiały zgodne z zastosowanym systemem ocieplenia.

Pytanie 14:

Proszę o podanie typu ościeżnicy do projektowanych drzwi.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że projektuje się ościeżnice regulowane do drzwi przylgowych.

Pytanie 15:

Czy sufity podwieszane z płyt GK mają zostać pokryte jednokrotnie czy dwukrotnie płytami?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ilość warstw płyt GK zależy od zastosowanego producenta/systemu sufitu podwieszanego – należy zapewnić klasę odporności ogniowej stropu min. REI 30.

Pytanie 16:

Jaką farbę do wewnątrz należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zastosować farbę lateksową o satynowym połysku odporną na szorowanie na mokro do wykonywania powłok wewnętrznych o wysokiej obciążalności o klasie odporności na szorowanie na mokro: 1. Kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem podczas realizacji rzeczowej. Farba wodorozcieńczalna, bezemisyjna i bezropuszczalnikowa. Nie zawierająca składników powodujących – „łapanie” kurzu z powietrza. Nadająca się do czyszczenia i odporna na wodne środki dezynfekujące i czyszczące. Dyfuzyjna dla pary wodnej $s_d < 0,3$ m np.

Upoważniony do kontaktu z Wykonawcami

Rafał Ciarkowski