

Szczecin, dnia 12 lipca 2021 r.

Gmina Miasto Stargard
za pośrednictwem pełnomocnika
Pani Justyna Roman
ul. Dębowa 24
72-004 Tanowo

DECYZJA NR 1268/2021

Działając na podstawie art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710), w oparciu o § 4 i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku pani Justyny Roman, pełnomocnika Gminy Miasto Stargard, który wpłynął do tut. organu w dniu 07.07.2021 r., o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na działkach nr: 158, 159, 61/11, 164/2, obręb Stargard 11,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala

Gminie Miasto Stargard, na prowadzenie robót budowlanych, polegających na przebudowie istniejącego pasa drogowego ul. Kasztelańskiej w Stargardzie, na działkach nr: 159, 61/11, 158, 164/2, obręb Stargard 11, obejmujących:

- wyrównanie terenu,
- rozbiórkę istniejących nawierzchni bitumicznej jezdni,
- rozbiórkę krawężników kamiennych i betonowych,
- ułożenie krawężników, oporników i obrzeży na ławie betonowej,
- wykonanie nawierzchni jezdni ul. Kasztelańskiej z kostki kamiennej rzędowej,
- wykonanie chodnika z kostki betonowej trapezowej szarej z posypką,
- budowę kanalizacji deszczowej,
- korektę lokalizacji słupów oświetlenia ulicznego,
- regulację pionową studzienek, studni, zaworów i włączów,
- utwardzenie nawierzchni gruntowych,
- wykonanie oznakowania pionowego,

na podstawie projektu budowlanego „Przebudowa pasa drogowego ul. Kasztelańskiej w Stargardzie” autorstwa mgr inż. Justyny Roman (upr. w specjalności drogowej do

projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, nr ZAP/0074/PWOD/10), z czerwca 2021 r.

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia 31 grudnia 2022 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót.
2. Zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zobowiązuje się inwestora i wykonawcę ww. robót, w przypadku odkrycia w trakcie ich prowadzenia, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, do:
 - wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - zabezpieczenia przy użyciu dostępnych środków miejsca jego odkrycia,
 - niezwłocznego zawiadomienia o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Uzasadnienie

Przedmiotowa inwestycja polega na przebudowie istniejącego pasa drogowego ul. Kasztelańskiej w Stargardzie, na działkach nr: 159, 61/11, 158, 164/2, obręb Stargard 11, stanowiącej teren Starego Miasta w Stargardzie, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-40, decyzją z 22.04.1955 r., znak: KI-V-0/19/55, który podlega ochronie prawnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art.36 ust.1 pkt 1 wyżej cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga, m.in. prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

W myśl art. 6 ust 1 pkt. 1 lit b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Stare Miasto w Stargardzie jest zabytkiem, o którym mowa w przywołanym przepisie art. 36 ust 1 pkt 1 ww. ustawy. W przypadku zabytków przestrzennych takich jak układ urbanistyczny, za podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru należy uznać podejmowanie innych działań na całym obszarze tego układu.

Z powyższego wynika właściwość rzeczowa Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie zamierzonych robót i wydania niniejszej decyzji.

Tryb wydawania pozwoleń na prowadzenie robót budowlanych reguluje rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków. Przedmiotowy wniosek spełnia formalne wymogi określone w przepisie § 4 ww. rozporządzenia. Do złożonego wniosku nie zgłasza się zastrzeżeń ze względów konserwatorskich.

Pozwala się na przebudowę istniejącego pasa drogowego ul. Kasztelańskiej w Stargardzie, ponieważ planowane zamierzenie nie wpłynie na podlegające ochronie konserwatorskiej wartości zabytkowe Starego Miasta w Stargardzie.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami.

Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konsewator Zabytków
Tomasz Wolender
Tomasz Wolender

Otrzymują:

1. Adresat + zwrot 2 egz. projektu bud.,
za pośrednictwem pełnomocnika,
(2.) a/a

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy w dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1546). Anna Bielińska starszy inspektor- *AB*