

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**REMONT BUDYNKU POMOCNICZEGO
PRZY DPS W MIRSKU, UL. ZIELONA 12**

**SST -01
ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE**

Spis treści

1. Dane ogólne.....	3
1.1. Nazwa zadania	3
1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej	3
1.3. Zakres robót objętych SST.....	3
1.4. Przedmiot robót	3
2. Informacje szczegółowe	3
2.1. Wymogi szczegółowe dla materiałów budowlanych	3
2.2. Transport materiałów	5
2.3. Kontrola jakości robót.....	5
2.3.1. Ogólne zasady.....	5
2.3.2. Kontrola, pomiary i badania.....	5
2.3.3. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót.....	5
2.4. Przepisy związane	5

1. Dane ogólne

1.1. Nazwa zadania

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót które zostaną wykonane na budowie pn:

Remont budynku pomocniczego przy DPS w Mirsku, ul. Zielona 12

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako część dokumentów przetargowych w zamawianiu i wykonaniu robót określonych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót remontowych budowlanych zgodnie z punktem 1.1.

1.4. Przedmiot robót

- wymiana okien na nowe z profili PCV, 6k, o wsp. całego okna 0,9 W/m²K
- wymiana drzwi zewnętrznych na nowe o wsp. 1,1 W/m²K
- wymiana wrót drzwiowych w obr. strychu na nowe drewniane
- docieplenie podłogi strychu
- wymiana poszycia dachu
- wymiana instalacji odgromowej z wykonaniem nowego otoku
- remont ścian zewnętrznych

- roboty uzupełniające:

- bieżące utrzymanie czystości miejsca robót,
- zabezpieczenie dostępu do narzędzi wirujących, maszyn i urządzeń przed dostępem osób trzecich,
- uprzątnięcie terenu budowy, sprzątnięcie pozostałości po wykonanych pracach, likwidację tymczasowych obiektów np. baraków socjalnych, likwidację tymczasowej infrastruktury np. tymczasowych energetycznych linii zasilających wykonanych z jakichkolwiek złączy kablowych lub szafek energetycznych,
- naprawa potencjalnych uszkodzeń wynikłych w trakcie realizacji robót,

2. Informacje szczegółowe

2.1. Wymogi szczegółowe dla materiałów budowlanych

1. okna

- o współczynniku $U=0,9$ W/m²K dla całego okna,
- profil PCV 6k, szer 90mm,
- wyposażone w nawiewnik higrosetrowany min. 15m³/h
- szprosły wykonane jako naklejane na szybę od zewnątrz
- ilość uszczelek obwiedniowych – min 2 szt. koloru szarego,
- okucie obwiedniowe o funkcji: UR oraz rozszczelnienie,
- osadzone w licu muru zastosowaniem ciepłego montażu
- ościeża wewnętrzne – wykończone na gładko szpachlą cementową, zabrania się stosowania płyt g-k do obróbki ościeży okiennych,
- parapety wew.- lite, z profili MDF laminowanych, nie dopuszcza się parapetów z profili PCW
- parapety zew. – z blachy stalowej, powlekanej w kolorze białym, matowy

2. drzwi zewnętrzne
 - drewniane pełne, z drewna sosnowego klejonego warstwowo, stylizowane, 2-skrzydłowe, kolor palisander
 - o współczynniku $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ i $R'A1 = 25\text{dB}$
 - z dwoma zamkami patentowymi, ilość uszczelek obwiedniowych – min 2 szt. koloru szarego, minimum 3 zawiasy na skrzydło,
 - ościeża wewnętrzne – wykończyć na gładko szpachlą cementową, zabrania się stosowania płyt g-k do obróbki ościeży drzwiowych,
3. wrota strychowe
 - pełne drewniane (deskowe w ramie)
 - drewno świerkowe
 - okucia stalowe: skobel-wrzeciędz, zawiasy pasowe (dopuszcza się możliwość wykorzystania obecnych zawiasów pasowych po ich renowacji), malowane w kolorze czarnym, matowym
 - 1-skrzydłowe,
 - kolor: palisander
4. docieplenie podłogi strychu
 - docieplenie wełną mineralną skalną $\lambda_D=0.032 \text{ W/m}^*\text{K}$,
 - folia paroizolacyjna, polietylenowa, typ 200, $80\mu\text{m}$,
 - legary podłogowe z kantówki klasy C14, impregnowane,
 - deski podłogowe gr. 25mm z drewna świerkowego klasy II/III, łączone na pióro-wpust,
5. wymiana poszycia dachu
 - membrana dachowa
 - gramatura: 190 g/m^2
 - reakcja na ogień: klasa E
 - odporność na przesiekanie wody: klasa W1
 - przenikanie pary wodnej $S_d:0,15 \text{ m}$
 - wytrzymałość mechaniczna przy rozciąganiu
 - w kierunku podłużnym: 450 N/50 mm
 - w kierunku poprzecznym: 300 N/50 mm
 - wydłużenie
 - w kierunku podłużnym: 40-70 %
 - w kierunku poprzecznym: 60-100 %
 - wytrzymałość na rozdzieranie
 - w kierunku podłużnym: 280 N
 - w kierunku poprzecznym: 350 N
 - giętkość w niskiej temperaturze: -25°C
 - bez zawartości substancji niebezpiecznych
 - pasek klejący do klejenia na zakład
 - dachówka ceramiczna – karpiówka, kolor naturalny, matowa
 - blacha opierzeniowa – stalowa, ocynkowana, gr. 0,55mm
 - orynnowanie z blachy stalowej ocynkowanej, rynny śr. 125mm, rury spustowe śr. 100mm wyposażone w rewizję,
 - konserwacja elementów drewnianych - środkami solnymi dla ochrony przed insektami, zagrzybieniem oraz ogniem; nakładanie przez malowanie lub natryskowe

6. remont ścian zewnętrznych

- tynk ścian - cementowo-wapienny, kat III, zacierany,
- tynk ryzalitów i ram – cementowo-wapienny kat III, drobnoziarnisty, zatarty na gładko,
- farba elewacyjna - silikatowa

2.2. Transport materiałów

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny, z uwzględnieniem wytycznych producenta.

Podczas prac przeładunkowych rur nie należy rzucać, a szczególną ostrożność należy zachować przy przeładunku materiałów w temperaturze blisko 0oC i niższej.

Transport powinien odbywać się krytymi środkami transportu. Materiały transportować w skrzyniach i pudłach zabezpieczających przed uszkodzeniem mechanicznym i opadami atmosferycznymi.

2.3. Kontrola jakości robót

2.3.1. Ogólne zasady

Zasady kontroli jakości podano w SST WO

2.3.2. Kontrola, pomiary i badania

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien wykonać badania mające na celu:

- określenie stanu konstrukcji (obiekt odpowiada warunkom zgodnym z przepisami bezpieczeństwa pracy do prowadzenia robót instalacyjnych),
- stwierdzenie, że elementy budowlano – konstrukcyjne, mające wpływ na montaż urządzeń, odpowiadają założeniom projektowym,
- ustalenie sposobu zabezpieczenia konstrukcji przed zniszczeniem,
- ustalenie sposobu wykonywania mocowań,
- ustalenie metod prowadzenia robót i ich kontroli w czasie trwania budowy.

2.3.3. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót

Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z częstotliwością zaakceptowaną przez Inspektora nadzoru.

2.4. Przepisy związane

- PN-76/8860-01/01 Uchwyty do rurociągów pionowych i poziomych
- BN-69/8864-24 Wsporniki do rur z blachy i stali kształtowej
- PN-EN-1452-1 do 5/2000 Rury stalowe ocynkowane
- PN-77/H-04419 Próba szczelności
- PN – EN – ISO 9001 norma jakościowa wyrobu
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II
- Ustawa z dnia 7.07.1994r.- Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U, z 2003r. Nr 207, poz2016, z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75,poz. 690, z późniejszymi zmianami)