

**Istotne postanowienia umowy**

zawarta w ..... dnia .....2021 roku pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o., ul. Al. Wolności 4, 86-010 Koronowo**, wpisaną do rejestru Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ....., którego akta rejestrowe przechowywane są przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy reprezentowaną przez:

.....

NIP: .....REGON:....., kapitał zakładowy:.....

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....z siedzibą w

.....NIP....., zarejestrowanym w

..... reprezentowanym przez:.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych z ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z póź.zm.) o następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem umowy są usługi odśnieżania dróg gminnych po cenach określonych w załączniku nr 2, rejon nr ..... w ofercie złożonej przez Wykonawcę.

**§ 2**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) świadczenia usług polegających na odśnieżaniu dróg gminnych w Rejonie nr .....
- b) prowadzenia rejestru świadczonych usług, podpisanego przez sołtysa, zawierającego datę i godzinę przystąpienia do świadczenia usług, datę i godzinę zakończenia usług oraz sprzęt jakim świadczone były usługi z jednoczesnym telefonicznym zgłoszeniem do Zamawiającego o przystąpieniu do realizacji usługi na nr telefonu:

.....

2. Do świadczenia w/w usług Wykonawca dysponuje następującym sprzętem:

.....

3. Do odśnieżania używa się opłuczonych pojazdów. Nie dopuszcza się przemieszczania śniegu z korony odśnieżanej drogi na chodniki, place postojowe lub zieleńce, nie wolno pozostawiać zgarniętego z jezdni śniegu na skrzyżowaniach dróg. Szerokość odśnieżanej drogi nie powinna być mniejsza niż szerokość korony drogi. Śnieg należy usuwać na prawe pobocze. W przypadku trudnych warunków atmosferycznych należy odśnieżyć tylko jeden pas ruchu i wykonać mijanki w miejscach widocznych i dostosowanych do tego celu. W trakcie prowadzonych prac należy uwzględnić także zatoki autobusowe.
4. Po zakończeniu odśnieżania poszczególnych odcinków dróg, Zamawiający będzie miał każdorazowo prawo weryfikacji Wykonawca zobowiązany zostanie do wykonania poprawek na odcinkach, które zostały negatywnie zweryfikowane na własny koszt. W przypadku odmowy wykonania poprawek, bądź też trzykrotnej, niewłaściwej poprawie zostanie skierowany na te odcinki sprzęt zastępczy, a kosztami łącznie z kosztem dojazdu zostanie obciążony Wykonawca.
5. Sprzęt do odśnieżania dróg powinien być przygotowany w takim stopniu, aby mógł być gotowy do użytku w ciągu 1 godziny od chwili dokonania zgłoszenia konieczności rozpoczęcia akcji przez Zamawiającego.
6. Zamawiający wymaga posiadania zarejestrowanego sprzętu przystosowanego do odśnieżania dróg z aktualnym przeglądem technicznym i ubezpieczeniem w zakresie OC. Pojazdy oferowane przez Wykonawcę winny spełniać wymagania techniczne określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 31.12.2002 r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2022 z późn. zm.). Wszystkie pojazdy używane do wykonania prac przy odśnieżaniu powinny być wyposażone w ostrzegawczy sygnał świetlny błyskowy barwy żółtej zgodnie z ustawą "Prawo o ruchu drogowym". Wykonawca zobowiązany jest zapewnić utrzymanie pełnej sprawności technicznej sprzętu, a w przypadku jego niesprawności zapewnić w czasie nie dłuższym niż dwie godziny sprzęt zastępczy spełniający te same wymogi. W przeciwnym wypadku Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie tych usług osobie trzeciej, a kosztami w wysokości otrzymanej faktury obciążyć Wykonawcę.

### § 3

1. Za wykonanie usług Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto ..... zł + Vat ..... razem brutto ..... zł za 1 roboczogodzinę efektywnego czasu odśnieżania (bez czasu napraw i przestojów) potwierdzoną rejestrem pomnożoną przez ilość godzin.
2. Wykonawca będzie otrzymywał od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości 400,00 zł (słownie: czterysta złotych 00/100) miesięcznie za pozostawanie w gotowości do rozpoczęcia odśnieżania.
3. Wynagrodzenie płatne jest za okres miesięczny na podstawie faktur/rachunków w ciągu 30 dni od ich doręczenia Zamawiającemu na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze/rachunku. Wraz z fakturą/rachunkiem Wykonawca złoży rejestr godzin świadczenia usług na rzecz Zamawiającego, potwierdzonych przez sołtysa. Doręczenie prawidłowo wystawionej faktury/rachunkiem wraz z prawidłowo wypisanym rejestrem

godzin świadczenia usług stanowić będzie podstawę do wypłaty wynagrodzenia.

#### § 4

1. Wielkość zamówienia stanowi średnie szacunkowe zapotrzebowanie w okresie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy. W przypadku zmniejszenia ilości godzin odśnieżania podczas realizacji umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego żadne roszczenia a cena pozostanie nie zmieniona. Wskazane ilości godzi odśnieżania, są ilościami szacunkowymi w celu określenia wartości zamówienia, co nie odzwierciedla realnego, bądź deklarowanego wykorzystania takiej ilości godzin w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość mniejszej lub większej ilości godzin odśnieżania w stosunku do podanych wyżej ilości w czasie trwania umowy, za kwotę nie większą niż maksymalna wartość umowy brutto (wartość finansowania zamówienia). Maksymalna wartość umowy brutto wynosi ..... zł (słownie: ..... )
3. W sytuacjach ekstremalnych warunków pogodowych Zamawiający zastrzega sobie prawo dodatkowego użycia sił innych niż środki Wykonawcy, poza przyjętymi standardami. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia, w przypadku nieprzewidzianych, anormalnych warunków pogodowych prac na drogach gminnych na terenie sołectw sąsiednich na jaką złożona została oferta. Zamawiający zastrzega, że sprzęt może być skierowany do pracy na każdą inną drogę, niż wymienione w konkretnym rejonie.

#### §5

1. Odśnieżanie dróg rozpocząć należy niezwłocznie, jednak w czasie nie dłuższym niż 1 godzina od zgłoszenia telefonicznego dokonanego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania określonej przez Zamawiającego kolejności odśnieżania.
2. Zamawiający przyjmuje, że w ciągu 1 godziny Wykonawca odśnieży średnio ok. 10 km dróg. Czas przystąpienia do rozpoczęcia wykonywania usługi nie może wynosić więcej niż 1 godzina od momentu zgłoszenia. Czas odśnieżania liczony jest od momentu dojazdu do miejsc wskazanych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje, iż w każdym rejonie wykonanie usługi odśnieżania będzie wynosiła około 250 godzin. Ilość godzin stanowi średnie szacunkowe zapotrzebowanie w okresie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy. W przypadku zmniejszenia ilości godzin podczas realizacji umowy Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zamawiającego żadne roszczenia.
4. W celu ewidencji świadczonych usług Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennego raportu zawierającego datę i godzinę ich rozpoczęcia oraz zakończenia potwierdzonego przez Sołtysa danego sołectwa.

## §6

1. Zakres robót i szczegółową lokalizację prac określi każdorazowo kierujący pracami zimowego utrzymania dróg. Kierującymi pracami w imieniu Zamawiającego dla Rejonów objętych umową są:
  - a. ....
2. Wykonawca zawiadomi kierującego pracami w przypadku przystąpienia do świadczenia usług bez wezwania, po stwierdzeniu przez Wykonawcę konieczności przystąpienia do natychmiastowego świadczenia usług. Wykonawca o zakończeniu świadczenia usługi w danym dniu zawiadomi kierującego pracami.
3. Kierujący pracami uprawniony jest do natychmiastowego wstrzymywania świadczenia usług, żądania świadczenia usług na określonych drogach lub świadczenia usług określonym sprzętem wymienionym w § 2 ust. 2.

## §7

W każdym pojeździe świadczącym usługę odśnieżania dróg gminnych zamontowane zostanie urządzenie GPS.

## § 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
2. Niewykonanie i nienależyte wykonanie umowy stanowi:
  - a) przystąpienie do wykonania usługi po upływie czasu wymienionego w §2 umowy,
  - b) nie przystąpienie do wykonania usługi lub wykonanie usługi w innym zakresie niż określone w wezwaniu,
  - c) nie doprowadzenie do drożności drogi bez usprawiedliwionej przyczyny przez okres dłuższy niż 12 godz.
3. Do świadczenia usług na podstawie zawiadomienia, o którym mowa w §5 ust. 1 postanowienia ust 2 stosuje się odpowiednio.
4. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Zamawiający potrąci Wykonawcy z wynagrodzenia wartość zleconego wykonania usługi przez inny podmiot lub siłami własnymi.
5. Jeśli skutkiem niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poniesie szkodę, Wykonawca zobowiązany jest do jej naprawienia. Zamawiający zobowiązuje się zawiadomić Wykonawcę o każdym przypadku

zgłoszenia roszczenia do Zamawiającego.

## § 9

1. Strony ustalają, że wiążącą ich formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne w przypadku:
  - a) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy kara umowna w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust.2 będzie należna Zamawiającemu;
  - b) Za zwłokę w realizacji prac, kara umowna w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust.2 licząc za każdą godzinę zwłoki w przystąpieniu do usuwania skutków zimy.
  - c) Za każdy przypadek niewłaściwego wykonania prac, kara umowna w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust.2 za każdy dzień stwierdzonej niewłaściwej realizacji umowy.Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych w każdym z w/w przypadków osobno;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdy zastrzeżona kara umowna nie pokrywa wartości zaistniałej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia za wykonane usługi; Jeżeli Zamawiający nie posiada faktur wystawionych przez Wykonawcę, z których mógłby dokonać potrącenia, to Wykonawca ma obowiązek zapłacić kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisemnego wezwania do zapłaty;
4. Łączna wartość kar umownych nałożonych na wykonawcę nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy.

## § 10

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
    - a) wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych,
    - b) W przypadku 3-krotnej zwłoki w przystąpieniu przez Wykonawcę do wykonania usługi.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- a) zwłoka Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia wynosi 30 dni. Do skuteczności odstąpienia od umowy konieczne jest uprzednie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległych należności z wyznaczeniem dodatkowego 14-dniowego terminu płatności liczonego od daty odebrania wezwania.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i będzie zawierało uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia informacji o podstawie uzasadniającej prawo do odstąpienia od umowy.
4. Dopuszcza się zmianę postanowień zawartej Umowy w przypadku:
- 1) Działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia uniemożliwiającej wykonanie zadania w określonym pierwotnie terminie - termin zostanie przedłużony o czas działania siły wyższej oraz o czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
  - 2) Innych sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru wykonawcy i takich, które, gdyby były znane w momencie wszczęcia procedury mającej na celu wybór Wykonawcy, nie miałyby wpływu na udział większej ilości podmiotów zainteresowanych tą procedurą.
5. **Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.**

## § 11

Wykonawca nie może przenieść jakiegokolwiek wierzycielstwa z tytułu umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 12

Strony zobowiązują się w okresie związania umową do informowania o zmianie miejsca prowadzenia działalności, numeru telefonu, faksu, formy prawnej prowadzonej działalności pod rygorem skutecznego doręczenia na adres wymieniony w umowie.

## § 13

Spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzyga Sąd właściwy miejscowo dla siedziby

Zamawiającego.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązujące.
2. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron umowy .

#### §14

Umowę zawiera się na okres 5 miesięcy od jej podpisania tj.

#### ***WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO UMOWY STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ UMOWY:***

1. *Załącznik nr 1 – Specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami*
2. *Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy Wykonawcy*

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**