



Myślenice, 21.04.2023 r.

Zn. spr.: SA.270.2.12.2023

OPIS ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający: Nadleśnictwo Myślenice, ul. Szpitalna 13, 32-400 Myślenice, zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 130 000 zł.

2. Przedmiot zamówienia - nazwa.

Zaprojektowanie zewnętrznej części wewnętrznej instalacji kanalizacji wraz z zaprojektowaniem przebudowy zbiornika na nieczystości ciekłe przy domu jednorodzinnym tj. Leśniczówce w I. Lipnik w miejscowości Lipnik w Gminie Wiśniowa, powiat Myślenice.

3) Rodzaj zamówienia: usługa

4) Określenie przedmiotu zamówienia:

Usługa polegająca na wykonaniu dokumentacji projektowej w branży sanitarnej wraz z odpowiednim zgłoszeniem w organie Starostwa Powiatowego.

Usługa dotyczy zaprojektowania zewnętrznego fragmentu wewnętrznej instalacji kanalizacji wraz z wpięciem do istniejącej części wewnętrznej instalacji kanalizacji oraz zaprojektowaniem odpowiedniego zbiornika podziemnego na nieczystości ciekłe do 10 m³.

Obecnie w budynku występuje odprowadzenie nieczystości ciekłych do starego zbiornika, którego stan techniczny wskazuje na konieczność dokonania wymiany.

Usługa obejmuje uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód, pozwoleń oraz ekspertyz jeśli są niezbędne. Usługa będzie obejmować wykonanie niezbędnych obliczeń w zakresie instalacji co, zainwentaryzowanie obecnego stanu, dokonanie obliczeń w zakresie doboru odpowiedniego zbiornika oraz doboru jego konstrukcji.

Należy opracować:

1. Dokumentację projektowo kosztorysową na przebudowę instalacji kanalizacji część wewnętrzną w zakresie zewnętrznym i niezbędnym wewnętrznym
2. Dokumentację projektowo-kosztorysową na budowę/montaż nowego zbiornika, oraz likwidację starego
3. Zainwentaryzować stan istniejący instalacji co. wraz z wydaniem opinii projektanta w zakresie stanu istniejącego instalacji co.
- 4. Uzyskać wszelkie niezbędne zgody od wszystkich niezbędnych organów m.in. wypisu z MPZP lub warunki zabudowy, niezbędną mapę, uzyskanie potwierdzenia braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych**

Ogólna charakterystyka budynku przy w miejscowości Lipnik gm. Wiśniowa:

- 1) Powierzchnia użytkowa – ok. 92 m²,
- 2) powierzchnia całkowita 223 m²
- 3) Kubatura – 604 m³,
- 4) Liczba kondygnacji – 2 + piwnica ,
- 5) Liczba klatek schodowych - 1,



- 6) Liczba lokali - 1 mieszkalny obecnie zamieszkuje 5 os.
- 7) lokalizacja : Lipnik 250 – nr działki 899, teryt: 120909_2.0003.899

W budynku jest instalacja kanalizacji przyłączona do zbiornika który wymaga wymiany Zamawiający przewiduje dokonanie przez Wykonawcę zgłoszenia z zgodnie z art. 29 Prawa Budowlanego.

Wykonanie usługi obejmuje komplet działań niezbędnych do osiągnięcia celu tj. wykonania dokumentacji projektowej wraz prawomocnym zawiadomieniem organu Starostwa Powiatowego (zgłoszenie). Należy w kalkulować w cenę wszystkie koszty niezbędne do osiągnięcia przedmiotowego celu. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na obiekcie po ustaleniu terminu z Zamawiającym.

Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o następujące przepisy prawne i podstawy normowe:

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U z 2021r. poz 2351, z 2022r. poz 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206, 2687 z 2023r. poz. 553).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakimi muszą odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z 9 czerwca 2022r. poz 1255).
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454)

Dokumentacje projektowe muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z dnia 29 grudnia 2021r. poz. 2454) i powinny zawierać:

1. Projekt budowlany w ilości niezbędnej do uzyskania odpowiedniej zgody. Min.3 egz.
2. Projekt wykonawczy – 3 egz.
3. Przedmiary robót 2 egz.
4. Kosztorys inwestorski 2 egz.
5. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.

Projekt musi zostać wykonany przez projektanta z upewnieniami budowlanymi w branży sanitarnej (uprawnienia do projektowania instalacji kanalizacji – wymóg Zamawiającego)

Przewiduje się następujące etapy realizacji:

1. Inwentaryzacja budynku w niezbędnym zakresie oraz dobór instalacji, przebiegu instalacji w porozumieniu z inwestorem (opracowanie pisemne i fotograficzne)
2. Utworzenie dokumentacji
3. Uzyskanie niezbędnych zgód administracyjnych
4. Przedłożenie dokumentacji i odbiór dokumentacji

Cena oferty musi uwzględniać komplet czynności niezbędnych do uzyskania dokumentacji projektowej (wszystkie opłaty administracyjne, zgody, opłaty za pełnomocnictwa)

5. Terminy wykonania zamówienia:

Do 15.06.2022r.



6. Sposób przygotowania oferty:

1) Ofertę należy przygotować elektronicznie wypełniając formularz z platformy zakupowej

7. Kryterium wyboru: najniższa cena

8. Warunki udziału: W postępowaniu może brać udział podmiot dysponujący osobą posiadającą uprawnienia budowlane w branży sanitarnej do projektowania – w zakresie projektu,

9. Warunki płatności: przelewem w terminie 21 dni od dnia otrzymania FV. (jednorazowa zapłata)

10. Termin składania ofert: określono na platformie zakupowej

11. Termin otwarcia ofert: określono na platformie zakupowej

12. Miejsce składania ofert: oferty należy składać elektronicznie przez platformę zakupową Nadleśnictwa Myślenice

13. Osoby upoważnione do kontaktu:

Piotr Płoskonka - tel.12 272 16 69; 883-381-473 e-mail: piotr.ploskonka@krakow.lasy.gov.pl

W załączeniu:

1. Wzór umowy