

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU MODERNIZACJI NAWIERZCHNI PODWÓRZA I REMONTU ZJAZDU PRZY UL. WAŁOWEJ 14 W M. ŚWIEBODZIN

### 1. Inwestor i dane ogólne:

Gmina Świebodzin

Ul. Rynkowa 2

66-200 Świebodzin

Teren inwestycji objęty opracowaniem stanowią działki:

**203/39; 219/2 – obręb 0002, jedn. ewidencyjna 080805\_4 Świebodzin – miasto, powiat  
świebodziński**

Teren objęty projektem częściowo znajduje się w strefie pełnej ochrony konserwatorskiej. Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo wstrząsów i osuwisku mas ziemnych.

### 3. Opis projektowanych rozwiązań

Zaprojektowano modernizację nawierzchni podwórza i remont nawierzchni zjazdu z ul. Wałowej przy ul. Wałowej 14.

Ze względu na stan istniejącej nawierzchni podwórza zaprojektowano całkowitą rozbiórkę istniejącej konstrukcji oraz demontaż krawężników i obrzeży.

Przed ponownym układaniem nawierzchni należy rozebrać dotychczasową oraz wykonać korytowanie i usunąć warstwę nasypową o miąższości do 0,7m (z konstrukcją istn. nawierzchni).

Należy ułożyć warstwę odsączającą z piasku o grubości do 40 cm, następnie 20cm warstwę podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm, 10 cm podsypkę piaskową oraz nawierzchnię z: kamienia brukowcowego z rozbiórki z uzupełnieniem materiałem Inwestora lub nowym o parametrach odpowiadających istniejącej nawierzchni z rozbiórki.

Przy wejściu (schody) do budynku Wałowa 14 przełożyć istniejącą nawierzchnię z cegły klinkierowej z uzupełnieniem braków nową żółtą cegłą klinkierową oraz zachowaniem istniejącego rynsztoku.

Wzdłuż plotu przy granicy z działką nr 202/3 wykonać nawierzchnię z bet. kostki brukowej gr.6cm koloru grafitowego (materiał z rozbiórki) na 5cm podsypce cementowo – piaskowej 1:4.

Zgodnie z planem sytuacyjnym wyremontować i uzupełnić istniejące opaski betonowe wzdłuż budynków i pomieszczeń gospodarczych. Beton C12/15. Nadać spadki w kierunku podwórza.

Należy odtworzyć istniejące spadki nawierzchni oraz zachować/odtworzyć istniejące rynsztoki.

Zaprojektowano remont nawierzchni zjazdu publicznego z ul. Wałowej na dz. nr 203/39 (istn. szerokość 5,0m) – rozebrać istniejącą nawierzchnię z betonowych płyt chodnikowych

i krawężnik, następnie uzupełnić istniejącą podbudowę kruszywem łamanym 0/31,5mm stab. mechanicznie po czym ułożyć nową nawierzchnię z bet. kostki brukowej gr. 8cm szarej na 5 cm podsypce cem.-piask 1:4. Nawierzchnię zjazdu zaoporować krawężnikiem betonowym najazdowym 22x15cm wyniesionym na 4cm w stosunku do nawierzchni jezdni drogi powiatowej oraz wtopionym w stosunku do nawierzchni podwórza. Spadek poprzeczny zjazdu 2% w kierunku jedni ul. Wałowej, podłużny zgodny z niweletą drogi powiatowej. W związku z remontem zjazdu konieczne jest wykonanie regulacji wysokościowej nawierzchni sąsiadującego chodnika.

W miejscu wskazanym na planie sytuacyjnym w ramach inwestycji zaprojektowano remont/wymianę istniejącego wpustu deszczowego ze studzienką.

### **Konstrukcja nawierzchni**

#### **Konstrukcja nawierzchni podwórza:**

1. Nawierzchnia jw. – materiał z rozbiórki z uzupełnieniem,
2. Podsypka piaskowa – gr. 10 cm,
3. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 20 cm,
4. Podsypka piaskowa – do gr. 40cm

Lub

1. Nawierzchnia z bet. kostki brukowej gr. 6cm grafitowej – materiał z rozbiórki,
2. Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 5 cm,
3. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 20 cm,
4. Podsypka piaskowa – do gr. 40cm

#### **Konstrukcja nawierzchni zjazdu:**

1. Betonowa kostka brukowa szara - gr. 8 cm,
2. Podsypka cem. - piaskowa 1:4 – gr. 5 cm,
3. Podbudowa uzupełniona kruszywem łamanym stab. mechanicznie 0/31,5mm, do gr. 20 cm,

Wszystkie materiały zastosowane przy modernizacji podwórza i remontu zjazdu muszą posiadać atesty i być dopuszczone do stosowania. Wszystkie warstwy konstrukcyjne nawierzchni należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami.

### **4. Uwagi**

- Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy „wynieść geodezyjnie rozwiązania projektowe na teren budowy” aby zweryfikować zgodność rozwiązań sytuacyjno - wysokościowych przyjętych w projekcie z istniejącym terenem i jego zagospodarowaniem
- W przypadku wystąpienia potrzeby wykonania robót nieuwzględnionych w projekcie należy zawiadomić inspektora nadzoru
- Prace prowadzić pod nadzorem właścicieli/zarządców czynnych sieci uzbrojenia terenu (osoby do tego uprawnione). Przed rozpoczęciem inwestycji Wykonawca ma obowiązek przejąć protokolarnie przejąć elementy uzbrojenia terenu od ich zarządców.

- Opracowany projekt łącznie z SST należy rozpatrywać łącznie.
- Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami

*Projektant b. drogowej:*

mgr inż. Krzysztof Komar