



Wrocław, dnia 27.03.2025 r.

Nr postępowania: BZP.2711.81.2024.DKP

Wykonawcy*(informacja zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania)***INFORMACJA NR 4 DLA WYKONAWCÓW**

Dotyczy: postępowania na realizację zadania pod nazwą:

„Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach i obsługa szatni w budynkach nr 2/3 i 21 Wydziału Nauk Społecznych.”

Na podstawie art. 135 ust. 1, 2, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) dalej: uPzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do przedmiotowego postępowania:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający zamierza ograniczyć powierzchnie sprzątania w trakcie trwania umowy? Jeśli zamawiający zamierza ograniczyć powierzchnię, prosimy o wyrażenie zgody na ograniczenie w tym czasie ilości osób/etatów świadczących usługę adekwatnie do ograniczonej powierzchni.

Odpowiedź nr 1:

Aktualnie nie są planowane żadne ograniczenia ani czasowe wyłączenia powierzchni sprzątania.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zlecenie obsługi szatni Podwykonawcy?

Odpowiedź nr 2:

informacje o podwykonawcach są umieszczone w:

- SWZ - II. TRYB POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO pkt 8
- wzór umowy (§ 6)

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający potwierdza, że obsługa szatni ma być wykonywana przez 7 miesięcy w roku a fakturowana będzie przez cały okres realizacji usługi, co oznacza, że Wykonawca ma obliczyć miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie za obsługę szatni w oparciu o terminy podane w OPZ, a otrzymaną kwotę podzielić przez liczbę miesięcy trwania umowy?

Odpowiedź nr 3:

Obsługa szatni odbywa się przez 7 miesięcy w roku kalendarzowym - od stycznia do końca kwietnia oraz od października do końca grudnia. Wynagrodzenie ryczałtowe za obsługę szatni w oparciu o terminy podane w OPZ, otrzymaną kwotę, podzielić przez liczbę miesięcy trwania umowy.

Pytanie nr 4:

W jaki sposób Zamawiający ma zamiar rozliczać usługę za sprzątanie przy ewentualnym zmniejszeniu zakresu świadczenia usługi? W formularzu ofertowym należy podać cenę ryczałtową a nie stawkę za sprzątanie 1 m², a zakres sprzątania jest zróżnicowany, bo zawiera sprzątanie codzienne oraz cykliczne, które nie są jednakowym obciążeniem kosztowym dla Wykonawcy.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający, w przypadku zaistnienia potrzeby wyłączenia z eksploatacji części nieruchomości będącej przedmiotem Umowy a tym samym zakresu świadczenia usługi, wartość będzie obliczał zgodnie z § 17 pkt 1) wzoru umowy tj. procentowo w stosunku do całej powierzchni objętej sprzątaniem, o który będzie pomniejszane miesięczne wynagrodzenie netto określone w § 7 ust. 2 wzoru umowy. Wykonawca kalkulując cenę zna powierzchnię jaką jest objęty zakres usługi na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia. Zgodnie z formularzem ofertowym Wykonawca kalkuluje cenę jako miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie za jaką jest w stanie prawidłowo i należyście wykonać usługę niezależnie czy w danym miesiącu wykonuje prace cykliczne oraz ich rodzaj.

Pytanie nr 5:

Czy w przypadku wyłączenia z eksploatacji części nieruchomości ze sprzątania Zamawiający wyłączy również mycie okien, polimeryzację oraz inne prace cykliczne występujące w danej części nieruchomości?

Odpowiedź nr 5:

Na tym etapie Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć, czy i kiedy zaistnieje potrzeba wyłączenia z eksploatacji części nieruchomości będącej przedmiotem Umowy oraz jaki zakres by obejmowało. W przypadku zaistnienia takiej potrzeby będzie informował Wykonawcę pisemnie zgodnie z § 17 pkt. 1) wzoru umowy.

Ponadto Zamawiający informuje, że wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w Informacjach dla Wykonawców.

**Przewodnicząca Komisji Przetargowej
Dominika Kalwat-Posłuszny**