

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Ukl. wsp.: 2000 s.6

L. dz. : WG-I.6642.1.487.2024

Województwo: śląskie

Miasto: Zabrze

Jedn. ew.: 247801\_1, M. Zabrze

Obr. ew.: 0009, Sośnica

PREZYDENT MIASTA ZABRZE

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P.2478.2015.1

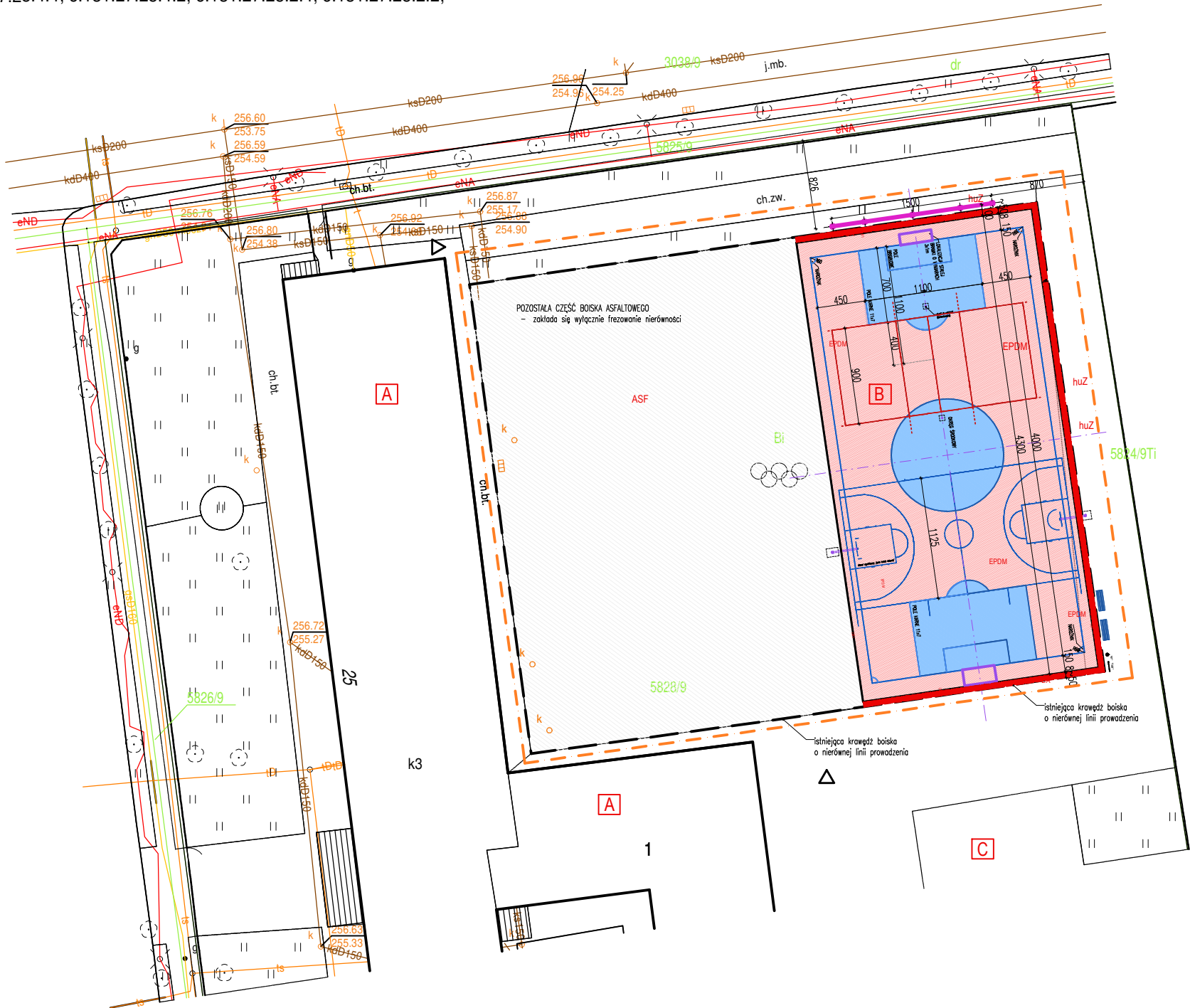
nazwa materiału zasobu: mapa zasadnicza

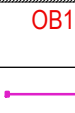
Zabrze, dnia: 2024.04.17

Agnieszka Siedlecka

imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

Sekcja: 6.130.27.05.3.3; 6.130.27.05.3.1; 6.130.27.05.1.3; 6.130.27.05.1.1; 6.131.27.25.3.3; 6.131.27.25.3.1; 6.131.27.25.1.3; 6.131.27.25.1.1; 6.131.27.20.3.3; 6.130.27.05.3.4; 6.130.27.05.3.2; 6.130.27.05.1.4; 6.130.27.05.1.2; 6.131.27.25.3.4; 6.131.27.25.3.2; 6.131.27.25.1.4; 6.131.27.25.1.2; 6.131.27.20.3.4; 6.130.27.05.4.3; 6.130.27.05.4.1; 6.130.27.05.2.3; 6.130.27.05.2.1; 6.131.27.25.4.3; 6.131.27.25.4.1; 6.131.27.25.2.3; 6.131.27.25.2.1; 6.131.27.20.4.3; 6.130.27.05.4.4; 6.130.27.05.4.2; 6.130.27.05.2.4; 6.130.27.05.2.2; 6.131.27.25.4.4; 6.131.27.25.4.2; 6.131.27.25.2.4; 6.131.27.25.2.2; 6.131.27.20.4.4



|                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Granica działki inwestycyjnej objętej opracowaniem tj. działki 5828/9<br>Obszar oddziaływania zawiera się w obrębie wskazanej działki inwestycyjnej i nie wykracza poza jej granice.                                                                                                       |                                                                                                      |
|   | wejście na teren istniejącego boiska szkolnego                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      |
|   | istniejący budynek Szkoły Podstawowej nr43 w Zabrzu. Brak zmian w zakresie charakterystycznych parametrów budynku. Budynek poza zakresem inwestycji.                                                                                                                                       |                                                                                                      |
|   | istniejące boisko zlokalizowane w obrębie dziedzica Szkoły Podstawowej nr43 w Zabrzu.                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                      |
|   | istniejący plac zabaw dla dzieci zlokalizowany na terenie dziedzica szkoły.<br>Plac zabaw poza zakresem inwestycji.                                                                                                                                                                        |                                                                                                      |
|   | TEREN BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO<br>- nawierzchnia wg wytycznych projektu<br>- wymiary boiska bez obrzeży netto = 43x22m<br>- wymiary boiska z obrzeżami OB1 8x30 = 43,16 x 22,16m<br>boisko w dwóch kolorach: czerwonym i ciemno-niebieskim                                                  | powierzchnia sumaryczna nawierzchni<br>EPDM = 956 m2                                                 |
|   | - istniejące boisko o nawierzchni asfaltowej<br>zakłada się frezowanie nierówności i wyrzuseń asfaltu (wyrównanie nierówności w ramach całego boiska asfaltowego)<br>- wymiar całościowy (łącznie z częścią docelowo zajęta przez projektowaną nawierzchnię EPDM) do frezowania = ~2236 m2 | powierzchnia sumaryczna nawierzchni<br>ASF = 2236 m2<br>(w tym 956 m2 zajmowane docelowo przez EPDM) |
|   | demontaż fragmentu nawierzchni asfaltowej przy samej granicy terenu boiska z trawnikami (z trzech stron) - szerokość około 0,5m i długość odpowiednio 2x 22mb i 1x 44mb<br>- wykonanie w miejscu demontowej nawierzchni trawnika (dowóz ziemi urodzajnej i obsianie trawą)                 | powierzchnia sumaryczna nawierzchni<br>DA = 44 m2                                                    |
|   | istniejąca nawierzchnia zielona trawnik<br>zakłada się wyrównanie, plantowanie i rekultywację na szerokość około 2m mierząc od granicy boiska (sumaryczna powierzchnia podlegająca rekultywacji = ~220m)                                                                                   | powierzchnia sumaryczna nawierzchni<br>huZ = ~220 m2                                                 |
|   | Krawężnik betonowy trawnikowy 8x30 cm na oporze betonowym (ławie betonowej) jako wydzielenie boiska od strony trawnika (krawężnik musi być 1-2cm niżej od docelowej płaszczyzny boiska)<br>- krawężnik obłany nawierzchnią EPDM                                                            | długość sumaryczna<br>OB1 = 130mb                                                                    |
|   | jednostronny piłkochwyt /ogrodzenie ochronne h=4,0m<br>szczegółowe parametry wg opisu oraz rysunków dodatkowych                                                                                                                                                                            | 1x 15mb                                                                                              |
|   | tablica z regulaminem boiska - wg opisu technicznego                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                      |
|   | kosz na śmieci wolnostojący, poj.ok. 45l,wg opisu technicznego                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                      |
|  | montaż ławki stałej bez oparcia; ławka z materiałów pochodzących z recyklingu wandaloodporna wg opisu technicznego<br>Ilość: 2 sztuki                                                                                                                                                      |                                                                                                      |

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY ZASADNICZEJ Z ZASOBÓW GEODEZYJNYCH W WERSJI WEKTOROWEJ ELEKTRONICZNEJ

mgr inż. arch. Mirosław Barcik 23.04.2024r.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                   |               |         |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------|---------------|---------|----------------------------|
| <div><div></div><div>ZAKRES INWESTYCJI:<ul style="list-style-type: none"><li>- przebudowa fragmentu istniejącego szkolnego boiska wielofunkcyjnego wraz z demontażem istniejącego zniszczonego wyposażenia oraz montażem nowego wyposażenia;</li><li>- budowa ogrodzenia wewnętrznego na działce (piłkochwyt) o wysokości 4m;</li></ul></div></div> <div>W ramach przebudowy fragmentu istniejącego boiska wielofunkcyjnego zakłada się następujące prace realizacyjne:<ul style="list-style-type: none"><li>- wymiar nowej części o docelowej nawierzchni syntetycznej realizowany jest na szerokość boiska istniejącego od strony zachodniej; docelowy wymiar wydzielonej części boiska o docelowej nawierzchni poliuretanowej wynosić będzie 43x22m (strefa pola gry oraz wybiegi boczne i zabramkowe); zakłada się zachowanie istniejącego spadku boiska w kierunku istniejącego odwodnienia liniowego (aktualne poziomy i kształtowanie terenu pozostaje bez zmian);</li><li>- zakłada się demontaż istniejących obrzeży wydzielających boisko od strony trawników (tj. od strony północnej, zachodniej i południowej) oraz fragmentów nawierzchni asfaltowej (oznaczonych jako DA) o szerokości około 0,5m (tj. strefy o nieregularnych krawędziach styku z trawnikiem o powierzchni sumarycznej około 44m2 - istniejący styk nawierzchni asfaltowej z trawnikiem posiada nierówną granicę tj. zakłada się odsunięcie projektowanej nawierzchni syntetycznej oznaczonej na rysunku jako EPDM boiska o około 0,5m od istniejącej nieregularnej krawędzi boiska asfaltowego zgodnie z częścią rysunkową celem uporządkowania linii krawędziowych boiska;</li><li>- zakłada się wykonanie nowych obrzeży 8x30 na oporze betonowym dookoła całej części boiska o docelowej nawierzchni syntetycznej EPDM;</li><li>- zakłada się demontaż dwóch bramek istniejących do piłki nożnej oraz pozostałych elementów wyposażenia w obrysie boiska podlegającego przebudowie;</li><li>- zakłada się montaż nowych elementów wyposażenia związanych z boiskiem: bramek, zestawu do siatkówki, koszykówki, dwóch ławek bezoparciowych dla drużyn, kosza na śmieci i tablicy z regulaminem (wyposażenie jest ściśle związane z realizacją boiska i stanowi konieczny element związany bezpośrednio z funkcją obiektu jakim jest boisko wielofunkcyjne - nie stanowi elementów realizowanych odrębnie);</li><li>- zakłada się szfrezowanie i wyrównanie istniejącej nawierzchni asfaltowej w ramach całego boiska (na wniosek Dyrekcji szkoły dla pozostałej części boiska nie objętej zmianą nawierzchni zakłada się szfrezowanie wyrzuseń i wyraźnych nierówności oraz usunięcie fragmentów odpalonej nawierzchni asfaltowej i uzupełnienie ubytków gotową masą asfaltową na zimno – dla części boiska, która będzie miała zmienianą nawierzchnię należy szfrezować i wyrównać całą nawierzchnię asfaltową w sposób wymagany pod montaż kolejnych warstw nawierzchniowych syntetycznych, w tym usunięcie odpalonych i ukruszonych fragmentów asfaltu i uzupełnienie braków) asfaltowego (łącznie z częścią nie podlegającą wymianie nawierzchni), dodatkowo w ramach boiska o nowej nawierzchni zakłada się realizację punktowych nawierć odwadniających m.in. w miejscach widocznych zagłębień w asfalcie oraz w regularnych odstępach – zakłada się realizację nawierć punktowych o średnicy 5-10cm z wypełnieniem żwirem filtracyjnym w ilości sumarycznej około 30 sztuk</li><li>- zakłada się realizację docelowej nawierzchni syntetycznej na części boiska asfaltowego (promotor, warstwa ET o grubości 30-35mm oraz warstwy kończące SBR 10-12mm + EPDM 1-2mm nakładane metodą typu NATRYSK PU wg szczegółowego przekroju i opisu; grubość sumaryczna warstwy SBR + EPDM NATRYSK boiska nie może wynosić mniej niż 12mm.</li></ul></div> |  |                                                   |               |         |                            |
| Faza projektu: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                   |               |         |                            |
| Projekt: Przebudowa fragmentu istniejącego boiska wielofunkcyjnego zlokalizowanego na dziedzińcu Szkoły Podstawowej nr 43 w Zabrzu. Budowa ogrodzenia wewnętrznego o wysokości 4m (piłkochwyty).<br>Dokumentacja projektowa w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Sportowe podwórko przy Szkole Podstawowej NR 43 - ZBO X Edycja - wniosek P0028”.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                   |               |         |                            |
| Adres inwestycji: Szkoła Podstawowa nr 43 w Zabrzu<br>ul. Buchenwaldczyków 25, 41-800 Zabrze<br>Identyfikator działki budowlanej: 247801_1.0012.AR_14.5828/9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                   |               |         |                            |
| Inwestor: Miasto Zabrze z siedzibą władz w Urzędzie Miasta Zabrze<br>ul. Powstańców Śl. 5-7, 41-800 Zabrze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                   |               |         |                            |
| Jednostka projektowa: <b>fero+enso</b><br>mgr inż. arch. Mirosław Barcik<br>41-902 Bytom, ul. Axentowicza 7/8<br>tel. +48 32 7202595, mob. 501783306<br>pracownia@fero.com.pl www.fero.com.pl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                   |               |         |                            |
| Branża: ARCHITEKTURA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                   |               |         |                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                   |               |         | <b>fero+enso</b>           |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | Specjaln.:                                        | Nr uprawnień: | Podpis: | Branża: ARCH.              |
| mgr inż. arch. Mirosław BARCIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | arch.                                             | 23/06/SLOKK   |         | Data: 05.2024              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                   |               |         | Skala: 1:500               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                   |               |         | Numer rysunku:             |
| Opracowanie:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                   |               |         | <b>AR.PBW</b><br><b>01</b> |
| mgr inż. arch. Anna NOWAK-BARCIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                   |               |         |                            |
| Nazwa rysunku:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | SYTUACJA / LOKALIZACJA<br>ZAGOSPODAROWANIE TERENU |               |         |                            |