
**PRZEDMIAR ROBÓT - ZAKRES
PODSTAWOWY 2**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ FUNKCJI BUDYNKU PRALNI PRZY UL. GLIWICKIEJ 33 W RYBNIKU
ADRES INWESTYCJI:	UL. GLIWICKA 33 44-201 RYBNIK
NAZWA INWESTORA:	SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ KLINICZNY SZPITAL PSYCHIATRYCZNY W RYBNIKU
ADRES INWESTORA:	UL. GLIWICKA 33 44-201 RYBNIK
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	
Ogólnobudowlana	Jakub Komorowski
DATA OPRACOWANIA:	10.06.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

I. Charakterystyka obiektu.

Opracowanie dotyczy przebudowy budynku pralni na potrzeby dwukondygnacyjnej sali rehabilitacyjno-sportowej dla Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SP ZOZ przy ul. Gliwickiej 33 w Rybniku, w ramach zadania pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej na adaptację budynku pralni na potrzeby dwukondygnacyjnej sali rehabilitacyjno-sportowej dla Klinicznego Szpitala Psychiatrycznego SP ZOZ w Rybniku”. Obiekt zlokalizowano działce nr 437/31 i 439/41, ob. Rybnik.

ZAKRES PODSTAWOWY 2 - wszystkie pozostałe prace rozbiórkowe niezaliczone do ZAKRESU PODSTAWOWEGO 1, zakres częściowo niezbędny do wykonania prac koniecznych zawartych w ZAKRESIE PODSTAWOWYM 1 i niezbędny do wykonania ZAKRESU DODATKOWEGO 1:

- skucie zmurszałego tynku
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej i okienne, również szklenia z luksfer
- demontaż istniejącej windy
- rozebranie posadzki w części parterowej
- rozebranie okładzin z płytek, lastryko oraz wykładzin
- demontaż wyposażenia sanitarnego
- rozebranie komór dezynfekcyjnych
- rozebranie schodów stalowych
- rozebranie murków doświetli w piwnicach
- przenoszenie i utylizacja odpadów dla powyższych punktów

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.1		Roboty rozbiórkowe - Piwnica			
1 d.1.1	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmuszającego tynku - 70% z istniejących ścian po robotach rozbiórkowych	m2		
		$0,7 * (2,61 * (2,09 * 2 + 1,93 * 2 + 5,16 * 2 + 5,18 * 2 + 4,17 * 2 + 5,26 * 2) - 1,0 * 2,05 - 0,8 * 1,81 * 2 - 0,68 * 1,2 * 2 - 1,0 * 1,1 + 2,51 * (7,37 * 2 + 8,08 * 2) - 0,73 * 1,83 - 1,9 * 2,0 - 1,9 * 0,93 * 3 + 2,51 * (3,69 + 4,82 + 3,3 + 3,3 + 4,82 + 3,69 + 2,03 + 1,54 + 1,54 + 2,03) - 1,9 * 1,68 - 1,0 * 2,05 * 2 - 2,08 * 1,37 + 2,51 * (2,41 * 2 + 5,16 * 2) - 1,0 * 2,05 * 2 - 2,08 * 1,25 - 2,14 * 2,18 - 2,1 * 2,17 - 1,0 * 2,05 + 2,64 * (1,8 + 7,83 + 3,3) - 1,0 * 2,05 - 2,14 * 2,18 - 2,1 * 2,17 + 12,97 + 17,32)$	m2	226,713	
				RAZEM	226,713
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		$0,9 * 0,48 * 1,2 + 0,065 * 0,9 * 1,9 + 0,3 * 0,6 * 1,88 + 0,065 * 1,16 * 0,6 + 0,65 * 0,12 * (0,51 * 6 + 2,64 + 16,02 + 7,68) + 1,88 * 0,58 * 0,75 + (0,12 * 0,5 * (0,65 * 2 + 2,55))$	m3	4,355	
				RAZEM	4,355
3 d.1.1	KNR 4-02 0409-01 analogia	Rozebranie komory dezynfekcyjnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1.1	KNR 4-01 0903-01 analogia	Demontaż skrzydła okiennego	szt.		
		3 * 3	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
5 d.1.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2,0 * 1,03 * 3	m2	6,180	
				RAZEM	6,180
6 d.1.1	KNR 4-01 0903-01 analogia	Demontaż skrzydła drzwiowego	szt.		
		2 + 1 + 4	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
7 d.1.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		0,74 * 1,79 + 2,1 * 2,17 + 2,14 * 2,18 + 1,3 * 2,0	m2	13,147	
				RAZEM	13,147
8 d.1.1	TZKNBK I 0602-03	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka na wysokość do 6 m - razem	m3		
		poz.1 * 0,02 + poz.3 * 3 + poz.5 * 0,05 + poz.7 * 0,05	m3	8,501	
				RAZEM	8,501
9 d.1.1	TZKNBK I 0602-06	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka - dodatek za każde dalsze 3 m - razem Krotność = 3	m3		
		poz.8	m3	8,501	
				RAZEM	8,501
10 d.1.1	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.8	m3	8,501	
				RAZEM	8,501
11 d.1.1	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 50	m3		
		poz.10	m3	8,501	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12		Utylizacja odpadów	m3	RAZEM	8,501
d.1.1	kalk. własna				
		poz.10	m3	8,501	
				RAZEM	8,501
13	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań			
d.1.1	r.16 z.sz.5.15	(pozycje: 1, 2)			
1.2		Roboty rozbiórkowe - Parter			
14	KNR 4-04	Demontaż umywalek fajansowych z	szt.		
d.1.2	0705-08	syfonami,półkami,zaworami i wspornikami			
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15	KSNR 8	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl		
d.1.2	0225-05				
		5	kpl	5,000	
				RAZEM	5,000
16	KNR AT-40	Skucie zmurszałego tynku - 70% z istniejących ścian po	m2		
d.1.2	0104-01	robotach rozbiórkowych			
		0,7 * (3,97 * (7,19 * 2 + 5,43 * 2 + 0,55 * 2 + 0,35 + 0,48 * 2 + 0,35 + 5,71 * 2) - 2,2 * 1,8 * 4 - 1,3 * 2,05 - 1,2 * 2,09 + 4,18 * (2,22 * 2 + 1,96 * 2) - 1,0 * 2,05 - 1,2 * 2,09 - 1,3 * 2,55 + 4,18 * (5,37 * 2 + 30,5 * 2) - 2,2 * 1,5 * 10 - 2,91 * 2,05 - 2,21 * 1,56 - 1,3 * 2,05 - 1,0 * 2,05 * 3 - 1,09 * 2,09 - 1,0 * 2,05 - 1,3 * 2,05 + 0,84 * (3,51 * 2 + 5,37) + 4,18 * (28,03 * 2 + 5,37 * 2) - 2,2 * 1,5 * 9 - 1,0 * 2,05 * 3 - 1,3 * 2,05 - 1,09 * 2,09 - 2,85 * 2,2 + 5,18 * (3,42 * 2 + 7,83 * 2) - 2,9 * 2,0 - 1,3 * 2,05 - 1,2 * 2,0 - 1,4 * 2,05 - 1,0 * 2,05 + 2,48 * (1,64 + 5,47 * 0,5) + 5,18 * (18,86 + 7,91 + 6,64 + 2,54 + 7,83) - 1,2 * 2,0 - 1,3 * 2,05 - 1,4 * 2,05 - 1,05 * 1,6 - 2,0 * 1,6 * 9 + 5,18 * (0,71 + 0,78 + 18,78 + 4,83 + 14,98) - 2,0 * 1,6 * 7 - 1,84 * 2,4 - 1,3 * 2,05 - 2,21 * 1,52 + 5,18 * (7,9 + 0,75 * 2 + 0,57 + 15,4 + 11,26) - 1,84 * 2,4 - 1,3 * 2,05 - 2,85 * 2,2 - 3,74 * 7,03)	m2	890,142	
				RAZEM	890,142
17	KNR 2-31	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12	m2		
d.1.2	0801-01	cm - posadzka			
		82,25 + 4,35 + 49,08 + 26,16 + 86,51 + 49,24 + 12,67 + 34,0 + 1,25 + 12,33 + 8,41 + 27,01	m2	393,260	
				RAZEM	393,260
18	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z luksferów o grubości 1/2 ceg. na	m2		
d.1.2	0348-05	zaprawie cementowej			
		1,05 * 1,6 + 2,0 * 1,6 * 9 + 0,9 * 1,8 * 2 + 2,0 * 1,6 * 4 + 1,7 * (4,13 + 3,15 + 6,33)	m2	69,657	
				RAZEM	69,657
19	KNR 4-02	Rozebranie komory dezynfekcyjnej	kpl.		
d.1.2	0409-01	analogia			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNPnRPDE	Demontaż drzwi szybowych jedno lub dwuskrzydłowych o	kpl.		
d.1.2	39-87b	masie do 150 kg zamocowanych w murze szybu			
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNPnRPDE	Demontaż przelotowej metalowej kabiny dźwigowej o	kpl.		
d.1.2	20-47d	powierzchni do 4 m2			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNPnRPDE	Demontaż konstrukcji wsporczej prowadnic kabiny i	szt.		
d.1.2	13-29e	przeciwwagi z podłoża murowanego			
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
23	KNPnRPDE	Demontaż istniejących prowadnic o profilu teowym do 16	m		
d.1.2	14-31b	mm			
		2 * 9,73	m	19,460	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	19,460
24 d.1.2	KNPnRPDE 20-47d	Demontaż przelotowej metalowej kabiny dźwigowej o powierzchni do 4 m2	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1.2	KNPnRPDE 04-7b	Demontaż zespołu napędowego - wciągarka lub reduktor o masie do 450 kg	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1.2	KNPnRPDE 09-21a	Demontaż tablic sterowych o sterowaniu wewnętrznym, zewnętrznym oraz przestawnym dla dwóch przystanków	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.1.2	KNR 4-01 0903-01 analogia	Demontaż skrzydła okiennego	szt.		
		$(4 * 4) + (4 * 14) + 4 + 2 + (2 * 7)$	szt.	92,000	
				RAZEM	92,000
28 d.1.2	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$(2,2 * 1,8) * 4 + (2,2 * 1,5) * 14 + (0,9 * 1,8) * 2 + 2,8 * 1,55$	m2	69,620	
				RAZEM	69,620
29 d.1.2	KNR 4-01 0354-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		$(2,0 * 1,6) * 7$	szt.	22,400	
				RAZEM	22,400
30 d.1.2	KNR 4-01 0903-01 analogia	Demontaż skrzydła drzwiowego	szt.		
		12 + 14 + 12	szt.	38,000	
				RAZEM	38,000
31 d.1.2	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$1,0 * 2,06 + 0,94 * 2,16 + 1,02 * 2,14 + 0,98 * 2,19 * 2 + 1,32 * 2,16 + 1,2 * 2,0 + 0,82 * 2,05 + 1,76 * 2,05 + 0,92 * 2,04 + 0,89 * 2,05 + 0,65 * 2,0 * 6 + 0,75 * 1,97 * 3$	m2	37,040	
				RAZEM	37,040
32 d.1.2	KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$1,2 * 2,09 + 0,79 * 1,81 + 0,68 * 1,76 + 0,73 * 1,66 + 1,44 * 1,64 + 1,81 * 2,47 + 1,84 * 2,4 + 0,8 * 1,83 + 1,4 * 2,46 + 1,4 * 2,4 + 0,9 * 1,96$	m2	27,627	
				RAZEM	27,627
33 d.1.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		
		$2,0 * (3,83 + 4,31 + 7,91 - 1,78 + 16,32 + 7,91 + 6,64 + 0,45 + 0,78 + 14,77 + 14,77 - 1,84 - 1,52 + 0,71 + 0,45 + 1,22 + 16,14 * 2 + 5,37 * 2 - 0,9 - 1,56 + 1,4) + 1,8 * (2,79 + 2,63 + 2,64) + 4,09 * (3,15 + 8,57 + 7,49 + 4,27 + 1,97 + 2,12 + 3,15 + 1,27 + 4,69) - 1,0 * 2,0 - 2,0 * 1,6 * 4$	m2	383,509	
				RAZEM	383,509
34 d.1.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		86,51 + 49,08 + 26,16	m2	161,750	
				RAZEM	161,750
35 d.1.2	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		
		4,35 + 34,0 + 1,25 + 12,33 + 27,01 + 8,41	m2	87,350	
				RAZEM	87,350

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1.2	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		49,24 + 62,25 + 12,67	m2	124,160	
				RAZEM	124,160
37 d.1.2	TZKNBK I 0602-03	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka na wysokość do 6 m - razem	m3		
		poz.16 * 0,02 + poz.18 * 0,12 + poz.28 * 0,05 + poz.29 * 0,05 + poz.31 * 0,05 + poz.32 * 0,05 + poz.33 * 0,02 + poz.17 * 0,1 + poz.34 * 0,02 + poz.35 * 0,05 + poz.36 * 0,01	m3	89,836	
				RAZEM	89,836
38 d.1.2	TZKNBK I 0602-06	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka - dodatek za każde dalsze 3 m - razem Krotność = 3	m3		
		poz.37	m3	89,836	
				RAZEM	89,836
39 d.1.2	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.37	m3	89,836	
				RAZEM	89,836
40 d.1.2	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 50	m3		
		poz.39	m3	89,836	
				RAZEM	89,836
41 d.1.2	kalk. własna	Utylizacja odpadów	m3		
		poz.39	m3	89,836	
				RAZEM	89,836
42 d.1.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 16, 18, 21, 22, 23, 24, 25)			
1.3		Roboty rozbiórkowe - Piętro			
43 d.1.3	KNR 4-04 0705-08	Demontaż umywalek fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.1.3	KSNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl		
		4	kpl	4,000	
				RAZEM	4,000
45 d.1.3	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmurszałego tynku - 70% z istniejących ścian po robotach rozbiórkowych	m2		
		0,7 * (4,36 * (3,45 + 14,01 * 2 + 3,56) - 2,2 * 1,8 * 3 - 3,99 * 1,7 - 3,99 * 3,2 - 2,21 * 1,1 - (3,14 * 0,81 * 0,81) * 2 + 4,36 * (5,81 + 9,24 + 9,47 + 7,93 + 6,45 + 3,11) - 2,2 * 1,8 * 10 + 4,36 * (15,28 + 14,94 + 0,59) - 2,21 - 1,52 - 2,05 * 1,24 - 1,3 * 2,05 * 3 - 2,2 * 1,8 * 6 + 4,36 * (3,68 + 4,82) - 2,2 * 1,8 + 4,36 * (7,9 + 16,58 + 12,60) - 0,9 * 1,8 * 4 - 2,2 * 1,8 * 4 - 1,3 * 2,05 * 3 - 3,99 * 3,2)	m2	354,412	
				RAZEM	354,412
46 d.1.3	KNR 2-05 0208-05 z.o.7. analogia	Demontaż schodów stalowych	t		
		0,11	t	0,110	
				RAZEM	0,110
47 d.1.3	KNPnRPDE 39-87b	Demontaż drzwi szybowych jedno lub dwuskrzydłowych o masie do 150 kg zamocowanych w murze szybu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.1.3	KNR 4-01 0903-01 analogia	Demontaż skrzydła okiennego	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$2 * 3 + 4 * (7 + 3 + 7 + 4) + 4$	szt.	94,000	
				RAZEM	94,000
49 d.1.3	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$(3,14 * 0,81 * 0,81) * 3 + 2,2 * 1,8 * 24 + 0,9 * 1,8 * 4$	m2	107,700	
				RAZEM	107,700
50 d.1.3	KNR 4-01 0903-01 analogia	Demontaż skrzydła drzwiowego	szt.		
		14 + 1	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
51 d.1.3	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$0,95 * 2,1 * 2 + 1,21 * 2,14 + 0,87 * 0,81 + 1,39 * 2,1 + 0,85 * 2,03 * 2 + 0,85 * 2,05 + 0,7 * 2,0 * 4 + 0,94 * 2,13$	m2	22,999	
				RAZEM	22,999
52 d.1.3	KNR 4-01 0354-09 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.1.3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ścienniej z płytek	m2		
		$2,0 * (2,52 + 2,72 - 0,75 + 2,66)$	m2	14,300	
				RAZEM	14,300
54 d.1.3	TZKBNB I 0602-03	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka na wysokość do 6 m - razem	m3		
		poz.45 * 0,02 + poz.46 * 0,1 + poz.49 * 0,05 + poz.51 * 0,05 + poz.52 * 0,05 + poz.53 * 0,02	m3	13,970	
				RAZEM	13,970
55 d.1.3	TZKBNB I 0602-06	Przenoszenie ładunku sypkiego w wiadrach za pomocą liny i krążka - dodatek za każde dalsze 3 m - razem Krotność = 3	m3		
		poz.54	m3	13,970	
				RAZEM	13,970
56 d.1.3	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.54	m3	13,970	
				RAZEM	13,970
57 d.1.3	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 50	m3		
		poz.56	m3	13,970	
				RAZEM	13,970
58 d.1.3	kalk. własna	Utylizacja odpadów	m3		
		poz.56	m3	13,970	
				RAZEM	13,970
59 d.1.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 45, 46)			

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE		3
Spis treści		8