

Dnia 23. 08. 2022

Dąbrowa Tarnowska, 12.07.2022r.

DECYZJA Nr 3/2022

O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 12 ust 1-4, art. 17, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1363 z późn. zm.), oraz art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Drogowego w Dąbrowie Tarnowskiej z siedzibą: ul. Warszawska 48, 33-200 Dąbrowa Tarnowska, działającego przez pełnomocnika: Pana Ryszarda Giza, Intra – BIM, ul. Witosowa 2, 43-410 Zebrydowice, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1309K ZALPIE - SAMOCICE W MIEJSCOWOŚCI ZALPIE”.

ZEZWALAM NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

pn.: „PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1309K ZALPIE - SAMOCICE W MIEJSCOWOŚCI ZALPIE”, na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych znajdujących się:

inwestycja zlokalizowana jest w województwie małopolskim, w powiecie dąbrowskim, gmina Olesno, miejscowość Zalpie, Niwki na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych znajdujących się:

a) w liniach rozgraniczających teren inwestycji (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0006 Niwki: nieruchomości – działki ewidencyjne 200/8 (200/3), 200/6 (200/4), powiat dąbrowski województwo małopolskie,

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0012 Zalpie: nieruchomości – działki ewidencyjne 826/2 (826), 827/6 (827/1), 827/4 (827/2), 830/2 (830), 831/2 (831), 833/2 (833), 819/2 (819), 834/7 (834/3), 816/2 (816), 815/2 (815), 814/2 (814), 813/2 (813), 834/5 (834/1), 600/2 (600), 553/2 (553), 554/2 (554), 479/2 (479), 479/3 (479), 126/2 (126), 477/2 (477), 127/2 (127), 129/2 (129), 30/2 (30), 31/2 (31), 57/2 (57), 32/6 (32/2), 32/4 (32/1), 56/2 (56), 34/8 (34/6), 44 powiat dąbrowski województwo małopolskie

b) w obszarze, na którym zachodzi obowiązek dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych, sieci i elementów uzbrojenia terenu (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0006 Niwki: nieruchomości – działki ewidencyjne: 11,

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0012 Zalpie: nieruchomości – działki ewidencyjne: 593, 1055, 412, 766, 31/1 (31), 1094, 169, 477/1 (477), 458, 484, 594/6, 594/4, 603, 602, powiat dąbrowski województwo małopolskie

Nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren drogi, które dotychczas nie są własnością Powiatu Dąbrowskiego, staną się z mocy prawa własnością Powiatu Dąbrowskiego z dniem, kiedy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, wydanej przez Starostę Dąbrowskiego (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia projektu podziału; w nawiasie podano numer działki przed podziałem).

Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest przedsięwzięcie pn.: „**PRZEBUDOWA DRUGI POWIATOWEJ NR 1309K ZALPIE - SAMOCIE W MIEJSCOWOŚCI ZALPIE**” polegająca na:

- Wykonanie poszerzenia jezdni do parametrów drogi powiatowej klasy L
- Korekta spadków podłużnych i poprzecznych jezdni wraz z wymianą podbudowy,
- wykonanie w prawej krawędzi jezdni pobocza ulepszonego o szerokości 1,5m i nawierzchni bitumicznej
- Przebudowa wszystkich zjazdów na odcinku przebudowywanej drogi do graniczących z nią nieruchomości
- Przebudowa skrzyżowań z drogami gminnymi i drogami wewnętrznymi na odcinku objętym opracowaniem projektywnym
- Przebudowa istniejących przepustów pod koroną drogi
- Przebudowa istniejących chodników
- Wykonanie przebudowy sieci uzbrojenia terenu kolidujących z przebudowywaną drogą
- Wykonanie niezbędnych urządzeń odwadniających pas drogowy
- Stosowne oznakowanie pionowe i poziome oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu w miejscach koniecznych

W ramach przedmiotowej inwestycji przewidziano przebudowę istniejącej jezdni wraz z ciągami pieszymi i systemem odwodnienia. Szerokość jezdni zostanie dostosowana do wymaganej klasy drogi lokalnej i wyniesie 5,50 m z poszerzeniami na łukach. W ciągu drogi zaprojektowano utwardzone pobocza o szerokości 1,5m zlokalizowane przy prawej krawędzi jezdni. Zaprojektowano chodniki obustronnie o szerokości 2,0m każdy zlokalizowane przy krawędzi jezdni. Przewidziano, że zostaną one zaprojektowane tak, aby zapewnić ciągłość ruchu piesze go pomiędzy istniejącymi drogami powiatowymi nr 1313 Dąbrowska – Zalpie oraz 1311 Zalpie – Kuzie.

Jezdnie w przekroju typowym posiadać będzie przekroj daszkowy z pochYLENIEM obustronnym o wartości 2%, chodniki zaprojektowano z jednostronnym spadkiem o wartości 2% w kierunku jezdni lub rowu przydrożnego. Zamierzenie inwestycyjne zakłada przebudowę istniejących zjazdów publicznych oraz indywidualnych. Pochylenia poprzeczne zjazdów dostosowano do istniejącego terenu.

W ramach inwestycji zostanie wykonany system odwodnieniowy drogi poprzez przebudowę istniejących rowów oraz budowę kanalizacji deszczowej. Ponadto przedmiotowa inwestycja będzie kolidować z sieciami obcymi, które w niezbędnym zakresie zostaną przebudowane.

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.

Droga Powiatowa nr 1309K zlokalizowana jest w miejscowości Zalpie, w województwie małopolskim, w powiecie dąbrowskim, w gminie Olesno. Droga ta przebiega przez centrum miejscowości. Zapewnia ona obsługę komunikacyjną dla mieszkańców przyległego terenu.

Droga zaczyna się na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1313K (Dąbrowska – Zaliczów) i prowadzi w stronę Samocic, gdzie łączy się z drogą powiatową nr 1310K. W granicach inwestycji droga powiatowa nr 1309K łączy się z drogą powiatową nr 1311K Zalpie – Kuzie oraz drogami gminnymi.

Istniejąca droga powiatowa krzyżuje się z następującymi drogami:

- km 0+020,00 droga powiatowa 1311K Zalpie – Kuzie
- km 0+600,00 dr gmina dz. 766 obręb Zalpie
- km 0+758,80 dr gmina dz. 484 obręb Zalpie
- km 1+359,95 dr gmina dz. 458 obręb Zalpie

- km 1+378,50 dr gmina dz. 484 obręb Zalipie
- km 1+760,19 dr gmina dz. 1094 obręb Zalipie
- km 1+888,29 dr gmina dz. 169 obręb Zalipie

2. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji planowanego przedsięwzięcia, zostały wyznaczone na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji, tj. mapach z proponowanym przebiegiem drogi w skali 1:1000. Przedmiotowe linie opisane i wskazane na wyżej wymienionym załączniku, określają teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie – w granicach działek, linia określająca teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie - będąca jednocześnie linia podziałową działek, linia rozgraniczająca teren inwestycji, przebiegająca poza granicami działek – linia czasowego zajęcia. Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na działkach znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji nr:

w liniach rozgraniczających teren inwestycji (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0006 Niwki: nieruchomości – działki ewidencyjne 200/8 (200/3), 200/6 (200/4), powiat dąbrowski województwo małopolskie,

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0012 Zalipie: nieruchomości – działki ewidencyjne 826/2 (826), 827/6 (827/1), 827/4 (827/2), 830/2 (830), 831/2 (831), 833/2 (833), 819/2 (819), 834/7 (834/3), 816/2 (816), 815/2 (815), 814/2 (814), 813/2 (813), 834/5 (834/1), 600/2 (600), 553/2 (553), 554/2 (554), 479/2 (479), 479/3 (479), 126/2 (126), 477/2 (477), 127/2 (127), 129/2 (129), 30/2 (30), 31/2 (31), 57/2 (57), 32/6 (32/2), 32/4 (32/1), 56/2 (56), 34/8 (34/6), 44 powiat dąbrowski województwo małopolskie

w obszarze, na którym zachodzi obowiązek dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych, sieci i elementów uzbrojenia terenu (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0006 Niwki:: nieruchomości – działki ewidencyjne: 11,

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0012 Zalipie: nieruchomości – działki ewidencyjne: 593, 1055, 412, 766, 31/1 (31), 1094, 169, 477/1 (477), 458, 484, 594/6, 594/4, 603, 602, powiat dąbrowski województwo małopolskie

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wnioskowane zamierzenie nie odpowiada definicji przedsięwzięcia określonego w art. 3 ust. 1 pkt 13 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm.), gdyż nie spełnia warunków określanych w katalogu przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 r. poz. 1397 z późn. zm.)

Dla planowanej inwestycji drogowej wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Decyzja Wójta Gminy Olesno znak: N/Z/6220/3-8/20/21

z dnia 16.04.2021r. (Zobowiązując się inwestora do zastosowania się i przestrzegania wymogów i warunków zawartych w przedmiotowej decyzji)

Planowana do realizacji inwestycja drogowa nie znajduje się w obszarze miejscowości uzdrowiskowych, czyli nie wymaga uzyskania opinii ministra właściwego do spraw zdrowia. Planowana do realizacji inwestycja drogowa nie znajduje się w obszarze pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, czyli nie wymaga uzyskania opinii dyrektora właściwego urzędu morskiego.

Planowana do realizacji inwestycja drogowa nie znajduje się w obszarze infrastruktury kolejowej – w odniesieniu do linii kolejowej, czyli nie wymaga uzyskania opinii właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej.

Wystąpiłoby do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie – Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią – na podstawie pisma znak: KR.R.PU.430.116.2021.MMP z dnia 30.06.2021r. poinformowano, iż Dyktor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie nie wnosi uwag do realizacji przedmiotowej inwestycji. Wystąpiłoby do właściwego organu górniczego – w odniesieniu do terenów górnich – po złożeniu wniosku o wydanie opinii Dyktor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie pismem znak: KRA.5124.93.2021.TS L. dz. 17693/06/2021 z dnia 15.06.2021r. poinformował o braku podstaw prawnych działań Dyrektora z uwagi na fakt, iż przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami terenów górnich.

Wystąpiłoby do Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie – w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Lasów Państwowych – po złożeniu wniosku o wydanie opinii Lasów Państwowych – Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Krakowie pismem znak: ZZ.2212.3.2022 z dnia 24.01.2022r. poinformował, iż nie wnosi uwag do realizacji przedmiotowej inwestycji.

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony dóbr kultury.

Wystąpiłoby do właściwego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie, Delegatura w Tarnowie – w odniesieniu do dóbr kultury chronionych na podstawie odrębnych przepisów – Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pismem znak: DT.1.5183.142.2021.PH.TS z dnia 24.06.2021r. opiniuje pozytywnie przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne pod warunkami dodatkowymi:

1. Należy zachować w nienaruszonym stanie obiekty ujęte w rejestrze zabytków, które znajdują się w rejonie planowanej inwestycji tj.:
- Zagroda Felicji Curyłowej w Zaliptu, Filia Muzeum Etnograficznego i Oddziału Muzeum Okręgowego w Tarnowie, wpisane do rejestru zabytków na mocy decyzji z dn. 07.06.1977r. pod nr A-124

2. Podczas prowadzenia robót budowlanych w sąsiedztwie powyższych obiektów zabytkowych należy zwrócić szczególną uwagę, aby nie doszło do ich uszkodzenia (jeżeli to niezbędne należy je zabezpieczyć na czas prowadzenia prac). Należy ograniczyć wykonywanie robót budowlanych ciężkimi maszynami w rejonie obiektów zabytkowych (wibracje mogą doprowadzić do ich uszkodzenia). Jeżeli to niezbędne prace należy wykonywać ręcznie. W związku z niniejszym roboty budowlane wykonywane w ramach planowanej inwestycji nie mogą naruszyć substancji nin. obiektów bez dodatkowego uzgodnienia z tut. urzędem. Jeżeli dojdzie do uszkodzenia obiektu koszty przywrócenia zabytku do stanu pierwotnego ponosi inwestor, po wczesniejszym uzgodnieniu planowanych prac z tut. Organem.
3. Należy powyższe obiekty oznaczyć na projekcie i wskazać niezbędne środki ostrożności wobec robót budowlanych prowadzonych w ich sąsiedztwie.

W związku z powyższym należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w sąsiedztwie ww. obiektów i dostosować się do warunków dodatkowych.

5. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Na obszarze brak jest obiektów służących obronności Państwa, w związku z tym nie ma potrzeby określenia warunków służących przedmiotowej obronności. Budowany układ drogowy nie znajduje się w wykazie obiektów infrastruktury transportu samochodowego szczególnie ważnych dla bezpieczeństwa i obronności państwa, o których mowa w § 2, pkt 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie obiektów szczególnie ważnych dla bezpieczeństwa i obronności państwa oraz ich szczególnej ochrony (Dz. U. z 2003r. Nr 116, poz. 1090z późn. zm.)

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na zagospodarowanie działek sąsiednich zgodnie z obowiązującymi przepisami i prawem właścicieli działek. Nie pogorszy również środowiska naturalnego, nie będzie naruszała uzasadnionych i chronionych prawem interesów osób trzecich. W trakcie realizacji inwestycji, budowa powinna być prowadzona w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia. Należy zapewnić mieszkańcom obszaru sąsiadującego dostęp do drogi publicznej, światła dziennego, medów tj.: bieżąca woda, elektryczność, łączność itd. Wykonawca robót powinien minimalizować uciążliwość związane z budową tj.: hałas i zamieszanie. Prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej z użyciem sprzętu spełniającego dopuszczalne normy.

Na etapie wykonywania prac budowlanych emisja drgań mechanicznych może występować w związku z pracą ciężkiego sprzętu wykonującego roboty budowlane. Pracujące maszyny jak i wysokiej częstotliwości. Ponadto w okresie prac budowlanych będą występować czynniki mające wpływ na powietrze atmosferyczne, takie jak spaliny z silników spalinowych pojazdów i maszyn, substancje odrotworcze, powstające przy układaniu mas bitumicznych czy pył powstający w czasie robót ziemnych. Wymienione uciążliwości będą miały charakter krótkotrwały, związane będą tylko z okresem prac budowlanych i dlatego należy uznać, że ten etap nie spowoduje trwałych negatywnych zmian w środowisku atmosferycznym. Źródłem substancji powodujących zamieszanie powietrza atmosferycznego w fazie eksploatacji przedsięwzięcia będą pojazdy poruszające się po analizowanym odcinku drogi.

Inwestycję zaprojektowano, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2017r, poz. 1332), w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:
- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dostępu do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zamieszaniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.
W toku realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów ustawy z dnia 07.07.1994r. *Prawo budowlane* (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) w tym wymogów art. 5 tej ustawy, w szczególności realizacja inwestycji nie może powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej.

I. ZATWIERDZAM PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

nizej wymienionych działek ewidencyjnych położonych w jednostce ewidencyjnej Olesno miasto – obręb nr 0012 Zalipie:

działka nr 600, TRID/00005026/4, o powierzchni 0,67 ha dzieli się na:
działkę nr 600/1 o powierzchni 0,66 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 600/2 o powierzchni 0,0062 ha (pod inwestycję),

działkę nr 834/1, TR1D/00032935/7, o powierzchni 0,5670 ha dzieli się na:
działkę nr 834/4 o powierzchni 0,5607 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 834/5 o powierzchni 0,0063 ha (pod inwestycję),

działka nr 834/3, TR1D/00032935/7, o powierzchni 0,3949 ha dzieli się na:
działkę nr 834/6 o powierzchni 0,3890 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 834/7 o powierzchni 0,0059 ha (pod inwestycję),

działka nr 816, TR1D/00032935/7, o powierzchni 0,1703 ha dzieli się na:
działkę nr 816/1 o powierzchni 0,1595 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 816/2 o powierzchni 0,0108 ha (pod inwestycję),

działka nr 813, TR1D/00034092/9, o powierzchni 0,19 ha dzieli się na:
działkę nr 813/1 o powierzchni 0,19 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 813/2 o powierzchni 0,0036 ha (pod inwestycję),

działka nr 814, TR1D/00004819/3, o powierzchni 0,1690 ha dzieli się na:
działkę nr 814/1 o powierzchni 0,1654 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 814/2 o powierzchni 0,0036 ha (pod inwestycję),

działka nr 815, TR1D/00004829/6, o powierzchni 0,1755 ha dzieli się na:
działkę nr 815/1 o powierzchni 0,1670 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 815/2 o powierzchni 0,0085 ha (pod inwestycję),

działkę nr 833, TR1D/00044679/1, o powierzchni 0,65 ha dzieli się na:
działkę nr 833/1 o powierzchni 0,63 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 833/2 o powierzchni 0,0152 ha (pod inwestycję),

działka nr 819, TR1D/00005455/0, o powierzchni 1,03 ha dzieli się na:
działkę nr 819/1 o powierzchni 0,99 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 819/2 o powierzchni 0,0447 ha (pod inwestycję),

działka nr 830, AWZ 143/76, o powierzchni 0,22 ha dzieli się na:

działkę nr 830/1 o powierzchni 0,18 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 830/2 o powierzchni 0,0424 ha (pod inwestycję),

działka nr 827/2, TR1D/00052354/6, o powierzchni 0,01 ha dzieli się na:
działkę nr 827/3 o powierzchni 0,01 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 827/4 o powierzchni 0,0008 ha (pod inwestycję),

działka nr 827/1, TR1D/00044341/3, o powierzchni 0,93 ha dzieli się na:
działkę nr 827/5 o powierzchni 0,88 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 827/6 o powierzchni 0,0511 ha (pod inwestycję),

działkę nr 831, TR1D/00014774/8, o powierzchni 1,66 ha dzieli się na:
działkę nr 831/1 o powierzchni 1,65 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 831/2 o powierzchni 0,0080 ha (pod inwestycję),

działka nr 826, TR1D/00035424/3, o powierzchni 0,89 ha dzieli się na:
działkę nr 826/1 o powierzchni 0,86 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 826/2 o powierzchni 0,0305 ha (pod inwestycję),

działkę nr 34/6, TR1D/00025577/7, o powierzchni 0,2421 ha dzieli się na:
działkę nr 34/7 o powierzchni 0,2375 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 34/8 o powierzchni 0,0046 ha (pod inwestycję),

działka nr 32/1, TR1D/00049179/1, o powierzchni 0,79 ha dzieli się na:
działkę nr 32/3 o powierzchni 0,79 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 32/4 o powierzchni 0,0041 ha (pod inwestycję),

działka nr 32/2, TR1D/00054584/1, o powierzchni 1,13 ha dzieli się na:
działkę nr 32/5 o powierzchni 1,10 ha (przeznaczenie dotychczasowe)
działkę nr 32/6 o powierzchni 0,0302 ha (pod inwestycję)

działka nr 31, TR1D/00037537/2, o powierzchni 0,31 ha dzieli się na:
działkę nr 31/1 o powierzchni 0,28 ha (przeznaczenie dotychczasowe)
działkę nr 31/2 o powierzchni 0,0336 ha (pod inwestycję)

działka nr 30, TR1D/00005490/7, o powierzchni 2,19 ha dzieli się na:
działkę nr 30/1 o powierzchni 2,18 ha (przeznaczenie dotychczasowe)
działkę nr 30/2 o powierzchni 0,0141 ha (pod inwestycję)

działka nr 56, TR1D/00009489/5, o powierzchni 0,13 ha dzieli się na:
działkę nr 56/1 o powierzchni 0,11 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 56/2 o powierzchni 0,0180 ha (pod inwestycję),

działkę nr 57, TR1D/00036510/8, o powierzchni 0,77 ha dzieli się na:
działkę nr 57/1 o powierzchni 0,76 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 57/2 o powierzchni 0,0123 ha (pod inwestycję),

działka nr 129, TR1D/00043248/4, o powierzchni 0,47 ha dzieli się na:
działkę nr 129/1 o powierzchni 0,44 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 129/2 o powierzchni 0,346 ha (pod inwestycję),

działka nr 127, TR1D/00046587/3, o powierzchni 0,59 ha dzieli się na:
działkę nr 127/1 o powierzchni 0,59 ha (przeznaczenie dotychczasowe)
działkę nr 127/2 o powierzchni 0,0027 ha (pod inwestycję)

działka nr 126, TR1D/00019590/9, o powierzchni 0,57 ha dzieli się na:
działkę nr 126/1 o powierzchni 0,57 ha (przeznaczenie dotychczasowe)
działkę nr 126/2 o powierzchni 0,0053 ha (pod inwestycję)

działka nr 477, TR1D/00013294/2, o powierzchni 0,91 ha dzieli się na:
działkę nr 477/1 o powierzchni 0,79 ha (przeznaczenie dotychczasowe)
działkę nr 477/2 o powierzchni 0,1207 ha (pod inwestycję)

działka nr 479, TR1D/00023120/5, o powierzchni 2,92 ha dzieli się na:
działkę nr 479/1 o powierzchni 2,92 ha (przeznaczenie dotychczasowe)
działkę nr 479/2 o powierzchni 0,0020 ha (pod inwestycję)
działkę nr 479/3 o powierzchni 0,0030 ha (pod inwestycję)

działka nr 554, TR1D/00029426/2, o powierzchni 0,41 ha dzieli się na:
działkę nr 554/1 o powierzchni 0,39 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 554/2 o powierzchni 0,0222 ha (pod inwestycję),

działkę nr 553, TR1D/00029426/2, o powierzchni 0,82 ha dzieli się na:
działkę nr 553/1 o powierzchni 0,81 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 553/2 o powierzchni 0,0115 ha (pod inwestycję),

nizej wymienionych działek ewidencyjnych położonych w jednostce ewidencyjnej Olesno miasto – obręb nr 0006 Nivki:

działka nr 200/4, TR1D/00023258/1, o powierzchni 1,16 ha dzieli się na:
działkę nr 200/5 o powierzchni 1,16 ha (przeznaczenie dotychczasowe),
działkę nr 200/6 o powierzchni 0,0049 ha (pod inwestycję),

działka nr 200/3, TR1D/00023257/4, o powierzchni 0,87 ha dzieli się na:
działkę nr 200/7 o powierzchni 0,86 ha (przeznaczenie dotychczasowe)
działkę nr 200/8 o powierzchni 0,0052 ha (pod inwestycję)

Projekty podziałów zostały opracowane przez uprawnionego geodetę Antoniego Cwierz na mapach w skali 1:2000, przyjętych przez Starostę Dąbrowskiego, w dniu 19.11.2021r., pod numerem ewidencyjnym: P.1204.2021.1996, stanowiących załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

Nieruchomości obejmujące działki nr: jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0006 Nivki: nieruchomości – działki ewidencyjne 200/8 (200/3), 200/6 (200/4), powiat dąbrowski województwo małopolskie,

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0012 Zalipie: nieruchomości – działki ewidencyjne 826/2 (826), 827/6 (827/1), 827/4 (827/2), 830/2 (830), 831/2 (831), 833/2 (833), 819/2 (819), 834/7 (834/3), 816/2 (816), 815/2 (815), 814/2 (814), 813/2 (813), 834/5 (834/1), 600/2 (600), 553/2 (553), 554/2 (554), 479/2 (479), 479/3 (479), 126/2 (126), 477/2 (477), 127/2 (127), 129/2 (129), 30/2 (30), 31/2 (31), 57/2 (57), 32/6 (32/2), 32/4 (32/1), 56/2 (56), 34/8 (34/6), 44 powiat dąbrowski województwo małopolskie wydzielone liniami rozgraniczającymi teren drogi, stają się z mocy prawa własnością Powiatu Dąbrowskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej została wydana przez Starostę Dąbrowskiego.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

Na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1363 z późn. zm.), określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna, tj. dzień nr:

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0006 Nivki: nieruchomości – działki ewidencyjne 200/8 (200/3), 200/6 (200/4), powiat dąbrowski województwo małopolskie,

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0012 Zalipie: nieruchomości – działki ewidencyjne 826/2 (826), 827/6 (827/1), 827/4 (827/2), 830/2 (830), 831/2 (831), 833/2 (833), 819/2 (819), 834/7 (834/3), 816/2 (816), 815/2 (815), 814/2 (814), 813/2 (813), 834/5 (834/1), 600/2 (600), 553/2 (553), 554/2 (554), 479/2 (479), 479/3 (479), 126/2 (126), 477/2 (477), 127/2 (127), 129/2 (129), 30/2 (30), 31/2 (31), 57/2 (57), 32/6 (32/2), 32/4 (32/1), 56/2 (56), 34/8 (34/6), 44

Zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy, jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomości stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego zostaje uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzyja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

Właściwy zarządcą drogi zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy, otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trybie zarząd odpowiedzialności nieruchomości nabyte na własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego na cele budowy dróg z dniem, w którym decyzyja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

II. ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY

Inwestycji drogowej, pn.: „**PRZEBUDOWA DRUGI POWIATOWEJ NR 1309K ZALPIE – SAMOCICE W MIEJSCOWOŚCI ZALPIE**”, na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych znajdujących się:

a) w liniach rozgraniczających teren inwestycji (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0006 Niwki: nieruchomości – działki ewidencyjne 200/8 (200/3), 200/6 (200/4), powiat dąbrowski województwo małopolskie, jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0012 Zalpie: nieruchomości – działki ewidencyjne 826/2 (826), 827/6 (827/1), 827/4 (827/2), 830/2 (830), 831/2 (831), 833/2 (833), 819/2 (819), 834/7 (834/3), 816/2 (816), 815/2 (815), 814/2 (814), 813/2 (813), 834/5 (834/1), 600/2 (600), 553/2 (553), 554/2 (554), 479/2 (479), 479/3 (479), 126/2 (126), 477/2 (477), 127/2 (127), 129/2 (129), 30/2 (30), 31/2 (31), 57/2 (57), 32/6 (32/2), 32/4 (32/1), 56/2 (56), 34/8 (34/6), 44 powiat dąbrowski województwo małopolskie

b) w obszarze, na którym zachodzi obowiązek dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych, sieci i elementów uzbrojenia terenu (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0006 Niwki: nieruchomości – działki ewidencyjne: 11,

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0012 Zalpie: nieruchomości – działki ewidencyjne: 593, 1055, 412, 766, 31/1 (31), 1094, 169, 477/1 (477), 458, 484, 594/6, 594/4, 603, 602, powiat dąbrowski województwo małopolskie

Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest przedsięwzięcie pn.: „**PRZEBUDOWA DRUGI POWIATOWEJ NR 1309K ZALPIE – SAMOCICE W MIEJSCOWOŚCI ZALPIE**” polegająca na:

- Wykonanie poszerzenia jezdnii do parametrów drogi powiatowej klasy L
- Korekta spadków podłużnych i poprzecznych jezdnii wraz z wymianą podbudowy,
- wykonanie w prawej krawędzi jezdnii pobocza ulpszzonego o szerokości 1,5m i nawierzchni bitumicznej
- Przebudowa wszystkich zjazdów na odcinku przebudowywanej drogi do graniczących z nią nieruchomości

- Przebudowa skrzyżowań z drogami gminnymi i drogami wewnętrznymi na odcinku objętym opracowaniem projekcyjnym
- Przebudowa istniejących przepustów pod koroną drogi
- Przebudowa istniejących chodników
- Wykonanie przebudowy sieci uzbrojenia terenu kolidujących z przebudowywaną drogą
- Wykonanie niezbędnych urządzeń odwadniających pas drogowy
- Stosowne oznakowanie pionowe i poziome oraz urzędzenia bezpieczeństwa ruchu w miejscach koniecznych

W ramach przedmiotowej inwestycji przewidziano przebudowę istniejącej jezdnii wraz z ciągami pieszymi i systemem odwodnienia. Szerokość jezdni zostanie dostosowana do wymaganej klasy drogi lokalnej i wyniesie 5,50 m z poszerzeniami na łukach. W ciągu drogi zaprojektowano utwardzone pobocza o szerokości 1,5m zlokalizowane przy prawej krańdźzi jezdni. Zaprojektowano chodniki obustronnie o szerokości 2,0m każdy zlokalizowane przy krańdźzi jezdni. Przewidziano, że zostaną one zaprojektowane tak, aby zapewnić ciągłość ruchu pieszego pomiędzy istniejącymi drogami powiatowymi nr 1313 Dabrowa Tarnowska – Zalipie oraz 1311 Zalipie – Kuzie.

Jezdnia w przekroju typowym posiadać będzie przekrój daszkowy z pochYLENIEM obustronnym o wartości 2%, chodniki zaprojektowano z jednostronnym spadkiem o wartości 2% w kierunku jezdni lub rowu przydrożnego. Zamierzenie inwestycyjne zakłada przebudowę istniejących zjazdów publicznych oraz indywidualnych. PochYLENIA POPRZECZNE zjazdów dostosowano do istniejącego terenu.

W ramach inwestycji zostanie wykonany system odwodnieniowy drogi poprzez przebudowę istniejących rowów oraz budowę kanalizacji deszczowej. Ponadto przedmiotowa inwestycja będzie kolidować z sieciami obcymi, które w niezbędnym zakresie zostaną przebudowane.

katégorie obiektów: IV – elementy dróg publicznych, XXV – drogi, XXVI – sieci.

Projekt budowlany:

Branża drogowa:

- opracowany przez:

mgr inż. Mateusz Słowik - nr uprawnień SLK/8681/PBD/19, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/BD/1130/19

- sprawdzony przez:

mgr inż. Tomasz Wujcicki - nr uprawnień SLK/3638/POOD/11, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/BD/7755/12

Branża instalacyjna:

- opracowany przez:

mgr inż. Roman Indyk - nr uprawnień decyzja nr 172/99, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAP/IS/0771/01

- sprawdzony przez:

inż. Leszek Wołoszyn - nr uprawnień MAP/0172/POOS/08, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAP/IS/0416/08

Branża teletechniczna:

- opracowany przez:

Mgr inż. Krzysztof Kutrybala - nr uprawnień 1863/00/U, wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: PDK/BT/0287/06

1. Określam szczególine warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Podczas prowadzenia robót budowlanych konieczne jest zorganizowanie procesu budowy z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

- roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć;

- roboty budowlane należy prowadzić na terenie objętym zezwoleniem,

- podczas prowadzenia robót budowlanych należy spełnić warunki określone w:

- a) Opinia Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie z dnia 15.06.2021r.
Znak : KRA.5124.93.2021.TS, L.dz. 17693/06/2021,
- b) Opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Wody Polskie z dnia 30.06.2021r.
Znak: KR.RP.U.430.116.2021.MMP
- c) Pismo Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie z dnia 24.01.2022r.
Znak: ZZ.2212.3.2022
- d) Opinia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: DT-1.5183.142.2021.PH.TS z dnia 24.06.2021r.
- e) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydana przez Wójtka Gminy Olesno znak: N/Z/6220/3-8/20/21 z dnia 16.04.2021r.
- f) decyzja wodnoprawna Państwowego Gospodarstwa Wodnego Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu znak: KR.ZUZ.4.4210.194.2021.ES z dnia 20.10.2021r.
(Zobowiązuje się inwestora do zastosowania się i przestrzegania wymogów i warunków zawartych w przedmiotowej decyzji)
- g) pozostałych uzgodnieniach i opiniach,
- inwestycja pociąga za sobą konieczności wycinki drzew i zieleni,
 - prace ziemne w wyniku, których nastąpi konieczność przemieszczenia warstw gleby, powinny być prowadzone tak, aby zapewnić najniższe zmiany w otaczającym ekosystemie, zdjęty humus powinien być zabezpieczony i ponownie użyty,
 - prace budowlane związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nie szkodzący tym drzewom i krzewom,
 - prowadzenie prac budowlanych w rejonie obiektów zamieszkalych, należy prowadzić w taki sposób, aby zminimalizować ich niekorzystny wpływ na istniejącą zabudowę mieszkalną,
 - odpady należy segregować i składować w wydzielonych miejscach w odpowiednich pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty,
 - odpady niebezpieczne należy segregować i przekazywać do odzysku lub unieszkodliwiania uprawnionemu odbiorcy,
 - w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z 2008 r. Dz. U. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.) zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
- Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji.
Podczas prowadzenia robót budowlanych konieczne jest zorganizowanie procesu budowy z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- a. W trakcie prowadzenia budowy należy zapewnić bezkolizyjne dojścia i dojazdy do sąsiadujących nieruchomości,
- b. Inwestycja nie może naruszać istniejącego uzbrojenia terenu poza przypadkami uzgodnionymi z właściwymi gestorami sieci uzbrojenia terenu,
- c. Należy zachować warunki wynikające z uzgodnień dokonanych z gestorami sieci uzbrojenia terenu,
- d. Prowadzenie robót w bezpośrednim sąsiedztwie uzbrojenia terenu, należy prowadzić pod nadzorem służb technicznych administratora danego uzbrojenia terenu,
- e. Należy zachować warunki wynikające z przepisów dot. bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych
- f. Roboty związane z sieciami uzbrojenia terenu należy prowadzić uwzględniając ustalenia zawarte w protokołach z narady koordynacyjnej Starosty Dąbrowskiego nr GN.6630.237.2021 zakończonej w dniu 11.08.2021r. oraz GN.6300.30.2022r.

Investor zobowiązany jest do:

- a) powołania kierownika budowy (robót), który jest obowiązanym prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (nie dotyczy obiektów liniowych),
- b) ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającego uprawnienia budowlane w szczególności drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

użytkowników.

Ze względu na kolizję z planowaną inwestycją przewidziana jest wycinka drzew i krzewów. Drzewa leżące w obszarze objętym wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art.21 ust.2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nie wymagają zgody na ich wycięcie.

Investor przystąpi do rozbiórki ogrodzeń i wycinki drzew po upływie 30 dni od dnia wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Na terenie objętym zakresem opracowania zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu. Zabezpieczenie istniejących sieci, linii zgodnie z warunkami i uzgodnieniami zawartymi w pismach gestorów poszczególnych sieci.

Nie mniej jednak należy się liczyć z tym, że nie wszystkie przewody znajdujące się w obrębie inwestycji zostały zinventaryzowane, a tym samym pokazane na rysunkach. Jeżeli została napotkana przewody (kable, rury kanalizacyjne lub inne rurociągi) nie ujawnione w projekcie należy zawiadomić o tym użytkowników i zabezpieczyć wg jego wymogów. Roboty ziemne w obrębie przekroczeń wykonywać ze szczególną ostrożnością i pod nadzorem

użytkowników.

3. Określam terminy rozbiórki:

1. W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się rozbiórek istniejących obiektów

W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

2. Określam czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- g. Drzewa i krzewy znajdujące się w obrębie inwestycji, nie przeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w ten sposób, że prace w obrębie bryły korzeniowej należy wykonać ręcznie, przy wykonywaniu wykopów korzenie należy zabezpieczyć przed wysuszeniem, w obrębie rzutu korony nie można składować materiałów chemicznych i budowlanych, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postojów sprzętu ciężkiego, prace związane z zagęszczeniem gruntu w obrębie rzutu korony należy ograniczyć do niezbędnego minimum
- h. Obiekty i elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem
- i. Odpady powstające podczas realizacji inwestycji należy gromadzić selektywnie i wywozić poza teren prac budowlanych do uprawnionych podmiotów
- j. Po zakończeniu robót na którym prowadzono roboty należy uporządkować, a pozostałe na nim odpady usunąć na odpowiednie składowisko odpadów.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych, wydaje starosta na wniosek właściwego zarządcy drogi.

UZASADNIENIE

Investor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych i istniejących sieci uzbrojenia terenu, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowało nadmierne trudności lub koszty, będzie obowiązany do zapłaty odszkodowania.

Investor zobowiązany jest na czas prowadzenia robót.

Właściciele lub zarządcy nieruchomości obejmujących części ww. działek w granicach budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, niebędących do realizacji przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, niebędących do realizacji przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, obowiązani są

Określam ograniczenia w korzystaniu ze wskazanych powyżej nieruchomości w związku z koniecznością przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych i istniejących sieci uzbrojenia terenu.

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0012 Zalipie: 484, 594/6, 594/4, 603, 602, powiat dąbrowski województwo małopolskie

jednostka ewidencyjna 120405_2 Olesno – obszar wiejski obręb 0006 Niwki:: nieruchomości – działki ewidencyjne: 11,

Dokonania przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych i istniejących sieci uzbrojenia terenu kolidujących z przedmiotową inwestycją na działkach nr:

III. NAKŁADAM OBOWIĄZEK

- zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,

6. Inwestor jest zobowiązany:

Czas ograniczenia w korzystaniu z części zajmowanych nieruchomości pod budowę inwestycji objętej przedmiotowym wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej przewidywany jest na okres do 3 miesięcy od terminu rozpoczęcia robót budowlanych i wyniesie maksymalnie 30 dni roboczych dla robót związanych z wykonaniem nowego włączenia wlotu drogi publicznej, budowy zjazdów oraz konserwacji (odmulenia) istniejących rowów odwadniających

Zakres wejścia w teren nieruchomości zajmowanych na czas przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów oraz budowy lub przebudowy urządzeń wodnych został przedstawiony na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niebędącego oraz istniejącego uzbrojenia terenu. Działki ewidencyjne zostały wskazane we wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

5. Określam sposób, zakres i czas ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, co do których konieczne jest nałożenie w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obowiązków dokonania przebudowy innych dróg publicznych i istniejących sieci uzbrojenia terenu:

Zarząd Drogowy w Dąbrowie Tarnowskiej z siedzibą: ul. Warszawska 48, 33-200 Dąbrowa Tarnowska, działający przez pełnomocnika: Pan Ryszard Giza, Intra – BIM, ul. Wrzosowa 2, 43-410 Zebrydowice wystąpił do Starosty Dąbrowskiego z wnioskiem z dnia 17.09.2021r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „PRZEBUDOWA DRUGI POWIATOWEJ NR 1309K ZALPIE - SAMOCICE W MIEJSCOWOŚCI ZALPIE”.

Starosta Dąbrowski uznał, że wniosek odpowiada wymogom przepisów prawa i wszczął postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zachowując formy określone w art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Zawiadomienie z dnia 19.11.2021r. o wszczęciu postępowania zostało skierowane do wnioskodawcy oraz do właścicieli lub użytkowników nieruchomości objętych wnioskiem.

Pozostałe strony zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia o wszczęciu postępowania w tej sprawie, zamieszczzonego w TBMII Twoje Media Informacyjne w dniu 01.12.2021r., na tablicy ogłoszeń w dniach 26.11.2021r. do 10.12.2021r. i na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Oleśno, na tablicy ogłoszeń w dniach 23.11.2021r., oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej w dniach od 26.11.2021r. do 10.12.2021r. i na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej w dniu 23.11.2021r.

W obwieszczeniu Starosty Dąbrowskiego oraz w zawiadomieniach o wszczęciu postępowania, zawarto informację o możliwości zgłaszania uwag, wniosków i zastrzeżeń w sprawie, wskazując jednocześnie miejsce i termin ich składania.

Do wniosku Inwestor przedłożył wymagane przepisem art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, opinie i uzgodnienia:

- Opinia Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie z dnia 15.06.2021r. Znak : KRA.5124.93.2021.TS, L.dz. 17693/06/2021,
- Opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Wody Polskie z dnia 30.06.2021r. Znak: KR.RPU.430.116.2021.MMP
- Pismo Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie z dnia 24.01.2022r. Znak: ZZ.2212.3.2022
- Opinia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Znak: DT-1.5183.142.2021.PH.TS z dnia 24.06.2021r.
- Decyzja o środowiskowych warunkach zgody na realizację przedsięwzięcia wydana przez Wójtę Gminy Oleśno znak: N/Z/6220/3-8/20/21 z dnia 16.04.2021r.,
- decyzja wodnoprawna Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu znak: KR.ZUZ.4.4210.194.2021.E5 z dnia 20.10.2021r. (Zobowiązuje się inwestora do zastosowania się i przestrzegania wymogów i warunków zawartych w przedmiotowej decyzji)

Odnosząc się do wymagań określonych w art. 11d ust. 1 pkt 8 ww. ustawy należy zauważyć, że Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegatura w Tarnowie pismem z dnia 24.06.2021r., znak: DT-1.5183.142.2021.PH.TS pozytywnie zaopiniował zamierzenie inwestycyjne jednocześnie informując, że:

1. Należy zachować w nienaruszonym stanie obiekty ujęte w rejestrze zabytków, które znajdują się w rejonie planowanej inwestycji tj.:

- Zagroda Felicji Curyłowej w Zalipiu, Filia Muzeum Etnograficznego i Oddziału Muzeum Okręgowego w Tarnowie, wpisane do rejestru zabytków na mocy decyzji z dn. 07.06.1977r. pod nr A-124

2. Podczas prowadzenia robót budowlanych w sąsiedztwie powyższych obiektów zabytkowych należy zwrócić szczególną uwagę, aby nie doszło do ich uszkodzenia (jeżeli to niezbędne należy je zabezpieczyć na czas prowadzenia prac). Należy ograniczyć

wykonywanie robot budowlanych ciężkimi maszynami w rejonie obiektów zabrytkowych (wibracje mogą doprowadzić do ich uszkodzenia). Jeżeli to niezbędne prace należy wykonywać ręcznie. W związku z niniejszym roboty budowlane wykonywane w ramach planowanej inwestycji nie mogą naruszyć substancji nin. obiektów bez dodatkowego uzgodnienia z tut. urzędem. Jeżeli dojdzie do uszkodzenia obiektu koszty przywrócenia zabytku do stanu pierwotnego ponosi inwestor, po wcześniejszym uzgodnieniu planowanych prac z tut. Organem.

3. Należy powyższe obiekty oznaczyć na projekcie i wskazać niezbędne środki ostrożności wobec robot budowlanych prowadzonych w ich sąsiedztwie.

W związku z powyższym należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w sąsiedztwie ww. obiektów i dostosować się do warunków dodatkowych.

Z analizy akt sprawy wynika, że planowana do realizacji inwestycja drogowa nie znajduje się w obszarze miejscowości uzdrowskiej, czyli nie wymaga uzyskania opinii ministra właściwego do spraw zdrowia, zlokalizowana jest poza obszarem pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, czyli nie wymaga opinii dyrektora właściwego urzędu morskiego, na terenie planowanym do realizacji inwestycji nie ma terenów kolejowych, czyli nie wymaga opinii właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej. Usytuowana jest poza granicami obszarów i terenów górniczych.

Wypełniając dyspozycję art. 35 ust. 1 i art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy-Prawo budowlane, stwierdza się, że:

– projekt zagospodarowania terenu zgodny jest z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.), w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63 poz. 735 z późn. zm.), w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 219 poz. 1864 z późn. zm.), w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013 r., poz. 926 z późn. zm.),

– projekt budowlany jest kompletny i posiada wymagane opinie i uzgodnienia, w tym między innymi:
Opinia Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie z dnia 15.06.2021r.
Znak : KRA.5124.93.2021.TS, L.dz. 17693/06/2021,
Opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Wody Polskie z dnia 30.06.2021r.
Znak: KR.RPU.430.116.2021.MMP

Pismo Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie z dnia 24.01.2022r.
Znak: ZZ.2212.3.2022
Opinia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
znak: DT-1.5183.142.2021.PH.TS z dnia 24.06.2021r.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydana przez Wójtę Gminy Olesno znak: N/Z/6220/3-8/20/21 z dnia 16.04.2021r.,
decyzja wodnoprawna Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu znak: KR.ZUZ.4.4210.194.2021.E5 z dnia 20.10.2021r.
(Zobowiązuje się inwestora do zastosowania się i przestrzegania wymogów i warunków zawartych w przedmiotowej decyzji)

Warunki techniczne przebudowy sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, znak: PSGKR.ZMSZ.763.1141060.1.21 z dnia 02.12.2021r.,

Pismo TAUROWN Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie znak: TD/OTR/OMD/2020-06-10/0000003 z dnia 10.06.2020r.,
Warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej wydane przez TAUROWN Dystrybucja S.A. znak: TD/OTR/OME/K/WT/JG/154/2020 z dnia 23.06.2020r.,
Warunki techniczne zabezpieczenia sieci telekomunikacyjnej wydane przez Orange Polska znak: TTISIKU-2333/20/TK/RM z dnia 01.07.2020r.,
Warunki techniczne wydane przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Dąbrowie Tarnowskiej, znak: RPWIK-DT/NTS/479/2020 z dnia 27.07.2020r.,
Warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego wydane przez TAUROWN Nowe Technologie S.A. znak: TNT/NMD/1014/2021 z dnia 22.01.2021r.,

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydana przez Wójtę Gminy Olesno znak: N/Z/6220/3-8/20/21 z dnia 16.04.2021r.,
zaświadczenie Wójtę Gminy Olesno znak: G.6727.66.2021 z dnia 05.05.2021r.
protokół z narady koordynacyjnej z dnia 11.08.2021r. znak sprawy: GN.6630.237.2021,
protokół z narady koordynacyjnej z dnia 16.02.2022r. znak sprawy: GN.6630.30.2022,
decyzja wodnoprawna Państwowego Gospodarstwa Wodnego Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu znak: KR.ZUZ.4.4210.194.2021.ES z dnia 20.10.2021r.
(Zobowiązuje się inwestora do zastosowania się i przestrzegania wymogów i warunków zawartych w przedmiotowej decyzji),
uzgodnienie z Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, znak: PSGKR.ZMSZ.764.1141510.1.21 z dnia 30.12.2021r., (Zobowiązuje się inwestora do zastosowania się i przestrzegania wymogów i warunków zawartych w przedmiotowym uzgodnieniu),

warunki techniczne zabezpieczenia sieci wydane przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tarnowie znak: OT-DL.420.577.2021.6 z dnia 25.08.2021r. (Zobowiązuje się inwestora do zastosowania się i przestrzegania wymogów i warunków zawartych w przedmiotowym uzgodnieniu),
- do projektu budowlanego dołączono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1 b ustawy - Prawo budowlane, a także zaświadczenia, o których mowa, w art. 12 ust. 7 w/w ustawy,
- projekt budowlany został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania i sprawdzenia projektu zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 w/w ustawy.

Mając na względzie powyższe oraz fakt, że zebrano w trakcie postępowania cały materiał dowodowy wydano przedmiotowe rozstrzygnięcie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji, stronom postępowania, przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego, 33-100 Tarnów, Al. Solidarności 5-9, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.) wnioskodawca jest zwolniony z opłaty skarbowej.

POUCZENIE

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Niniejszą decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadania o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia poprzez jego zamieszczenie w prasie lokalnej, umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Olesno oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w tym Urzędzie (właściwym ze względu na przebieg planowanej inwestycji drogowej), a także na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Dąbrowie Tarnowskiej oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej (właściwym ze względu na przebieg planowanej inwestycji drogowej). Natomiast zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wysyła się do dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom nieruchomości na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki:

Nr 1 mapa z proponowanym przebiegiem drogi w skali 1:1000 z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejącego uzbrojenia terenu,
 Nr 2 projekt architektoniczny – budowlany – część drogowa, pn.: „PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1309K ZALPIE - SAMOCICE W MIEJSCOWOŚCI ZALPIE”.

- 2/1 – projekt zagospodarowania terenu,
- 2/2 – projekt kanalizacji deszczowej,
- 2/3 – projekt przebudowy sieci wodociągowej,
- 2/4 – projekt przebudowy gazociągu,
- 2/5 – projekt kanału technologicznego,
- 2/6 – inwentaryzacja istniejącej zieleni i plan wyrobęu,
- 2/7 – geotechniczne warunki posadowienia,
- 2/8 – opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty,
- 2/9 – Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
- Nr 3 – mapy z projektem podziału,
- Nr 4 – wykaz dotychczasowych właścicieli lub użytkowników nieruchomości

objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z. ap. STAROSTY
 inż. Dariusz Pęła
 NACZELNIK
 Wydziału Budownictwa i Architektury



1. Zarząd Drogowy w Dąbrowie Tarnowskiej, ul. Warszawska 48, 33-200 Dąbrowa Tarnowska, peknomoenik: Ryszard – Giza – Infra – BIM, ul. Wrzosowa 2, 43-410 Zebrydowice, (+ komplet załączników),

2. Powiat Dąbrowski, ul. Berka Joselewicza 5, 33-200 Dąbrowa Tarnowska (decyza nr 3) zostanie przesłana w odpowiednim czasie,

3. A/a.

Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Dąbrowie Tarnowskiej ul. Piłsudskiego 16, 33-200 Dąbrowa Tarnowska,
- Starosta Dąbrowski – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Dąbrowie Tarnowskiej, ul. Berka Joselewicza 5, 33-200 Dąbrowa Tarnowska (+2 egz. decyzji + załącznik nr 3) – informacja o oszacowaniu nieruchomości zostanie przesłana w odpowiednim czasie,

stata się ona ostateczna

z dniem 16 08 2022 r.

i podlega wykonaniu 23 08 2022 r.



33-200 Dąbrowa Tarnowska, ul. Berka Joselewicza 5, tel. (14) 642 24 31 fax (14) 642 22 29
<http://www.powiatdabrowa.pl>

Podpis: z. ap. STAROSTY
 mgr inż. arch. Sylwia Sojka

Wydział Budownictwa i Architektury