



Myślenice, 22.12.2021 r.

Zn. spr.: ZG.2217.129.2021

OGŁOSZENIE

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice, 32-400 Myślenice ul. Szpitalna 13, tel. 12 272 00 69 ogłasza publiczny pisemny przetarg na dzierżawę gruntu rolnego:

- pow. 6,3340ha, użytki R, PS, części dz. ew. 35/28, 20/4, 5287 obręb ewidencyjny Bystra Podhalańska, gmina Bystra- Sidzina, leśnictwo Bystrzak, oddz. 454 p, k, r, j.

Nr działki	Obręb ewidencyjny/ gmina	Użytek	Oddział	Powierzchnia (ha/ha przelicz.)
35/28	Bystra Podhalańska / Bystra - Sidzina	RIVb	454k	1,8685
		RIIB	454p	0,6800
		RIVA	454p	1,2700
		RIVB	454p	0,2500
		RV	454p	1,7600
		PsIV	454r	0,2500
20/4		RIVB	454k	0,0655
5287		PsIV	454j	0,1900
				6,3340

Przedmiot dzierżawy został zaznaczony na mapie stanowiącej zał. nr 1 do ogłoszenia.

1. Cel dzierżawy- użytkowanie gruntu rolnego zgodnie z przeznaczeniem.
2. Okres dzierżawy- na czas 10 lat z możliwością 6 miesięcznego wypowiedzenia w uzasadnionych przypadkach.
3. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem stosunków zobowiązaniowych.
4. Przedmiotem przetargu jest roczna stawka czynszu dzierżawnego pow. **6,3340** ha użytków rolnych. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **7856,82** zł. Umowa zawarta od 01.01.2022r. Pierwszy czynsz dzierżawny za rok 2022 płatny na podstawie wystawionej faktury Vat (14 dniowy termin płatności).

5. Nadleśnictwo Myślenice zastrzega sobie prawo do redukcji przedmiotu dzierżawy dot. działki nr 35/28 o powierzchnię 0,0036 ha, w takim przypadku zaoferowana cena zostanie proporcjonalnie pomniejszona.

Termin wnoszenia następných czynszów - rocznie do dnia 31 marca każdego roku Zasady aktualizacji opłat — opłaty będą waloryzowane o wysokość średniorocznego wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowanego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski” przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

6. Dzierżawca oprócz czynszu zostanie również zobowiązany do opłacania podatku rolnego od przedmiotowego gruntu.

Osobą odpowiedzialną za kontakt z oferentami jest Leszek Nogaj, tel. 694421931, lub 694421921 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8 do 14.

Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje:

- imię, nazwisko, pełny adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta,
- dokładny adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres email (obowiązkowy),
- oferowaną roczną kwotę czynszu dzierżawnego brutto (zwolnione z VAT).

Formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych oraz projekt umowy dzierżawy są dostępne na stronie internetowej Nadleśnictwa Myślenice

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_myslenice/proceedings

Zamawiający nie wymaga wpłaty wadium. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych. Kryterium oceny ofert - cena brutto 100% znaczenia.

Oferty należy składać poprzez formularz elektroniczny na stronie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_myslenice/proceedings .

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Z poważaniem
Tomasz Bartko
Nadleśniczy

/podpisano elektronicznie/