


**Ekspertyza ornitologiczna i ekspertyza
chiropterologiczna dla budynku
przy ul. Grobla 13 w Gorzowie Wielkopolskim**

	<p>Wykonawca: Biotena Sp. z o.o. ul. Krótka 6b/13 58 – 420 Lubawka</p>
<p>KOD IDENTYFIKACJI PRZEDMIOTU BADAŃ LUB OPRACOWANIA</p> <p>INWENTARYZACJA PRZYRODNICZA</p>	<p>Dokument sporządził : mgr inż. Derek Svenson</p> <p><i>Derek Svenson</i></p>
	<p>Zamawiający:</p> <p>Miasto Gorzów Wielkopolski ul. Sikorskiego 4 66-400 Gorzów Wielkopolski</p>

Maj 2024

Spis treści

1. Wstęp	3
1.1 Przedmiot opracowania.....	3
1.2 Podstawa prawna opracowania	3
1.3 Podstawa formalna	3
1.4 Zakres opracowania.....	4
2. Uwarunkowania terenu	4
3. Ekspertyza ornitologiczne	5
3.1 Metodyka badań.....	5
3.2 Wyniki inwentaryzacji.....	6
4. Ekspertyza chiropterologiczna	6
4.1 Metodyka badawcza	6
4.2 Wyniki inwentaryzacji.....	6
5. Podsumowanie i wnioski.....	6

1. Wstęp

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza ornitologiczna i ekspertyza chiropterologiczna dla budynku mieszkalnego przy ulicy Grobla 13 w Gorzowie Wielkopolskim.

1.2 Podstawa prawna opracowania

Wykaz ważniejszych aktów prawnych:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, 2127, 2269, z 2022 r., poz. 1079, 1260, 1504, 1576, 1747, 2088, 2127, 2375 ze zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, 1726, 2185, 2375 ze zm.);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, 1260, 1261, 1783, 1846, 2185 ze zm.);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206 ze zm.);
- Ustawa z dnia 13 kwietnia o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2187 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów.

1.3 Podstawa formalna

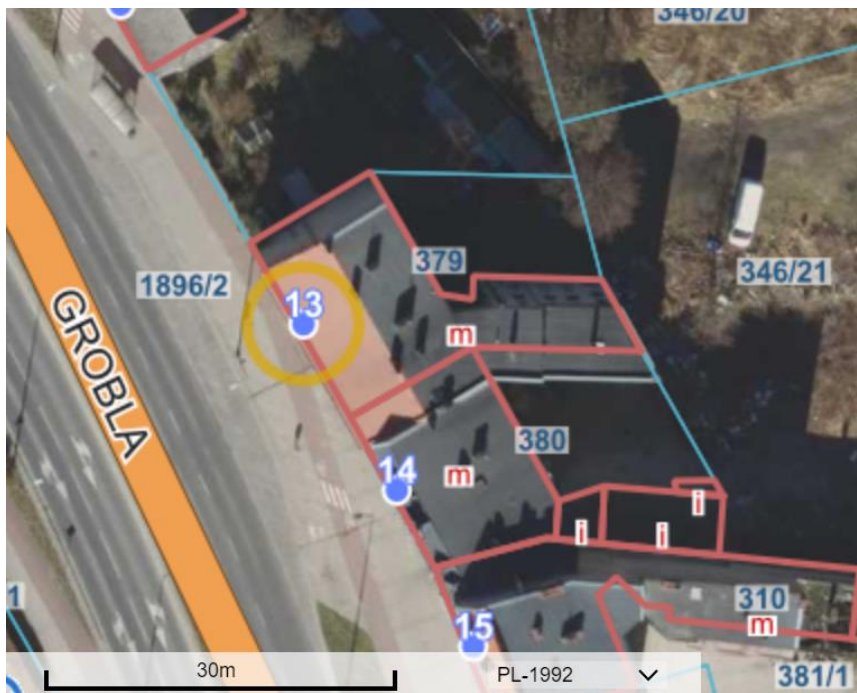
Podstawą formalną jest umowa nr 6/ADM-2/2024/G z dnia 16.02.2024 r. podpisana pomiędzy Miastem Gorzów Wielkopolski, Administracją Domów Mieszkalnych nr 2 z przy ul. Towarowej 6 A w Gorzowie Wlkp. - Oddziałem Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

1.4 Zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza ornitologiczna i ekspertyza chiropterologiczna dla budynku mieszkalnego przy ulicy Grobla 13 w Gorzowie Wielkopolskim.

2. Uwarunkowania terenu

Budynek mieszkalny przy ul. Grobla 13 znajduje się na dz. nr 379 obr. 10 Zamoście, m. Gorzów Wielkopolski. Otoczenie budynku stanowi inna zabudowa mieszkaniowa, usługowa oraz tereny zielone.



Rysunek 1. Mapa przedstawiająca obszar planowanej inwestycji oraz okolicy.
Źródło e-mapa.net. Dostęp: maj 2024 r.

Obszar inwestycji

Obszar inwestycji został uściślony do budynku mieszkalnego przy ulicy Grobla 13 w Gorzowie Wielkopolskim. Budynek jest 5 kondygnacyjny i posiada prostą architektonicznie bryłę.



Fot. 1 Inwentaryzowany budynek przy ul. Grobla 13



Fot. 2 Inwentaryzowany budynek – widok od podwórza

3. Ekspertyza ornitologiczne

3.1 Metodyka badań

Badania składały się z dwóch elementów – części terenowej i kameralnej. Badania terenowe przeprowadzono w dniu 28 kwietnia 2024 roku. Przedmiotowy obszar

skontrolowano w ciągu dnia. W trakcie inwentaryzacji wykorzystano m.in. lornetkę Olympus 7x35 DPS celem poszukiwania chronionych gatunków ptaków.

Do interpretacji danych awifauny stosowano kryteria oceny lęgowości Polskiego Atlasu Ornitologicznego (PAO) (Sikora i in. 2007).

Na podstawie zebranych w terenie danych określano liczbę poszczególnych gatunków, w tym ptaków które mogą gniazdować lub gniazdują na terenie badanej nieruchomości i w jej otoczeniu. Przeprowadzono oględziny budynku oraz przeprowadzono obserwację miejsc w których ptaki mogły założyć lub założyły gniazda. Obserwowano okolicę na obecność dolutów, obserwacji budynku przez ptaki.

3.2 Wyniki inwentaryzacji

Nie stwierdzono siedlisk chronionych gatunków ptaków. W otulinie wskazanej nieruchomości występują typowe ptaki dla strefy zurbanizowanej. Stwierdzono występowanie kosa *Turdus merula*, szpaka zwyczajnego *Sturnus vulgaris* oraz kruka zwyczajnego *Corvus corax*.

4. Ekspertyza chiropterologiczna

4.1 Metodyka badawcza

Badania składały się z dwóch elementów – części terenowej i kameralnej. Badania terenowe przeprowadzono w dniu 28 kwietnia 2024 roku. W trakcie inwentaryzacji prowadzono poszukiwania celem wyszukania nietoperzy lub oznak ich bytowania np. odchodów na strychach, w podpiwniczeniach oraz szczelinach.

4.2 Wyniki inwentaryzacji

Podczas przeprowadzonych oględzin nie stwierdzono jakichkolwiek oznak i śladów występowania na wskazanych budynkach chronionych gatunków nietoperzy.

5. Podsumowanie i wnioski

Podczas inwentaryzacji budynku przy ul. Grobla 13 nie stwierdzono siedlisk i potencjalnych siedlisk chronionych gatunków ptaków i nietoperzy.

W trakcie przeprowadzania prac remontowych i termomodernizacyjnych należy zwrócić

szczególną uwagę na szczeliny i wnęki w których mogą występować gniazda ptasie oraz siedliska nietoperzy. W przypadku wykrycia gniazda lub siedliska należy prace przerwać i wezwać specjalistę ornitologa lub chiropterologa.

W przypadku prowadzenia prac w okresie lęgowym lub w kolejnych latach należy ponownie zweryfikować możliwe zasiedlenie przez ptaki i nietoperze.

W przypadku wykrycia siedlisk gatunków chronionych, zakres prac musi być uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, w tym uzyskanie zgody na odstępstwo na zniszczenie siedlisk chronionych gatunków ptaków i/lub nietoperzy.