

Projekt Umowy nr.....

zawarta w Bydgoszczy, w dniu r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Oddziałem Zabezpieczenia Centrum Szkolenia Sił Połączonych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego z siedzibą w Bydgoszczy (85-312) przy ul. Szubińskiej 2, o numerze NIP 554-260-30-39, REGON 093208662, zwanym dalej w tekście **"Zamawiającym"** reprezentowanym przez:

DOWÓDCĘ –,

a

z siedzibą w, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w VII Wydział Gospodarczego, pod numerem KRS, NIP, adres ul. według stanu na dzień2025 r., zwaną dalej **"Wykonawcą"**, reprezentowaną przez:

..... –

W wyniku przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami „Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Oddziale Zabezpieczenia Centrum Szkolenia Sił Połączonych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego w Bydgoszczy”, postępowania o udzielenia zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. 2024 poz. 1320. z późn. zm.), w celu:

- zapewnienia przez Zamawiającego wymaganego wsparcia dla Międzynarodowych Struktur Wojskowych rozmieszczonych w Bydgoszczy w zakresie realizacji zadań określonym przedmiotem umowy, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia publicznego, zgodnie z którym Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi **naprawy, przeglądów konserwacyjnych i pomiarów elektrycznych urządzeń transportu bliskiego na terenie kompleksu przy ul. Potockiego 14 w Bydgoszczy**, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Zamawiający wymaga by Wykonawca przygotował dźwigniki do okresowego przeglądu dozorowego, do badania doraźnego prowadzonego przez Wojskowy Dozór Techniczny oraz w nim uczestniczył w terminie wskazanym przez Zamawiającego i wykona wszystkie zalecenia pokontrolne.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Umowę zawiera się na czas określony, tj. **od dnia podpisania niniejszej umowy, do dnia 29.11.2025 r.**, z zastrzeżeniem, że usługę wskazaną w pkt. 1 formularza oferty **Wykonawca** ma obowiązek wykonać w terminach określonych w pkt. III opisu przedmiotu zamówienia. Umowa ulega rozwiązaniu przed **29.11.2025 r.** z dniem wyczerpania kwoty określonej w § 3 ust. 1.
2. W przypadku ograniczenia wysokości środków finansowych w planie finansowym Zamawiającego na 2025 r. na świadczenie usług stanowiących przedmiot umowy, realizacja umowy i jej zakres w 2025 roku ustalona będzie w formie aneksu do umowy.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. **Wartość umowy** określono na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy tzn. do kwoty **zł brutto** (słownie:.....00./100).
2. Rozliczenie za wykonaną usługę następować będzie na podstawie cen wskazanych w ofercie Wykonawcy, proporcjonalnie do ilości wykonanych jednostkowych przeglądów konserwacyjnych.
3. Wynagrodzenie (cena wskazana w ofercie Wykonawcy) z tytułu wykonania zamówienia uwzględnia całkowity koszt przedmiotowej usługi, tj. wszystkie nakłady pozwalające na prawidłową realizację umowy, a w szczególności: podatek od towarów i usług (zgodnie z obowiązującą stawką w czasie obowiązywania umowy), koszty dojazdu do obiektów, koszty zakupu materiałów eksploatacyjnych koszty zakupu usług, wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych do końca realizacji przedmiotu zamówienia, zorganizowania i zabezpieczenia kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami Zamawiającego.
4. Z przeprowadzonych czynności przeglądu konserwacyjnego UTB o których mowa w pkt. II Opisu przedmiotu zamówienia – stanowiącego załącznik nr 1 do umowy Wykonawca sporządzi protokół z przeprowadzonej usługi. Podpisany przez obie strony dokument będzie stanowił potwierdzenie należytego wykonania usługi.

§ 4

Rozliczenia za wykonaną usługę

1. Rozliczenie za wykonaną usługę następować będzie:
 - 1) W przypadku usług, wskazanych w pkt. 1 formularza oferty – na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po zrealizowaniu przez Wykonawcę usługi wskazanej na fakturze, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, po zrealizowaniu przez Wykonawcę usługi wskazanej na fakturze i dokonaniu jej odbioru przez Zamawiającego;
 - 2) Faktury Wykonawca dostarczy niezwłocznie, tj. najpóźniej do 15-tego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wykonano zakres wskazany na fakturze z zaznaczeniem, iż fakturę za ostatni przegląd zostanie dostarczona nie później niż do 15.11.2025 r.
 - 3) W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury zawierającej błędy, dotyczące jakiegokolwiek pozycji faktury przewidzianych przepisami prawa lub wymaganiami Zamawiającego określonymi w umowie, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą do momentu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury, a Wykonawca nie będzie miał prawa naliczania odsetek za opóźnienia w płatności wynagrodzenia. Wykonawca jest zobowiązany poprawić swoją fakturę poprzez wystawienie faktury korygującej. Strony zgodnie postanawiają że w takich przypadkach przewidziane Umową terminy, które są liczone od dnia otrzymania faktury biegną od dnia otrzymania faktury korygującej.
2. Strony ustalają, że, oprócz elementów wynikających z obowiązujących przepisów, faktury będą zawierać:
 - 1) nr umowy z Zamawiającym;
 - 2) zapis o terminie zapłaty („do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury”).
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę, jest protokół określony w § 3 ust. 4 niniejszej umowy.
4. Wykonawca dołączy do faktury dwa egzemplarze protokołów wymienionych w § 3 ust. 4..
5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, którego numer zostanie podany na fakturze.
6. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1666.z późn. zm.).
 - 1) Wykonawca ma możliwość wystawiania i wysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania;

- 2) Zamawiający ma obowiązek odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli Wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy;
- 3) Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem platformy;
- 4) Usługi platformy elektronicznego fakturowania są świadczone pod adresem: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>

§ 5 Przedstawiciele Stron

1. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy sprawuje:

1) po stronie Wykonawcy:

-..... - tel.

2) po stronie Zamawiającego:

- **Szef Logistyki** - tel. **261 412 542**

lub jego przedstawiciele:

- kpt. Mariusz BORUCKI - tel. 531 567 406,

- p. Katarzyna PIASECKA - tel. 794 165 107,

- kpr. Adrian Olearczyk - tel. 697 085 129,

2. Osoby wymienione w ust.1 pkt. 2), jako personel Zamawiającego odpowiedzialny za nadzór nad prawidłową realizacją niniejszej umowy, są upoważnione do kontrolowania i podejmowania wszelkich niezbędnych czynności w zakresie prawidłowej realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, odpowiada za utrzymywanie, następujących kanałów łączności:
 - tel. .: .../
 - faks /..... lub e-mail:
4. W przypadku zmiany osób lub danych, o których mowa w ust. 1 oraz w ust. 3, Strona jest zobowiązana do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony umowy w formie pisemnej. Niniejsza zmiana nie wymaga formy aneksu do umowy.
5. Wykonawca każdorazowo uzgodni z osobami wskazanymi w ust. 1 pkt. 2) warunki i datę wykonania usługi z wyprzedzeniem co najmniej 7 – dniowym.
6. Czynności wynikające z realizacji zakresu niniejszej umowy, wykonywane na terenie kompleksu, będą każdorazowo realizowane pod nadzorem przedstawicieli Zamawiającego.

§ 6

Nadzór nad umową

1. Zamawiający ma prawo kontroli osób świadczących usługi na rzecz Wykonawcy o każdej porze. Wszystkie uwagi dotyczące wykonywania usług będą przekazywane Wykonawcy, który będzie zobowiązany do ich natychmiastowego usunięcia.

W przypadku rażącego lub powtarzającego się zaniedbywania obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiający uprawniony będzie do natychmiastowego odstąpienia od umowy na zasadach określonych w § 13.

2. Osoby świadczące usługi objęte przedmiotem zamówienia podlegają bezpośrednio Wykonawcy, który wydaje im polecenia, zobowiązany jest do sprawowania kierownictwa, a także do prowadzenia stałego dyscyplinarnego nadzoru nad nimi i jakością świadczonych usług.

§ 7

Przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, a także przepisów przeciwpożarowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, a także przepisów przeciwpożarowych.
2. Zamawiający i Wykonawca, poprzez swoich przedstawicieli oraz Koordynatora BHP współpracują ze sobą w zakresie bezpieczeństwa, higieny pracy (BHP) i ochrony przeciwpożarowej związanych z wykonywaniem przez pracowników Wykonawcy niniejszej umowy oraz współdziałają w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników.
3. Strony ustalają, że przedstawiciel Zamawiającego – Starszy Inspektor BHP został wyznaczony na Koordynatora BHP, sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy pracowników Wykonawcy, Zamawiającego oraz stron trzecich, mogących pojawić się w rejonie świadczenia usług przez Wykonawcę.
4. Wyznaczenie Koordynatora, o którym mowa w ust. 3, nie zwalnia poszczególnych pracodawców realizujących umowy na rzecz Zamawiającego z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i zachowania higieny pracy zatrudnionym przez nich pracownikom.
5. W razie niestosowania się pracowników Wykonawcy do przepisów bhp i ppoż podczas wykonywania przedmiotu zamówienia Zamawiający ma prawo wstrzymać pracę.
6. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia, a także w przypadku powzięcia takiej informacji (komunikat nakazujący ewakuację lub informacja przekazana ustnie) pracownicy Wykonawcy mają obowiązek wstrzymać pracę i oddalić się w miejsca bezpieczne oraz niezwłocznie poinformować o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego przekazując

informację o tym czy wszyscy pracownicy Wykonawcy opuścili zagrożony rejon.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązującego na terenie kompleksu, na którym świadczona jest usługa stanowiąca przedmiot zamówienia, całkowitego zakazu używania ognia otwartego. Palenie tytoniu możliwe jest tylko w miejscach do tego wyznaczonych.
8. Koordynator BHP uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) kontrolowania stanu bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - 2) niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzenia w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia albo zdrowia pracownika bądź innej osoby i wydania polecenia oddalenia się w miejsce bezpieczne;
 - 3) niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach wzbronionych i zawiadomienia o tym pracodawcy tego pracownika;
 - 4) występowania do poszczególnych Wykonawców z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych i szkodliwości zawodowych oraz uchybień w zakresie BHP;
 - 5) ustalenia sposobu postępowania, obowiązującego w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników zatrudnionych w rejonie świadczenia prac przez Wykonawcę oraz współdziałania w przypadku wystąpienia tych zagrożeń z przedstawicielami Zamawiającego:
 - a) w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy – z Koordynatorem BHP/ Starszym Inspektorem BHP, tel. 261 41 97 64;
 - b) zakresie ochrony przeciwpożarowej, wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników – z nieetatowym Inspektorem ochrony przeciwpożarowej, tel. 261 41 97 54.
9. W razie wystąpienia nagłego wypadku przy pracy pracownika, pierwszej pomocy udzielają osoby do tego wyznaczone, z zastrzeżeniem ust. 10. Przy apteczkach, umieszczonych w widocznych miejscach wywieszona jest instrukcja o udzielaniu pierwszej pomocy w razie wypadku oraz wykazy pracowników wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy.
10. W razie wystąpienia nagłego wypadku przy pracy pracownika, jeżeli stan poszkodowanego tego wymaga, pierwszej pomocy udziela – personel medyczny „Ambulatorium” Zamawiającego, przy ul. Szubińskiej 2 w budynku nr 2 w pomieszczeniu nr 10 i 11: pielęgniarka – tel. 261 41 25 03, tel. 261 41 97 51, lekarz – tel. 261 41 25 03.
11. Personel Wykonawcy realizujący czynności objęte niniejszym zamówieniem zobowiązany jest do udziału w szkoleniu BHP zorganizowanym, w terminach uzgodnionych przez Zamawiającego, na terenie jego siedziby, jednak nie później niż przed przystąpieniem do realizacji umowy.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi lub z pomocą Podwykonawców. Powierzenie wykonania części zamówienia

Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności na należyte wykonanie tego zamówienia.

2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wykonywał część przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawców zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz Podwykonawców ze wskazaniem zakresu podwykonawstwa, nie później niż na 3 dni przed przystąpieniem do realizacji danej części zamówienia realizowanej przez Podwykonawcę. Wykonawca dołączy także dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Podwykonawcę.
3. Powierzenie Podwykonawcy jakiegokolwiek innego zakresu musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i wymaga uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W trakcie realizacji niniejszej umowy Zamawiający dopuszcza zmianę Podwykonawcy tylko za pisemną zgodą Zamawiającego. Zmiana Podwykonawcy może nastąpić pod warunkiem, że kolejny Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie wymaganym przez Zamawiającego na etapie postępowania o zamówienie publiczne.
5. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników;
6. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie usunąć wady spowodowane przez siebie lub przez Podwykonawców w trakcie realizacji umowy. W przypadku powstania szkody z tytułu wadliwego wykonania usługi zastosowanie mają postanowienia od § 11 do § 14 niniejszej umowy.
7. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia przedstawi umowę z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą.

§ 10

Rękojmia, gwarancje

1. Wykonawca gwarantuje że materiały konserwacyjno – eksploatacyjne stanowiące przedmiot umowy są wolne od wad fizycznych i prawnych, nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich posiadają cechy zgodne z wymaganiami określonymi z opisie przedmiotu zamówienia. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
2. Jeżeli dokument gwarancyjny nie stanowi inaczej, odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w materiałach konserwacyjnych – eksploatacyjnych, jak i wszelkie inne wady.
3. Wykonawca wykona obowiązki wynikające z gwarancji, w terminie do 30 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego.

4. Wykonawca udziela 3 - miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru prac bez zastrzeżeń. Gwarancja obejmować będzie wady zastosowanych materiałów oraz wady w wykonywanych pracach. Okres rękojmi biegnie do dnia podpisania protokołu odbioru prac bez zastrzeżeń będącego podstawą do wystawienia faktury i wynosi 24 miesiące, zgodnie z art.568 §1 kodeksu cywilnego.

§ 11

Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy

1. Wykonawca odpowiedzialny jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania Pracowników świadczących usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników świadczących usługi i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych usług, spowodowane z winy Wykonawcy.
4. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami byli pracownicy świadczący usługi, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.

§ 12

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto niewykonanej części umowy obliczonej odpowiednio od wartości umowy określonej w § 3 ust. 1.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy spowodowanych przez Zamawiającego (za wyjątkiem okoliczności określonych § 13 ust. 1 pkt. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto niewykonanej części umowy obliczonej odpowiednio od wartości umowy określonej w § 3 ust. 1.
3. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, zgodnie z zasadami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający pisemnie powiadomi o tym Wykonawcę, który zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 48 godzin dokonać poprawienia świadczenia usługi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku przedłużających się ponad 3 dni niewykonywania usługi przez

Wykonawcę w zakresie przeglądu konserwacyjnego UTB Zamawiający ma prawo zachowując roszczenie o naprawienie szkody, wykonać na koszt Wykonawcy przedmiotowe usług, dokonując potrącenie tych kosztów z najbliższej faktury Wykonawcy.

5. W przypadku opóźnienia w wykonaniu umowy w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy, tj. w stosunku do terminów przeglądu konserwacyjnego UTB o których mowa w pkt.II opisu przedmiotu zamówienia lub w przypadku opóźnień wynikających z § 12 pkt. 3 ust. 1., Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia.
6. Stwierdzenie nienależytego wykonania usługi, o którym mowa w ust. 3–4, następuje na podstawie protokołu sporządzonego przy udziale przedstawicieli Stron. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym terminie , z przyczyn od niego zależnych, Zamawiający sporządzi protokół, w którym zawarte ustalenia będą wiążące dla obu Stron.
7. Określone w umowie uprawnienia do zapłaty kar umownych i odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, nie zwalnia tej Strony z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
8. Kary umowne określone w niniejszym paragrafie mogą podlegać stosownemu łączeniu.
9. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej usługi.
10. Strona z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o której mowa w niniejszym paragrafie, jest obowiązana do zapłacenia kary umownej na zasadach określonych w ust.11 lub 12.
11. Strona, która naruszyła postanowienia umowy, obowiązana jest do zapłacenia kary umownej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty przesłanego kanałem łączności zgodnie z § 6 ust. 2 umowy wraz z ustawowymi odsetkami w przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej w tym terminie.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo:
 - 1) ustawowego potrącenia przysługujących mu należności z tytułu kar umownych, o których mowa w ust. 1, z wymagalnej należności (wynagrodzenia) Wykonawcy, w razie opóźnienia w zapłacie kary umownej w terminie określonym w wezwaniu do zapłaty, o którym mowa w ust. 11, zgodnie z art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego. W celu skorzystania z niniejszego uprawnienia, Zamawiający złoży Wykonawcy pisemne oświadczenie o potrąceniu, zawierające podstawę zapłaty kary umownej i szczegółowe naliczenie przysługujących kar umownych;
 - 2) umownego potrącenia przysługujących mu kar umownych z należności (wynagrodzenia) Wykonawcy. W tym celu Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, zawierającą podstawę obowiązku zapłaty kary umownej i szczegółowe naliczenie przysługujących kar umownych. Wystawioną notę Zamawiający prześle listem poleconym (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru) na adres Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający, w dniu wystawienia noty,

prześle ją do Wykonawcy, poprzez kanał łączności określony w § 5 ust. 2 umowy. Strony ustalają, że terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych, o których mowa w niniejszym postanowieniu umowy, jest dzień wystawienia przez Zamawiającego noty obciążającej Wykonawcę z tytułu naliczenia należnych kar umownych.

- 13.** W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony zastrzegają prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, zgodnie z art. 484 § 1 Kodeksu cywilnego.

§ 13

Odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub znajduje się w stanie likwidacji bądź rozwiązania lub zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) jeżeli Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje zobowiązania umowne, a wezwanie Zamawiającego do wykonania lub należytego wykonywania tego zobowiązania okazało się bezskuteczne;
 - 4) jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie nieprzewidzianym przez Zamawiającego osobom trzecim;
 - 5) ze skutkiem natychmiastowym w drodze jednostronnego oświadczenia w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonania przedmiotu umowy, lub gdy opóźnia się w przystąpieniu do usuwania awarii w stosunku do terminów określonych przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy o więcej niż 3 dni;
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 14

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

1. Wykonawca, w ramach ponoszenia odpowiedzialności cywilnej (OC), zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, gwarantującego wypłatę pełnego odszkodowania dla Zamawiającego /jednostek (instytucji) wojskowych rozmieszczonych w kompleksie przy ul. Potockiego 14 w tym jego personelowi wojskowemu

i cywilnemu, a także przedstawicielom oraz osobom trzecim z tytułu odpowiedzialności cywilnej za wszelkie roszczenia na osobie lub (i) w mieniu powstałe podczas lub w związku z działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy w zakresie związanym z realizacją niniejszej umowy. Posiadanie ubezpieczenia OC nie zwalnia Wykonawcy od bezpośredniej odpowiedzialności cywilnej w zakresie i na zasadach, o których mowa wyżej. Wykonawca zwróci Zamawiającemu (zwalniając go od odpowiedzialności) wszelkie grzywny i nakazy zapłaty nałożone na niego, powstałe z działalności tego Wykonawcy.

2. Wykonawca przedstawił dokument ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wystawiony na kwotę: nie mniejszą niż 5.000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) i zobowiązuje się posiadania aktualnego ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
3. Kopia polisy stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia długu zobowiązań, wynikającego z niniejszej umowy, na osoby lub podmioty trzecie. Czynność taka jest nieważna i jako taka nie wywołuje skutków prawnych.
5. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia wierzytelności na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja wierzytelności bez takiej zgody jest bezskuteczna dla Zamawiającego.

§ 16

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy oraz jej uzupełnienia wymagają zgody umawiających się Stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności. Powyższe nie dotyczy wyjątków wskazanych w umowie.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z zaistnienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zaistnienia nadzwyczajnych, obiektywnych, niezależnych od Stron przeszkód w realizacji umowy w dotychczasowym kształcie, tj.:
 - a) sytuacji niecierpiących zwłoki, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w zakresie wymaganego od Zamawiającego wsparcia dla jednostek organizacyjnych dyslokowanych w kompleksie wojskowym przy ul. Potockiego 14;
 - b) siły wyższej przez którą należy rozumieć okoliczności nadzwyczajne, zewnętrzne, nieprzewidywalne, niezależne od Strony, która się na nie powołuje, których następstw nie można było uniknąć mimo zachowania

należytej staranności, w szczególności: klęski żywiołowe, stan epidemii albo stan zagrożenia epidemiologicznego, katastrofy itp.

- 2) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należyłą starannością, nie mógł przewidzieć, innych niż te, o których mowa w pkt 1 lit. a;
 - 3) zaistnienia konieczności przedłużenia terminu realizacji umowy, w przypadku wystąpienia obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy przeszkód w realizacji umowy w ustalonym terminie jej obowiązywania, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności niedostępności niezbędnych do dokonania napraw materiałów, części;
 - 4) zmiany zakresu lub metody wykonywania przedmiotu umowy, której to zmiany w chwili zawarcia umowy Strony, działając z należyłą starannością, nie mogły przewidzieć;
 - 5) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron;
 - 6) zmiany postanowień zawartych w umowie mają charakter zmian nieistotnych, tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg wykonawców ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania.
3. Zdarzenie skutkujące wystąpieniem siły wyższej nie może być zawinione przez żadną ze Stron.
 4. Zmiany przewidziane w umowie mogą być wprowadzone na wniosek Strony umowy, z zastrzeżeniem warunków, o których mowa w ust. 5-7.
 5. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2, w tym wystąpienia siły wyższej jest złożenie, przez uprawnionego przedstawiciela Strony wniosku, wraz z uzasadnieniem i dokumentami, potwierdzającymi w sposób obiektywny zaistnienie okoliczności, na które powołuje się Strona. Wniosek Strony (Wykonawcy) powinien zawierać w szczególności odpowiednio opis i uzasadnienie propozycji zmian umowy, opis wpływu zmiany na harmonogram, koszty i termin wykonania umowy.
 6. Strona umowy na podstawie otrzymanego wniosku, oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 5, w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 2, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
 7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów poza oświadczeniami lub dokumentami, o których mowa w ust. 5, celem potwierdzenia, zweryfikowania wszystkich okoliczności mających wpływ na wykonanie umowy, na które powołuje się Wykonawca.
 8. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 1-4 Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności te wpływają na wykonanie

umowy, może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany umowy, w szczególności przez:

- 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części;
 - 2) zmianę sposobu wykonywania usług;
 - 3) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy, polegającą na jego rozszerzeniu i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany zmianą nie przekroczy 30% wartości pierwotnej umowy, z zastrzeżeniem warunku zawieszającego, że realizacja zmiany umowy i jej zakres będzie uzależniona od przyznania środków budżetowych na ten cel.
9. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej poprzez zawarcie aneksu do umowy.
10. Wszelkie zmiany warunków wykonania niniejszej umowy, Wykonawca zawrze w umowie o podwykonawstwo, jeżeli powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
11. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 jest złożenie wniosku wraz z uzasadnieniem zawierającym, odpowiednio: opis uzasadnienie propozycji zmian, opis wpływu zmiany na harmonogram, koszty i termin wykonania umowy.

§ 17

Szczególne wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie informacji podlegających ochronie oraz wymagania w zakresie bezpieczeństwa fizycznego.

1. Zgodnie z wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia w zakresie ochrony informacji, niezbędnymi do zapewnienia bezpieczeństwa tych informacji Wykonawca i znani mu Podwykonawcy zobowiązują się do ochrony informacji, z którymi zapoznają się w trakcie realizacji zamówienia i po jego zakończeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania od innych podwykonawców, którym powierzy podwykonawstwo w trakcie realizacji zamówienia, zobowiązań, o których mowa w pkt 1, oraz do złożenia ich zamawiającemu przed zawarciem umowy o podwykonawstwo.
3. Zamawiający wymaga zachowania poufnego charakteru informacji przekazanych Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia i realizacji zamówienia, w tym:
 - 1) systemów zabezpieczenia i ochrony dostępu do kompleksów wojskowych, o których mowa w § 1, oraz do siedziby zamawiającego w kompleksie przy ul. Szubińskiej 2, systemów bezpieczeństwa informatycznego;
 - 2) zasobów danych osobowych żołnierzy, pracowników i innych osób wykonujących zadania (pracę) lub przebywających w tych kompleksach;
 - 3) informacji podlegających ochronie ze względów bezpieczeństwa znajdujących się w jego posiadaniu lub z którymi zapozna się w trakcie realizacji zamówienia i po jego zakończeniu.

4. Z zastrzeżeniem ust. 1-3 Zamawiający ogranicza dostęp do informacji związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia w przypadkach określonych w przepisach ustawy Pzp, a w zakresie nieuregulowanym tymi przepisami w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
5. Zamawiający wymaga, aby najpóźniej 5 dni przed rozpoczęciem realizacji umowy, Wykonawca przedstawił Zamawiającemu wykaz osób przeznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia.
6. W przypadku zatrudnienia cudzoziemców przez Wykonawcę, jest on zobowiązany do poinformowania Zamawiającego, najpóźniej 14 dni przed przystąpieniem tych osób do realizacji zamówienia, z podaniem imion, nazwisk, daty urodzenia, nr paszportu, zgodnie z decyzją Nr107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej w (Dz. Urz. MON 2021.poz.177).
7. W przypadku odmowy wstępu cudzoziemców na teren kompleksu wojskowego Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zmiany składu personelu wyznaczonego do realizacji umowy.
8. Przy dostarczaniu wykazu, o którym mowa w pkt 5, Wykonawca powinien uwzględnić konieczność weryfikacji przez Zamawiającego przedstawionych dokumentów oraz czas realizacji przez Zamawiającego zezwoleń na wejście na teren kompleksu wojskowego, w tym wykonanie przepustek osobowych i samochodowych.
9. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do wykazu, o którym mowa w pkt 5, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie osób pełniących nadzór nad prawidłową realizacją umowy po stronie Zamawiającego oraz z zachowaniem terminu dostarczenia dokumentów wymaganych w Zapytaniu ofertowym, w zakresie czynności, które miałyby te osoby wykonywać.
10. Wstęp (wjazd) na teren Zamawiającego w celu realizacji umowy odbywać się będzie na podstawie przepustek jednorazowych - osobowych oraz samochodowych wystawionych przez pracownika Sekcji Ochrony Obiektów.
11. W przypadku konieczności otrzymania przez Wykonawcę przepustek stałych (okresowych), wydawane są one na podstawie wniosku do Dowódcy, który sporządza oraz na bieżąco aktualizuje przedstawiciel Zamawiającego, na podstawie wykazów dostarczonych przez Wykonawcę, zawierających imiona, nazwiska, serię i numer dowodów osobistych, marki i numerów rejestracyjnych pojazdów ze wskazaniem kierowcy dla danego pojazdu.
12. Podczas realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wewnętrznych procedur bezpieczeństwa obowiązujących na terenie Zamawiającego i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności:
 - 1) noszenia i wyłożenia (dotyczy przepustek samochodowych) w widocznym miejscu przez pracowników Wykonawcy otrzymanych przepustek oraz ich zdania po wykonaniu usługi;
 - 2) poruszania się wyłącznie w asyście osób z ramienia Zamawiającego odpowiedzialnych za realizację umowy;

- 3) zakazu, bez zgody Zamawiającego, używania urządzeń do przetwarzania dźwięku lub obrazu.
13. Wykonawca zapozna swoich pracowników z wymaganiami, o których mowa w niniejszym paragrafie

§ 18 Gospodarka odpadami

1. Wykonawca odpowiada za ochronę środowiska na terenie wykonywania usług i w ich otoczeniu.
2. Zgodnie z treścią art. 3 ust. 1 pkt. 19) i 32) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012r., (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.) o odpadach, Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w trakcie realizacji usługi objętej niniejszą umową i ciężar na nim obowiązki wynikające z ww. ustawy oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (DZ. U. 2024 poz. 54 z późn.zm).
3. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu odpowiednich dokumentów, których obowiązek posiadania wynika z Ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. 2023 poz.1587 z późn. zm.).

§ 19 Ochrona danych osobowych.

1. Zamawiający oświadcza, że wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w toku procedury udzielania zamówienia w niniejszym postępowaniu oraz w toku wykonania umowy.
2. Klauzula informacyjna, o której mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 4 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UEL 119 z 04.05.2016, str.1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w toku procedury udzielania zamówienia w niniejszym postępowaniu oraz w toku wykonania umowy.

4. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności informacji obejmujących dane osobowe osób fizycznych uzyskanych w toku postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia oraz w związku z wykonaniem przedmiotowej umowy oraz do zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych przy wykorzystaniu środków technicznych i organizacyjnych proporcjonalnych do ryzyka naruszenia praw osób fizycznych.
5. Strony zobowiązują się do usunięcia danych osobowych, o których mowa w ust. 1 do dnia zakończenia wykonywania umowy lub do czasu niezbędnego do archiwizacji – zgodnie z obowiązującymi przepisami, lub do czasu zakończenia trwałości projektu.
6. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że jeżeli umowa o udzielenie zamówienia wiąże się z koniecznością przetwarzaniem danych osobowych, które wykraczają poza zakres spraw regulowanych tą umową oraz klauzulą informacyjną, o której mowa w ust. 2 i łączą się z potrzebą szczegółowego określenia warunków z tym związanych, Zamawiający przewiduje zawarcie umowy o powierzeniu danych osobowych.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie kwestie sporne wynikłe między Stronami na tle realizacji niniejszej umowy, Strony będą starały się rozstrzygać polubownie.
2. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia sprawę będzie rozpatrywał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają postanowienia Regulaminu, a w zakresie nie określonym w tym Regulaminie obowiązują przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz.1061 z późn.zm.) oraz inne szczegółowe akty prawne obowiązujące w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 - formularz oferty (kopia);, bez załączników;
 - 3) Załącznik nr 3 - wykaz osób bezpośrednio realizujących przedmiot zamówienia oraz pojazdów niezbędnych do wykonania usługi;
 - 4) Załącznik nr 4 - klauzula informacyjna RODO;
 - 5) Załącznik nr 5 - kopia polisy OC;
 - 6) Załącznik nr 6 - Wydruk z KRS/CEIDG;
 - 7) Załącznik nr 7 – Protokół odbioru usługi

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA