



Puck, dnia 06.07.2020

Znak sprawy: ZP.RB.271.IV.2020.POIS

#### Gmina Puck

Urząd Gminy Puck,  
krajowy numer identyfikacyjny 19051973700000  
ul. 10 Lutego 29, 84-100 Puck,  
woj. pomorskie, państwo Polska,  
tel.58 6732096, faks 58 6732737,  
e-mail: [inwestycje@gmina.puck.pl](mailto:inwestycje@gmina.puck.pl)  
[adres strony internetowej: bip.gmina.puck.pl](http://bip.gmina.puck.pl)

**Profil nabywcy Zamawiającego:** [https://platformazakupowa.pl/ug\\_puck](https://platformazakupowa.pl/ug_puck) (Platforma Zakupowa, zwana dalej „Platformą”) - zakładka dot. danego postępowania, do wyszukania po numerze referencyjnym.

#### Roboty budowlane w zakresie: Budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości LEŚNIEWO

##### Pytania wykonawców i odpowiedzi zamawiającego Pakiet 3

1. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wycinkę drzew i krzewów? Jeśli występuje taka konieczność to po czyjej stronie leży ich usunięcie i w jakiej ilości

**Odpowiedź:** Na etapie wykonywania projektu nie przewidywano wycinki drzew. Sieci zostały tak zaprojektowane aby nie uszkodzić istniejących drzew i krzewów. W przypadku bezpośredniej kolizji z drzewostanem należy zastosować metodę bezwykopową – zgodnie z zapisami decyzji środowiskowej.

2. Czy wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych ? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek

**Odpowiedź:** NIE.

3. Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swoje ofercie?

**Odpowiedź:** Zgodnie z pkt. 5.1. PW.

4. Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu?. Jeśli tak to w jakiej ilości ?

**Odpowiedź:** Zgodnie z pkt. 5.4 PW należy wymienić grunty niespoiste (tj. gleba, nasypy niekontrolowane, namuły gliniaste). Szacunkowa objętość gruntu do wymiany ok. 2600m<sup>3</sup>

5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążą wykonawcy.

**Odpowiedź:** Dokumentacja projektowa, została dołączona do zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych, a organ po jej zbadaniu pisemnie nie wniósł sprzeciwu. Uzgodnienia zachowują ważność (patrz stanowisko Ministra Infrastruktury z dnia 24 listopada 2010r na oświadczenie senatora Pana Stanisława Koguta – BR3r-0701-6/2010 nr 7680).

6. W jakich drogach będzie przebiegała sieć kanalizacji? w gminnych powiatowych czy wojewódzkich.

**Odpowiedź:** W drogach powiatowych i gminnych.

7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś



brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający udostępnił dane będące w jego dyspozycji, a niezbędne do sporządzenia oferty. Dane techniczne i projektowe są aktualne na czas sporządzania dokumentacji tj. rok 2017. Odnowienie uzgodnień tam gdzie konieczne, leży po stronie Inwestora.

8. Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów?. Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

**Odpowiedź:** Tak, przewiduje się zgodnie z pkt. 5.2. PW.

9. Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej?. Jeśli tak to po czyjej stronie leży poniesieni opłat z tytułu nadzoru?

**Odpowiedź:** Brak strefy ochrony konserwatorskiej w rejonie inwestycji.

10. Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą wykonawca będzie obowiązany przewozić materiały z rozbiórki?

**Odpowiedź:** Do 15 km.

11. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Tak

12. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na nie zinwentaryzowane lub błędne zinwentaryzowanie instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z uzyskanych materiałów na etapie projektowania, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:** JAK DLA PYTANIA NR 14 W PAKIECIE 2

13. Proszę o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji itp. oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie oferowania byłyby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 par 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.



**Odpowiedź:** JAK DLA PYTANIA NR 23 W PAKIECIE 2

14. Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie jest podstawą do obliczenia ceny.

**Odpowiedź:** JAK DLA PYTANIA NR 21 W PAKIECIE 2

15. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zgodnie z obowiązującymi przepisami dla przedmiotowej inwestycji będzie konieczne uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, które należy do Wykonawcy.

16. Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

**Odpowiedź:** Załączono w dokumentacji uzupełniającej mapy z odtworzeniem nawierzchni, a dane techniczne dotyczące sposobu ich wykonania znajdują się w specyfikacji technicznej.

17. Prosimy o zamieszczenie uzgodnienia zarządcy dróg na których będą prowadzone prace.

**Odpowiedź:** Na stronie internetowej w pliku „Uzgodnienia opinie, decyzje\_T8” zawarto uzgodnienia zarządcy dróg.

18. Czy zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

**Odpowiedź:** Dopuszcza się wykonanie metodą bezwykopową odcinków, które w projekcie przewidziano metodą wykopu otwartego. Nie dopuszcza się sytuacji odwrotnej – zamiany metody bezwykopowej na wykop otwarty.

19. Prosimy o udostępnienie aktualnego planu zamówień publicznych na rok 2020 obejmującego przedmiotową inwestycję.

**Odpowiedź:** Plan zamówień jest dostępny na stronie <http://bip.gmina.puck.pl/dokumenty/4230>

20. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót zawierających KNR-y w formie \*ath dla przedmiotowej inwestycji.

**Odpowiedź:** Zamawiający dysponuje przedmiarami w formacie pdf i takie załączył do SIWZ.

21. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania opisu technicznego dla – projekt wykonawczy sieci i przyłącza T\_2A

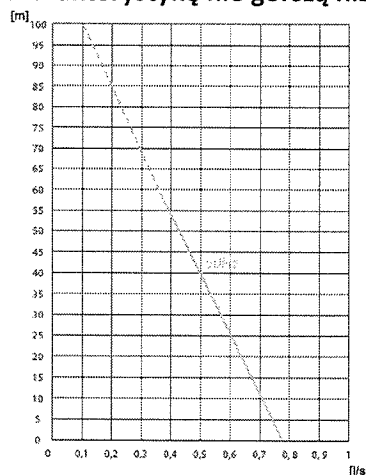
**Odpowiedź:** Zamawiający zamieścił na stronie przedmiotowy opis.

22. Prosimy o załączenie brakującego rysunku nr 24.

**Odpowiedź:** Rysunek 3.24 znajduje się w PB – pozycja 1.

23. Prosimy o podanie wymaganego punktu pracy do doboru pompy przepompowni przydomowej.

**Pompy powinny posiadać charakterystykę nie gorszą niż poniższa:**



**Odpowiedź:** Zamawiający i projektant nie dopuszczają zmiany.

WÓJT GMINY PUCK

Tadeusz Puszkarczyk

