



Mapa zasadnicza- postać wektorowa w skali 1:1000
nr licencji: GG.6642.1.641.2024_1208_CL2

LEGENDA:

- granice ewidencyjne działek
- numer ewidencyjny działki
- istniejąca krawędź jezdni
- istniejące drzewa i krzewy
- istniejące skarpy
- istniejące rowy
- zakres inwestycji
- oś
- projektowana krawędź jezdni z kruszywa
- projektowane pobocze gruntowe

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHARSZNICA

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXII/168/2005 Rady Gminy w Charsznicy z dnia 10.11.2005 r.

skala 1:2 000

USTALENIA PLANU:

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ:

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ:

- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US TERENY SPORTU I REKREACJI
- UWP TERENY USŁUG Z UZUPEŁNIAJĄCĄ FUNKCJĄ WYTWORCZĄ

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO:

- R TERENY ROLNE
- R1 TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM NOWEJ ZABUDOWY ZAGROD
- RU TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANIACH I OGRÓDNICZYCH
- RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO - PRODUKCYJNEJ:

- P TERENY OBJEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

TERENY ZIELENI I WÓD:

- ZN TERENY KORYTARZY EKOLOGICZNYCH I PRZEDPOLA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH
- ZN1 TERENY ROŚLINNOŚCI CIEPŁOLUBNEJ I KSEROTERMICZNEJ
- ZL LASY
- ZL1 TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIEŃ
- ZP ZIELEŃ URZĄDZONA
- ZC CMENTARZE
- ZZ OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ
- ZZP OBSZARY NARAŻONE NA OKRESOWE PODTAPIANIE
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODLĄDOWYCH
- WS1 TERENY ZBIORNIKA RETENCYJNEGO NA RZECIE UNIEJŹWÓJCE

TERENY KOMUNIKACJI:

- KDG TEREN DROGI KLASY "G" - GŁÓWNA
- KDZ TEREN DROGI KLASY "Z" - ZBIORCZA
- KDL TEREN DROGI KLASY "L" - LOKALNA
- KDD TEREN DROGI KLASY "D" - DOJAZDOWA
- KK TERENY KOLEI
- KP TERENY PARKINGÓW

TERENY DRÓG NIE ZALICZONYCH DO DRÓG PUBLICZNYCH

- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- E ELEKTROENERGETYKA
- G GAZOWNICTWO - STACJA REDUKCYJNA GAZU
- W WODOCIĄGI - WJĘCIA WODY (WIEKSZE)
- K KANALIZACJA
- TERENY OBJEKTÓW ZBIORCZYM SYSTEMEM KANALIZACJI SANITARNEJ
- TERENY OBJEKTÓW PLANOWANYM ZBIORCZYM SYSTEMEM KANALIZACJI SANITARNEJ

LINIE REGULACYJNE:

- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEMPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TYMCZASOWA

USTALENIA Z INNYCH DOKUMENTÓW PRAWNYCH:

- GRANICA OPRACOWANEGO PLANU
- GRANICE SOLEKTÓW
- GRANICE TERENU ZAMKNIĘTEGO
- STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA CZĘŚCIOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBJEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ARCHEOLOGICZNYCH OBJEKTÓW NIEMUCHOMYCH
- TERENY ZAGROŻONE EROZJĄ
- GRANICE MIECHOWSKO - DZIAŁOŚCZYCKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

GRANICE STREF OCHRONY LUB UCIAŻLIWOŚCI

- GRANICE WEWNĘTRZNEGO I ZEWNĘTRZNEGO TERENU STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ WJĘCIA WODY
- STREFA GAZOCIĄGU WYSOKOPRĘŻNEGO
- STREFA TECHNICZNA LINII ENERGETYCZNYCH 15 kV
- STREFY SANITARNE CMENTARZY
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - ZBIORNIK NR 408 - NIECKA MIECHOWSKA (NW) - ZBIORNIK NR 409 - NIECKA MIECHOWSKA (SE)
- OBZARY NIEKORZYSTNE DO ZABUDOWY ZE WZGLĘDU NA RZĘZBĘ TERENU I CZĘŚCIOWO WARUNKI TOPOKLIMATYCZNE (MOŻLIWOŚĆ LOKALIZACJI BUDYNKÓW NA PRZYSTOSOWANYCH POWIERZCHNIACH) TERENY TE POWINNY BYĆ ZABEZPIECZONE PRZED EROZJĄ OD DROGI
- LINIE ZASIEGU ODDZIAŁYWANIA AKUSTYCZNEGO OD KOLEI

INFORMACJE POMOCNICZE

- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA BUDYNKÓW STWIERDZONYCH PODCZAS INWENTARYZACJI URBANISTYCZNEJ TERENU
- ISTNIEJĄCE WJĘCIA WODY
- ISTNIEJĄCE STACJE TRAFU
- ISTNIEJĄCA SIEĆ GAZOWA
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACYJNA
- ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
- ISTNIEJĄCA LINIA TELEFONICZNA

| | | | |
|---|----------------|-----------------|------------------|
| NAZWA ZADANIA: Przebudowa drogi wewnętrznej nr 5 w km 0+000.00-0+579.32 o długości 579,32m na dz. ewid. nr 487 w obrębie Wierzbie dla zadania „Zagospodarowanie poscaleniove wsi Wierzbie, gmina Charsznica” | | | |
| NAZWA INWESTORA: Powiat Miechowski reprezentowany przez Zarząd Powiatu z siedzibą w Miechowie ul. Racławicka 12, 32-200 Miechów | | | |
| WYKONAWCA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ: Biuro Usług Inżynierskich SP-GEO Paulina Pawlak ul. Mickiewicza 7, 37-220 Kańczuga | | | |
| ETAP MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH | | | |
| BRANŻA DROGOWA | | | |
| TYTUŁ RYSUNKU PLAN SYTUACYJNY - MPZP | | | |
| LOKALIZACJA WIERZBIE | | | |
| NAZWISKO I IMIĘ | | SPECJALNOŚĆ | NR UPRAWNIEN |
| mgr inż. Przemysław Dumański | | drogowa | PDK/0143/POOD/07 |
| mgr inż. Sławomir Pawlak | | drogowa | PDK/0040/POOD/22 |
| mgr inż. Dawid Styś | | drogowa | - |
| DATA EDYCJA | 03.2025r. I | SKALA 1:1000 | RYS. NR: 3 |