



ZN. 5152.76.2021. AB

Szczecin, dnia 23 czerwca 2021 r.

Pani Justyna Roman
ul. Dębowa 24
72-004 Tanowo

Dotyczy: przebudowy pasa drogowego przy ul. Kasztelańskiej w Stargardzie.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, w odpowiedzi na Pani pismo, które wpłynęło do tut. organu w dniu 27.05.2021 r., o zaopiniowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji „Przebudowa pasa drogowego ul. Kasztelańskiej w Stargardzie”, polegającej na wymianie istniejącej nawierzchni bitumicznej ul. Kasztelańskiej na kostkę kamienną oraz wykonaniu obustronnych chodników z kostki betonowej trapezowej, informuje, co następuje:

Działki nr: 159, 61/11, 158, 164/2, obręb Stargard 11, na których planowana jest przedmiotowa inwestycja, położone są na objętym ochroną konserwatorską terenie Starego Miasta w Stargardzie, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 40, decyzją z dnia 22.04.1955 r., znak: KI-V-0/19/55, który podlega ochronie prawnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710).

Tut. organ nie wnosi uwag ze stanowiska konserwatorskiego do przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zobowiązuje się inwestora i wykonawcę ww. robót, w przypadku odkrycia w trakcie ich prowadzenia, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, do:

- wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczenia przy użyciu dostępnych środków miejsca jego odkrycia,
- niezwłocznego zawiadomienia o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Niezależnie od powyższego, zgodnie z wymogami art. 36 ust. 1 pkt 1, wyżej cyt. ustawy, prowadzenie m.in. robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. W myśl art. 6 ust 1 pkt. 1 lit b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Stare Miasto w Stargardzie jest zabytkiem, o którym mowa w przywołanym przepisie art. 36 ust 1 pkt 1 ww. ustawy. W przypadku zabytków przestrzennych takich jak układ urbanistyczny, za prowadzenie robót budowlanych przy zabytku należy uznać prowadzenie robót przy każdym elemencie tego układu, a zatem również wykonując nawierzchnię na przedmiotowych działkach.

W związku z powyższym, przed przystąpieniem do robót budowlanych, inwestor obowiązany jest wystąpić ze stosownym wnioskiem i uzyskać pozwolenie ZWKZ w Szczecinie.

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
[Podpis]
Funkcja Wiceprezesa