

# **ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

mgr inż.

**DARIUSZ ROGOWSKI**

62-530 Kazimierz Biskupi, POSADA, ul. Tuwima 1, tel. (0-63) 244-71-08

## **PROJEKT BUDOWLANY**

Nazwa zamierzenia:

***PRZEBUDOWA UL. RYNEK WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ  
W RAMACH ZADANIA PN.: „PRZEBUDOWA CENTRUM PYZDR”***

Inwestor:

**GMINA I MIASTO PYZDRY  
ulica Taczanowskiego 1; 62-310 Pyzdry**

Adres:

***Miasto Pyzdry, obr. ewid. Pyzdry  
dz. nr 1505, 1506, 927, 1098, 998, 1053, 1518, 1511, 1507, 1496, 1499***

Kategoria obiektu:

***XXV – Drogi, XXVI – Sieci***

Branża:

**DROGOWA, SANITARNA, ELEKTRYCZNA**

### **Branża Drogowa**

Projektował:

**mgr inż. Krzysztof Cichocki**  
spec. drogowa: WKP/0292/POOD/12

Sprawdził:

**mgr inż. Sylwia Cichocka**  
spec. drogowa: WKP/0092/PWOD/13

### **Branża Sanitarna**

Projektował:

**mgr inż. Dariusz Rogowski**  
instalacyjno-inżynieryjna: GP 7342/4/94

Sprawdził:

**mgr inż. Arkadiusz Chatłas**  
spec. Instalacyjna: UAN-7342/5/96

### **Branża Elektryczna**

Projektował:

**mgr inż. Mariusz Depczyński**  
spec. elektryczna: WKP/0493/PWOE/19

Sprawdził:

**tech. Andrzej Cichy**  
spec. elektryczna: 67/87/Pw

Spis zawartości: załącznik do karty tytułowej

październik 2021 r.

## Spis zawartości – załącznik do karty tytułowej:

1. Karta tytułowa- zbiorcza	.
2. Spis zawartości – załącznik do karty tytułowej	.
CZEŚĆ 1: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	.
1. strona tytułowa	.
2. opis do projektu zagospodarowania terenu	.
3. plan orientacyjny	rys. D-1.1 .
4. projekt zagospodarowania terenu	rys. D-2.1 .
CZEŚĆ 2: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – branża drogowa	.
1. strona tytułowa	.
2. opis do projektu architektoniczno-budowlanego	.
3. opis BIOZ	.
4. plan sytuacyjny	rys. D-3.1 .
5. przekroje normalne	rys. D-4.1-D-4.3 .
CZEŚĆ 3: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - branża sanitarna	.
1. strona tytułowa	.
2. opis do projektu budowlanego oraz BIOZ	.
3. plan sytuacyjny sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej	rys. S-1 .
4. profil podłużny kanalizacji deszczowej	rys. S-2 .
5. profil podłużny sieci wodociągowej	rys. S-3 .
CZEŚĆ 4: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – branża elektryczna	.
1. strona tytułowa	.
2. Opis do projektu architektoniczno-budowlanego	.
3. Plan linii kablowej oświetlenia ulicznego	rys. E-01 .
4. Schemat jednokreskowy zasilania	rys. E-02 .
5. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	.
CZEŚĆ 5: PROJEKT TECHNICZNY – branża drogowa	.
1. strona tytułowa	.
2. spis zawartości	.
3. opis techniczny	.
4. plan sytuacyjno-wysokościowy	rys. D-3.1 .
5. przekroje konstrukcyjne	rys. D-4.1-D-4.3 .
6. szczegóły konstrukcyjne	rys. D-5.1 .
CZEŚĆ 6: PROJEKT TECHNICZNY – branża sanitarna	.
1. strona tytułowa	.
2. opis techniczny	.
3. plan sytuacyjny sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej	rys. S-1 .
4. profil podłużny kanalizacji deszczowej	rys. S-2 .
5. profil podłużny przykanalików kanalizacji deszczowej	rys. S-3 .
6. profil podłużny przykanalików kanalizacji deszczowej	rys. S-4 .
7. profil podłużny sieci wodociągowej	rys. S-5 .
8. profil podłużny przyłączy wody	rys. S-6 .
9. profil podłużny przyłączy wody	rys. S-7 .
10. studnia kanalizacyjna	rys. S-8 .
11. bloki oporowe	rys. S-9 .
12. wpust deszczowy	rys. S-10 .
13. hydrant nadziemny DN80	rys. S-11 .
14. zabudowa opaski z zasuwą na wodociąg	rys. S-12 .
15. schematy węzłów wodociągowych	rys. S-13 .
CZEŚĆ 7: PROJEKT TECHNICZNY – branża elektryczna	.
1. strona tytułowa	.
2. opis techniczny wraz z obliczeniami	.
3. schemat szafki oświetleniowej SO	rys. E-03 .
4. widok szafki oświetleniowej SO	rys. E-04 .
5. projektowane słupy oświetleniowe	rys. E-05 .
6. istniejące słupy oświetleniowe	rys. E-06 .
CZEŚĆ 8: DOKUMENTY FORMALNE	.
1. strona tytułowa	.
2. oświadczenia branża drogowa, sanitarna, elektryczna	.
3. zaświadczenia i uprawnienia	.
4. mapa do celów projektowych w skali 1:500	.
5. opinie, warunki, decyzje, uzgodnienia, zatwierdzenia	.

# **ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

mgr inż.

**DARIUSZ ROGOWSKI**

62-530 Kazimierz Biskupi, POSADA, ul. Tuwima 1, tel. (0-63) 244-71-08

## **CZĘŚĆ 2**

# **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Nazwa zamierzenia:

***PRZEBUDOWA UL. RYNEK WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ  
W RAMACH ZADANIA PN.: „PRZEBUDOWA CENTRUM PYZDR”***

Inwestor:

**GMINA I MIASTO PYZDRY**  
**ulica Taczanowskiego 1; 62-310 Pyzdry**

Adres:

***Miasto Pyzdry, obr. ewid. Pyzdry***

Kategoria obiektu:

***XXV – Drogi***

Branża:

**DROGOWA**

Projektował:

**mgr inż. Krzysztof Cichocki**  
spec. drogowa: WKP/0292/POOD/12

Sprawdził:

**mgr inż. Sylwia Cichocka**  
spec. drogowa: WKP/0092/PWOD/13

Spis zawartości: załącznik do karty tytułowej

## **OPIS do projektu architektoniczno-budowlanego:**

### **1.0. DANE OGÓLNE**

1.1. Nazwa budowy:

***Przebudowa ul. Rynek wraz z infrastrukturą w ramach zadania pn.:  
„Przebudowa centrum Pyzdr”***

1.2. Inwestor / Zamawiający

***GMINA I MIASTO PYZDRY  
ulica Taczanowskiego 1; 62-310 Pyzdry***

### **2.0. PRZEDMIOT I ZAKRES ZADANIA**

Przedmiotem zadania jest przebudowa drogi gminnej (ulica Rynek) w miejscowości Pyzdry. Zakres robót obejmuje roboty pomiarowe, cięcie nawierzchni bitumicznych, frezowanie istniejących nawierzchni bitumicznych, rozbiórkę istniejącej konstrukcji jezdni, rozbiórkę istniejących krawężników i obrzeży, rozbiórkę istniejących nawierzchni z kostki betonowej, budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej, przebudowę sieci wodociągowej, budowę i przebudowę oświetlenia ulicznego, wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne, wykonanie warstw konstrukcyjnych dla projektowanych elementów, wykonanie nawierzchni jezdni i dróg manewrowych z kostki betonowej, wykonanie miejsc postojowych z kostki kamiennej, wykonanie chodników i zjazdów z kostki betonowej, wykonanie alejek spacerowych z kostki betonowej, wykonanie wysp wydzielających stanowiska postojowe, wykonanie placów/postumentów wokół pomników i obiektów historycznych z kostki kamiennej, wykonanie nawierzchni z kamienia naturalnego (otoczaka), wykonanie progów zwalniających z kostki betonowej, montaż znaków pionowych i naniesienie oznakowania poziomego oraz urządzenie terenów zielonych.

### **3.0. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU**

Rodzaj obiektu – ogólnodostępna publiczna droga gminna, Kategoria obiektu - XXV – drogi

### **4.0. CHARAKTERYSTYKA I FORMA OBIEKTU**

#### **4.1. Charakterystyka rozwiązań oraz projektowane parametry**

Przebudowa ulicy Rynek polegać będzie na rozebraniu wszystkich istniejących nawierzchni i istniejących obramowań oraz wykonaniu w ich miejsce nowych nawierzchni z kostki betonowej szlachetnej i regularnej kostki kamiennej oraz wykonaniu nowych obramowań z krawężników betonowych i kamiennych jak również wykonaniu nowych obrzeży i palisad betonowych.

Nowe elementy drogowe zaprojektowano równolegle bądź prostopadle do wyznaczonych na planie osi X' oraz Y z wyjątkiem elementów usytuowanych w południowej części placu tj. jezdni głównej, równoległych miejsc postojowych i chodnika, w/w elementy usytuowano wzdłuż linii zabudowań.

W obszarze skweru/parku występującego w centralnej części ulicy Rynek, objętego ochroną konserwatorską, zaprojektowano przebudowę alejek spacerowych poprzez ich zwężenie do szer. 4,2m i wykonanie nowej o nawierzchni z kostki betonowej szlachetnej oraz zaprojektowano po środku skweru plac przy pomniku w kształcie okręgu o promieniu R=13,0m oraz w części północnej skweru drugi plac przy pomniku również w kształcie okręgu o promieniu R=12,5m z półpromieniem o szer. 2,0m od strony północnej, wykonany z regularnej kostki granitowej.

Wokół skweru/placu zaprojektowano chodnik / alejkę spacerową o szer. 2,0m o nawierzchni z kostki betonowej szlachetnej. Dookoła w/w chodnika/alejki spacerowej zaprojektowano pas zieleni wysokiej o szer.1,20m, z nawierzchnią z kamienia naturalnego, oddzielający skwer/park od

przebudowywanego placu wydzielony od reszty placu krawężnikiem betonowym typu ulicznego i najazdowego.

W obszarze nowo projektowanej ulicy Rynek zaplanowano wprowadzenie ruchu okrężnego przebiegającego wokół skweru/parku. Dodatkowo w obszarze całego Rynku zaplanowano wprowadzenie strefy zamieszkania.

W obszarze przebudowywanej ulicy Rynek, przebiegającej wokół skweru/parku, zaprojektowano następujące elementy:

**Jezdnia główna** o szer. 5,0-5,5m o nawierzchni z kostki betonowej postarzanej wyznaczona za pomocą pasa z kostki granitowej i krawężnika betonowego typu ulicznego i najazdowego.

**Miejsca postojowe wewnętrzne** dla samochodów osobowych o parkowaniu prostopadłym 90° o wym. 3,8x5,0m o nawierzchni z regularnej kostki granitowej kol. czerwonego, usytuowane przy pasie zieleni okalającym skwer/park, wyznaczone za pomocą pasa z regularnej kostki granitowej kol. ciemny szary o szer. 0,2m.

**Jezdnia manewrowa/ plac manewrowy** o szer. 5,0-10m o nawierzchni z kostki betonowej postarzanej, usytuowana pomiędzy miejscami postojowymi wewnętrznymi i środkowymi, wyznaczona za pomocą pasa z regularnej kostki granitowej o szer. 0,2m.

**Miejsca postojowe środkowe** dla samochodów osobowych o parkowaniu prostopadłym 90° o wym. 3,8x5,0 m o nawierzchni z regularnej kostki granitowej kol. czerwonego usytuowane pomiędzy jezdnią manewrową a jezdnią główną, wyznaczone na początku i końcu wyniesionymi nad jezdnię wyspami w kształcie prostokąta ograniczonymi krawężnikiem betonowym.

**Miejsca postojowe dla busów i autobusów** o parkowaniu równoległym 0° o wym. 5,0x18m o nawierzchni z regularnej kostki granitowej kol. czerwonego usytuowane w północnej i południowej części placu po wewnętrznej stronie jezdni głównej.

**Miejsca postojowe zewnętrzne** dla samochodów osobowych o parkowaniu równoległym 0° o wym. 2,5x6,0 m oraz o wym. 3,6x6,0 (miejsca dla niepełnosprawnych) o nawierzchni z regularnej kostki granitowej kol. czerwonego usytuowane pomiędzy jezdnią główną a chodnikiem zewnętrznym, oddzielone od jezdni i chodnika krawężnikiem betonowym typu ulicznego i najazdowego

**Chodnik zewnętrzny** o szer. 3,0-8,0m o nawierzchni z kostki betonowej usytuowany pomiędzy jezdnią główną i miejscami postojowymi a istniejącą zabudową z opaską przy budynkach z kostki granitowej o szer. 0,4m.

Miejsca postojowe zewnętrzne (boczne) o parkowaniu równoległym zlokalizowano w miejscach już istniejących miejsc postojowych z nieznacznym poszerzeniem bądź przesunięciem

Dodatkowo w obszarze projektowanego chodnika zaprojektowano dwa zjazdy o szer. 4,00m. Jeden usytuowany w po zachodniej stronie placu stanowiący dojazd do placu handlowego i terenu prywatnego, drugi po północnej stronie placu stanowiący dojazd do sklepu wielkopowierzchniowego i działki prywatnej.

W obszarze placu zaprojektowano również dwa punkty charakterystyczne związane z historią miasta. Punkt numer 1 wokół istniejącej studni miejskiej usytuowany w południowo-zachodniej części placu wykonany w formie placu / postumentu w kształcie okręgów o nawierzchni z kostki granitowej / nawierzchni zieleni niskiej. Punkt numer 2 wokół planowanego pomnika „epokowej armaty” usytuowany w północno-wschodniej części placu wykonany w formie placu/postumentu w kształcie okręgów o nawierzchni z kostki granitowej oraz nawierzchni zieleni niskiej / nawierzchni z kostki granitowej.

Zaplanowano również przebudowę wszystkich skrzyżowań ulic krzyżujących się z ulicą Rynek z jezdniami o nawierzchni z kostki betonowej o szer. 5,9-9,7m oraz chodnikami z kostki betonowej o szer. 2,7-4,0m.

#### **4.2. Plan sytuacyjno-wysokościowy**

Usytuowanie wysokościowe poszczególnych elementów uwidoczniono na planie sytuacyjno-wysokościowym. Wysokości dla projektowanych elementów wyznaczono w oparciu o:

- rzędne ukształtowania terenu i istniejącej jezdni drogi gminnej
- rzędne istniejących wejść do budynków,
- uzyskanie niezbędnych pochyleń w celu odwodnienia.

Pochylenia podłużne zjazdów należy dostosować do pochyleń jezdni i istniejących terenów utwardzonych.

#### **4.3. Przekroje poprzeczne**

##### **KONSTRUKCJA JEZDNI GŁÓWNEJ Z KOSTKI BETONOWEJ**

- 1 -Nawierzchnia z kostki bet. postarzanej kol. melaż ciemny szary gr. 8cm
- 2 -Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) gr. 5cm
- 3 -Podbudowa z betonu cementowego C12/15 gr. 25cm
- 4 -Warstwa gruntu stabilizowanego cementem o  $RM=5,0$  MPa gr. 10cm
- 5 -Warstwa odcinająca z piasku średniego gr. 10cm

##### **KONSTRUKCJA JEZDNI/PLACU MANEWROWEGO ORAZ ZJAZDU Z KOSTKI BETONOWEJ**

- 6 -Nawierzchnia z kostki bet. postarzanej kol. melaż kasztanowy gr. 8cm
- 7 -Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) gr. 5cm
- 8 -Podbudowa z betonu cementowego C12/15 gr. 20cm
- 9 -Warstwa gruntu stabilizowanego cementem o  $RM=5,0$  MPa gr. 10cm
- 10 -Warstwa odcinająca z piasku średniego gr. 10cm

##### **KONSTRUKCJA MIEJSC POSTOJOWYCH Z KOSTKI KAMIENNEJ**

- 11 -Nawierzchnia z kostki granitowej regularnej kol. czerwony o wym. 8/11cm
- 12 -Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) gr. 5cm
- 13 -Podbudowa z betonu cementowego C12/15 gr. 20cm
- 14 -Warstwa gruntu stabilizowanego cementem o  $RM=5,0$  MPa gr. 10cm
- 15 -Warstwa odcinająca z piasku średniego gr. 10cm

##### **KONSTRUKCJA CHODNIKA Z KOSTKI BETONOWEJ**

- 16 -Nawierzchnia z kostki/płyty bet. gładkiej kol. melaż beżowy/muszlowy gr. 6cm
- 17 -Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) gr. 5cm
- 18 -Warstwa gruntu stabilizowanego cementem o  $RM=2,5$  MPa gr. 15cm
- 19 -Warstwa odcinająca z piasku średniego gr. 10cm

##### **KONSTRUKCJA PLACÓW Z KOSTKI KAMIENNEJ**

- 20 -Nawierzchnia z kostki granitowej regularnej kol. jasny szary o wym. 7/9cm
- 21 -Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) gr. 5cm
- 22 -Podbudowa z betonu cementowego C12/15 gr. 20cm
- 23 -Warstwa gruntu stabilizowanego cementem o  $RM=5,0$  MPa gr. 10cm
- 24 -Warstwa odcinająca z piasku średniego gr. 10cm

##### **KONSTRUKCJA OPASKI / WYDZIELEŃ Z KOSTKI KAMIENNEJ**

- 25 -Nawierzchnia z kostki granitowej regularnej kol. ciemny szary gr. 9/11cm
- 26 -Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) gr. 3cm
- 27 -Podbudowa z betonu cementowego C12/15 gr. 20cm
- 28 -Warstwa gruntu stabilizowanego cementem o  $RM=5,0$  MPa gr. 10cm
- 29 -Warstwa odcinająca z piasku średniego gr. 10cm

#### **KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI Z KAMIENIA NATURALNEGO**

30 -Nawierzchnia z kamienia naturalnego typu otoczek kol. biały gr. warstwy 10cm

31 -Warstwa zabezpieczająca z geotkaniny / geowłókniny

32 -Warstwa podsypkowa z piasku średniego gr. 15cm

#### **KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI ZABEZPIECZENIA DRZEW**

33 -Krata żeliwna/grys kamienny gr. warstwy 10cm

34 -Warstwa zabezpieczająca z geotkaniny / geowłókniny

35 -Warstwa humusu gr. 20cm

#### **KONSTRUKCJA ALEJKI SPACEROWEJ/CHODNIKA Z KOSTKI BETONOWEJ**

36 -Nawierzchnia z kostki bet. gładkiej kol. bordowy/ciemny kasztanowy gr. 6cm

37 -Podsypka cementowo-piaskowa (1:4) gr. 5cm

38 -Warstwa gruntu stabilizowanego cementem o  $RM=2,5$  MPa gr. 15cm

39 -Warstwa odcinająca z piasku średniego gr. 10cm

#### **4.4. Odwodnienie**

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zapewnione będzie poprzez nadanie spadków poprzecznych i podłużnych projektowanych nawierzchni. Wody z rozpatrywanego obszaru odprowadzone zostaną za pośrednictwem projektowanej sieci kanalizacji deszczowej składającej się z kolektora deszczowego o  $\varnothing$  400 mm, studni rewizyjnych o  $\varnothing$  1000-1500mm, wpustów deszczowymi o  $\varnothing$  500mm oraz przykanalików o  $\varnothing$  200mm. Szczegółowe rozwiązania projektowe dotyczące kanalizacji deszczowej przedstawia projekt branży sanitarnej.

#### **4.5. Organizacja ruchu**

Usytuowanie i lokalizację oznakowania docelowego przedstawiono w projekcie stałej organizacji ruchu. Na czas robót należy sporządzić i zatwierdzić projekt tymczasowej organizacji ruchu.

#### **4.6. Roboty ziemne**

W projekcie uwzględniono roboty ziemne jako koryta pod projektowaną nawierzchnię jezdni, nawierzchnię miejsc postojowych, nawierzchnię chodnika i zjazdów oraz jako wykopy wąskoprzestrzenne pod projektowane elementy odwodnienia i oświetlenia. Wykopy wykonywane sposobem mechanicznym (koparkami lub koparko-ładowarami) poza miejscami istniejących urządzeń (nad- i podziemnych) i sposobem ręcznym w obrębie tych urządzeń. Dno wykopów (koryt), należy wykonać zgodnie ze spadkiem poprzecznym i podłużnym projektowanych elementów, a podłoże należy wyprofilować i zagęścić sprzętem wibracyjnym (walce, zagęszczarki, itp.) z uzyskaniem wymaganego wskaźnika zagęszczenia. Planowane nasypy i zasypania, należy wykonywać warstwami z ich każdorazowym zagęszczeniem do wymaganego wskaźnika zagęszczenia. Grubość wykonania każdej z warstw należy dostosować do rodzaju gruntu i zastosowanego sprzętu zagęszczającego.

#### **4.7. Rozbiórki elementów dróg**

Planuje się frezowanie istniejącej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego, rozbiórkę istniejącej konstrukcji jezdni, rozbiórkę chodników i zjazdów z kostki betonowej oraz rozbiórkę krawężników i obrzeży chodnikowych.

**OPRACOWAŁ:**