

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO		<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>TERMOMODERNIZACJA BUDUNKU KOMUNALNEGO WIELORODZINNEGO ORAZ REMONT W ZAKRESIE WYMIANY POKRYCIA DACHU Z PRZEMUROWANIEM KOMINÓW PONAD POŁACIĄ DACHOWĄ.</b>				
ADRES		Ul. Mrongowiusza 3, 12-100 Szczytno				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		KATEGORIA XIII – POZOSTAŁE BUDYNKI MIESZKALNE				
IDENFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY		- Jednostka: M. Szczytno [281701_1] - Nazwa obrębu: M. Szczytno 2 – obręb nr 2 [281701_1.0002] - Działka nr: 2/2 [281701_1.0002.2/2]				
INWESTOR		Gmina Miejska Szczytno ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		STUDIO PROJEKTOWE MARTA LIS ul. Gnieźnieńska 3a, 12-100 Szczytno				
ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA	Imię i nazwisko projektanta	Numer uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
ARCHITEKTURA BUDYNKU	PROJEKTANT	inż. Jarosław Kozłowski	upr. bud. 78/82/OL WAM/BO/1263/01	PROJEKTOWANIE I KIEROWANIE ROBOTAMI W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ	12-10-2022	inż. Jarosław Kozłowski upr. bud. 78/82/OL WAM/BO/1263/01 12-10-2022 tel. 660-712-023

Wrzesień 2022

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Strona tytułowa Projektu Architektoniczno-Budowlanego			str.1
Spis treści			str.2
CZĘŚĆ OPISOWA			
Ogólny opis opracowania			str.3-5
Opis architektoniczno-konstrukcyjny			str.6-12
CZĘŚĆ RYSUNKOWA			
Mapa sytuacyjno-wysokościowa	skala 1:500		str.13
Elewacja Północno-zachodnia	skala 1:75	rys. I-1	str.14
Elewacja Północno-wschodnia	skala 1:75	rys. I-2	str.15
Elewacja Południowo-wschodnia	skala 1:75	rys. I-3	str.16
Elewacja Południowo-zachodnia	skala 1:75	rys. I-4	str.17
Rzut połaci dachowej	skala 1:75	rys. I-5	str.18
Informacja BIOZ			str.19-29
Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej			str.30
Kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień projektowych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do izb			str.31-33

## **1.0. Ogólny opis opracowania.**

### **1.1. Podstawa opracowania.**

Podstawą opracowania projektu są:

- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Audyt energetyczny budynku.
- Ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna budynku.
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1: 500.
- Przeprowadzona wizja lokalna.

### **1.2. Rodzaj zamierzenia budowlanego i kategoria.**

Przedmiotowa inwestycja polega na termomodernizacji budynku komunalnego wielorodzinnego oraz remoncie w zakresie wymiany pokrycia dachu wraz z przemurowaniem kominów ponad połacią dachową.

Budynek jest kategorii XIII – pozostałe budynki mieszkalne.

### **1.3. Ogólna charakterystyka inwestycji.**

Przedmiotowy budynek wielorodzinny o nr ewidencyjnym 2/2;1 stanowi jedną zwartą bryłę. Budynek jest wolnostojący, niepodpiwniczony, 1-piętrowy z poddaszem nieużytkowym, murowany, przykryty dachem dwuspadowym w konstrukcji drewnianej. Poza analizowanym budynkiem na działce znajduje się także budynek garażowo-gospodarczy o nr ewidencyjnym 2/2;2, który nie jest objęty zakresem przedsięwzięcia inwestycyjnego jak i opracowania.

Zakres termomodernizacji obejmuje:

- docieplenie ścian zewnętrznych na wysokość cokołu budynku-nad poziomem terenu i pod gruntem na głębokość ok. 1,0m styropianem o gr. 10cm,
- docieplenie ścian zewnętrznych od cokołu budynku ponad poziomem terenu styropianem o gr. 15cm,
- docieplenie połaci dachowej wełną mineralną o gr. 12cm od wewnątrz od strony poddasza nieużytkowego,
- wymianę istniejącego docieplenia stropu poddasza nieużytkowego na nowe o tych samych warstwach ze styropianu o gr. 6cm i wełny mineralnej o gr. 10cm,



- docieplenie części wspólnej (sufitów klatek schodowych na ostatniej kondygnacji) - sufity podwieszane z płyt G-KF z dociepleniem z wełny mineralnej o gr. 5cm wraz z wymianą punktów oświetleniowych i jednego wyłazu strychowego,
- wymianę punktów oświetleniowych przed wejściem do klatki schodowej i kotłowni,
- wymianę istniejącej stolarki okiennej na nową w całym budynku, bez zmiany wielkości otworów, wraz z wymianą parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
- wymianę istniejącej zewnętrznej stolarki drzwiowej na nową (w częściach wspólnych) w całym budynku, bez zmiany wielkości otworów (nie będzie wymieniana stolarka drzwiowa wewnątrz klatkowa do lokali użytkowych),
- zrealizowanie opaski wkoło budynku o szerokości 0,50m jako utwardzonej nawierzchni wykonanej z betonowej szarej kostki brukowej,
- zamontowanie 10 budek dla jerzyków i 5 schronów dla nietoperzy wykonanych z trocinobetonu,
- podwyższenia sprawności instalacji c.o. poprzez modernizację kotłowni polegającej na wymianie starych kotłów gazowych na jeden kocioł gazowy – odrębne opracowanie.

Zakres remontu dachu dwuspadowego obejmuje:

- wymianę pokrycia połaci dachowej z blachy trapezowej na całości dachu na nową blachę trapezową wraz z wymianą wyłazu dachowego, całej instalacji odgromowej na nową i odtworzeniem jej brakujących elementów oraz z wymianą systemu odprowadzania wód opadowych (rynien dachowych i rur spustowych) i wszelkich obróbek blacharskich a także wykonanie podbitki okapu dachu,
- przemurowanie wszystkich kominów ponad połacią dachową na tą samą wysokość jak istniejące kominy.

#### 1.4. Lokalizacja.

Teren planowanej inwestycji jest zabudowany i uzbrojony. Analizowany budynek znajduje się na działce nr 2/2-obręb nr 2-m.Szczytno położonej przy ul. K. Mrongowiusza 3 w Szczytnie w powiecie Szczycieńskim w województwie Warmińsko – Mazurskim. Dojazd do działki jest możliwy od strony północno-wschodniej lub od strony południowo-zachodniej z drogi wojewódzkiej na działkę nr 433/1.

Przedmiotowa nieruchomość graniczy z działkami:

- północnej – 2/1,
- wschodniej – 45/29,
- południowej – 3/3,
- zachodniej – 433/1.

#### 1.5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego – zestawienie powierzchni.

Powierzchniowe wskaźniki budynku:

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| - kubatura              | - 4293,88m <sup>3</sup> |
| - powierzchnia zabudowy | - 550,87m <sup>2</sup>  |
| - powierzchnia użytkowa | - 757,70m <sup>2</sup>  |



- |                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| - powierzchnia dachu | - 644,84m <sup>2</sup> |
| - wysokość budynku   | - 6,05m                |

**1.6. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.**

Istniejący budynek jest posadowiony na ławach żelbetowych.

**1.7. Wpływ przedsięwzięcia inwestycyjnego na środowisko oraz użytkowników obiektu.**

Na obszarze inwestycji nie występują ograniczenia wynikające z ochrony środowiska. Projektowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco, negatywnie oddziaływać na środowisko jak i nie przewiduje się niekorzystnego oddziaływania, wpływu na higienę oraz zdrowie użytkowników obiektu.

**1.8. Strefa ochrony konserwatorskiej.**

Przedmiotowy budynek nie jest ujęty, ani nie jest wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków woj. warmińsko-mazurskiego.

**1.9. Obszar oddziaływania obiektu.**

Określenia obszaru oddziaływania istniejącego budynku wielorodzinnego dokonano w oparciu o art. 3 pkt 20 Prawa Budowlanego, który wskazuje, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Obszar oddziaływania przedsięwzięcia inwestycyjnego przedmiotowego obiektu budowlanego nie wykracza poza granice działki inwestora, tj. działkę nr 2/2, a więc nie wpłynie negatywnie na tereny sąsiednie w żadnym z rodzajów oddziaływań dotyczących m.in. zbliżenia się elementów zagospodarowania terenu, dostępu do światła dziennego, jak też emisji (np. hałasu, wibracji, drgań, promieniowania czy zanieczyszczeń powietrza, wody, gleby) oraz nie będzie powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej właścicielom sąsiednich działek, powodować pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, zmieniać stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

inż. Jarosław Kozłowski  
upr. bud. 78/82/OL  
WAM/LO/1263/01  
12-100 Szczytno, ul. Tuwima 8  
tel. 660-712-023

Projektował:

inż. Jarosław Kozłowski

## OPIS ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY

### 2.1. Opis techniczny remontu dachu z przemurowaniem kominów.

#### 2.1.1. Istniejący dach

Dach jest w konstrukcji drewnianej (wiązary kratowe drewniane), dwuspadowy. Połąc dachową stanowią kontrłaty, łaty i ocynkowana blacha trapezowa.

#### 2.1.2. Kolejność prowadzonych prac.

Najpierw całe pokrycie połaci dachowej należy rozebrać, po czym dokonać wymiany łacenia i kontrłat. Nowe łaty i kontrłaty muszą być zaimpregnowane. Jeśli w trakcie rozbiórki poszycia połaci dachowej (blachy trapezowej) okaże się, iż wiązary dachowe są uszkodzone, skorodowane, przegnite, nadmiernie ugięte, to w pierwszej kolejności należy dokonać naprawy ich poprzez wzmocnienie za pomocą nabicia dwustronnego desek o gr. 32mm. Gdy uszkodzenie wiązarów będzie poważne a naprawa ich będzie nieopłacalna ze względu na zły stan, to należy bezwzględnie dokonać wymiany na nowe wiązary. Zgodnie z prawem budowlanym, w zakresie wymiany elementów konstrukcyjnych jakim są wiązary dachowe na nowe, należy dokonać zgłoszenia na możliwe zamierzenie budowlane w danym Starostwie Powiatowym. Zanim zamontuje się nowe kontrłaty i łaty, należy najpierw zamocować na górną płaszczyznę krawędzi wiązarów kratowych membranę wysoko paroprzepuszczalną. Kolejno można przystąpić do pokrycia połaci dachowej projektowaną blachą trapezową. Projektowana blacha trapezowa jak i gąsiori powinny być wykonane z tego samego materiału i posiadać ten sam kształt jak istniejąca. Zalecana jest blacha trapezowa ocynkowana. Dopuszcza się możliwość zastosowania blachy trapezowej powlekanej w odcieniach brązu w uzgodnieniu z inwestorem. W trakcie wymiany poszycia połaci dachowej (blachy trapezowej) na nowe, należy przeprowadzić także wymianę całej instalacji odgromowej na nową z odtworzeniem jej brakujących elementów oraz zgodnie z wolą inwestora należy zamontować maszty antenowe na których będą rozmieszczone odbiorniki tv, internetowe (opis zawarty jest w projekcie branży elektrycznej). Remont dachu należy wykonać w sposób zabezpieczający budynek przed uszkodzeniami i rozwojem ewentualnych procesów niszczących.

#### 2.1.3. Kminy ponad połacią dachową.

Kminy ponad dachem należy przemurować do poziomu połaci dachowej. Do przemurowania kominów trzeba użyć cegieł w kolorze i wielkości odpowiadającej istniejącym. Wymiary zewnętrzne kominów muszą być dostosowane kształtem, wysokością i koroną do istniejących. Przy przemurowaniu przewodów kominowych należy kierować się zasadą zachowania ich tradycyjnego wyglądu z zachowaniem gabarytów kominów. Po przemurowaniu kominów ponad połacią dachową, należy zlecić sprawdzenie wszystkich przewodów kominowych wraz z wystawieniem opinii kominiarskiej przez uprawniony do tego zakład kominiarski.



#### **2.1.4. Obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe.**

Wymiana obróbek blacharskich i systemu odprowadzania wód opadowych (instalacji rynnowo – spustowej) na nowe, powinna zakładać użycie blachy ocynkowanej lub tytanowo – cynkowej współgrającej z wybranym pokryciem połaci dachowej. W przypadku wybrania blachy trapezowej powlekanej dopuszcza się możliwość zastosowania systemu odprowadzania wód opadowych wykonanych z PVC w tej samej kolorystyce. Nowe rynny dachowe i rury spustowe muszą być tej samej średnicy co istniejące (Ø150mm).

#### **2.1.5. Okap dachu**

Po wykonaniu wszystkich niezbędnych prac na połaci dachowej (tj. wymiana blachy trapezowej, obróbek blacharskich, rynien, instalacji odgromowej) a także po zrealizowaniu docieplenia ścian elewacyjnych na całą wysokość, można przystąpić do wykonania podbitki okapu dachu z zaimpregnowanych desek drewnianych. Do mocowania desek podbitki należy najpierw pomiędzy więzarami wystającymi poza lico ściany zamontować stelaż z zaimpregnowanych łat drewnianych. W trakcie montażu podbitki w odległościach nie większych niż 2,5m należy zamontować kratki wentylacyjne. Po wykonaniu podbitki zaleca się dwukrotne zabezpieczyć ją dedykowanymi środkami przeznaczonymi do ochrony powierzchni drewna. Zabieg ten ma na celu skutecznie zabezpieczyć przed wnikaniem wody do podbitki jak również zapewnić trwałą ochronę przed działaniem czynników atmosferycznych.

### **2.2. Opis techniczny docieplenia połaci dachowej, ścian zewnętrznych budynku, sufitu klatki schodowej ostatniej kondygnacji oraz wymiany istniejącego docieplenia stropu poddasza nieużytkowego.**

#### **2.2.1. Docieplenie połaci dachowej.**

Docieplenie połaci dachowej należy wykonać z wełny mineralnej o gr. 12cm od strony poddasza nieużytkowego. Wełnę mocować pomiędzy więzarami kratowymi. Przed przystąpieniem do montażu, należy zaimpregnować więzary środkami przeciwegzycicznymi na grubość przykrycia wełną. Niezwykle ważne jest w trakcie docieplenia wełną mineralną połaci dachowej, zachowanie szczeliny wentylacyjnej nad izolacją. Jej brak może spowodować wytworzenie się pary wodnej w izolacji i rozwój grzybów lub pleśni. W celu zachowania prawidłowej wentylacji poszycia połaci dachowej, pomiędzy membraną wysoko paroprzepuszczalną a pokryciem połaci dachowej z blachy trapezowej należy zachować pustkę powietrzną o gr. 2-6cm. Dzięki zastosowaniu membrany wysoko paroprzepuszczalnej, wełnę mineralną można docisnąć do membrany. Przy zastosowaniu membrany nisko paroprzepuszczalnej, wełny mineralnej nie można dociskać do membrany. Żeby umieścić wełnę mineralną między więzarami, należy na więzarach kratowych (w górnym ich pasie) nabić gwoździe i rozciągnąć między nimi sznurek wiązałkowy lub drut. Po czym wełnę dosuwa się do olinowania. Ocieplenie należy układać od góry do dołu. Ułożoną wełnę trzeba zabezpieczyć ponownie przy pomocy tzw. metody sznurowania. Jeśli wełna nie będzie mieścić się w wysokości górnej belki



wiązara kratowego trzeba zastosować lekki stelaż aluminiowy do zabezpieczenia. Po dokładnym wypełnieniu połaci wełną należy je szczelnie osłonić folią paroizolacyjną. Łączeń foli dokonuje się z zakładem min 10cm i skleja ze sobą za pomocą dwustronnej taśmy butylowej.

#### **2.2.2. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.**

Zanim przystąpi się do wykonywania prac związanych z dociepleniem ścian zewnętrznych, zaleca się przeprowadzić wymianę stolarki okiennej i drzwiowej. Przed zamówieniem stolarki należy dokonać dokładnych pomiarów z natury. Wymianę stolarki prowadzić od wewnątrz pomieszczeń. Zalecane jest by nowe okna i drzwi spełniały współczynnik przenikania ciepła-U zgodny z wykonanym dla przedmiotowego budynku audytem energetycznym. W trakcie wymiany stolarki okiennej należy dokonać wymiany parapetów zewnętrznych jak i wewnętrznych na nowe. Rodzaj materiału okien, podział skrzydeł, kolorystyka jak i wybór materiału i koloru parapetów zewnętrznych oraz wewnętrznych należy dokonać zgodnie z uzgodnieniami z inwestorem.

#### **2.2.3. Przygotowanie podłoża.**

Zanim rozpocznie się wykopy liniowe wzdłuż każdej elewacji budynku w celu docieplenia ścian fundamentowych czy to zanim zacznie się montaż rusztowań elewacyjnych do docieplenia ścian nadziemnych budynku, trzeba najpierw zdemontować płotki ogródkowe na niezbędną odległość od ścian budynku dla przeprowadzenia prac budowlanych. Przed rozpoczęciem prac dociepleniowych ścian nadziemnych, należy również zdemontować wszystkie anteny, odbiorniki tv, internetowe zamocowane na elewacjach budynku. Kolejno należy sprawdzić przyczepność istniejącej wyprawy elewacyjnej na ścianach zewnętrznych, po czym należy usunąć „głuche” odspajające się tynki i warstwy o niskiej wytrzymałości. Kolejno oczyścić podłoże od substancji zmniejszających przyczepność: tłuszczów, brudu, kurzu, glonów, mchu, bitumów za pomocą stalowych szczotek oraz zmyć podłoże. W miejscach rozwoju glonów oraz występowania porażenia grzybami rozkładu pleśniowego należy użyć preparat grzybobójczy. Impregnację ścian preparatem grzybobójczym zaleca się przeprowadzić na całej powierzchni elewacji (ściany fundamentowe, ściany ponad terenem). Ewentualne uzupełnienie ubytków, wyrównanie i wygładzenie powierzchni wykonać za pomocą zaprawy cementowej z dodatkiem emulsji kontaktowej. Przed gruntowaniem wyprawa elewacyjna ścian zewnętrznych musi być sucha, czysta i nośna. Następnie można przystąpić do gruntowania podłoża gruntem bezrozpuszczalnikowym.

#### **2.2.4. Mocowanie płyt styropianowych poniżej poziomu terenu.**

Do izolacji termicznej ścian fundamentowych poniżej terenu używać styropianu min. EPS 100 o zwiększonej wytrzymałości na ściskanie. Zaleca się również użycie styropianu o obniżonej nasiąkliwości płyt. Docieplenie ścian zewnętrznych na wysokość cokół budynku nad poziomem terenu i pod gruntem na głębokość ok. 1,0m należy wykonać z płyt styropianowych o gr. 10cm.



Zanim przystąpi się do prac poniżej poziomu terenu należy odkopać ściany fundamentowe na głębokość około 1,0m i szerokość około 0,80m. Przed przyklejeniem płyt styropianowych do podłoża, należy przygotować podłoże zgodnie z pkt. 2.2.3. Po czym można przystąpić do wykonania warstwy izolacji przeciwwodnej zabezpieczającej powierzchnię ścian fundamentów przy użyciu elastycznej masy bitumicznej. Następnie można przykleić płyty styropianowe za pomocą zaprawy klejącej lub kleju poliuretanowego (zalecany), ściśle jedna przy drugiej z zachowaniem mijankowego układu styków pionowych. W narożach budynku należy zachować przewiązanie płyt oraz kontrolować pion przyklejanych płyt przy pomocy poziomicy. Klej nie może się znaleźć na bocznych krawędziach płyt. Szlifowanie płyt styropianowych można dokonać po związaniu zaprawy, przeważnie po 2-3 dniach. Zastosowanie kleju poliuretanowego skraca czas oczekiwania z 2-3 dni do zaledwie ok. 2 godzin od montażu. Po tym czasie od zastosowania kleju, zamocowane płyty izolacyjne można szlifować. Przy dociepleniu ścian fundamentowych nie wykonywać mechanicznego mocowania płyt styropianowych za pomocą łączników, ponieważ wtedy zostaje uszkodzona zabezpieczająca warstwa izolacji przeciwwodnej. Po wykonaniu ocieplenia ścian fundamentowych, powinno się zaizolować wcześniej przyklejony styropian folią hydroizolacyjną bądź folią kuberkową. Po wykonaniu wszystkich prac można zasypać wykopy gruntem.

#### **2.2.5. Mocowanie płyt styropianowych powyżej poziomu terenu.**

Docieplenie ścian zewnętrznych od cokołu budynku ponad poziomem terenu należy wykonać z płyt styropianowych o gr. 15cm. Montaż listwy cokołowej należy wykonać z kształtownika aluminiowego. Przyklejanie do podłoża płyt styropianowych, przy pomocy zaprawy klejącej do styropianu, ściśle jedna przy drugiej z zachowaniem mijankowego układu styków pionowych. W narożach budynku należy zachować przewiązanie płyt oraz kontrolować pion przyklejanych płyt przy pomocy poziomicy. Klej nie może się znaleźć na bocznych krawędziach płyt. Szlifowanie płyt styropianowych można dokonać po związaniu zaprawy, przeważnie po 2-3 dniach. Do mocowania mechanicznego za pomocą kotków można przystąpić nie wcześniej niż po upływie 24 godzin od przyklejenia płyt. Ilość łączników zależy jest od miejsca mechanicznego przymocowania płyty na elewacji, czy jest to strefa środkowa czy strefa brzegowa. W strefie środkowej ilość łączników jest mniejsza i waha się w przedziale od 4 do nawet 8 łączników na  $1m^2$ , z kolei w strefie brzegowej ilość łączników wzrasta i waha się od 6 do nawet 12 łączników na  $1m^2$ . Długość łączników powinna wynikać z rodzaju podłoża, grubości materiału izolującego, przy czym głębokość zakotwienia powinna wynosić co najmniej 6 cm. W trakcie prac dociepleniowych należy wymienić i zamontować na styropianie nowe punkty oświetleniowe nad wejściami do klatek schodowych oraz nad wejściem do kotłowni.

#### **2.2.6. Zabezpieczenie krawędzi i narożników.**

Konieczny jest montaż obróbek blacharskich odprowadzających wodę poza lico budynku. Trzeba wzmocnić wszystkie naroża otworów poprzez ukośne naklejenie siatki z włókna szklanego o wymiarach nie mniejszych niż 35x20 cm. Zabezpieczenie krawędzi elewacji

oraz ościeży wykonać z kątownika z blachy aluminiowej oklejonymi siatką z włókna szklanego, wklejonymi zaprawą. Należy także wzmocnić ściany parteru do wysokości 2 m poprzez wklejenie dodatkowej warstwy siatki z włókna szklanego z pomocą zaprawy.

#### **2.2.7. Wykonanie warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego.**

Należy równomierne nałożyć zaprawę na płyty styropianowe na grubość ok. 2 mm i za pomocą pacy stalowej rozprowadzić na pionowe pasy szerokości ok. 1,1 m. Później należy przyłożyć dociętą wcześniej siatkę do świeżej zaprawy i wcisnąć ją za pomocą stalowej pacy. Trzeba zachować zakłady sąsiednich pasów siatki wynoszące 10 cm. Po czym nałożyć na świeżo wklejoną siatkę warstwę zaprawy grubości ok. 1 mm, tak aby siatka przestała być widoczna. Szlifowania warstwy zbrojonej siatką można dokonać dnia następnego po jej wykonaniu.

#### **2.2.8. Wykonanie wyprawy elewacyjnej za pomocą tynku mineralnego.**

Jednokrotne równomierne nakładanie farby gruntującej za pomocą pędzla może odbyć się po całkowitym wyschnięciu warstwy zbrojonej siatką, przeważnie po 3 dniach. Nanoszenie tynku mineralnego na podłoże, na grubość ziarna (3-5mm) należy wykonywać za pomocą pacy plastikowej.

#### **2.2.9. Kolorystyka elewacji.**

Zaleca się jasną kolorystykę elewacji w kolorach pastelowych, w uzgodnieniu z inwestorem. Nie zaleca się stosowania ciemnej kolorystyki na elewacjach. Ciemne kolory szybko i mocno się nagrzewają wywołując szkodliwe naprężenia, dlatego też, w przypadku zastosowania ciemnych kolorów na elewacji, zaleca się użycie ich tylko na małych powierzchniach, np. na detalach architektonicznych.

#### **2.2.10. Opaska wkoło budynku.**

Opaskę wkoło budynku projektuje się jako utwardzoną nawierzchnię, którą zaleca się wykonać z betonowej szarej kostki brukowej o min. gr. 4cm. Zalecany min. spadek montowanej kostki brukowej powinien wynosić 2% od ściany w kierunku terenu zielonego. Podbudowę pod kostkę brukową stanowi podsypka piaskowa o gr. 5cm ułożona na warstwie podbudowy z pospółki o gr. 10cm zagęszczonej ręcznymi ubijakami. Opaskę graniczącą z terenem zielonym należy wykończyć betonowym obrzeżem trawnikowym o wysokości min. 20cm i grubości 6cm posadowionym na 5cm podbudowie z chudego betonu klasy B10. łączna szerokość opaski z obrzeżem trawnikowym powinna wynosić 50cm.

#### **2.2.11. Zalecenia z ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej.**

Zgodnie z ekspertyzą ornitologiczną i chiropterologiczną objętego opracowaniem budynku, w trakcie wykonywania docieplenia ścian zewnętrznych, należy zamontować 10 budek dla jerzyków i 5 schronów dla nietoperzy. Budki dla jerzyków typu APK 1 zamontować na podłużnej elewacji południowo-wschodniej tuż pod okapem dachu.



Z kolei schrony dla nietoperzy typu ANS należy zamontować na szczytowej elewacji południowo-zachodniej. Przed rozpoczęciem prac termomodernizacyjnych należy przeprowadzić aktualizujące badania ornitologiczne i chiropterologiczne budynku (szczególnie strychu). Zaleca się również przeprowadzanie przedsięwzięcia inwestycyjnego poza sezonem lęgowym tj. od 15 października do 28 lutego.

#### **2.2.12. Docieplenie części wspólnej - sufitu klatki schodowej.**

Zgodnie z decyzją inwestora, należy wykonać docieplenie sufitów części wspólnych klatek schodowych na ostatniej kondygnacji. Zaleca się wykonać sufity podwieszane krzyżowe jednopoziomowe lub sufity samonośne na stelażu aluminiowym z płyt G-KF w klasie odporności ogniowej EI60 (wymusza użycie min. dwuwarstwowe lub trójwarstwowe z płyt G-KF o gr. 12,5mm – w zależności od zaleceń producenta płyt) z dociepleniem z wełny mineralnej o gr. 5cm z zastosowaniem aktywnej folii paroizolacyjnej PP wraz z wymianą punktów oświetleniowych. W podsufitce należy zamontować jedną klapę rewizyjną do dokonywania kontroli. Po zamontowaniu sufitu podwieszonego, należy na stykach płyt zamocować taśmę spoinową z masą szpachlową. Po związaniu, należy cały sufit wykończyć masą szpachlową a po wyschnięciu trzeba go przeszlifować, wygładzić. Kolejno można zagruntować podsufitkę i przystąpić do dwukrotnego malowania farbami emulsyjnymi w kolorystyce w uzgodnieniu z inwestorem.

#### **2.2.13. Wymiana istniejącego docieplenia stropu poddasza nieużytkowego.**

Zgodnie z opinią techniczną (wyeksploatowane ocieplenie, zły stan) oraz zaleceniami inwestora należy wykonać wymianę istniejącego docieplenia stropu poddasza nieużytkowego na nowe. Podczas prowadzenia wymiany docieplenia stropu, należy zachować szczególną ostrożność, ponieważ pod wełną, styropianem, folią znajduje się deskowanie będące jednocześnie sufitem lokali mieszkalnym. W celu bezpiecznego zrealizowania wymiany docieplenia, należy stosować tymczasowe pomosty z desek układane na dolnych pasach więźarów dachowych. Po wymianie tymczasowe deskowanie zdemontować. W pierwszej kolejności należy zdemontować warstwę wełny, potem styropianu a na końcu folię. Warstwy ocieplenia należy wywieźć do odpowiednich placówek, zajmujących się recyklingiem lub utylizacją. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia inwestorowi zaświadczenia, pokwitowania potwierdzającego przyjęcie odpadów wystawione przez uprawniony do tego zakład. Po rozebraniu starego ocieplenia należy najpierw zamontować aktywną folię paroizolacyjną PP, kolejno można ułożyć warstwę styropianu o gr. 6cm, wełny mineralnej o gr. 10cm i wykończyć ocieplenie powłoką z folii wysoko paroprzepuszczalnej. Po zakończeniu wymiany, środkiem przez całą długość poddasza nieużytkowego należy na stałe zamontować pomost z desek o szerokości nie większej niż 0,60m.

### **3.0. UWAGI.**

- Szczegółowe dane przyjętych materiałów jak i technologia wbudowania ich oraz rysunki wykonawcze znajdują się w projekcie technicznym.

- Wszystkie wbudowywane materiały powinny posiadać oznakowania symbolem CE (deklaracja właściwości użytkowych – zgodnie z normą zharmonizowaną lub europejską oceną techniczną) lub znakiem budowlanym B (krajowa deklaracja właściwości użytkowych – zgodnie z polską normą lub krajową oceną techniczną).
- Wbudowywane materiały powinny spełniać podstawowe właściwości użytkowe pod kątem zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników, bezpieczeństwa pożarowego, ochrony środowiska, ochrony przed hałasem oraz oszczędności energii i izolacyjności cieplnej.
- Całość robót wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane stosując się do warunków, zaleceń zawartych w projekcie (całej dokumentacji) i informacji bioz oraz wytycznych danego producenta materiału, systemu.
- W trakcie remontu będą wykonywane roboty ziemne w koło budynku w celu ocieplenia ścian fundamentowych.
- Dopuszczalne są inne rozwiązania techniczne niż przyjęte w projekcie, ale spełniające te same stawiane wymagania pod kątem parametrów, właściwości użytych materiałów, jakości wykonania czy też rozwiązań.
- Pomimo dołożenia wszelkich starań, pracownia projektowa nie gwarantuje, że zawarte dane w dokumentacji nie zawierają jakichkolwiek ewentualnych rozbieżności, błędów. Wady te nie mogą jednak być podstawą do jakiegokolwiek roszczenia od pracowni projektowej.
- Każdy oferent przed złożeniem oferty powinien dokonać wizji lokalnej budynku będącego przedmiotem przetargu na wykonanie w nim robót budowlanych i sprawdzić przedmiary oraz zakres planowanych prac.
- Po wykonaniu wszystkich prac budowlanych objętych zakresem powyższego przedsięwzięcia inwestycyjnego, zaleca się zlecić i wykonać badania termowizyjne obiektu.

inż. Jarosław Kozłowski  
upr. bud. 78/82/OL  
WAM/10/1263/01  
12-100 Szczytno, ul. Tuwima 8  
tel. 660-712-023

Projektował:  
  
inż. Jarosław Kozłowski



Skala 1: 500

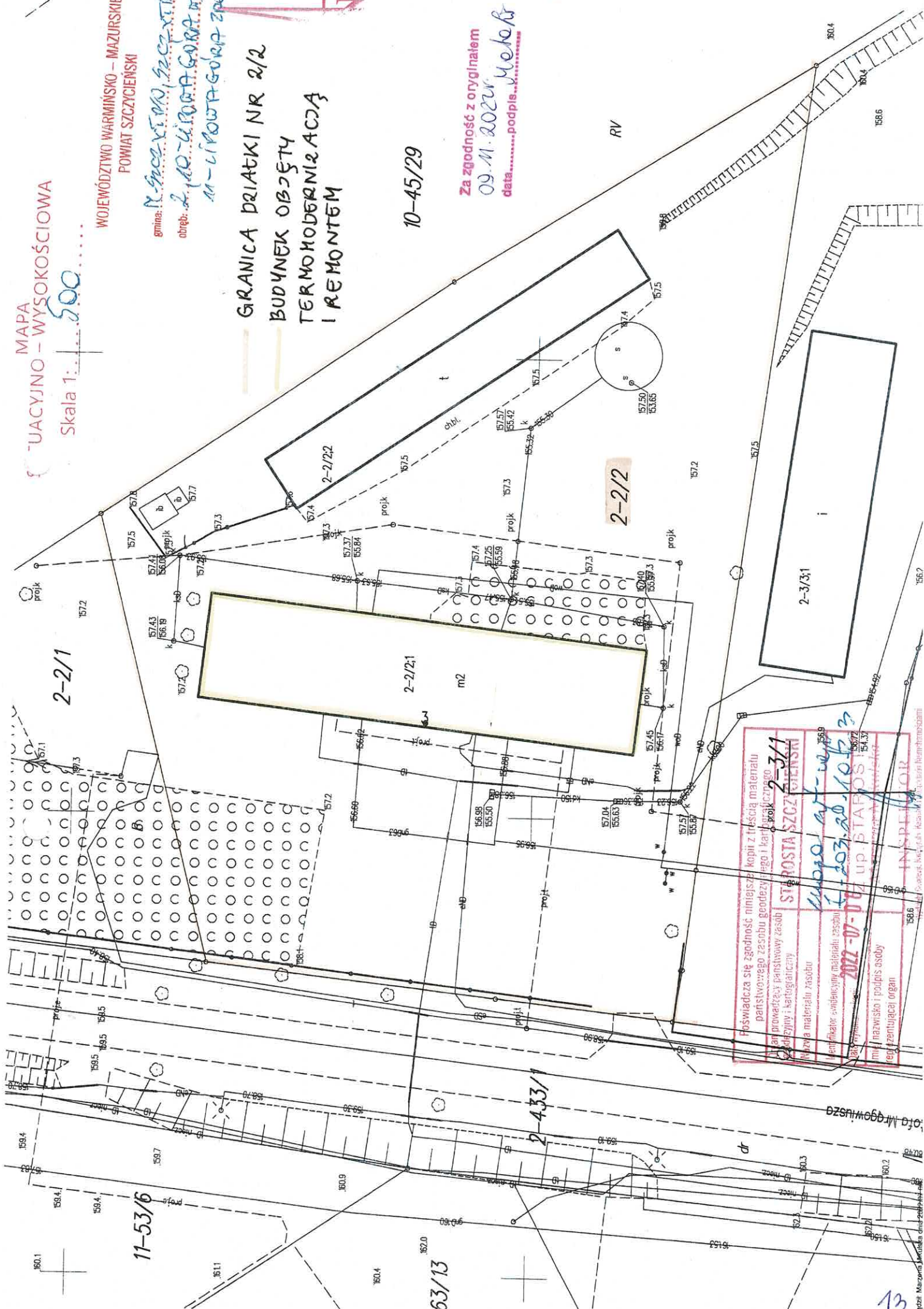
WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO – MAZURSKIE  
POWIAT SZCZYCIŃSKI

gmina: N-5902-VFVN, 5202-VFVN  
obregb: 2. 10-01007A-6007A 0001  
11-01007A-6007A 0001

GRANICA DZIATKI NR 2/2  
BUDYNEK OBCE  
TERMOHODERNIZACJA  
I REMONT

10-45/29

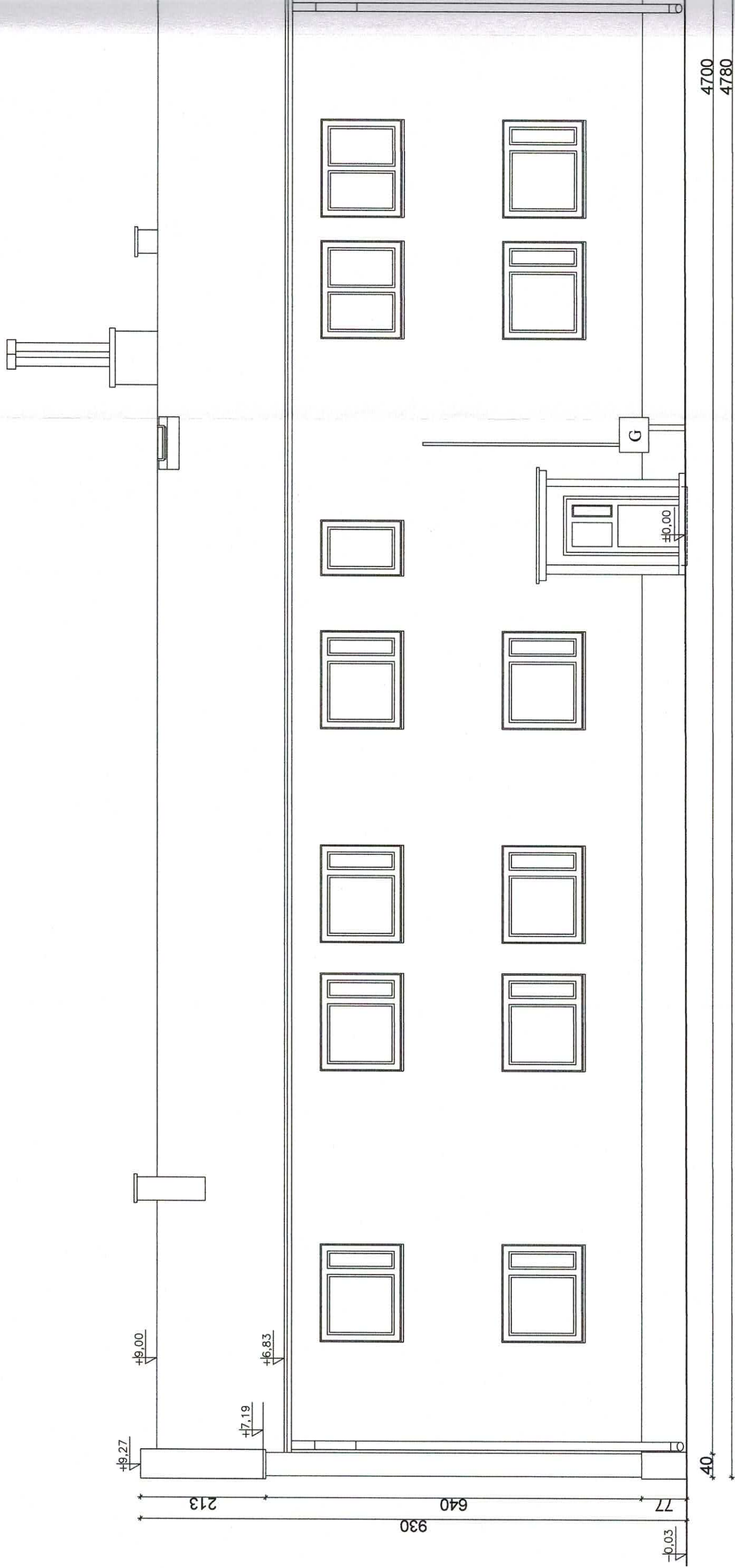
Za zgodność z oryginałem  
09.11.2021r. *Hebe*  
data.....podpis.....

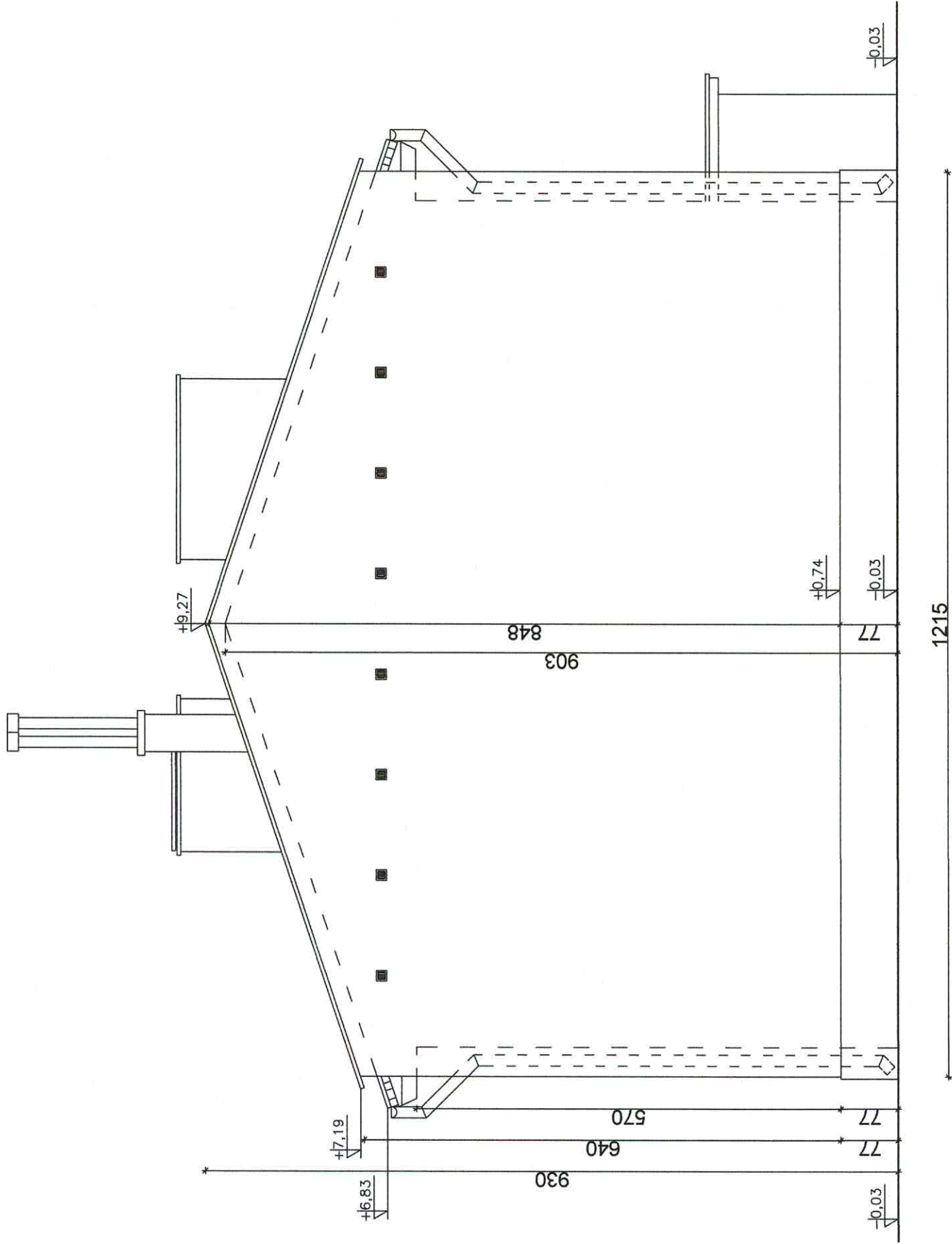


13







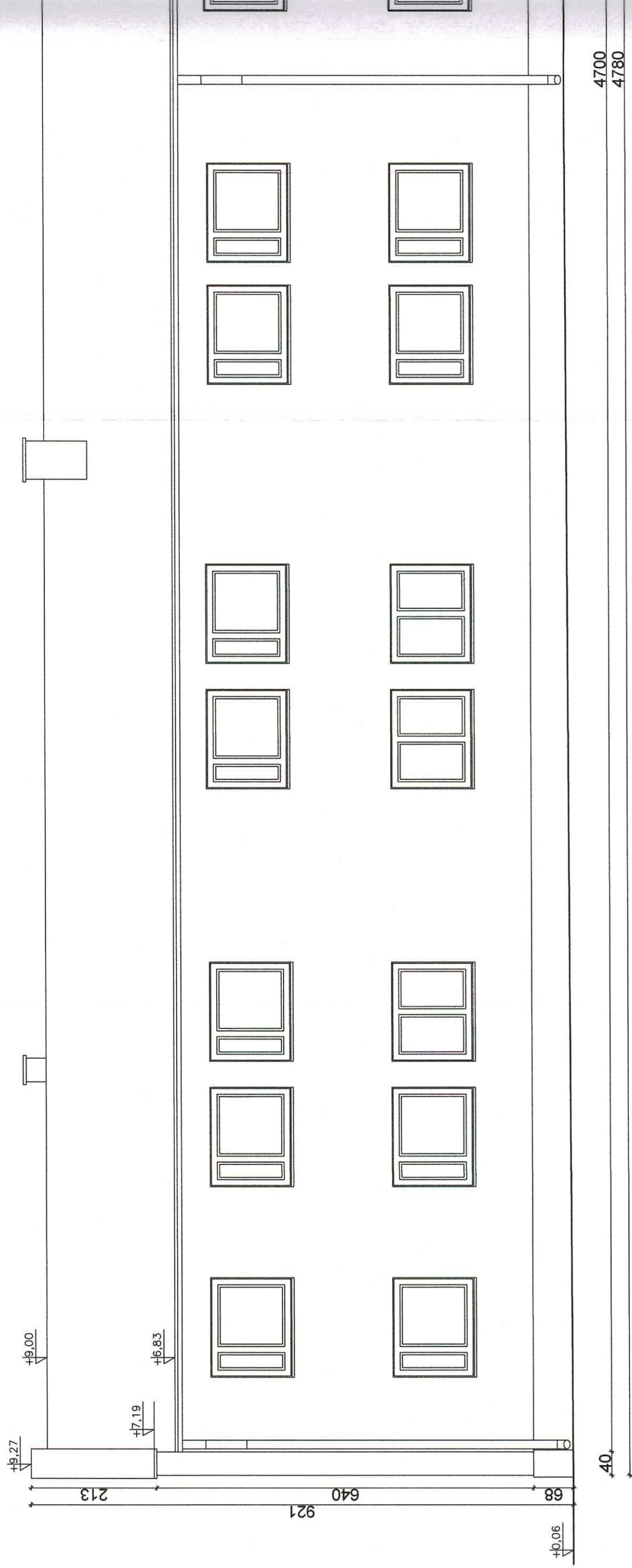


# ELEWACJA PÓŁNOCNA-WSCHODNIA

Inwestor:		GMINA MIEJSKA SZCZYTNO UL. SIENKIEWICZA 1; 12-100 SZCZYTNO	
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO WIELORODZINNEGO ORAZ REMONT W ZAKRESIE WYMIANY POKRYCIA DACHU Z PRZEMUROWANIEM KOMINÓW PONAD POŁACIĄ DACHOWĄ		
Adres:	UL. MRONGOWIUSZA 3, 12-100 SZCZYTNO, DZIAŁKA NR 2/2; OBRĘB NR 2 - M. SZCZYTNO; GMINA SZCZYTNO; POW. SZCZECIŃSKI; WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE		
Nazwa rys:	ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA		
Sporządził:	mgr inż. arch. Marta Lis	Nr upr.:	
Sprawił:	inż. Jarosław Kozłowski	Nr upr.:	upr. bud. 78/82/OL WAM/BO/1263/01
Numer rysunku:	1-2	Skala:	1:75
		Data:	IX.2022
ROZPOUSZCZANIE NINIEJSZEGO OPRACOWANIA, JAK TEŻ JEGO FRAGMENTÓW, W TYM KONCEPCJI, WYKONANYCH RYSUNKÓW, A POMAŁO UMIESZCZANIE W SYSTEMACH DANYCH - ZA WYJĄTKIEM WŁASNYCH ORGANÓW ADMINISTRACJI PRZEMIAZYWANIE W JAKIEKOLWIEK FORMIE, W TYM ELEKTRONICZNEJ, MECHANICZNEJ, FOTOKOPII, REPRODUKCJI, PRZEDRUKU ORAZ DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE I PODLEGA ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ Z MOCY ART.116,117,118 USTAWY Z DNIA 14 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH, (DZ.U. NR 24 POZ.83 Z 1994 R.)			











ROZPOWISZCZANIE NIEMIESZCZOPRAWOWANIA, JAK TEŻ JEGO FRAGMENTOWY WYNIK KONCERNI, WYKONANYCH RYSUNKÓW, A PONADTO UMIESZCZANIE W SYSTEMACH DANYCH - ZA WYJĄTKIEM WŁASNYCH ORGANÓW ADMINISTRACJI PRZEKAZYWANIE W JAKIEJKOLWIEK FORMIE, W TYM ELEKTRONICZNEJ, MECHANICZNEJ, FOTOKOPII, REPRODUKCJI, PRZEDKURU DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE. PODLEGA ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ Z MOCY ART. 116, 117, 18 UST. 2 DNIA 14, LISTOPADA 1998 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKEWNYCH, (DZ. U. NR 24, POZ. 83 Z 1994 R.)





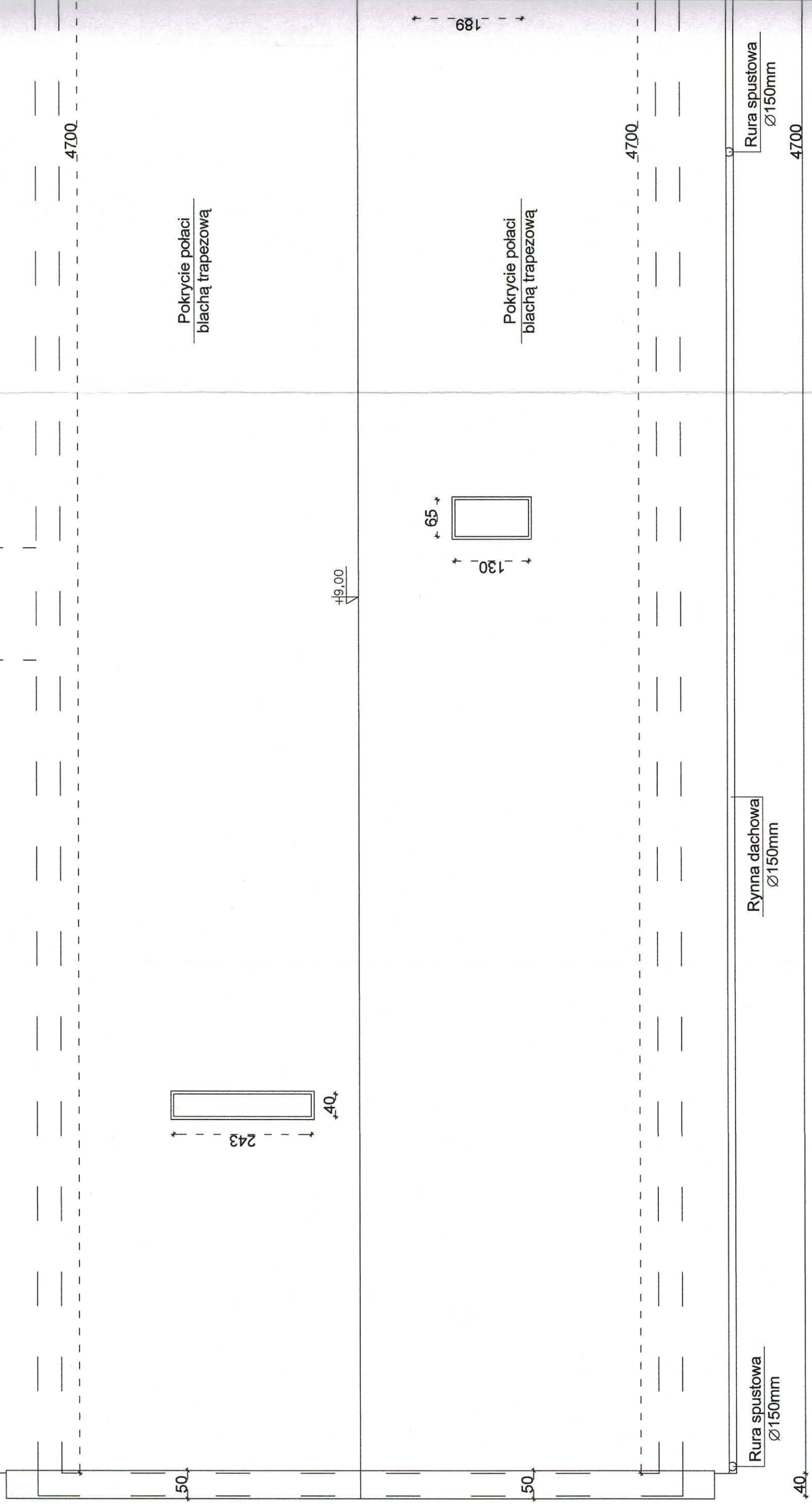
Rura spustowa  
Ø150mm

Rynna dachowa  
Ø150mm

Zadaszenie  
wejścia do klatki  
schodowej

Rura spustowa  
Ø150mm

Ry



## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		TERMOMODERNIZACJA BUDUNKU KOMUNALNEGO WIELORODZINNEGO ORAZ REMONT W ZAKRESIE WYMIANY POKRYCIA DACHU Z PRZEMUROWANIEM KOMINÓW PONAD POŁACIĄ DACHOWĄ.				
ADRES		Ul. Mrongowiusza 3, 12-100 Szczytno				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		KATEGORIA XIII – POZOSTAŁE BUDYNKI MIESZKALNE				
IDENFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY		- Jednostka: M. Szczytno [281701_1] - Nazwa obrębu: M. Szczytno 2 – obręb nr 2 [281701_1.0002] - Działka nr: 2/2 [281701_1.0002.2/2]				
INWESTOR		Gmina Miejska Szczytno ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		STUDIO PROJEKTOWE MARTA LIS ul. Gnieźnieńska 3a, 12-100 Szczytno				
ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA	Imię i nazwisko projektanta	Numer uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
ARCHITEKTURA BUDYNKU	PROJEKTANT	inż. Jarosław Kozłowski	upr. bud. 78/82/OL WAM/BO/1263/01	PROJEKTOWANIE I KIEROWANIE ROBOTAMI W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ	12-100 Szczytno, ul. Tuwima 8 tel. 660-712-023	inż. Jarosław Kozłowski upr. bud. 78/82/OL WAM/BO/1263/01 12-100 Szczytno, ul. Tuwima 8 tel. 660-712-023

Wrzesień 2022



**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
7. Uwagi.

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Przedmiotowe zamierzenie budowlane polega na modernizacji komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, na które składa się następujący zakres robót:

- wykonanie wymiany pokrycia dachu,
- naprawa górnych pasów więźarów drewnianych (jeśli będzie taka potrzeba),
- wykonanie obróbek blacharskich i dekarских,
- wykonanie izolacji termicznej połaci dachowej,
- wymiana izolacji termicznej stropu poddasza nieużytkowego,
- wykonanie izolacji termicznej sufitu klatek schodowych,
- wymiana stolarki drzwiowej i okiennej,
- wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
- wykonanie izolacji termicznej ścian elewacyjnych fundamentowych i nadziemnych,
- wykonanie robót wykończeniowych.

Kolejność wykonywania prac budowlanych:

- roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy,
- demontaż rynien dachowych,
- montaż rynien dachowych,
- wymiana pokrycia dachowego, elementów więźby dachowej (łaty, kontrłaty),
- wymiana obróbek blacharskich,
- wymiana elementów drewnianych w miejscach porażonych korozją,
- zabezpieczenie istniejących elementów konstrukcyjnych,
- przemurowanie kominów ponad połacią dachową,
- wymiana wyłazu dachowego i ław kominiarskich,
- wykonanie docieplenia połaci dachowej wełną mineralną od strony poddasza nieużytkowego,
- wymiana istniejącego docieplenia stropu poddasza nieużytkowego,
- wykonanie izolacji termicznej sufitu klatek schodowych,
- demontaż stolarki drzwiowej i okiennej,
- montaż stolarki drzwiowej i okiennej,
- wymiana parapetów wewnętrznych,
- demontaż rur spustowych,
- zabezpieczenie wejść do budynku poprzez wykonanie zadaszeń,
- sprawdzenie i zbiecie luźnego tynku na elewacjach,
- wykonanie docieplenia styropianem ścian zewnętrznych budynku,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- montaż nowych rur spustowych,
- pozostałe prace wykończeniowe,
- uporządkowanie placu budowy.



## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na działce nr 2/2 istnieją dwa budynki - przedmiotowy wielorodzinny budynek mieszkalny przeznaczony do modernizacji i budynek garażowo-gospodarczy, który nie jest objęty zakresem inwestycji oraz infrastruktura podziemna (przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne) i nadziemna w postaci, ciągów pieszych, wewnętrznych dróg utwardzonych, innych elementów zagospodarowania (zielen niska – krzewy, trawniki i zielen wysoka – drzewa, stanowiąca otoczenie budynków; ogrodzenie posesji, zjazd z drogi publicznej).

## **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Istniejącymi elementami zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywanych robót budowlanych są:

- modernizowany wielorodzinny budynek mieszkalny,
- infrastruktura techniczna (instalacja elektroenergetyczna, gazowa),
- nierównomierne ukształtowanie terenu.

Nie projektuje się nowych elementów zagospodarowania działki.

## **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.**

W trakcie wykonywania robót budowlanych mogą wystąpić następujące zagrożenia związane z realizacją poszczególnych etapów robót:

- istnieje ryzyko upadku z wysokości (ponad 5,0m od poziomu terenu) - podczas montażu/demontażu rusztowań, wykonywania docieplenia ścian jak i w czasie realizowania wymiany pokrycia połaci dachowej, obróbek blacharskich, przemurowywania kominów ponad połacią dachową – skala zagrożenia – znaczna,
- istnieje ryzyko zatrucia się substancjami i preparatami chemicznymi przy wykonywaniu impregnacji istniejących elementów drewnianych połaci dachowej – skala zagrożenia – znikoma,
- istnieje ryzyko przysypania ziemią podczas wykonywania wykopów pod docieplenie istniejących ścian i ław fundamentowych – skala zagrożenia – znaczna,
- istnieje ryzyko porażenia prądem przy podłączaniu, odłączaniu i używaniu urządzeń elektroenergetycznych – skala zagrożenia – znikoma.

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca zobligowany jest przeprowadzić szkolenie dla pracowników z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, udzielania pierwszej pomocy a także poinformować ich o rodzaju prac szczególnie niebezpiecznych, jakie będą prowadzone na placu budowy. Pracownicy, przed rozpoczęciem pracy, powinni być zapoznani, przede wszystkim z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku, z zakresem, sposobem i technologią prowadzenia prac a środkami ochrony indywidualnej. Powinni być również zapoznani z planem bioz, projektem budowlanym oraz zasadami bezpiecznej organizacji stanowisk pracy. Każdy pracownik powinien mieć możliwość korzystania z instrukcji



bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczącej wykonywanej pracy, obsługi maszyn, udzielania pierwszej pomocy i postępowania z materiałami niebezpiecznymi dla zdrowia ludzi. Instrukcje powinny być zrozumiałe i określać czynności, które należy wykonać przed rozpoczęciem pracy. Instrukcje powinny zawierać zasady i sposoby bezpiecznego postępowania w trakcie pracy oraz czynności, które trzeba wykonać po zakończeniu pracy. Owe instrukcje muszą również zawierać zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych, które mogłyby być zagrożeniem dla życia i zdrowia pracowników. Każdy pracownik zobligowany jest do przestrzegania zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zasad omawianych w trakcie instruktażu niezbędnych w procesie przygotowania i realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzać systematyczne kontrole BHP a także kontrole stanu technicznego maszyn i innych urządzeń technicznych. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy przy stanowiskach pracy sprawuje odpowiednio kierownik budowy, kierownik robót, mistrz budowlany stosownie do zakresu swoich obowiązków. Wszystkie osoby przebywające na placu budowy zobowiązane są do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej.

Każdy pracownik musi być przeszkolony z podstawowych zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, które powinien przestrzegać w procesie przygotowania i realizacji budowy. Miejsce pracy musi zapewnić pracownikowi swobodę wykonywania ruchu przy danej czynności. Zabronione jest, by pracownik wykonywał swoją pracę bez odpowiedniej kwalifikacji zawodowej, właściwego stanu zdrowia, bez dobrej znajomości zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, planu bioz oraz udzielania pierwszej pomocy.

Wykonawca nie może dopuścić do pracy pracownika bez zaopatrzenia go w odzież roboczą i ochronną (hełm, okulary, rękawice, obuwie ochronne, szelki ochronne z linką itp.) zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP przewidzianymi dla danego stanowiska pracy. Dobór środków ochrony indywidualnej musi być oparty o dokładną analizę zagrożeń na konkretnych stanowiskach roboczych z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia, urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości i innych szkodliwych czynników oraz uwzględniać czynności wykonywane przez poszczególnych pracowników. Oprócz tego skuteczność środków ochrony indywidualnej uzależniona jest od właściwego dopasowania do konkretnego pracownika, utrzymywania ich w pełnej sprawności technicznej oraz czystości. Należy także stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Pracownik wykonujący roboty budowlane, nie może być narażony na działania szkodliwych czynników dla zdrowia lub niebezpiecznych, przede wszystkim takich jak wibracje, hałas, promieniowanie



elektromagnetyczne, pyły i gazy o stężeniach i natężeniach, które przekraczają wartości dopuszczalne. Dla osób zatrudnionych w czasie trwania robót należy codziennie przeprowadzać na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.

Każda praca powinna być wykonywana według założonej technologii. Ważne jest, by używać maszyn i urządzeń technicznych zgodnie z ich przeznaczeniem, utrzymywać je w stanie zapewniającym ich sprawność, a także dopilnować by były obsługiwane przez przeszkolone do tego osoby. Maszyny i inne urządzenia techniczne należy eksploatować, konserwować, naprawiać wyłącznie według instrukcji producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie. W momencie stwierdzenia uszkodzenia maszyny, urządzenia technicznego w czasie pracy, należy je bezzwłocznie unieruchomić i odłączyć. Używanie uszkodzonych maszyn i urządzeń technicznych jest zabronione! Przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi wszystkie maszyny i urządzenia techniczne powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania. Wszystkie urządzenia techniczne, maszyny, za pomocą których prowadzone są prace muszą posiadać niezbędne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne.

#### Zagospodarowanie terenu budowy.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych, w pierwszej kolejności, należy zagospodarować teren inwestycji. Należy ogrodzić teren inwestycji (na wysokość co najmniej 1,5m) nie stwarzając zagrożenia dla ludzi lub w inny sposób należy uniemożliwić dostęp osobom nieupoważnionym. Jeśli nie ma takiej możliwości należy oznakować granice inwestycji za pomocą tablic ostrzegawczych bądź w razie konieczności zapewnić stały nadzór. Trzeba także wyznaczyć strefy niebezpieczne, które ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający wejście osobom postronnym. Stanowiska pracy, przejazdy oraz przejścia w strefie niebezpiecznej osłania się daszkami ochronnymi. Daszki ochronne, które zabezpieczają przed zagrożeniem poranienia spadającymi z góry przedmiotami lub materiałami, należy wykonać na wysokości min. 2,40 m nad terenem i ze spadkiem 45° w kierunku zagrożenia. Bezwzględnie zakazuje się składowania materiałów, jakichkolwiek przedmiotów na daszkach ochronnych i wykorzystywania ich jako rusztowań. Pokrycia daszków powinny być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Odległość strefy niebezpiecznej w rzucie poziomym od lica ściany budynku nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości budynku i nie mniej niż 6m. Strefa niebezpieczna może być zmniejszona pod warunkiem zastosowania innych technicznych rozwiązań zabezpieczających. Ważnym elementem każdego placu budowy jest miejsce w którym składowany jest materiał budowlany, wyroby, sprzęt, urządzenia techniczne. Miejsce to powinno być utwardzone, wyrównane i odwodnione. Towar, sprzęt składowuje się w taki sposób, by zapobiec możliwości spadnięcia, przewrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia. Miejsca składowania powinny znajdować się co najmniej 0,75m od ogrodzenia i zabudowań oraz 5m od stanowiska pracy. Kategorycznie zabronione jest opieranie składowisk o ściany obiektu budowlanego, konstrukcje wsporcze, słupy elektroenergetyczne, płoty, drzewa i inne elementy zagospodarowania działki. Jeśli zajdzie potrzeba przechowywania na placu budowy preparatów i substancji niebezpiecznych, miejsca te należy oznakować czytelnymi tablicami ostrzegawczymi w widocznych punktach.



Towar niebezpieczny przemieszcza się, przechowuje w oryginalnych opakowaniach producenta. Używać go można tylko zgodnie z przeznaczeniem i ściśle z instrukcją producenta. Ważne jest również wyznaczenie na placu budowy strefy gromadzenia i usuwania odpadów. Miejsca te należy wygrodzić i odpowiednio oznakować. Wszelkie śmieci należy uprzątać w taki sposób by maksymalnie zredukować ich pylenie i rozrzut. Na całym terenie budowy obowiązuje bezwzględny zakaz palenia jakichkolwiek odpadów budowlanych. W sprawie warunków higieniczno-sanitarnych stosuje się ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje się to w zawartej umowie. Jeśli nie będzie takiej możliwości, należy plac budowy zaopatrzyć w przenośną toaletę dostosowaną do ilości osób wykonujących prace na budowie. Plac budowy należy wyposażyć w punkt pierwszej pomocy posiadający dobrze wyposażoną apteczkę, by możliwie jak najszybciej zaopiekować się poszkodowanym do momentu przybycia służb ratunkowych. Teren budowy musi być także wyposażony w podstawowe podręczne środki ochrony przeciwpożarowej. Zalicza się do nich niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru (gaśnice przenośne, gaśnice przewoźne – agregaty gaśnicze, hydronetki wodne, koce gaśnicze), który sprawdza się, konserwuje i uzupełnia zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Jego ilość i rozmieszczenie na placu budowy powinny być według wytycznych wymagań przepisów przeciwpożarowych. Na wypadek zajścia niebezpiecznego zdarzenia, na placu budowy należy zapewnić drogę ewakuacyjną, która musi odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych. Drogi ewakuacyjne oraz występujące na nich drzwi i bramy trzeba oznaczyć znakami bezpieczeństwa. Drogi ewakuacyjne i drogi komunikacyjne powinny posiadać trwałe i ustabilizowane podłoże jak również trwałą, wytrzymałą i stabilną konstrukcję nośną, zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania materiałów. Muszą one być w każdej chwili dostępne. Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej i posterunku policji.

#### Roboty ziemne.

Przed przystąpieniem do prac ziemnych, jakimi będą wykopy dookoła modernizowanego budynku na głębokość około 1m w celu docieplenia istniejących ścian i ław fundamentowych, należy ustalić trasy przyłączy do budynku. Media które znajdują się w zasięgu prowadzonych prac ziemnych muszą być zabezpieczone zgodnie z wytycznymi danego gestora sieci oraz kierownika budowy, robót, lub mistrza budowlanego stosownie do zakresu swoich obowiązków. Roboty ziemne wykonywane w pobliżu zlokalizowanej instalacji podziemnej powinny być przeprowadzane ręcznie, by uniknąć jej uszkodzenia. Miejsca niebezpieczne w trakcie realizowania prac ziemnych powinny być oznakowane tablicami ostrzegawczymi i ogrodzone. Przy wykonywaniu wykopów sprzętem zmechanizowanym (np. koparka) powinno się wyznaczyć strefę niebezpieczną w terenie i ją oznakować. Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych mogą być wykonywane tylko do głębokości 1m, jeśli w pasie o szerokości równej głębokości



wykopu nie ma żadnych obciążeń (składowany urobek, materiał, ruch środków transportowych). Głębsze wykopu muszą być umocnione i zabezpieczone przez obudowy. Niedozwolone jest używanie niezgodne z przeznaczeniem elementów obudowy wykopu. Przy wykopach głębszych niż 1m poniżej poziomu terenu należy wykonać zejścia do dołu w odległościach od siebie nieprzekraczających 20m. Przed każdym rozpoczęciem robót w wykopie trzeba sprawdzić stan jego obudowy. Zabrania się przy wykopach umocnionych obudowami składowania urobku, materiału i innych przedmiotów w odległości mniejszej niż 0,6m od krawędzi wykopu. Wykopy odkryte, które są dostępne dla osób postronnych i pozostawione na czas zmroku i nocy należy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu przez postawienie balustrady i zaopatrzyć w światło koloru czerwonego. W uzasadnionych przypadkach ze względu na bezpieczeństwo należy także szczelnie przykryć wykopy. Jeśli wykop zostanie przykryty, zamiast balustrady, można obszar wzdłuż wykopów (w odległości 1m od krawędzi) oznaczyć przy pomocy taśmy ostrzegawczej lub liny (na wysokości 1,1m). W momencie gdy, nie będzie możliwości ogrodzenia miejsca wykonywania robót ziemnych, wykonawca powinien zapewnić stały nadzór. Podczas zasypywania obudowanych wykopów zabezpieczenie należy demontować od dna wykopu i usuwać stopniowo w miarę wypełnienia wykopu ziemią.

#### Prace na rusztowaniach.

Przy realizowanej inwestycji będą wykorzystywane rusztowania budowlane, które powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Jeżeli warunki budowy będą wymagać stosowania rusztowań specjalnych, to powinny być one wykonane zgodnie ze sporządzonym dla nich projektem. Pracownicy zatrudnieni przy montażu i demontażu rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowań i posiadać wymagane uprawnienia. W trakcie montowania, rozmontowywania, jak również wykonując prace z rusztowań, robotnicy powinni mieć założone pasy ochronne, które w czasie pracy muszą być przymocowane do stałych części budowli. Każdy rodzaj rusztowania trzeba ustawiać na wcześniej ustabilizowanym i wyprofilowanym podłożu wraz ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rozmieszczenie zakotwień rusztowania, ich liczba oraz wielkość siły kotwiącej wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta rusztowań lub zgodnie z projektem rusztowań. Rusztowania odsunięte od lica ściany w odległości większej niż 0,2m muszą posiadać balustrady. Wykonane rusztowania budowlane muszą posiadać tablicę, na której określony jest wykonawca montażu rusztowania, jego nazwa i numer telefonu. Oprócz tego, na tablicy musi być zamieszczona informacja o dopuszczalnym obciążeniu pomostów i konstrukcji rusztowania. Jeżeli będą wykorzystywane rusztowania metalowe, to powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Teren gdzie dokonuje się montażu i demontażu rusztowań oraz gdzie wykonywane są prace z rusztowań powinny być oznaczone za pomocą tablic ostrzegawczych umieszczonych na widocznych miejscach. Rusztowanie powinno być dopuszczone do pracy dopiero po jego sprawdzeniu, odbiorze i potwierdzeniu jego przydatności do określonych robót wpisem do dziennika budowy lub protokołu odbioru technicznego dokonanego przez kierownika budowy lub uprawnioną do tego osobę.



Rusztowania powinny posiadać:

- pomost o powierzchni roboczej, który zapewni swobodę wykonywania roboty, miejsce do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
- stabilną konstrukcję, która będzie dostosowana do przeniesienia obciążeń,
- zapewnić swobodny dostęp do stanowisk pracy i bezpieczną komunikację,
- pionowy komunikacyjny,
- zabezpieczenie przed spadaniem przedmiotów z rusztowania,
- zabezpieczenie chroniące przechodniów przed możliwością uszkodzenia odzieży czy powstania urazów przez elementy konstrukcyjne rusztowania,
- balustrady, które składają się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości min. 1,0m. Natomiast przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą trzeba wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad!

Montaż, eksploatacja i demontaż rusztowań znajdujących się w sąsiedztwie napowietrznych linii elektroenergetycznych jest dopuszczalny wyłącznie, jeśli linie zlokalizowane są poza strefą niebezpieczną. W innym przypadku, zanim rozpoczną się prace, powinno się wyłączyć napięcie w liniach napowietrznych.

Zabrania się wykonywania, używania i demontażu rusztowań podczas:

- trwania gęstej mgły, opadów deszczu i śniegu,
- burzy lub wiatru, którego prędkość przekracza 10m/s,
- zmroku, jeżeli nie zapewniono oświetlenia pozwalającego na dobrą widoczność.

Przy robotach prowadzonych z rusztowań należy bezwzględnie stosować środki przeciwdziałające spadaniu jakichkolwiek przedmiotów. Nie wolno rzucać narzędzi, materiałów, odpadów, demontowanych elementów rusztowań, czegokolwiek. Materiały zaś i narzędzia (w liczbie nie większej niż potrzeba na danym odcinku) muszą być starannie ułożone i zabezpieczone. Nie wolno na rusztowaniu wykonywać prac przygotowawczych takich jak np. prostowania lub wyginania obróbek blacharskich. Bezwzględnie zakazane jest pozostawianie materiałów, urządzeń technicznych na rusztowaniach po zakończeniu pracy. Znacząca jest systematyczna kontrola stanowisk pracy przed i po zakończeniu pracy. Ponieważ stanowiska pracy będą usytuowane na zewnątrz obiektu budowlanego, trzeba je poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów. Bezwzględnie należy dokonywać inspekcji rusztowań po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 10 dni, po każdym silnym wietrze, opadach deszczu, śniegu lub oblodzeniu i nie rzadziej niż raz w miesiącu. Osobą odpowiedzialną za sprawdzanie stanu technicznego rusztowań jest kierownik budowy lub osoba uprawniona. Nieprzestrzeganie przepisów BHP na placu budowy jest niedopuszczalne, ponieważ może to skutkować nawet śmiercią człowieka. W momencie stwierdzenia jakiegokolwiek niebezpieczeństwa dla utraty życia bądź zdrowia, osoba kierująca pracami musi je natychmiast wstrzymać i podjąć kroki w kierunku usunięcia zagrożenia.



Roboty dekarские, ciesielskie, murarskie.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach dekarских, ciesielskich, murarskich, muszą bezwzględnie posiadać zaświadczenie lekarskie stwierdzające, że mogą być zatrudnieni przy pracach na wysokościach. W trakcie wykonywania robót dachowych istnieje poważne niebezpieczeństwo upadku z wysokości zarówno robotników jak i materiałów lub narzędzi. Krycie dachów w budynkach powinno być więc, wykonywane przed usunięciem rusztowań zewnętrznych i górnych pomostów zaopatrzonych w bariery. Dekarze, cieśle, murarze powinni być wyposażeni w pasy ochronne, specjalne drabinki o szerokości, co najmniej 25cm do poruszania się na pochyłej powierzchni dachu oraz odpowiednie buty. Przy pracy na dachach stromych, wilgotnych, a także przy pracach na krawędzi dachu robotnicy muszą być bezwzględnie przywiązani liną o średnicy 1-2cm do wystających, wytrzymałych części budynku. W trakcie montażu i demontażu elementów drewnianych, w tym deskowania, powinno się zagwarantować środki zabezpieczające przed możliwością zawalenia się konstrukcji rozpierających i usztywniających. Należy bezwzględnie stosować środki przeciwdziałające spadaniu z dachu wszelkich przedmiotów. Pracownicy powinni być wyposażeni m.in. w pasy monterskie na narzędzia ręczne, które zapobiegają wypadaniu narzędzi oraz zapewniają bezproblemową swobodę ruchów. Nie wolno zrzucić narzędzi, materiałów i odpadków. Materiały i narzędzia konieczne do pracy (w liczbie nie większej niż potrzeba na danym odcinku) muszą być starannie ułożone i zabezpieczone. Nie wolno również wykonywać na dachu prac przygotowawczych, jak np. prostowania blachy. Roboty murarskie należy wykonywać z pomostów rusztowań (np. przy przemurowaniu kominów ponad połacią dachową). Pomosty te powinny znajdować się co najmniej 0,50m poniżej górnej krawędzi wznoszonego muru. Zabronione jest wykonywanie murowania z jakichkolwiek drabin. Prowadząc roboty ciesielskie należy zwrócić szczególną uwagę na bezpieczeństwo przeciwpożarowe. Roboty związane z zabezpieczeniem drewna środkami ogniochronnymi i grzybobójczymi powinny być wykonywane przez pracowników zapoznanych z występującymi zagrożeniami i instrukcjami producenta dotyczącymi postępowania się danym środkiem.

W czasie wykonywania robót impregnacyjnych zabronione jest:

- palenie tytoniu,
- spożywanie posiłków,
- dotykanie rękami ciała, zwłaszcza oczu
- prowadzenie innych robót na tym samym stanowisku.

Pracownicy dokonujący impregnacji powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej. Miejsce pracy, w którym wykonuje się impregnację powinno być wyposażone w podręczną apteczkę zaopatrzoną w szczególności w środki przeciw oparzeniom i zatruciom.

Podczas gołoledzi, silnej mgły, mocnego wiatru, opadów atmosferycznych, niekorzystnych warunków pogodowych, wykonywanie robót dekarских, murarskich jak i ciesielskich na zewnątrz budynku musi być wstrzymane. Kolejność wykonywania robót dekarских, ciesielskich, murarskich ustala kierownik budowy albo kierownik robót lub mistrz budowlany stosownie do zakresu swoich obowiązków.

**7. Uwagi.**

Zgodnie z art. 21a ust.1 Prawa Budowlanego, kierownik budowy zobligowany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę i warunki prowadzenia robót budowlanych dla danej inwestycji, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych. Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

inż. Jarosław Kozłowski  
upr. bud. 78/82/OL  
WAM/BO/1263/O1  
12-100 Szczytno, ul. Tuwima 8  
tel. 660-712-023

**Projektował:**

**inż. Jarosław Kozłowski**



Wrzesień 2022r.

## Oświadczenie

My niżej podpisani oświadczamy zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i może być skierowany do realizacji po uzyskaniu pozytywnej decyzji na wykonanie robót budowlanych. Projektowane roboty budowlane będą odbywać się w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w miejscowości Szczytno na działce nr 2/2, obręb nr 2, pow. Szczycieński, woj. Warmińsko-Mazurskie.

## METRYKA PROJEKTU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		TERMOMODERNIZACJA BUDUNKU KOMUNALNEGO WIELORODZINNEGO ORAZ REMONT W ZAKRESIE WYMIANY POKRYCIA DACHU Z PRZEMUROWANIEM KOMINÓW PONAD POŁACIĄ DACHOWĄ.				
ADRES		Ul. Mrongowiusza 3, 12-100 Szczytno				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		KATEGORIA XIII – POZOSTAŁE BUDYNKI MIESZKALNE				
IDENFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY		- Jednostka: M. Szczytno [281701_1] - Nazwa obrębu: M. Szczytno 2 – obręb nr 2 [281701_1.0002] - Działka nr: 2/2 [281701_1.0002.2/2]				
INWESTOR		Gmina Miejska Szczytno ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno				
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		STUDIO PROJEKTOWE MARTA LIS ul. Gnieźnieńska 3a, 12-100 Szczytno				
ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA	Imię i nazwisko projektanta	Numer uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
ARCHITEKTURA BUDYNKU	PROJEKTANT	inż. Jarosław Kozłowski	upr. bud. 78/82/OL WAM/BO/1263/01	PROJEKTOWANIE I KIEROWANIE ROBOTAMI W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ	12-09-2022	inż. Jarosław Kozłowski upr. bud. 78/82/OL WAM/BO/1263/01 12-09-2022 Szczytno, ul. Tuwima 8 tel. 660-712-023

Wrzesień 2022

Nr 78/82/OL

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Jarosław Wiesław KOZŁOWSKI

(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 17 lutego 1950 r. w Olsztynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

-

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kł 50.000 piśm. 71g

Za zgodność z oryginałem

09.11.2022r.

data.....podpis.....

Monika Lis



Obywatel (ka) Jarosław Wiesław KOZŁOWSKI jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

1. Kierowania, nadzorowanie i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.



m. p.



Z upoważnienia Wojewody  
Z. G. D. T. O. S. K. A. D. P. I. N. U. S.  
mgr. Józef Palmowski

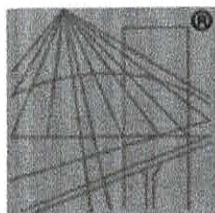
(podpis i pieczęć)

Za zgodność z oryginałem

09.11.2022r.

data.....podpis.....

*Martha R.*



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-BPI-G7H-N9A \*

Pan Jarosław Kozłowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/1263/01

adres zamieszkania ul.Tuwima 8, 12-100 Szczytno

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-05 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.