

Znak sprawy: ZZP-2400-17/2025

Bydgoszcz, dnia 28.03.2025r.

L. dz. ZZP/360 /AK/2025

**Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty
w postępowaniu nr 17/PM/2025
prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji (art.275 pkt.1)**

nazwa postępowania:

**Modernizacja lokali mieszkalnych (pustostanów) zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM”
Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

Administracja Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. działając jako pełnomocnik zamawiającego tj. Miasta Bydgoszcz, na podstawie art.253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.) informuje, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi kryteriami oceny ofert (tj. cena i termin gwarancji), Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej, zgodnie z poniższym zestawieniem.

zadanie nr 1 – modernizacja pustostanu przy ul. Zbigniewa Herberta 4/4 w Bydgoszczy

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek
ul. Winnica 14, 89-200 Szubin
NIP 9531176185**

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin udzielonej gwarancji ”	Łączna ilość punktów
Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek ul. Winnica 14, 89-200 Szubin NIP 9531176185	52.400,00 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00
Handkor Kazimierz Korczak 86-010 Koronowo, Aleje Wolności 1 NIP 9670042666	60.997,13 zł	60 miesięcy	51,54	40,00	91,54
Zakład Ogólnobudowlany, Mariola Kitowska ul. Stanisława Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz NIP 9670321691	54.890,00 zł	60 miesięcy	57,28	40,00	97,28

zadanie nr 2 – modernizacja pustostanu przy ul. Hetmańskiej 7/6 w Bydgoszczy

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek
ul. Winnica 14, 89-200 Szubin
NIP 9531176185**

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin udzielonej gwarancji ”	Łączna ilość punktów
Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek ul. Winnica 14, 89-200 Szubin NIP 9531176185	69.500,00 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00

REGON: 090458507

NIP: 554-03-16-382

Kapitał zakładowy: 59 478 000 zł

KRS: 0000124375 (Sąd Rejonowy w Bydgoszczy)

Handkor Kazimierz Korczak 86-010 Koronowo, Aleje Wolności 1 NIP 9670042666	81.444,15 zł	60 miesięcy	51,20	40,00	91,20
Zakład Ogólnobudowlany, Mariola Kitowska ul. Stanisława Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz NIP 9670321691	80.700,00 zł	60 miesięcy	51,67	40,00	91,67

zadanie nr 3 – modernizacja pustostanu przy ul. Jana Zamoyskiego 19B/7 w Bydgoszczy

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek
ul. Winnica 14, 89-200 Szubin
NIP 9531176185

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Termin udzielonej gwarancji	Ilość punktów w kryterium – „cena”	Ilość punktów w kryterium – „Termin udzielonej gwarancji ”	Łączna ilość punktów
Zakład Ogólnobudowlany „Termex” Andrzej Mielcarek ul. Winnica 14, 89-200 Szubin NIP 9531176185	49.700,00 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00
Handkor Kazimierz Korczak 86-010 Koronowo, Aleje Wolności 1 NIP 9670042666	61.101,07 zł	60 miesięcy	48,80	40,00	88,80
Zakład Ogólnobudowlany, Mariola Kitowska ul. Stanisława Małachowskiego 23/2 85-603 Bydgoszcz NIP 9670321691	53.900,00 zł	60 miesięcy	55,32	40,00	95,32

Uzasadnienie prawne wyboru najkorzystniejszej oferty 1,2,3 :

- Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach postępowania
- podstawa prawna: art.239 ust.1, art.242 ust.1 pkt 1)

Uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty :

- Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu z postępowania.
- Oferta jest ważna, nie podlega odrzuceniu a jej treść odpowiada treści SWZ oraz uzyskała łącznie największą ilość punktów na podstawie kryteriów oceny ofert, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Kierownik
Działu Zamówień Publicznych
Tomasz Skierecki