



Autorska Pracownia Inżynierii Sanitarnej

✉: ul. Kondratowicza 6, 64-920 PIŁA

☎: (67) 212-00-88

Fax: (67) 353-30-54

www.apis.pila.pl

e-mail: apis@apis.pila.pl

NIP 764-240-47-31

REGON 302065891

Piła, grudzień 2022 r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowa kanalizacji sanitarnej z SUW Stępuchowo do istniejącego rurociągu grawitacyjnego w Kozielsku

BRANŻA SANITARNA I ELEKTRYCZNA

INWESTOR:

Nazwa: **Gmina Damasławek**

Adres: **ul. Rynek 8, 62-110 Damasławek**

OBIEKT BUDOWLANY:

Nazwa: **Sieć kanalizacji sanitarnej z pompownią ścieków**

Kategoria obiektu: **XXVI – sieć kanalizacji sanitarnej z pompownią ścieków**

Adres: **działki ewidencyjne: 1/2, 10 obręb ewidencyjny Kozielsko 0013; 57/1, 64 obręb ewidencyjny Stępuchowo 0012**

jednostka ewidencyjna 302802_2 Damasławek - obszar wiejski

Identyfikatory działek

ewidencyjnych: **302802_2.0013.1/2, 302802_2.0013.10, 302802_2.0012.57/1, 302802_2.0012.64**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Funkcja	Nazwisko i imię	Numer i zakres uprawnień budowlanych	Data i podpis
Projektant: (branża sanitarna)	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP / 0143 / POOS / 12	grudzień 2022 r.
Sprawdzająca: (branża sanitarna)	mgr inż. Helena Rodziewicz	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP / 0114 / POOS / 06	grudzień 2022 r.
Projektant (branża elektryczna):	tech. Adam Siatkowski	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr UAN-8345 / 805 / 84	grudzień 2022 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Oświadczenie projektantów i sprawdzającej.....3

Uprawnienia budowlane projektantów i sprawdzającej.....4-12

Lp.	Nazwa dokumentu	Strona
1	Uprawnienia do projektowania i zaświadczenie o przynależności do WOIB projektanta – branża sanitarna.	4-6
2	Uprawnienia do projektowania i zaświadczenie o przynależności do WOIB sprawdzającej projekt – branża sanitarna.	7-9
3	Uprawnienia do projektowania i zaświadczenie o przynależności do WOIB projektanta – branża elektryczna.	10-12

Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu.....13

Lp.		Strona
1	Przedmiot zamierzenia budowlanego	13
2	Istniejący stan zagospodarowania terenu	13
3	Projektowane zagospodarowanie terenu	14
4	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	14
5	Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	14
6	Przedmiot projektu w kontekście ochrony zabytków	15
7	Przedmiot projektu w kontekście wpływów eksploatacji górniczej	15
8	Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkownika	15
9	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	15
10	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	16
11	Obszar oddziaływania obiektu	16

Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu.....17-19

Lp.	Nazwa rysunku	Skala	Numer rysunku	Strona
1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	01	18
2	Projekt zagospodarowania terenu – teren SUW Stępuchowo	1:200	02	19



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCEJ

My, niżej podpisani, zgodnie z art. 34, ust.3d pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, wraz z późniejszymi zmianami, oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania:

Budowa kanalizacji sanitarnej z SUW Stępuchowo do istniejącego rurociągu grawitacyjnego w Kozielsku

gdzie Inwestorem jest Gmina Damasławek, a projektowane obiekty budowlane położone są w Kozielsku i Stępuchowie na działkach ewidencyjnych: 1/2, 10 obręb ewidencyjny Kozielsko 0013 oraz 57/1, 64 obręb Stępuchowo 0012

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

(branża sanitarna)

data: 15 grudzień 2022 r.

SPRAWDZAJĄCA: mgr inż. Helena Rodziewicz

(branża sanitarna)

data: 15 grudzień 2022 r.

PROJEKTANT: tech. Adam Siatkowski

(branża elektryczna)

data: 15 grudzień 2022 r.

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zadania polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej z SUW Stępuchowo do istniejącego rurociągu grawitacyjnego w Kozielsku, która zostanie zlokalizowana na działkach: 1/2, 10 obręb ewidencyjny Kozielsko 0013 oraz 57/1, 64 obręb ewidencyjny Stępuchowo 0012.

Teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wobec tego Wójt Gminy Damasławek wydał dnia 28 listopada 2022 r. decyzję nr 3/2022 znak PP.6733.4.2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej, które odprowadzać będzie wody popłuczne oraz ścieki bytowe ze stacji uzdatniania wody w Stępuchowie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miejscowości Kozielsko. W ramach zadania zaprojektowano:

- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160 o długości **5,1 mb**,
- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200 o długości **7,1 mb**,
- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø400 o długości **37,7 mb**,
- sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej Ø90 o długości **459,8 mb**,

Łącznie kanalizacja sanitarna o długości **509,7 mb**.

- **jedną** pompownię ścieków wraz z instalacją elektryczną.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren przez który przebiegać będzie projektowana sieć kanalizacji sanitarnej położony jest na terenie miejscowości Stępuchowo oraz Kozielsko.

Obszar objęty opracowaniem uzbrojony jest w:

- sieć wodociągową wraz z przyłączami (na części obszaru);
- sieć kanalizacji sanitarnej (na części obszaru),
- przewody sieci telekomunikacyjnej wraz z podejściami,
- napowietrzną i podziemną sieć elektroenergetyczną wraz z linią oświetleniową.

Zagospodarowanie terenu inwestycji stanowi teren istniejącej stacji uzdatniania wody w Stępuchowie, a także istniejąca droga asfaltowa i jej pobocze na odcinku pomiędzy stacją uzdatniania wody a miejscowością Kozielsko. Wzdłuż drogi asfaltowej znajdują się głównie pola uprawne, cmentarz oraz istniejąca zabudowa miejscowości Kozielsko.

W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego nie przewiduje się rozbiórki obiektów budowlanych (nie licząc obszarów naruszonych podczas robót ziemnych).

3. Projektowane zagospodarowania terenu.

Zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej, które odprowadzać będzie wody popłuczne oraz ścieki bytowe ze stacji uzdatniania wody w Stępuchowie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miejscowości Kozielsko - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rysunki 01 i 02. Projektowana sieć przebiegać będzie przez działki ewidencyjne:

Lp.	Numer działki	Obręb ewidencyjny	Właściciel / zarządca działki	Uwagi
1.	1/2	Kozielsko 0013	Gmina Damasławek ul. Rynek 8, 62-110 Damasławek	
2.	10	Kozielsko 0013	Gmina Damasławek ul. Rynek 8, 62-110 Damasławek	
3.	57/1	Stępuchowo 0012	Gmina Damasławek ul. Rynek 8, 62-110 Damasławek	
4.	64	Stępuchowo 0012	Gmina Damasławek ul. Rynek 8, 62-110 Damasławek	

Zaprojektowano podziemną sieć kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno-ciśnieniowym. Wody popłuczne oraz ścieki sanitarne za pośrednictwem rurociągów i studzienek dopłyną grawitacyjnie do projektowanej podziemnej, przejazdowej pompowni ścieków. Celem zapewnienia odpowiedniej retencji wód popłucznych zaprojektowano rurociągi i studzienki o odpowiedniej średnicy. Po dopłynięciu do pompowni ścieki zostaną przetłoczone do istniejącej na terenie Kozielsko sieci kanalizacji sanitarnej.

Pompownia ścieków w formie przejazdowego podziemnego betonowego zbiornika o średnicy wewnętrznej 1,5 m zlokalizowana będzie na działce o numerze ewidencyjnym 57/1 obręb Stępuchowo. Nadziemną częścią pompowni będzie szafa sterownicza oraz kominki wentylacyjne.

Na potrzeby zasilania pompowni ścieków zaprojektowano także wewnętrzną linię zasilania energetycznego. Należy wykonać instalację elektryczną wg rysunku 02. Ponadto, na potrzeby przyszłościowego podłączenia zasilania pompowni do stacjonarnego agregatu prądotwórczego pracującego w układzie SZR, należy poprowadzić dodatkową linię zasilania energetycznego od pompowni do pomieszczenia rozdzielni energetycznej w SUW Stępuchowo. Kable posadzić na głębokości 0,6 m pod poziomem terenu. 0,3 m nad przewodem zabudować taśmę ostrzegawczą.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej to inwestycja liniowa. Długość zaprojektowanych w niniejszym opracowaniu przewodów kanalizacji sanitarnej wynosi **509,7 mb**.

5. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wobec tego Wójt Gminy Damasławek wydał dnia 28 listopada 2022 r. decyzję nr 3/2022 znak PP.6733.4.2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Niniejszy projekt spełnia wymogi zawarte w w/w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Poniżej przedstawiono najważniejsze jej zapisy.

1. *Miejsce inwestycji: działki 1/2 i 10 obręb Kozielsko; 57/1 i 64 obręb Stępuchowo* → spełnione.

2. *Rodzaj inwestycji:*

- *kanalizacja sanitarne o długości do 600 m, średnica dn80-400* → spełnione.

- *pompownia ścieków o średnicy wewnętrznej do 2,0 m* → spełnione.

3. *Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych* → spełnione.

4. *Linie rozgraniczające teren inwestycji* → spełnione, obszar inwestycji nie wykracza poza.

6. Przedmiot projektu w kontekście ochrony zabytków.

Przedmiotowy projekt został uzgodniony przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu - pismo znak Po-WA.5183.10414.1.2022 z 8 listopada 2022 r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków poinformował, że na terenie objętym inwestycją nie występują zewidencjonowane stanowiska archeologiczne, więc nie ma konieczności prowadzenia badań archeologicznych podczas realizacji inwestycji.

Jednakże, zgodnie z art. 232 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 tekst jednolity) Inwestor, jak i wykonawca prac, w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem zobowiązany jest do:

- 1) wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczenie przy użyciu dostępnych środków miejsca jego odkrycia;
- 3) niezwłocznego zawiadomienia o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Damasławek.

7. Przedmiot projektu w kontekście wpływów eksploatacji górniczej.

Projektowana sieć znajduje się w obszarze nieobjętym wpływem eksploatacji górniczej.

8. Informacje o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Projektowana sieć nie będzie negatywnie oddziaływała na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników.

Potencjalne zagrożenia na etapie wykonawstwa robót wskazano w informacji BIOZ.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

9.1. Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Nie dotyczy.

9.2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Nie dotyczy.

9.3. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Nie dotyczy.

9.4. Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

Nie dotyczy.

9.5. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Nie dotyczy.

9.6. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych w tym informacje o:

- **drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych** → dojazd do projektowanych obiektów możliwy drogą gminną działka 64 obręb Stępuchowo.

- zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych

Nie dotyczy.

9.7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.

Nie dotyczy.

10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Roboty ziemne w rejonie istniejących sieci podziemnych należy wykonywać zgodnie z zaleceniami ich zarządców – szczegółowe wytyczne zawarto w protokole z posiedzenia narady koordynacyjnej znak **WGK.6630.230.2022** z 7 grudnia 2022 r. (załączono do załączników do projektu budowlanego). Naruszone nawierzchnie należy odtworzyć do stanu pierwotnego (a także wykonać wymianę gruntu na nośny i zdatny do zagęszczenia), zgodnie z decyzją i uzgodnieniem Gminy Damasławek (załączono do załączników do projektu budowlanego).

11. Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działki, na których zlokalizowano projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej to jest 1/2 i 10 obręb ewidencyjny Kozielsko 0013 oraz 57/1 i 64 obręb ewidencyjny Stępuchowo 0012

Podstawa takiego stanowiska projektanta:

1. Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w w/w ustawie wymagań ogólnych.
2. Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późniejszymi zmianami) – budowa sieci kanalizacji sanitarnej o długości poniżej 1 km nie wymaga pozyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446) – projektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie znajduje się na terenie, gdzie występują zewidencjonowane stanowiska archeologiczne. Postępować zgodnie z opisem w punkcie 6.

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Grzegorz Rodziewicz
(branża sanitarna)

PROJEKTOWAŁ: tech. Adam Siatkowski
(branża elektryczna)



CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowa kanalizacji sanitarnej z SUW Stępuchowo do
istniejącego rurociągu grawitacyjnego w Kozielsku