





BUD – MIR Complex
Projektowanie Wykonawstwo Nadzory
Mirosław Woźniak

ŁĘGAJNY, UL. CHABROWA 16, 11-010 BARCZEWO
GSM +668 384 949 e-mail: budmirszczytno@gmail.com

KATEGORIA OBIEKTU: VIII

EGZEMPLARZ: 4

FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
TEMAT:	PROJEKT MODERNIZACJI ISTNIEJĄCEJ KOTŁOWNI GAZOWEJ	
ADRES:	Szczytno, ul. Mrongowiusza 3	
	Działka nr: 2/2 Obręb: 0002 Szczytno Jednostka ewidencyjna: 281701_1 Miasto Szczytno	
INWESTOR:	Gmina Miejska Szczytno Henryka Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno	
GŁÓWNY PROJEKTANT PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ	mgr inż. Mateusz Kreis upr. bud. nr WAM/0036/PWOS/16, nr ewid. WAM/IS/0082/16 <i>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>	data 09.2022 
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ	mgr inż. Andrzej Banach upr. bud. nr WAM/0117/POOS/08, nr ewid. WAM/IS/0027/09 <i>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>	data 09.2022 

Łęgajny – wrzesień 2022r.

SPIS TREŚCI

do projektu architektoniczno-budowlanego

modernizacji kotłowni gazowej w budynku przy ul. Mrongowiusza 3 w Szczytnie

SPIS TREŚCI	2
CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY	3
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA, DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH	3
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE	3
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O POSADOWIENIU OBIEKTU	3
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	4
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4
8. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	4
9. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	4
a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzenia ścieków i wód opadowych	4
b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych	4
c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	4
d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania	4
e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	4
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	5
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	5
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	5
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	5
DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	6
UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	7

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- S1 Rzut pomieszczenia kotłowni – Inwentaryzacja
- S2 Rzut pomieszczenia kotłowni – Stan projektowany

CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu architektoniczno-budowlanego

modernizacji kotłowni gazowej w budynku przy ul. Mrongowiusza 3 w Szczytnie

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt modernizacji istniejącej kotłowni gazowej w budynku przy ul. Mrongowiusza 3 w Szczytnie. Prace budowlane obejmować będą wymianę istniejących kotłów stojących na jeden kocioł wiszący wraz z dostosowaniem instalacji gazowej i hydraulicznej w obrębie kotłowni.

Kategoria obiektu: VIII

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Nie dotyczy.

Przedmiotowe zamierzenie realizowane będzie w istniejącym pomieszczeniu kotłowni w budynku użytkowanym. Układ funkcjonalno-użytkowy pozostaje bez zmian.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA, DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW MIEJSCOWYCH

Nie dotyczy – stan istniejący

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

a) Kubatura

Nie dotyczy – stan istniejący

b) Zestawienie powierzchni

Nie dotyczy – stan istniejący

c) Wysokość, długość, szerokość, średnice

Nie dotyczy – stan istniejący

d) Liczbę kondygnacji

Nie dotyczy – stan istniejący

e) Inne dane niż wskazane w lit. a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony p.poż.

Nie dotyczy.

Projektowana modernizacja nie wpływa na zmiany wymagań ochrony p.poż. istniejącego budynku.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O POSADOWIENIU OBIEKTU

Nie dotyczy.

Instalacje i urządzenia montowane będą w istniejącym pomieszczeniu.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

8. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Nie dotyczy.

9. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SASIEDNIE

a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzenia ścieków i wód opadowych

Zapotrzebowanie na wodę do uzupełniania zładu instalacji oraz dla obsługi kotłowni nie ulegnie zmianie. Woda doprowadzana będzie z istniejącej instalacji wodociągowej w budynku.

Ilość ścieków sanitarnych nie ulegnie znaczącym zmianom. Powstające dodatkowo w wyniku pracy urządzeń kondensacyjnych skropliny neutralizowane będą w projektowanym neutralizatorze skroplin i odprowadzane wraz z ściekami bytowymi do istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej.

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych ponad wartości dopuszczalne. Przedmiotowa inwestycja ma na celu obniżenie emisji z uwagi na zastosowanie nowocześniejszych i oszczędniejszych urządzeń.

c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

- Brak wpływu na środowisko.

d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania

Nie przewiduje się emisji drgań oraz promieniowania. Zastosowane pompy i urządzenia oraz sposób ich montażu niweluje emisję drgań oraz hałasu powyżej dopuszczalnych norm.

- Brak wpływu na środowisko.

e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Nie dotyczy.

- Brak wpływu na środowisko.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW
ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Budynek wyposażony jest w istniejące systemy zaopatrzenia w energię i ciepło. Z uwagi na kryterium ekonomiczne zastosowanie innego źródła ciepła niż istniejące nie ma uzasadnienia. Inwestycja obejmować będzie jedynie wymianę istniejących urządzeń na nowe.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI
WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ
TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Nie dotyczy.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane obejmuje jedynie źródło ciepła, bez instalacji poza obrębem pomieszczenia kotłowni.

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA
BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Pomieszczenie kotłowni wyposażone będzie w następujące instalacje:

- instalację centralnego ogrzewania – istniejącą, dostosowywaną do nowych urządzeń
- instalację gazową – istniejącą, dostosowywaną do nowych urządzeń
- instalację wodociągowa – istniejąca, bez zmian
- instalację kanalizacji sanitarnej – istniejąca, bez zmian
- instalację elektryczną – istniejąca, bez zmian

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy – stan istniejący.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie powodować będzie powstawania dodatkowych wymagań w dziedzinie ochrony przeciwpożarowej.

Łęgajny, wrzesień 2022r.

Opracował:
mgr inż. Mateusz Kreis
upr. bud. nr WAM/0036/PWOS/16



OŚWIADCZENIE PROJEKTANA

do projektu architektoniczno-budowlanego

modernizacji kotłowni gazowej w budynku przy ul. Mrongowiusza 3 w Szczytnie

Niżej podpisany oświadczam:

na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane
(Dz. U. z 2020r. poz. 1333, tekst jedn. z późn. zm.)

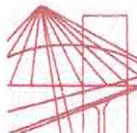
**że niniejszy projekt sporządzony i skoordynowany został zgodnie
z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej
przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane**

Skład zespołu projektowego:

GLÓWNY PROJEKTANT PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ	mgr inż. Mateusz Kreis upr. bud. nr WAM/0036/PWOS/16, nr ewid. WAM/IS/0082/16 <i>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ	mgr inż. Andrzej Banach upr. bud. nr WAM/0117/POOS/08, nr ewid. WAM/IS/0027/09 <i>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>

Projektant

ABenach



WAM/OKK/U/53/16

Olsztyn, 08 czerwca 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan MATEUSZ KREIS
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 18 lipca 1988 r. w Środzie Wielkopolskiej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0036/PWOS/16

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

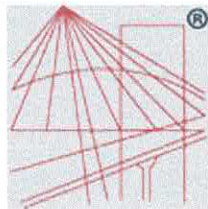


Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Za zgodność
z oryginałem

M. Kreis
mgr inż. Mateusz Kreis
upr. bud. nr WAM/0036/PWOS/16
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-7U2-CXY-BNG *

Za zgodność
z oryginałem

Kreis
mgr inż. Mateusz Kreis
upr. bud. nr WAM/0036.PIWOS 16
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń

Pan Mateusz Kreis o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0082/16
adres zamieszkania ul. Klonowa 22, 11-036 Gietrzwałd
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-18 roku przez:

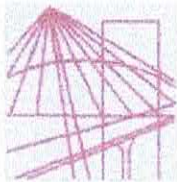
Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/118/08

Olsztyn, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu ANDRZEJOWI BANACHOWI
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 29 maja 1979 r. w Parczewie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0117/POOS/08

DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej

**w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

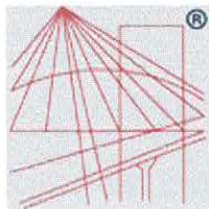


Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

Za zgodność
z oryginałem

[Signature]
mgr inż. Andrzej Stasiorowski
upr. do 10.12.2010 r. w Olsztynie
do projektowania i nadzoru
budowlanego bez ograniczeń



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-VWB-6DH-K53 *

Za zgodność
z oryginałem
[Signature]
mgr inż. Mariusz Dobrzeński
upr. bud. nr WAM 0000000000000000
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń

Pan Andrzej Banach o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0027/09

adres zamieszkania ul. S.Banacha 1, 10-683 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

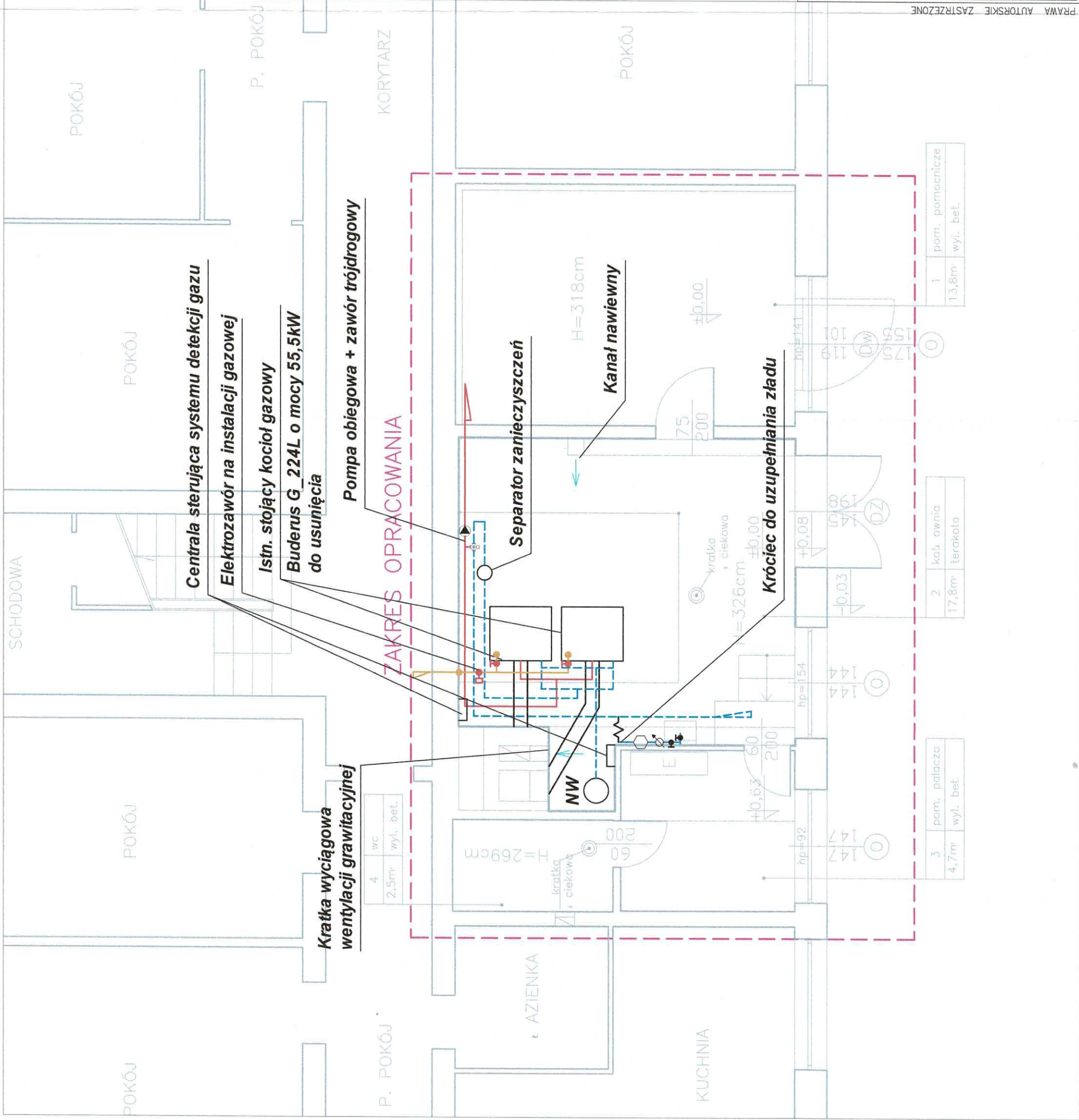
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-17 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

KOTŁOWNIA GAZOWA
INWENTARYZACJA
Skala 1:50

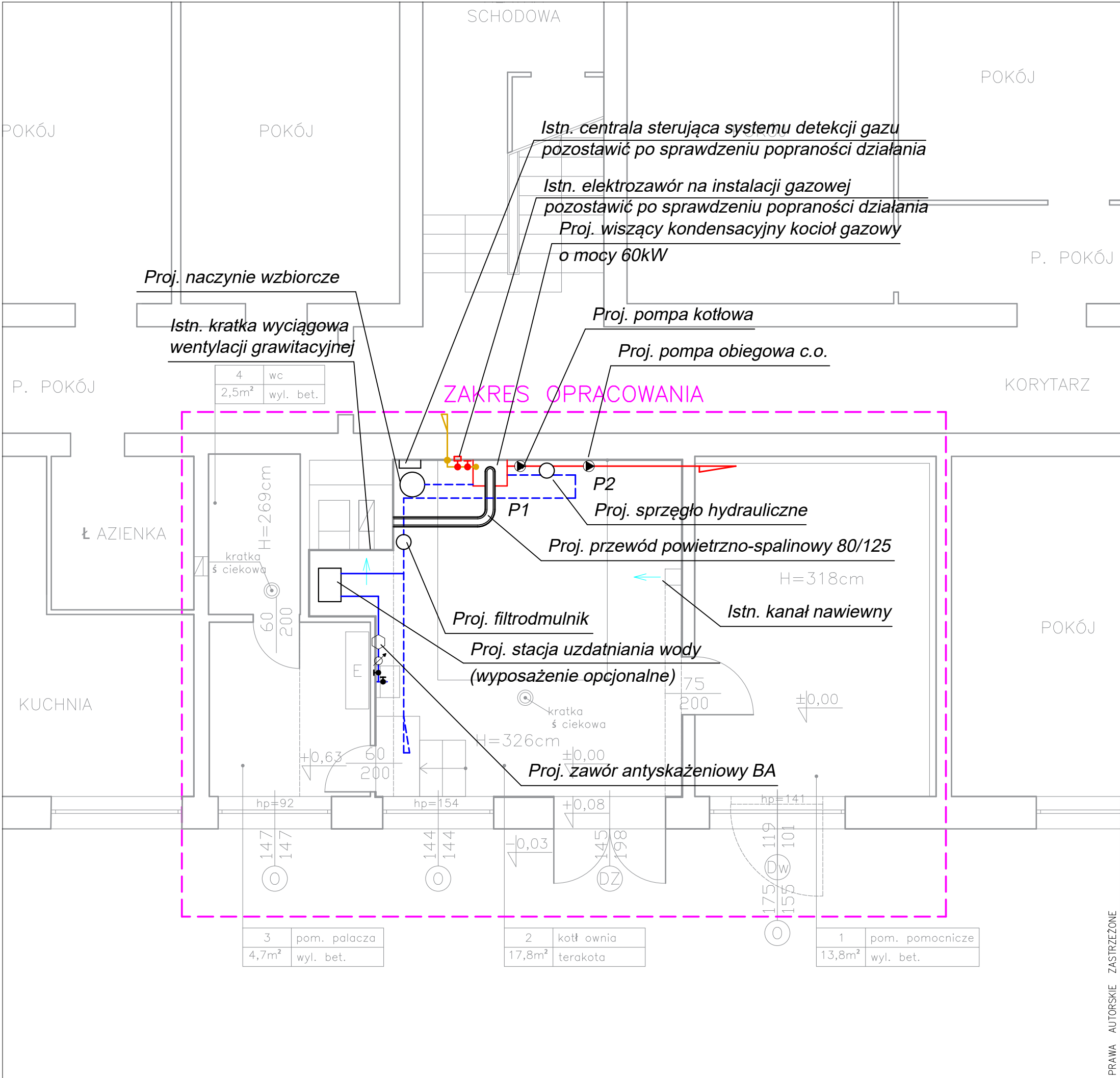


Oznaczenia:

- Instalacja c.o. - zasilanie
- Instalacja c.o. - powrót
- Instalacja gazowa

BUD-MIR Complex		BRANŻA: SANITARNA
Projektowanie Wykonawstwo Nadzory		STADIUM: PROJ. ARCH. - BUDOWLANY
Miroslaw Woźniak		DATA: 09.2022r.
Łęczyca, ul. Chłopska 16, 11-010 Barczewo		
GSM: +668 384 949, e-mail: budmistrz@poczta.onet.pl		
OBIEKT:	MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEJ KOTŁOWNI GAZOWEJ	
ADRES:	Szczecin, ul. Mrogowiusza 3	
dz. nr 2/2 obręb 0002 Szczecin		
INWESTOR:	Gmina Miejska Szczecin	
Henryka Sienkiewicza 1		
12-100 Szczecin		
PROJEKTANT BR. SANITARNEJ:	NR UPR.:	PODPIS:
mgr. inż. MATEUSZ KREIS	WAM/0036/PWOS/16	<i>[Signature]</i>
SPRAWDZAJĄCY BR. SANITARNEJ:	NR UPR.:	PODPIS:
mgr. inż. ANDRZEJ BANACH	WAM/0117/PWOS/08	<i>[Signature]</i>
TREŚĆ RYSUNKU:		NR RYS.:
Rzut pomieszczenia kotłowni		SKALA:
Inwentaryzacja		1 : 50
		S1

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE



KOTŁOWNIA GAZOWA STAN PROJEKTOWANY Skala 1:50

Oznaczenia:

- Instalacja c.o. - zasilanie
- Instalacja c.o. - powrót
- Instalacja gazowa

Uwaga:

- sprawdzić poprawność działania stniejącego system systemu detekcji gazu
- w przypadku jego uszkodzenia system zdemontować
- zgodnie z par. 158 ust. 5 urządzenia sygnalizacyjno - odcinające nie są wymagane dla pomieszczeń w których moc zainstalowanych urządzeń wynosi do 60kW włącznie
- odpływ skrolin sprowadzić poprzez neutralizator kondensatu do instalacji kanalizacji sanitarnej

BUD-MIR Complex Projektowanie Wykonawstwo Nadzory Miroslaw Woźniak Łęgań, ul. Chabrowa 16, 11-010 Barczewo GSM: +668 384 949, e-mail: budmirszczytno@gmail.com		BRANŻA: SANITARNA STADIUM: PROJ. DATA: 09.2022r.
OBIEKT:	MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEJ KOTŁOWNI GAZOWEJ	
ADRES:	Szczytno, ul. Mrongowiusza 3 dz. nr 2/2 obręb 0002 Szczytno	
INWESTOR:	Gmina Miejska Szczytno Henryka Sienkiewicza 1 12-100 Szczytno	
PROJEKTANT BR. SANITARNEJ:	NR UPR.:	PODPIS
mgr. inż. MATEUSZ KREIS	WAM/0036/PWOS/16	
SPRAWDZAJĄCY BR. SANITARNEJ:	NR UPR.:	PODPIS
mgr. inż. ANDRZEJ BANACH	WAM/0117/POOS/08	
TREŚĆ RYSUNKU:		NR RYS.:
Rzut pomieszczenia kotłowni Stan projektowany		S2

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE





BUD – MIR Complex
Projektowanie Wykonawstwo Nadzory
Mirosław Woźniak

ŁĘGAJNY, UL. CHABROWA 16, 11-010 BARCZEWO
GSM +668 384 949 e-mail: budmirszczytno@gmail.com

KATEGORIA OBIEKTU: VIII

EGZEMPLARZ: 4

FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY ZAŁĄCZNIKI	
TEMAT:	PROJEKT MODERNIZACJI ISTNIEJĄCEJ KOTŁOWNI GAZOWEJ	
ADRES:	Szczytno, ul. Mrongowiusza 3	
	<i>Działka nr:</i> 2/2 <i>Obręb:</i> 0002 Szczytno <i>Jednostka ewidencyjna:</i> 281701_1 Miasto Szczytno	
INWESTOR:	Gmina Miejska Szczytno Henryka Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno	
GLÓWNY PROJEKTANT PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ	mgr inż. Mateusz Kreis upr. bud. nr WAM/0036/PWOS/16, nr ewid. WAM/IS/0082/16 <i>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>	data 09.2022 
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ	mgr inż. Andrzej Banach upr. bud. nr WAM/0117/POOS/08, nr ewid. WAM/IS/0027/09 <i>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>	data 09.2022 

Łęgajny – wrzesień 2022r.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

do projektu


przebudowy i rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	2
ZAŁ. 1 – Informacja BIOZ	3



BUD – MIR Complex
Projektowanie Wykonawstwo Nadzory
Mirosław Woźniak

ŁĘGAJNY, UL. CHABROWA 16, 11-010 BARCZEWO
GSM +668 384 949 e-mail: budmirszczytno@gmail.com

FAZA:	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
TEMAT:	PROJEKT MODERNIZACJI ISTNIEJĄCEJ KOTŁOWNI GAZOWEJ	
ADRES:	Szczytno, ul. Mrongowiusza 3	
	<i>Działka nr:</i> 2/2 <i>Obręb:</i> 0002 Szczytno <i>Jednostka ewidencyjna:</i> 281701_1 Miasto Szczytno	
INWESTOR:	Gmina Miejska Szczytno Henryka Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Mateusz Kreis upr. bud. nr WAM/0036/PWOS/16, nr ewid. WAM/IS/0082/16 <i>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>	data 09.2022 

Łęgajny – wrzesień 2022r.

INFORMACJA BIOZ

do projektu

modernizacji kotłowni gazowej w budynku przy ul. Mrongowiusza 3 w Szczytnie

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu modernizacji istniejącej kotłowni gazowej w budynku przy ul. Mrongowiusza 3 w Szczytnie.

Zakres robót obejmuje:

- demontaż istniejących kotłów gazowych
- demontaż istniejących wkładów kominowych
- demontaż urządzeń technologii kotłowni
- montaż nowego kotła gazowego
- montaż nowego wkładu kominowego powietrzno-spalinowego
- dostosowanie instalacji gazowej wewnątrz pomieszczenia kotłowni
- montaż nowych urządzeń technologii kotłowni
- dostosowanie instalacji c.o. wewnątrz pomieszczenia kotłowni

Kolejność wykonywania robót:

- przygotowanie i organizacja placu budowy
- prace demontażowe (kotły, instalacje)
- prace montażowe (kocioł, urządzenia, instalacje)
- próby szczelności i odbiory
- porządkowanie placu budowy

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia została opracowana w zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz.1126). Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia tzw. „plan bioz” zgodnie z tym rozporządzeniem ma zostać sporządzony przez kierownika budowy na podstawie n/n opracowania.

Zgodnie z art.21a ust.1 na kierowniku budowy spoczywa obowiązek sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (tzw. „planu bioz”), uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednocześnie prowadzenie robót budowlanych. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (tzw. „plan bioz”) należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz.1126).

2. Wykaz istniejących obiektów

Przedmiotowy budynek znajduje się na zabudowanej działce na obrzeżach Szczytna. W pobliżu znajduje się podziemna infrastruktura wod-kan, gazowa i elektroenergetyczna.

3. Wykaz elementów zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Nie dotyczy

4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Budowa ze względu na specyfikę prowadzonych robót może stwarzać ryzyko. W trakcie prowadzenia prac budowlanych ujętych w niniejszym opracowaniu możliwe jest wystąpienie zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Do potencjalnych zagrożeń należy zaliczyć zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- uderzenie pracownika przedmiotem spadającym z wysokości,
- niekontrolowany wypływ wody wskutek nieszczelności lub pęknięcia złącza lub rury,
- wyrwanie z montowanej instalacji kształtek wskutek zwiększonego ciśnienia,
- przysypanie pracownika podczas wykonywania wykopu lub prac montażowych w wykopie,
- skracanie rurociągów i kształtek,
- upadek z wysokości przy montażu urządzeń,
- oparzenie pracownika (np. podczas prób ciśnieniowych na gorąco)
- porażenie prądem podczas używania elektronarzędzi,
- zatrucie gazem ziemnym podczas uruchamiania instalacji gazowej.

5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników, szczególną uwagę zwracając na:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Powyższe instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Podczas instruktażu pracowników, należy zwrócić szczególną uwagę na następujące kwestie:

- koordynację robót branżowych,
- uniemożliwienie przypadkowego załączenia urządzeń elektrycznych,
- zabezpieczenie przed porażeniem prądem elektrycznym.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom podczas wykonywania robót budowlanych.

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75m, a dwukierunkowego 1,20m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesz na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości określonej w obowiązujących przepisach. Koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Próby ciśnieniowe powinny być przeprowadzane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia pod nadzorem kierownika robót. Wyniki prób ciśnieniowych odnotowuje się w odpowiednich protokołach.

Należy zwrócić szczególną uwagę na sprawdzenie wszystkich złączy przed podwyższaniem ciśnienia.

Roboty montażowe mogą być wykonywane na podstawie instrukcji montażu i DTR oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych. Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Łęgajny, wrzesień 2022r.

Opracował:

mgr inż. Mateusz Kreis
upr. bud. nr WAM/0036/PWOS/16



INFORMACJA Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- Dotyczy modernizacji istniejącej kotłowni w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Krzysztofa Mrongowiusza 3 w Szczytnie.

1) Informacje o obiekcie

Przedmiotem opracowania jest kotłownia znajdująca się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, dwukondygnacyjnym z poddaszem nieużytkowym, zlokalizowanym w Szczytnie przy ul. Krzysztofa Mrongowiusza 3, działka nr: 2/2, obręb: 0002 Szczytno, jednostka ewidencyjna 281701_1 Miasto Szczytno. Kategoria obiektu budowlanego: XIII.

Przedmiotowy budynek mieszkalny wielorodzinny zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi – ZL IV – budynki mieszkalne, natomiast znajdująca się w nim kotłownia, objęta niniejszym uzgodnieniem, zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi – PM i tym samym stanowi odrębną strefę pożarową. Budynek należy do grupy wysokości budynków - niskich (N) - do 12 m włącznie nad poziomem terenu.

Kotłownia

Do obszaru objętego uzgodnieniem zalicza się jedynie kotłownię wraz z pomieszczeniami dodatkowymi tj. pomieszczeniem palacza z wc oraz pomieszczeniem pomocniczym. Na potrzeby uzgodnienia powierzchnię obszaru objętego uzgodnieniem, w którego skład wchodzi kotłownia, pomieszczenie palacza z wc oraz pomieszczenie pomocnicze, definiuje się generalnie jako kotłownię. Ww. pomieszczenia są powiązane funkcjonalnie i stanowią jedną strefę pożarową o łącznej powierzchni: 38,8 m². Kotłownia zlokalizowana jest na parterze i posiada oddzielne wejście do budynku z poziomu terenu. Pomieszczenia kotłowni nie są przeznaczone na pobyt ludzi. Łączny czas przebywania tych samych osób w kotłowni jest krótszy niż 2 godziny w ciągu doby, a wykonywane czynności mają charakter dorywczy bądź też praca polega na krótkotrwałym przebywaniu związanym z dozorem oraz konserwacją maszyn i urządzeń lub utrzymaniem czystości i porządku.

2) Warunki z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

a) Przegrody oddzielające kotłownię od reszty budynku.

Klasa odporności ogniowej dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego nie mniejsza niż: ściany wewnętrzne EI60, strop: REI 60. Pomieszczenia kotłowni są powiązane funkcjonalnie i stanowią jedną strefę pożarową. Kotłownia stanowi wydzielony z budynku obszar z oddzielnym wejściem i nie posiada żadnego przejścia do części mieszkalnej. Budynek posiada oddzielne wejście do kotłowni oraz oddzielne wejścia do części mieszkalnej. W kotłowni znajdują się drzwi, które prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Zastosowane w projekcie przegrody spełniają warunki z zakresu ochrony ppoż.

b) Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu.

- System detekcji i odcięcia gazu.

Wewnątrz kotłowni znajduje się centrala sterująca systemem detekcji gazu sprzężona z elektrozaworem odcinającym na instalacji gazowej. System sygnalizacyjny – odcinający wymagany jest dla urządzeń o mocy większej niż 60 KW.

Zastosowany w projekcie system detekcji gazu oraz zawór odcinający spełnia warunki z zakresu ochrony ppoż.

- Wyposażenie w gaśnice.

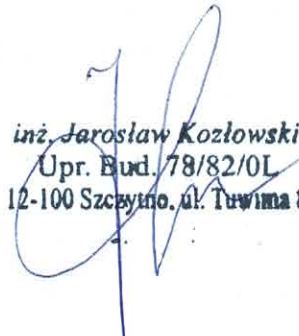
W kotłowni w widocznym i łatwo dostępnym miejscu zostanie zamontowana gaśnica proszkowa 6 kg. Lokalizację gaśnicy pokazano na rzucie kotłowni stanowiącym załącznik do niniejszego uzgodnienia.

Zastosowana w projekcie gaśnica spełnia warunki z zakresu ochrony ppoż.

- Wentylacja pomieszczenia.

Kotłownia wentylowana będzie za pomocą istniejącej wentylacji grawitacyjnej wraz z istniejącym kanałem nawiewnym. Kubatura pomieszczeń spełnia wymagania Warunków Technicznych odnośnie minimalnej kubatury pomieszczenia z kotłem.

Zastosowana w projekcie wentylacja spełnia warunki z zakresu ochrony ppoż.



inż. Jarosław Kozłowski
Upr. Bud. 78/82/0L
12-100 Szczepiwo, ul. Turwina 8

KOTŁOWNIA GAZOWA
STAN PROJEKTOWANY
Skala 1:50

LEGENDA:

ODPORNOŚĆ POŻAROWA
ŚCIAN

O – GŁAŚNICA

Za zgodność z oryginałem
03.11.2022 r. *Handwritten signature*
data.....podpis.....

STUDIO PROJEKTOWE
MARTA LIS
ul. Gnieźnieńska 12-100 Szczecin
NIP 7451853748, REGON 3863747
tel./fax: 788-471-515

Oznaczenia:

- Instalacja c.o. - zasilanie
- Instalacja c.o. - powrót
- Instalacja gazowa

Uwaga:

- sprawdzić poprawność działania stniejącego systemu systemu detekcji gazu
- w przypadku jego uszkodzenia system zdemontować - zgodnie z par. 158 ust. 5 urządzenia sygnalizacyjno - odcinające nie są wymagane dla pomieszczeń w których moc zainstalowanych urządzeń wynosi do 60kW włącznie
- odpływ skroplin sprawdzić poprzez neutralizator kondensatu do instalacji kanalizacji sanitarnej

BUD-MIR Complex Projektowanie Wykonawstwo Nadzory		BRANŻA: SANITARIA
Miroslaw Wozniak Legnica, ul. Chłopów 16, 1-010 Barczewo CSM: +668 381 949, e-mail: budmishyn@gmail.com		STADIUM: PROJ. ARCH.-BUDOWLANY
OBJEKT: MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEJ KOTŁOWNI GAZOWEJ		DATA: 09.2022r.
ADRES: Szczepiń, ul. Młogowicza 3 dz. nr 2/2 obręb 0002 Szczepiń		
INWESTOR: Gmina Miejska Szczepiń Henryko Sienkiewicza 1 12-100 Szczepiń		
PROJEKTANT BR SANITARNEJ: mgr. inż. MATEUSZ KREIS	NR UPŁ.: WAN/0036/PWOS/16	PODPIS: <i>Handwritten signature</i>
SPRAWDZAJĄCY BR SANITARNEJ: mgr. inż. ANDRZEJ BARNACH	NR UPŁ.: WAN/0117/PWOS/08	PODPIS: <i>Handwritten signature</i>
TREŚĆ RYSUNKU: Rzut pomieszczenia kotłowni Stan projektowany		SKALA: 1 : 50
		SZ

Istn. centrala sterująca systemu detekcji gazu
pozostawić po sprawdzeniu poprawności działania

Istn. elektrozawór na instalacji gazowej
pozostawić po sprawdzeniu poprawności działania

Proj. wiszący kondensacyjny kocioł gazowy
o mocy 60kW

Proj. naczynie wzbiorcze

Istn. kratka wyciągowa
wentylacji grawitacyjnej

Proj. pompa kotłowa

Proj. pompa obiegowa c.o.

ZAKRES OPRACOWANIA

P1

P2

Proj. sprzęgło hydrauliczne

Proj. przewód powietrzno-spalinowy 80/125

H=318cm

Proj. filtrodmulnik

Proj. stacja uzdatniania wody
(wyposażenie opcjonalne)

Istn. kanał nawiewny

Proj. zawór antyskażeniowy BA

1	poz. pom. podł. 1200x1200
13	Brz. wys. 1000

2	Wz. st. went. 1700x1700
---	-------------------------

3	poz. podł. 1200x1200
4	Brz. wys. 1000

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE