

## Załącznik Nr 1

## do protokołu nr ..... z dnia ..... przeglądu obiektu budowlanego

Szczegółowy opis stanu technicznego elementów obiektu budowlanego, instalacji i przynależnych urządzeń z podaniem zakresu  
robót wymagających napraw (remontów)

Nazwa obiektu budowlanego: ....., rodzaj obiektu..... adres: ....., nr inwentarzowy obiektu: .....

| Lp. | Wyszczególnienie elementów obiektu - przykładowe, zależne od rodzaju obiektu, jego wyposażenia | Opis spostrzeżeń, braków i uszkodzeń wraz z podaniem ich przyczyn | Wyszczególnienie elementów obiektu wymagających jedynie zabezpieczenia przed biologicznymi szkodnikami (smarowanie lub opryskiwanie) | Stan elementów obiektu budowlanego | % zniszczenia, zużycia elementów - zużycie | Stopień pilności remontu (I, II, III,IV) |
|-----|--|---|--|------------------------------------|--|--|
| 1   | 2  | 3   | 4  | 5                                  | 6  | 7  |
| 1.  | Roboty ziemne  |   |  |                                    |  |  |
| 2.  | Fundamenty   |   |  |                                    |  |  |
| 3.  | Ściany   |   |  |                                    |  |  |
| 4.  | Stropy   |   |  |                                    |  |  |
| 5.  | Dach   |   |  |                                    |  |  |
| 6.  | Roboty zduńskie  |   |  |                                    |  |  |
| 7.  | Tynki wewnętrzne   |   |  |                                    |  |  |
| 8.  | Tynki zewnętrzne   |   |  |                                    |  |  |
| 9.  | Posadzki   |   |  |                                    |  |  |
| 10. | Stolarka   |   |  |                                    |  |  |
| 11. | Izolacje   |   |  |                                    |  |  |
| 12. | Malowanie  |   |  |                                    |  |  |
| 13. | Szklenie   |   |  |                                    |  |  |
| 14. | Instalacja co  |   |  |                                    |  |  |
| 15. | Instalacja wod-kan   |   |  |                                    |  |  |
| 16. | Instalacja elektryczna   |   |  |                                    |  |  |
| 17. | Rob. kowalsko-ślusarskie   |   |  |                                    |  |  |
| 18. | Roboty różne   |   |  |                                    |  |  |

Sporządził: ..... upr. bud. nr ..... Członek Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o Nr ewidencyjnym .....

Stopień pilności – I – wykonanie robót może zostać odłożone na lata następne (np. plany pięcioletnie)

– II – roboty budowlane należy wykonać przed kolejnym rocznym przeglądem.

– III – roboty budowlane należy wykonać pilnie (nie później niż w ciągu 3 miesięcy od daty kontroli).

– IV – roboty budowlane należy wykonać niezwłocznie (natychmiast).

podpis.....