

PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY



„Adaptacja pomieszczeń dla form aktywnego spędzania czasu”

Przedmiot zamówienia: Zaprojektowanie i wykonanie urządzeń zewnętrznych do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki, integracji dla mieszkańców Lipusza i okolic w systemie „zaprojektuj i wybuduj w ramach realizacji projektu: **Adaptacja pomieszczeń dla form aktywnego spędzania czasu**

Adresy obiektów, których dotyczy program: Lipusz ul Derdowskiego 7A, dz. ew. nr 310/10, 310/13

Zamawiający: **Gmina Lipusz** ul. Wybickiego 27, 83-424 Lipusz

Zadanie: Adaptacja pomieszczeń dla form aktywnego spędzania czasu

Opracowane przez: Marek Klasa

Data opracowania: kwiecień 2023

Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

1. 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
2. 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
3. 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
4. 45000000-7 Roboty budowlane
5. 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
6. 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
7. 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
8. 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
9. 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby
10. 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
11. 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
12. 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
13. 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby
14. 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
15. 77310000-6: Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
16. 43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw
17. 43329000-5 Zestawy sprzętu

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

1. Część opisowa.

1.1 Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

1.1.1 Opis przedsięwzięcia.

1.1.2 Opis stanu istniejącego.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót.

1.2.1 Urządzenia zewnętrzne do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki,

1.2.2 Trawniki.

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1.3.1 Uwarunkowania lokalizacyjne.

1.3.2 Uwarunkowania urbanistyczno – architektoniczne.

1.3.3 Uwarunkowania komunikacyjne.

1.3.4 Inne uwarunkowania.

1.4 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.

1.5 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe.

1.5.1 Parametry urządzeń.

1.5.2 Elementy małej architektury.

1.5.3 Zazielenienie terenu.

1.5.4 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do sieć telewizyjnego systemu nadzoru

1.6 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1.6.1 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.

1.6.2 Przygotowanie terenu budowy.

1.6.3 Odtworzenie terenu.

1.6.4 Zieleń.

1.6.5 Elementy małej architektury.

1.6.6 Ogólne wymagania materiałowe.

1.7 Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej

1.7.1 Mapa do celów projektowych.

1.7.2 Dokumentacja projektowa.

1.7.3 Dokumentacja powykonawcza.

1.7.4 Ilość egzemplarzy opracowań projektowych.

1.7.5 Zespół projektowy.

1.8 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

1.8.1 Ogólne wymagania dotyczące robót.

1.8.2 Zgodność robót z dokumentacją projektową.

1.8.3 Ogólne zasady wykonania robót.

1.8.4 Materiały.

1.8.5 Zasady kontroli jakości robót.

1.8.6 Badania i pomiary.

1.8.7 Badanie prowadzone przez Inspektora Nadzoru.

1.8.8 Dokumenty budowy.

1.8.9 Ochrona i utrzymanie robót.

1.8.10 Sprzęt.

1.8.11 Transport.

2. Część informacyjna.

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2.2 Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2.3 Przepisy prawne i normy.

3. Załączniki graficzne.

3.1 Mapka terenu.

1. Część opisowa.

1.1 Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

1.1.1 Opis przedsięwzięcia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej oraz realizacja robót budowlanych według opracowanej dokumentacji dla zadania pn. **„Budowa urządzeń zewnętrznych do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki, integracji dla mieszkańców Lipusza i okolic w systemie „zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania „Adaptacja pomieszczeń dla form aktywnego spędzania czasu” w systemie zaprojektuj wybuduj”**

Całość inwestycji swoim zakresem obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej wraz z ST oraz wykonanie robót zgodnie z opracowaną dokumentacją.

Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) stanowi wytyczne do projektowania, w związku, z czym dopuszcza się dokonywanie w fazie projektowania niezbędnych zmian programu proponowanych przez Wykonawcę, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego oraz służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych. Wszelkie odstępstwa od PFU nie będą wpływać na wartość niniejszego zamówienia.

Zamówienie obejmuje swoim zakresem:

1. Opracowanie kompletnego projektu budowlanego obejmującego:

- wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu;
- projekt budowlany;
- przygotowanie wniosku do zgłoszenia robót;
- projekt wykonawczy (rodzaj materiałów, parametry techniczne itd.);
- specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;
- uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, opinii technicznych, ekspertyz i badań technicznych oraz pokrycie ich kosztów.

2. Dokumentację projektową wykonaną zgodnie z wymaganiami Zamawiającego dla przedmiotowego zamówienia, zawartymi w PFU, pozostałymi dokumentami Zamawiającego, Umową, obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2018 poz. 1202); a także zgodną z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno - budowlanymi, obowiązującymi na terenie kraju normami, wytycznymi i zasadami wiedzy

technicznej. Dokumentacja projektowa winna być opracowana przez uprawnionych inżynierów i projektantów oraz winna spełniać wymagania PFU. Roboty powinny być zaprojektowane zgodnie z obowiązującym prawem, wymaganiami Zamawiającego, praktyką inżynierską i najlepszą dostępną techniką. Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację przedmiotu zamówienia w długim okresie czasu po najniższych kosztach eksploatacji. Dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (CD). W wersji papierowej dokumentację należy wykonać w 4 egzemplarzach. W wersji elektronicznej dokumentację należy wykonać w 2 kompletach. Dokumentację należy przygotować w formacie PDF oraz w formacie DWG na trwałym nośniku umożliwiającym wykonywanie dalszych kopii i ich edycję.

3. Uzyskanie zatwierdzenia koncepcji zagospodarowania terenu od Zamawiającego.
4. Sporządzenie wszelkich innych ekspertyz i opracowań, których potrzeba ujawni się w trakcie prac projektowych i realizacji.
5. Przedłożenie opracowanego projektu budowlanego Zamawiającemu do zatwierdzenia ostatecznej wersji dokumentacji projektowej.
6. Zgłoszenie robót w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
7. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
8. Zamawiającemu przysługuje, z poszanowaniem osobistych praw Wykonawcy, prawo do wykorzystania całości lub poszczególnych elementów dokumentacji projektowej na następujących polach eksploatacji:
 - w zakresie utrwalania i zwielokrotniania treści – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami dokumentacji – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej w sposób inny niż – publiczne wystawienie, wyświetlanie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie dokumentacji.
9. Po wykonaniu wstępnych założeń i rozwiązań projektowych Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich Zamawiającemu w celu zatwierdzenia, w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu.
10. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania opracowań projektowych z Zamawiającym.
11. Sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
12. Przejęcie od Zamawiającego placu budowy.
13. Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującym prawem, normami, zasadami wiedzy technicznej.
14. Wykonanie robót pomocniczych, przygotowawczych i porządkowych oraz naprawa ewentualnych uszkodzeń.
15. Zapewnienie objęcia funkcji kierownika budowy oraz nadzoru autorskiego przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane.
16. Zapewnienie i prowadzenie obsługi geodezyjnej.
17. Prowadzenie dokumentacji budowy.
18. Wykonanie niezbędnych pomiarów, badań i sprawdzeń.
19. Zagospodarowanie terenu.

20. Przeprowadzenie wymaganych prób i badań, opracowanie dokumentacji powykonawczej i geodezyjnych pomiarów powykonawczych.
21. Opracowanie instrukcji zasad korzystania z obiektu.

1.1.2 Opis stanu istniejącego.

Teren na którym planowana jest inwestycja znajduje się przy Zespole Szkół w Lipuszu (dz. ewid. 310/10 obręb Lipusz pomiędzy przebudowanymi pomieszczeniami piwnicznymi budynku Zespołu Szkół a budowana kładką i ciągiem pieszo rowerowym.

Na terenie funkcjonuje park rekreacyjno-wypoczynkowy składający się z siłowni zewnętrznej typu fitness, placu zabaw. Działka z naturalnym spadkiem terenu. Teren zadrzewiony, zdominowany przez zieleń niską.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót.

Zakres planowanej inwestycji obejmuje:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej urządzeń zewnętrznych do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki, integracji dla mieszkańców Lipusza i okolic wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz budowę placu j.w. o wymiarach minimum 14,60 m x 8,50 m, (wymiary uwzględniają powierzchnię urządzenia wraz ze strefą bezpieczeństwa piasku płukanego 0-2 min 30cm oraz nawierzchnię z kostki betonowej na istniejącym ciągu pieszo-rowerowy oraz pod ławki.
2. Zieleń (trawnik), urządzenia małej architektury w oparciu o projekt zagospodarowania zieleni.
3. Opracowanie regulaminu sposobu korzystania.
4. Wykonanie i montaż tablicy z regulaminem.
5. Wykonanie robót pomocniczych, przygotowawczych i porządkowych oraz naprawa ewentualnych uszkodzeń.
6. Zapewnienie i prowadzenie obsługi geodezyjnej budowy.
7. Wykonanie niezbędnych pomiarów, badań i sprawdzeń.
8. Przeprowadzenie wymaganych prób i badań, opracowanie dokumentacji powykonawczej geodezyjnych pomiarów powykonawczych wraz z naniesieniem ich do zasobów geodezyjnych
9. Wykonanie dokumentacji powykonawczej inwestycji.

Ponadto, Wykonawca powinien przewidzieć i wykonać wszelkie inne roboty budowlane, dostawy i usługi konieczne oraz wymagane pod względem technicznym, technologicznym i prawnym, dla uzyskania kompletności realizacji i poprawności funkcjonowania inwestycji.

Wykonawca przyjmując do wykonania ww. roboty i usługi obowiązany jest wykonać je ze szczególną starannością i dbałością o interesy Zamawiającego, zgodnie z normami obowiązującym i przepisami. Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2018 poz. 1202).

Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszelkie materiały niezbędne do zamontowania urządzeń zgodnie z instrukcją montażu.

Zamawiający dopuszcza ujęcie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w zapytaniu ofertowym oraz PFU, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone przez Zamawiającego. Tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie

(marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z opracowanym projektem oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Zmiana materiałów i urządzeń określona powyżej każdorazowo wymaga zgody ze strony Zamawiającego, wydanej przed ich faktycznym dokonaniem.

Wykonawca na każde żądanie inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2018 poz. 1202).

W trakcie opracowania dokumentacja projektowa winna być na bieżąco konsultowana z Zamawiającym.

1.2.1 Urządzenia zewnętrzne do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki, integracji dla mieszkańców Lipusza i okolic

We wskazanej lokalizacji należy zaprojektować i wykonać plac wyposażony w zestaw drążków do ćwiczeń fizycznych umożliwiający jednocześnie użytkowanie przez minimum 11 osób.

Plac powinien posiadać nawierzchnię bezpieczną wykonaną z piasku 0-2 o grubości 30 cm

1.2.2 Trawniki.

Na terenie prowadzenia prac budowlanych przewiduje się wykonania nasadzeń niskiej zieleni .

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1.3.1 Uwarunkowania lokalizacyjne.

Dla terenu lokalizacji przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowaną inwestycję należy zaprojektować zgodnie z obowiązującym prawem, założeniem w projektowaniu zagospodarowania całości terenu jest stworzenie przestrzeni dla wypoczynku i rekreacji z optymalnym wykorzystaniem terenu. Umożliwi ona aktywny wypoczynek i rekreację sprzyjającą rozwojowi turystyki, agroturystyki, integracji dla mieszkańców Lipusza i okolic. Projektowana przestrzeń ma stanowić miejsce integracji lokalnej społeczności w różnych grupach wiekowych

1.3.2 Uwarunkowania urbanistyczno - architektoniczne.

Wprowadzenie elementów zabudowy, zagospodarowania terenu, urządzeń oraz infrastruktury technicznej powinno stanowić kontynuację kompozycji przestrzennej, nie zaburzającej obecnych wartości terenu.

Należy dążyć do powiązania kompozycyjnego i widokowego z elementami otoczenia przez:

- utrzymanie właściwej skali zabudowy, respektującej istniejącą zabudowę oraz nie naruszającej powiązań widokowych i przestrzennych terenu;
- udział obszaru zabudowanego na terenie nie powinien naruszać właściwych proporcji dla terenu o danym charakterze;
- uzyskanie walorów przestrzennych o szczególnie wysokich walorach estetycznych;
- traktowanie zieleni, jako tworzywa kompozycji przestrzennej;
- staranne urządzenie terenu i małej architektury.

1.3.3 Uwarunkowania komunikacyjne.

Istniejący dojazd do terenu planowanej inwestycji znajduje się z drogi publicznej – z ul. Derdowskiego. Obsługę komunikacyjną planowanej inwestycji przewiduje się w oparciu o istniejący układ dróg.

1.3.4 Inne uwarunkowania.

W ramach przedmiotu zamówienia należy uzyskać wszelkie uzgodnienia i decyzje administracyjne – niezbędne do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia oraz przekazania obiektu budowlanego do użytkowania, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

W zakres obowiązków wykonawcy robót wchodzi również: zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej i wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej.

Przed przystąpieniem do realizacji Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekt budowlany – wykonawczy. Projekt budowlany powinien uzyskać wymagane prawem uzgodnienia i decyzje.

Przed przystąpieniem do uzyskiwania decyzji administracyjnych, projekt budowlany musi uzyskać akceptację Inwestora. Wszelkie zmiany w stosunku do zatwierdzonej wersji muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.

Dokumentacja techniczna winna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Powstałe w trakcie wykonywania robót ewentualne odpady muszą być utylizowane na koszt Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów.

Wykonawca powinien w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należyłym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.

1.4 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.

Przedsięwzięcie ma na celu zagospodarowanie fragmentu terenów zielonych na przedmiotowym terenie poprzez rozszerzenie oferty podejmowania szerokiego spektrum form aktywnego spędzania czasu dla różnych grup społecznych między innymi osoby z rodzin popegeerowskich oraz grup zorganizowanych m. im. takich jak harcerze, koło gospodyń wiejskich, kluby sportowe, klub seniora, stowarzyszenie osób niepełnosprawnych,

1.5 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe.

1.5.1 Parametry urządzeń zewnętrznych

Przedmiotem inwestycji jest budowa urządzeń zewnętrznych do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki, przeznaczony do ćwiczeń fizycznych i skierowany do różnych grup wiekowych. Zestaw do ćwiczeń powinien składać się z drążków do podciągania umieszczonych na różnych wysokościach, drabinek pionowych i poziomych, poręczy równoległych, kół gimnastycznych oraz ławeczki do ćwiczeń z drabinką.

Kształt, konstrukcja i wykończenie elementów urządzeń powinny zapewniać możliwość bezpiecznego ćwiczenia. Plac powinien być zaprojektowany i wykonany jako obiekt o nawierzchni bezpiecznej z piasku 0-2 o grubości min 30 cm

Preferowane parametry urządzeń:

- powierzchnia urządzenia wraz ze strefą bezpieczeństwa – minimum 13,60 m x 8,50 m
- wysokość urządzenia - minimum 3,90 m, maximum 4,20 m
- ilość słupów konstrukcyjnych – minimum 18 szt.
- poręcze równoległe – minimum 1 komplet
- drążki do podciągania – minimum 9 szt. umieszczone na różnych wysokościach
- ławeczka do brzusków z drabinką – minimum 1 szt.
- Lina do wspinaczki – minimum 1 szt.
- Koła gimnastyczne – komplet 1 szt.
- drabinka pozioma – minimum 1 szt.
- drabinka pionowa – minimum 1 szt.
- drabinka ukośna – minimum 1 szt.
- drążek „żmijka” – minimum 1 szt.
- rura pionowa – minimum 1 szt.
- słupy wykonane z profilu zamkniętego o minimalnych wymiarach 100x100x3mm
- drążki wykonane z rury o minimalnych wymiarach $\varnothing 33 \times 4 \text{ mm}$
- rury pionowe oraz poręcze równoległe wykonane z rury o minimalnych wymiarach $\varnothing 38 \times 2,9 \text{ mm}$
- elementy stalowe urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i malowane proszkowo Zestawu do ćwiczeń – komplet min 12-cio elementowy]

Rys. 1 Przykładowy zestaw do ćwiczeń:



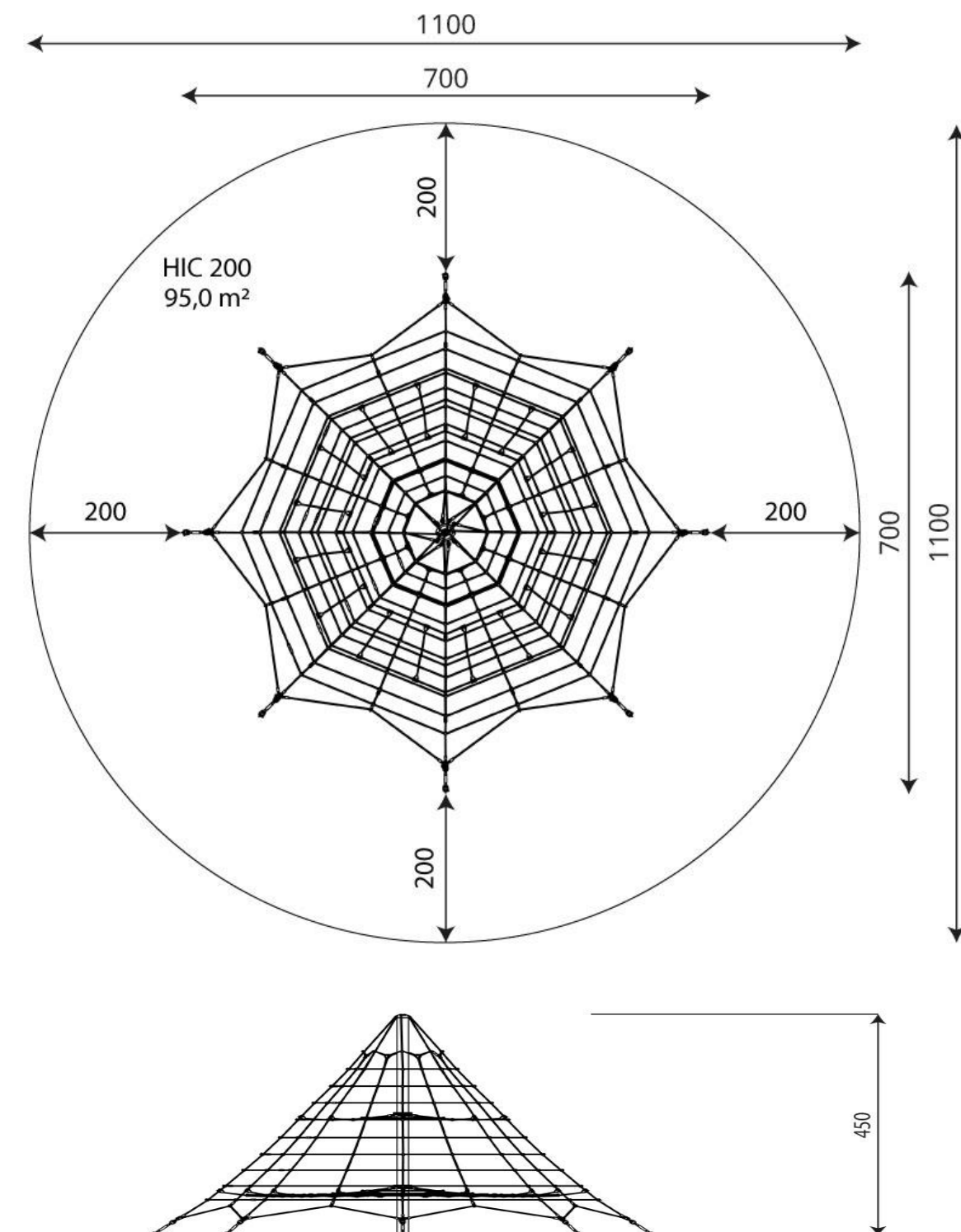
Linowy zestaw zabawowy o wymiarach strefy bezpieczeństwa ok. 95 m², składający się z przeplotni z lin polipropylenowych zawieszonych na konstrukcji metalowej. Elementy linowe tworzą dwie przeplotnie poziome w formie pajęczyn zawieszonych na różnych wysokościach w części dolnej i w części górnej..

Konstrukcja stalowa oraz liny pionowe na stałe zakotwiona w gruncie. Pozostałe elementy linowe rozciągnięte na konstrukcji stalowej.

Dane techniczne urządzenia:

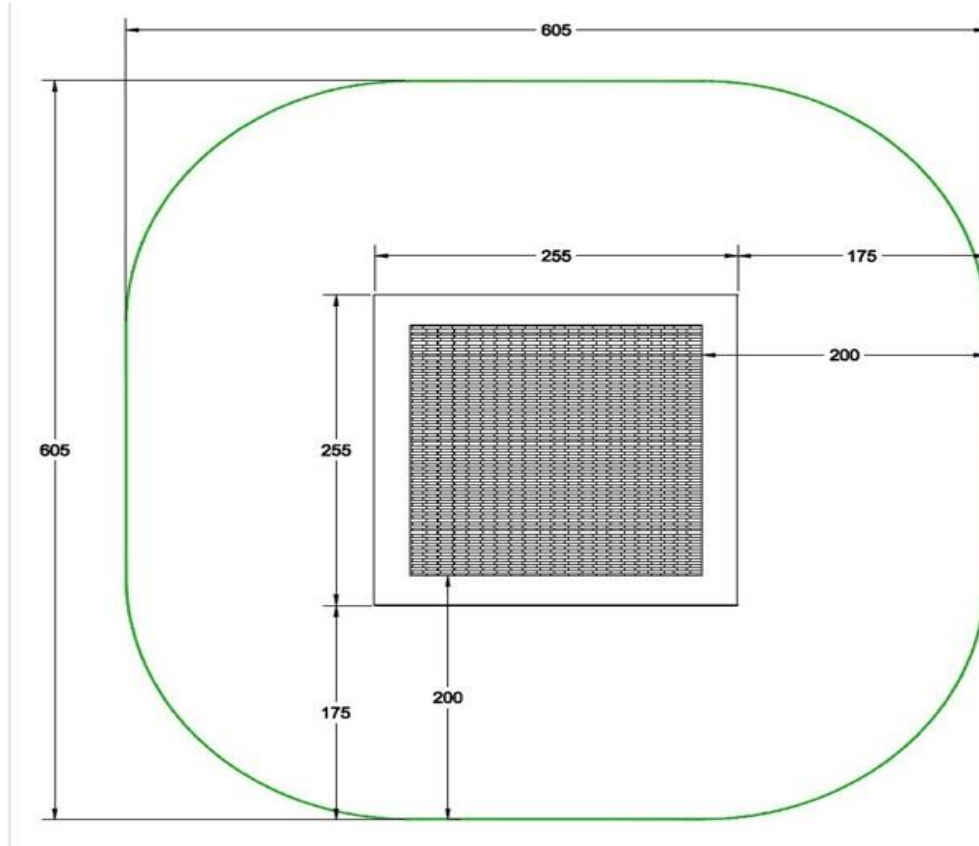
- słupy nośne– ze stali cynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo,
- minimalne wymiary zestawu linowego wynoszą wysokość- 4,5 m, szerokość- 7,0m, długość- 7,0m,
- elementy konstrukcji linowej wykonane z lin polipropylenowych o minimalnej średnicy liny 18 mm, o podwyższonej odporności zbrojonych stalą
- elementy łączące konstrukcję linową na splotach wykonane z poliamidu, pozostałe łączenia np. ze słupami nośnymi wykonane z wytrzymałych stopów aluminium lub ze stali nierdzewnej,
- konstrukcja zestawu trwale zakotwiona w gruncie zgodnie z certyfikatem i wymaganiami producenta,
- wysokość swobodnego upadku urządzenia WSU wynosi ok. 1,9m. Linowy zestaw sprawnościowy

Przykładowy schemat urządzenia :



Trampolina ziemna

- wielkość maty skokowej urządzenia ok. 205x205 [cm] ,
- konstrukcja umożliwiająca łatwe czyszczenie i konserwacje dołka (np. usuwanie zalegających liści i śmieci).
- urządzenie musi być zgodne z obowiązującymi normami oraz posiadać certyfikat bezpieczeństwa.



Podane parametry należy uznać jako wyjściowe do wykonania projektu budowlanego. Parametry dotyczące ilości drążków i stanowisk do ćwiczeń muszą być dostosowane do wymiaru placu i dobrane w taki sposób, by spełniały wszystkie kryteria właściwe dla urządzeń zewnętrznych do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki. Zaprojektowany plac powinien posiadać cechy rekreacyjnego miejsca, z przeznaczeniem dla osób początkujących oraz dla osób posiadających doświadczenie w ćwiczeniach na urządzeniach zewnętrznych.

1.5.2 Elementy małej architektury.

Przewiduje się wykonanie utwardzenia istniejącego ciągu pieszo rowerowego z kostki brukowej o powierzchni około 300 m² oraz wykonanie miejsca do odpoczynku wyposażonego w min trzy ławki, zainstalowanych w miejscach dobrze widocznych dwóch tablic z regulaminem użytkowania urządzeń oraz umieszczenie kosza na odpady.

W celu utwardzenia istniejącego ciągu pieszo rowerowego należy wykorytować istniejącą nawierzchnię o grubości 10 cm następnie na podsypce cementowo- piaskowej należy ułożyć kostkę betonową szarą o grubości 8 cm

1.5.3 Zazielenienie terenu.

Tabela nr 1a Podstawowe (gwarantowane) ilość zieleni niskiej którą należy posadzić:

Nazwa drzewa, krzewu	wymagane parametry (wysokość, obw. pnia, wielkość pojemnika)	ilość
Lipa drobnolistna "Greenspire" <i>Tilia cordata</i> "Greenspire"	100-550 12-14	15 szt
Klon pospolity "Columnare" <i>Acer platanoides</i> "Columnare"	100-550 12-14	15 szt
Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	100-150 12-14	15 szt
Klon pospolity "Globosum" <i>Acer platanoides</i> "Globosum"	100-150 12-14	15 szt
Jałowiec sabiński "Tamariscifolia" <i>Juniperus sabina</i> "Tamariscifolia"	C2/C3 30-40	5 szt
Krzewuszką "Bristol Ruby" <i>Weigela</i> "Bristol Ruby"	C2/C3 30-40	5 szt
Liliowiec ogrodowy "Stela de Oro" <i>Heemerocallis hybrida</i>	C2/C3 30-40C2	5 sz
Rozplenica japońska <i>Pennisetum alopecuroides</i>	C2/C3 30-40	5 szt
Lawenda wąskolistna <i>Lavandula angustifolia</i>	C2/C3 30-40C2	5 szt
Tawuła japońska "Golden Princess" <i>Spiraea japonica</i> "Golden Princess"	C2/C3 20-30	5 szt
Lilak Meyera "Palibin" <i>Syringa meyeri</i>	C2/C3 30-40	5 szt

Tabela nr 1b Opcjonalna ilość zieleni niskiej którą należy posadzić:

Nazwa drzewa, krzewu	wymagane parametry (wysokość, obw. pnia, wielkość pojemnika)	ilość
Lipa drobnolistna "Greenspire" <i>Tilia cordata</i> "Greenspire"	100-550 12-14	15 szt
Klon pospolity "Columnare" <i>Acer platanoides</i> "Columnare"	100-550 12-14	15 szt
Klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	100-150 12-14	15 szt
Klon pospolity "Globosum" <i>Acer platanoides</i> "Globosum"	100-150 12-14	15 szt
Jałowiec sabiński "Tamariscifolia" <i>Juniperus sabina</i> "Tamariscifolia"	C2/C3 30-40	5 szt

Krzewuszką "Bristol Ruby" <i>Weigela "Bristol Ruby"</i>	C2/C3	30-40	25 szt
Liliowiec ogrodowy "Stela de Oro" <i>Hemerocallis hybrida</i>	C2/C3	30-40C2	25 szt
Rozplenica japońska <i>Pennisetum alopecuroides</i>	C2/C3	30-40	25 szt
Lawenda wąskolistna <i>Lavandula angustifolia</i>	C2/C3	30-40C2	25 szt
Tawuła japońska "Golden Princess" <i>Spiraea japonica "Golden Princess"</i>	C2/C3	20-30	25 szt
Lilak Meyera "Palibin" <i>Syringa meyeri</i>	C2/C3	30-40	25 szt



Tawuła japońska "Golden"



Lilak Meyera "Palibin"

Syringa meyeri



Lawenda wąskolistna



Rozplenica japońska



Liliowiec ogrodowy



Krzewuszk "Bristol Ruby



Jałowiec sabiński

1.5.4 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do sieć telewizyjnego systemu nadzoru

Do archiwizacji obrazu z kamer należy dostarczyć rejestrator z wbudowaną pamięcią HDD celem rejestracji danych, który zostanie zlokalizowany w pomieszczeniu istniejącym budynku sanitarnym

Należy zastosować system telewizji przemysłowej CCTV w technologii IP w oparciu o:

>> REJESTRATOR sieciowy o minimalnych parametrach: kanały wideo i audio: 8

8 x Ethernet PoE - złącze RJ-45, 10/100 Mbit/s (wbudowane porty) obsługa protokołów: ONVIF, RTSP
kompresja: H.264+, H.265

nagrywanie do 240 kl/s w rozdzielczości 2592 x

1944 obsługiwane rozdzielczości do 2592 x 1944

wielkość nagrywanego strumienia: 40 Mb/s łącznie ze wszystkich kamer

montaż dysków wewnątrz: 1

wyjścia monitorowe: 2 (HDMI, VGA) inteligentna analiza obrazu

z dyskiem do pracy ciągłej w systemach CCTV o minimalnych parametrach:

- Pojemność: 6TB
- SATA
- Interfejs 3.5 cala
- 64MB Cache
- 7200RPM

>> SYSTEM KAMER tubowych i szybkoobrotowych o minimalnych parametrach: rozdzielczość 4 MPX

obiektyw motor-zoom z automatyczną przysłoną, auto-focus, f=2.8 ~ 12 mm/F1.4 funkcja dzień/noc

- filtr IR

zaawansowane funkcje analizy obrazu obsługa kart microSD

WDR z podwójnym skanowaniem przetwornika czułość od 0.004 lx (0 lx z włączonym IR) oświetlacz IR, zasięg do 50 m

>> SYSTEM ZASILANIA AWARYJNEGO składający się z zasilacza awaryjnego UPS Rack 19"

2U o mocy 2000VA typu online. UPS powinien być wyposażony w 4 akumulatory 12V/9Ah pozwalające na pracę 5min. przy obciążeniu 100%.

>> MONITOR LED min. 27", HDMI, dedykowany do pracy ciągłej 24/7 w systemach CCTV

>> OKABLOWANIE W okablowaniu poziomym przewidziano zastosowanie kabli skrętkowych nieekranowanych U/UTP kat. 6A 500 MHz. Kabel skrętkowy musi zapewniać:

Niezawodną wymianę danych dla nawet najbardziej wymagających urządzeń końcowych działających z przepływnością 10Gb/s. Należy zastosować kabel o wydajności kategorii 6A (500MHz), który spełnia wszystkie aktualne norm okablowania ISO/IEC 11801:2011 (która zastępuje normy ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 11801 AMD1:2006, ISO/IEC 11801 AMD2:2010), EN 50173-1:2011, 6A wg TIA-568-C.2.

Należy to potwierdzić certyfikatem z niezależnego laboratorium badawczego, potwierdzającym przetestowanie kabla jako niezależnego komponentu pod kątem spełniania wszystkich wymienionych norm, a nie w układzie całego kanału transmisyjnego Permanent Link lub Channel.

Zasilanie urządzeń końcowych (kamer IP) wg standardu PoEP (przesył mocy do 30W).

W celu minimalizacji przesłuchów obcych Alinen Crosstalk z sąsiednich łączy transmisyjnych, należy zastosować kabel o specjalnej konstrukcji minimalizującej takie zakłócenia. Należy zastosować kabel o konstrukcji spiralnej, która zapewnia najlepszą separację łączy w wiązce kabli nieekranowanych.

W celu minimalizacji przesłuchów międzyparowych i zmniejszenia błędów w czasie transmisji, kabel musi zawierać plastikowy separator krzyżowy oddzielający sąsiednie pary. Dodatkowo plastikowy separator zapewni większą wytrzymałość mechaniczną kabla na rozciąganie i zgniatanie oraz zapewni zachowanie bezpiecznych promieni gięcia w czasie układania.

W celu spełnienia wymogów przeciwpożarowych należy zastosować kabel w powłoce zewnętrznej LSZH (ang. Low Smoke Zero Halogen), czyli wykonanej z materiału bezhalogenowego emitującego ograniczoną ilość szkodliwych substancji w czasie pożaru o deklarowanych właściwościach Dca.

Sieć monitoringu ma na celu obserwację całego terenu urządzeń zewnętrznych do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki, integracji dla mieszkańców za pomocą min. czternaście kamer tubowych:

1.6 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Podmiot zgłaszający gotowość do podjęcia się wykonania przedmiotowego zadania powinien dysponować wiedzą w zakresie projektowania i realizacji obiektów rekreacyjno – wypoczynkowo – sportowych, w szczególności obejmujących budowę urządzeń zewnętrznych do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do projektu koncepcyjnego i budowlanego i weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i PFU przed uzyskaniem decyzji administracyjnych lub skierowaniem projektu do realizacji.

Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz zespołu specjalistów pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z Prawa budowlanego i postanowień umowy.

Inspektorzy będą uprawnieni do dokonywania odbiorów (prac częściowych, zanikowych oraz końcowych), kontroli użytych wyrobów budowlanych w odniesieniu do ich parametrów oraz zgodności z dokumentacją, jakości i dokładności wykonania robót, kontroli przeprowadzania prób i pomiarów, kontroli prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

W związku z przygotowaniem terenu pod inwestycje należy uwzględnić istniejące obiekty oraz warunki gruntowo-wodne podłoża, istniejące sieci przebiegające w terenie.

1.6.1 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

Wykonawca sporządzi dokumentację projektową zgodnie z wymaganiami Zamawiającego dla przedmiotowego zamówienia, zawartymi w PFU, pozostałymi dokumentami Zamawiającego, Umową i obowiązującymi przepisami prawa.

W ramach przedmiotu zamówienia, należy spełnić następujące zadania, które umożliwią wykonanie robót budowlanych:

- uzyskać wszelkie niezbędne warunki, uzgodnienia branżowe i decyzje w imieniu zamawiającego;
- wykonać koncepcję zagospodarowania terenu zawierającą wszystkie plansze przygotowane w formacie JPG oraz PDF o wym. A3. Zakres opracowania koncepcyjnego musi umożliwiać weryfikację wszystkich wymagań Zamawiającego Projekt koncepcyjny wymaga uzyskania akceptacji zamawiającego;

- wykonać projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót, sporządzony na podstawie obowiązujących norm i przepisów oraz z uwzględnieniem wymagań aktualnego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego oraz Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129)
- w imieniu i na rzecz Zamawiającego dokonać zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę;
- opracować projekt wykonawczy, uzupełniające i uszczegóławiające projekt budowlany, sporządzone na podstawie obowiązujących norm i przepisów oraz z uwzględnieniem wymagań aktualnego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Główne założenia projektowo - wykonawcze:

Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownego pełnomocnictwa oraz wyda prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

W procesie projektowania, należy przyjąć następujące wymagania ogólne:

- zaprojektowane materiały winny być trwałe i odporne na czynniki zewnętrzne,
- zaprojektowane materiały winny się charakteryzować wysoką jakością,
- zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które nie spowodują przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem planowanej inwestycji oraz zminimalizują możliwości wystąpienia awarii.

Do obowiązków Wykonawcy należy uiszczenie wszystkich opłat związanych z uzyskaniem wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji i innych kwestii formalnych.

1.6.2 Przygotowanie terenu budowy.

- zaplecze budowy: jeżeli wykonawca uzna za stosowne, na terenie budowy należy uwzględnić miejsce na zaplecze socjalno-biurowe placu budowy;
- odpady: odpady powstające w trakcie prac budowlanych należy gromadzić w miejscu w tym celu wyznaczonym; przewidzieć odpowiednie pojemniki na odpady i regularnie je opróżniać. Odpady nadające się do przetworzenia należy sortować;
- oznakowanie: Zaplecze placu budowy oraz miejsce składowania materiałów / maszyn należy oznakować w widoczny sposób uniemożliwiając dostęp osób postronnych; oznakowanie nie może utrudniać dostępu do terenów znajdujących się w pobliżu placu budowy;

- składowanie: składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w miejscach w tym celu wyznaczonych. Wysokość składowania, rozmieszczenie i sposób pobierania materiałów powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami i wytycznymi producentów materiałów.

1.6.3 Odtworzenie terenu.

W ramach inwestycji należy wykonać odtworzenie terenu i nawierzchni dróg zniszczonych w czasie wykonywania prac budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia nawierzchni dróg i chodników do stanu nie gorszego niż pierwotny i zapewnienia przejeźdźności dróg.

1.6.4 Zieleń.

Powierzchnię pod założenie nowych trawników z uwagi na intensywność koniecznej pielęgnacji należy ograniczyć do minimum.

1.6.5 Elementy małej architektury.

Należy przewidzieć montaż ławek, tablic regulaminowych oraz kosza na odpady.

1.6.6 Ogólne wymagania materiałowe.

Wykonawca robót budowlanych musi stosować tylko materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodnie z polskimi normami oraz posiadają wymagane przepisy aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności.

1.7 Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej.

Wykonawca opracuje dokumentację projektową odpowiednią do wymaganych pozwoleń, obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład planowanej inwestycji. Forma i zakres dokumentacji projektowej musi spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.). Wykonawca udzieli zamawiającemu wsparcia w uzyskaniu stosownych pozwoleń.

1.7.1 Mapa do celów projektowych.

Należy sporządzić mapę do celów projektowych swoim zakresem obejmującą całość zamierzenia.

1.7.2 Dokumentacja projektowa.

Dokumentację projektową należy opracować w podziale na projekt koncepcyjny oraz projekt budowlany lub dokumentację niezbędną do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę. Projekt musi zawierać wszystkie branże, jakie będą wynikać z zakresu projektu.

Projekt powinien zawierać:

- część opisową (opis techniczny dla poszczególnych branż, wymagane prawem uzgodnienia);
- część rysunkową (proj. zagospodarowania terenu, rysunki branżowe).

1.7.3 Dokumentacja powykonawcza.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji obiektu oraz naniesienie go do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Kościerzynie.

1.7.4 Ilość egzemplarzy opracowań projektowych.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące ilości egzemplarzy projektów:

- dokumentacja projektowa w wersji papierowej – 4 egzemplarze;
- dokumentacja projektowa wersja elektroniczna – 2 egzemplarze.

1.7.6 Zespół projektowy.

W skład zespołu projektowego muszą wchodzić projektanci o specjalności:

- architektonicznej – osoba posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń, posiadająca doświadczenie w projektowaniu urządzeń zewnętrznych do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki.
- drogowej/budowlanej - osoba posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń, posiadająca doświadczenie przy budowie urządzeń zewnętrznych do wypoczynku i rekreacji sprzyjającej rozwojowi turystyki, agroturystyki.

1.8 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

1.8.1 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

1.8.2 Zgodność robót z dokumentacją projektową.

Podstawą wykonania jest dokumentacja projektowa. W przypadku rozbieżności zakresu robót Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru i Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące normy.

1.8.3 Ogólne zasady wykonania robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

- jakość wykonania zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami techniczno budowlanymi i instrukcjami producentów;
- zgodność z dokumentacją techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru;
- jakość zastosowanych materiałów;
- właściwe zabezpieczenie terenu budowy;
- ochronę środowiska w czasie wykonania robót;;
- ochronę przeciwpożarową;
- ochronę własności publicznej i prawnej;
- przestrzeganie zasad BHP;
- ochronę i utrzymanie robót;
- stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wytyczenie w terenie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z dokumentacją projektową. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, naprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

1.8.4 Materiały.

Wykonawca na życzenie Zamawiającego przedstawi informacje dotyczące proponowanego źródła pozyskania materiałów i w wymaganych sytuacjach odpowiednie atesty, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inwestora przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów i urządzeń przeznaczonych do robót. Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów i urządzeń do wykonania robót.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do wykonania robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy, w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

1.8.5 Zasady kontroli jakości robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

1.8.6 Badania i pomiary.

Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

1.8.7 Badanie prowadzone przez Inspektora Nadzoru.

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania.

1.8.8 Dokumenty budowy.

Dokumentację robót stanowią następujące dokumenty:

- pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę;
- projekt budowlany/dokumentacja projektowa;
- dziennik budowy (jeśli jest wymagany).

1.8.9 Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Tablice informacyjne i ostrzegawcze będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

1.8.10 Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami ustalonymi w dokumentacji projektowej. Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Musi być on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

1.8.11 Transport.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu robót. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych prac i przewożonych materiałów. Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

2 Część informacyjna.

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Projektowane zamierzenie nie narusza przepisów prawa ochrony środowiska, prawa geologicznego i górniczego oraz prawa wodnego.

Wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów pozyska Wykonawca we własnym zakresie.

2.2 Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający udostępni Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2018 poz. 1202);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz.U. z 2016 r. poz. 1493);
- Ustawa z dnia 29 lutego 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2019, poz. 1396);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r – Prawo wodne (Dz.U. 2018, poz. 2268);
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2019 poz. 868);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019, nr 75, poz. 1065);
- PN-EN 16630 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe - Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

3. Załączniki graficzne.

3.1 Mapa terenu.