

## UMOWA NR

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Miastem Bełchatów, ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów, NIP: 769-21-66-386,  
reprezentowanym przez:

.....,  
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,  
a:

.....,  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

Podstawę do zawarcia umowy stanowi tryb podstawowy przeprowadzony zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

## §1

1. Przedmiotem umowy jest bieżące utrzymanie oznakowania pionowego, poziomego, urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz sygnalizacji świetlnych w ciągu dróg będących w zarządzie Miasta Bełchatowa.
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z treścią niniejszej umowy, Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ - załącznik nr 1) i ofertą Wykonawcy.
3. Szczegółowy zakres prac do wykonania w ramach niniejszej umowy:
  - 1) I grupa prac w ramach ryczałtu konserwacyjnego obejmuje:
    - a) bieżącą konserwację sygnalizacji świetlnych, podświetlanych znaków D-6 oraz doświetlaczy przejść dla pieszych.
    - b) bieżące utrzymanie oznakowania pionowego oraz Urządzeń Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego (UBRD).
  - 2) W ramach I grupy prac Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego przez 7 dni w tygodniu 24 godziny na dobę usług i wykonania prac w zakresie:
    - a) systematyczne przeglądy funkcjonowania urządzeń sygnalizacyjnych (nie rzadziej niż 1 raz na tydzień);
    - b) sporządzanie raportów z w/w przeglądów;
    - c) zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń sygnalizacyjnych, tj. sygnalizatorów, urządzeń sterujących (sterowników), elementów transmisyjnych, instalacji kablowej, elementów wsporczych i detektorów poprzez bieżące naprawy i konserwację, podświetlanych znaków D-6 oraz zegarów;
    - d) pełnienie całodobowych dyżurów telefonicznych;
    - e) zgłaszanie potrzeb remontowych - bieżących i kapitalnych;
    - f) prowadzenie dokumentacji techniczno-eksploatacyjnej sygnalizacji świetlnej;
    - g) wykonywanie codziennych przeglądów wszystkich sygnalizacji świetlnych w celu stwierdzenia ich prawidłowej pracy (m.in. analizy istniejącej organizacji ruchu w obszarze sygnalizacji świetlnych w zakresie bezpieczeństwa ruchu, kontrola widoczności sygnalizatorów świetlnych na skrzyżowaniach);
    - h) sprawdzanie minimum 2 razy w roku zabezpieczeń przeciwporażeniowych i sporządzanie protokołów pomiarów;
    - i) bieżąca wymiana uszkodzonych wkładów typu LED;
    - j) zabezpieczanie antykorozyjne konstrukcji stalowych;
    - k) diagnozowanie i ustalanie przyczyn usterek wraz z szacowaniem kosztów napraw.
    - l) prostowanie zgiętych słupków wraz z dojazdem na miejsce,
    - m) prostowanie obróconych znaków i tabliczek wraz z dojazdem i dokręceniem śrub w obejmach
    - n) bieżąca konserwacja UBRD,
    - o) usuwanie graffiti, malunku, naklejek z lica znaku, oraz UBRD,

- p) mycie, oczyszczanie lica znaków, oraz UBRD,
  - r) mycie słupków typ U-12b (wraz z doczepionymi łańcuchami)
  - s) jednorazowe mycie punktowego elementu odblaskowego tzw. „kocięgo oczka,
- 3) W ramach II grupy prac - Prace na zlecenie, Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac na podstawie zleceń jednostkowych Zamawiającego, określających zakres prac, które zostaną objęte rozliczeniem na podstawie stawek jednostkowych zgodnie z Formularzem Cenowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy.
  - 4) W ramach prac zleczanych poza ryczałtem konserwacyjnym ( II grupa prac) będą realizowane następujące prace:
    - a) odnawianie, wykonywanie lub likwidacja oznakowania poziomego;
    - b) wymiana oznakowania pionowego;
    - c) montaż nowego oznakowania pionowego oraz tablic informacyjnych;
    - d) montaż nowych Urządzeń Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego;
    - e) wymiana elementów sygnalizacji świetlnej (sterowników, komór sygnalizacyjnych, okablowania, masztów).
  - 5) Wykonawca oświadcza, że na zgłoszenie awarii sygnalizacji świetlnej przez Zamawiającego podejmie interwencje w czasie .....
  - 6) Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność prawną za właściwe wykonanie usług, zgodnie z określonymi standardami.
  - 7) W przypadku powstania uszkodzeń elementów infrastruktury drogowej związanych z wykonywaniem zleconego zadania, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń niezwłocznie na własny koszt. W przypadku braku możliwości niezwłocznej naprawy Wykonawca uzgodni z Zamawiającym sposób i termin naprawy. Do czasu naprawy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować miejsce uszkodzenia.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, rozwiązania logistyczne oraz niezbędne kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie w zakresie wymagań o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń co do ich treści i kompletności oraz, że w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy i przyjmuje pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy terminowo, zgodnie z dokumentami o których mowa w § 1 ust. 2, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.
5. Prace będą wykonane z materiałów zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę, odpowiadających normom wyrobów dopuszczonych do obrotu pozwalającym na ich stosowanie w budownictwie, określonym w ustawie o wyrobach budowlanych, a także przepisach wykonawczych dotyczących znaków i sygnałów drogowych.
6. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności w zakresie mycia i oczyszczania oznakowania pionowego oraz UBRD, objęte przedmiotem zamówienia będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. Wymóg ten dotyczy również Podwykonawców wykonujących wskazane wyżej czynności.
7. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zanonimizowanych umów zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 6 i ewentualnie innych dokumentów, tak aby zawierały one następujące informacje:
  - 1) dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika;
  - 2) datę zawarcia umowy o pracę;
  - 3) rodzaj umowy o pracę;
  - 4) zakres obowiązków pracownika.

W celu wypełnienia obowiązku, Wykonawca oświadcza, że zapewni ochronę danych osobowych pracowników zatrudnionych do realizacji niniejszej umowy w zgodzie z obowiązującymi przepisami w szczególności wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46WE (zwanym dalej RODO), w przypadku przekazania Zamawiającemu danych osobowych pracowników zatrudnionych na potrzeby realizacji niniejszej umowy, w tym przekaze informacje wymienione w art. 14 RODO związane z przekazaniem danych osobowych Zamawiającemu, co pozwoli na zastosowanie względem Zamawiającego wyłączenia o jakim mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W przypadku naruszenia tego zobowiązania Wykonawca naprawi wszelką szkodę powstałą w związku z tym po stronie Zamawiającego. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy w zakresie ust. 6 przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości osoby będącej pracownikiem Wykonawcy uczestniczącym w realizacji przedmiotu umowy.

8. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, co będzie skutkowało naliczaniem kar umownych.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że następującą część zamówienia zamierza powierzyć następującym Podwykonawcom: .....
2. Pozostałą część zamówienia, niewymienioną w ust. 1, Wykonawca wykona osobiście.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo na usługi oraz jej zmiany, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy z Podwykonawcą zgodnie z zakresem usług określonym w ofercie przyjętej przez Zamawiającego. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

### § 4

1. Strony ustalają termin realizacji **od daty podpisania umowy do 31.12.2023 r.**
2. Termin ustalony w ust. 1 może ulec przesunięciu w przypadku:
  - 1) przedłużenia się procedury prowadzonego postępowania (przedłużenie, które spowoduje zagrożenie wykonania przedmiotu umowy w terminie umownym),
  - 2) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
  - 3) wystąpienia sytuacji, gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie nie leży w interesie Zamawiającego (o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego);
  - 4) wystąpienia, po zawarciu umowy, zmian przepisów mających bezpośredni wpływ na sposób realizacji umowy;
  - 5) działania siły wyższej mający bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usług, wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie usług,
  - 6) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
3. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia, Strony dopuszczają możliwość ustalenia nowego terminu realizacji przedmiotu umowy. Strona, która poweźmie wiadomość o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym fakcie drugą Stronę w formie pisemnej. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany terminu umownego.

4. W sytuacji, gdy skutek okoliczności, o których mowa w ust. 2 nastąpi konieczność przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca przed zawarciem aneksu, lub najpóźniej w dniu jego zawarcia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

## § 5

1. Strony dopuszczają zmianę treści umowy w następujących przypadkach:
- 1) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 2) zmiany zakresu prac powierzonych Podwykonawcy, zmiany firmy Podwykonawcy lub zgłoszenia udziału podwykonawcy, zmiana taka nastąpi zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 3) zmiany oznaczenia danych Stron, a w przypadku, gdy stroną umowy jest konsorcjum - zmiany lidera konsorcjum,
  - 4) działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót, wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót,
  - 5) wystąpienia, po zawarciu umowy, zmian przepisów mających bezpośredni wpływ na sposób realizacji umowy,
  - 6) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z zastrzeżeniem ust. 3. W sytuacji wystąpienia tych okoliczności Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy. Zmiana wynagrodzenia, w związku ze zmianą stawki VAT wymaga formy aneksu. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia Wykonawca do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT w dotychczasowej wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Wykonawca wystawi fakturę z zastosowaniem stawki VAT zgodnej z przepisami ustawy o VAT stosownie obniżając wynagrodzenie brutto.
2. Strona, która poweźmie wiadomość o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym fakcie drugą Stronę w formie pisemnej. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany treści umowy winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany zapisu umownego.
3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie podlega zmianie, jeżeli zmiana wskaźników określonych w ust. 1 pkt 6. zostanie wprowadzona aktami prawnymi opublikowanymi na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Niezależnie od warunków określonych w ust. 1, wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało zmianom (waloryzacji), poprzez zmianę cen jednostkowych oraz ceny ryczałtowej wskazanych w formularzu cenowym Wykonawcy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, co odpowiada wymogom zawartym w art. 439 ustawy Pzp, zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 5-15.
5. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak ich obniżenie, względem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie i formularzu cenowym Wykonawcy.
6. Waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o skumulowany wskaźnik waloryzacji (WK), wyliczony w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Główny Urząd Statystyczny (dalej: GUS), w układzie miesiąc poprzedni = 100 zgodnie z poniższym wzorem:

$$WK = \left( \frac{W1}{100} \times \frac{W2}{100} \times \frac{W3}{100} \times \dots \times \frac{Wn}{100} \right) \times 100 - 100$$

gdzie:

- WK - skumulowany wskaźnik waloryzacji w %
  - W1- wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych z 1 miesiąca obowiązywania umowy ogółem, w układzie gdzie miesiąc poprzedni =100,
  - W2 .... Wn - wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w kolejnych miesiącach obowiązywania umowy, w układzie gdzie miesiąc poprzedni =100,
7. W przypadku, gdyby w/w wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS.
  8. Strony umowy będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia, o ile skumulowany wskaźnik waloryzacji obliczony zgodnie z ust. 6, osiągnie poziom powyżej 15% za kolejne miesiące realizacji umowy.
  9. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy poprzez zmianę cen jednostkowych, oraz ceny ryczałtowej wskazanych w formularzu cenowym Wykonawcy nastąpi w oparciu o wskaźnik x (wskaźnik wzrostu cen), wyliczony w następujący sposób:

$$x = WK\% - 15\%$$

gdzie:

- x - wskaźnikiem wzrostu cen;
  - WK - skumulowany wskaźnik waloryzacji;
  - „15%” umowy wskaźnik wzrostu cen materiałów lub kosztów uprawniających do żądania waloryzacji (15%).
10. Wynagrodzenie (netto) należne Wykonawcy zostanie zmienione na pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, zawierający uzasadnienie faktyczne oraz dokładne wyliczenie (w oparciu o kosztorys) zwaloryzowanych cen jednostkowych, zwaloryzowanej ceny ryczałtowej oraz kwoty łącznego wynagrodzenia maksymalnego przysługującego po wnioskowanej zmianie umowy. Wniosek o zmianę wynagrodzenia zawierać musi szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost albo obniżenie kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym wskazanie, że zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z przedmiotem zamówienia miała faktyczny wpływ na zmianę kosztów wykonania przedmiotu zamówienia. Zmieniona wartość wynagrodzenia, obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym strona wystąpiła z takim wnioskiem, z uwzględnieniem zapisów ust. 13 i 14.
  11. Wprowadzenie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie pisemnego aneksu do Umowy.
  12. W przypadku zwiększenia wysokości wynagrodzenia Wykonawca do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawienia faktur VAT w dotychczasowej wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie.
  13. Zamawiający dopuszcza waloryzację jeden raz w trakcie umowy, przy czym początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia określa się nie wcześniej niż od 1 sierpnia 2023 r.
  14. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia netto z powodu waloryzacji, o której mowa w ust. 4 nie może przekroczyć 3% (+/-) wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust.1.
  15. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zwaloryzowane zgodnie z art. 439 ust. 1-3 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy i odpowiednio Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz okres obowiązywania umowy wraz z aneksami przekracza 6 miesięcy. Waloryzacja będzie się odbywać na analogicznych zasadach jak waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, że wskaźniki waloryzacji wynagrodzenia będą kalkulowane w odniesieniu do dnia zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, lub Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą.

## § 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego koordynującym bieżącą realizację przedmiotu umowy jest:  
.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację umowy jest:  
.....
3. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia o zaistniałych awariach i usterkach od:  
- pracowników Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Bełchatowa oraz Straży Miejskiej w Bełchatowie. Zgłaszanie awarii odbywać się będzie telefonicznie lub drogą elektroniczną.
4. Dopuszcza się zmianę osób wymienionych w ust. 1 i 2, bez konieczności aneksowania zapisów umowy. Nowo powołana osoba musi wykazać się wymaganymi uprawnieniami oraz podpisać stosowne dokumenty.

## § 7

1. Strony ustalają, że za wykonanie usług stanowiących przedmiot umowy Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie maksymalne netto w kwocie: .....zł (słownie: .....)  
zgodnie ze złożoną ofertą, plus obowiązujący podatek VAT ..... zł, tj. brutto  
..... zł (słownie: .....) w tym:
  - 1) Za świadczenie usług i wykonanie prac ujętych w grupie I prac zgodnie z OPZ (Załącznik nr 1) , Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie w formie ryczałtu konserwacyjnego w wysokości: cena netto:..... zł/1 [miesiąc] (słownie.....) stawka podatku VAT: 23 [%] wartość podatku VAT:.....zł, wartość oferty brutto: .....zł/ 1 [miesiąc] (słownie.....).  
Maksymalne wynagrodzenie za świadczenie usług i wykonanie prac ujętych w grupie I prac (za okres pełnych 11 miesięcy) wyniesie netto .....zł. (słownie.....), plus obowiązujący podatek VAT ..... zł, tj. brutto .....zł, (słownie: .....).
  - 2) Za świadczenie usług i wykonanie prac ujętych w grupie II prac zgodnie z § 1 ust 3 pkt 3 i 4 umowy, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie, ustalone w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony na podstawie stawek jednostkowych wynikających z Formularza Cenowego prac, stanowiącego załącznik do umowy oraz protokół odbioru wykonanych prac. Maksymalne wynagrodzenie za świadczenie usług i wykonanie prac ujętych w grupie II prac Obliczone na podstawie szacunkowego zakresu prac wyniesie netto .....zł. (słownie.....), plus obowiązujący podatek VAT ..... zł, tj. brutto .....zł (słownie: .....).
2. Strony postanawiają, że wynagrodzenie za prace określone w § 7 ust. 1 pkt 1 będzie wypłacane ryczałtem, za każdy miesiąc obowiązywania umowy. W przypadku okresu krótszego niż 1 miesiąc kwota ryczałtu będzie naliczana proporcjonalnie do ilości dni świadczenia usługi.
3. Strony postanawiają, że podstawą do zapłaty wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 pkt 1 stanowić będzie odbiór wykonanych w danym miesiącu prac objętych ryczałtem konserwacyjnym.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu prac II grupy. Zamawiający będzie każdorazowo określał zakres rzeczowy zleczanych usług, który odpowiadał będzie bieżącemu zapotrzebowaniu Zamawiającego.
5. W przypadku zmniejszenia zakresu usług ujętych w grupie II prac zgodnie z § 1 ust 3 pkt 3 i 4 umowy minimalna wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie usług ujętych w grupie II prac nie może być mniejsza niż 80% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust.1 pkt 2.
6. Zamawiający uprawniony jest w ramach wartości umowy do dokonywania zmian ilościowych pomiędzy poszczególnymi rodzajami usług określonych w przedmiocie zamówienia.
7. W przypadku wyczerpania kwoty wynagrodzenia podanego w § 7 ust. 1 przed terminem zakończenia umowy określonym w § 4 ust. 1, umowa ulega rozwiązaniu.

## § 8

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonane prace określone w § 1 ust 3 pkt. 4 ( gr II) będzie stanowiło iloczyn faktycznie wykonanych prac na podstawie zleceń i cen jednostkowych podanych w Formularzu Cenowym.
2. Ilość poszczególnych prac podana w przedmiarze (szacunkowym zakresie prac) jest orientacyjna. Faktyczne ilości prac zleczanych w okresie realizacji zamówienia mogą różnić się od ilości zakładanych (szacowanych), w zależności od potrzeb Zamawiającego.
3. Nie dopuszcza się przekroczenia kwoty łącznego wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w § 7 ust. 1.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty prawidłowo wystawionej faktury na podstawie protokołu odbioru prac, a w przypadku prac wykonanych w grupie II na podstawie kosztorysu powykonawczego wykonanego w oparciu o stawki jednostkowe zawarte w Formularzu Cenowym. Obmiary i protokoły odbioru wykonanych prac muszą być potwierdzone przez osobę nadzorującą. Płatność prawidłowo wystawionej faktury nastąpi w ciągu 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu, przy uwzględnieniu zapisów § 8 ust.1 i 2, (w przypadku przestania faktury za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania za datę doręczenia rozumie się datę odczytu faktury).
5. Dane do faktury:  
**Nabywca - Miasto Bełchatów**  
**Urząd Miasta Bełchatowa**  
**ul. Kościuszki 1**  
**97-400 Bełchatów**  
**NIP: 769-21-66-386**
6. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Należność za przedmiot umowy zostanie uregulowana na następujący numer rachunku bankowego Wykonawcy - ..... . Dopuszcza się zmianę numeru konta bez konieczności aneksowania zapisów umowy, na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy o zmianie numeru konta.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury bez podpisu Zamawiającego. NIP Zamawiającego: **769-21-66-386**.
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada NIP.....
10. Miasto Bełchatów informuje, że będzie dokonywało płatności za przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 7, został utworzony na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej i utworzono do niego wydzielony rachunek VAT.
12. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
13. Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania Typ numeru PEPPOL to NIP, nr PEPPOL: **7691004500**.
14. Dane w sekcji odbiorca winne być zgodne z danymi w sekcji Nabywca.
15. Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.
16. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania poprzez przekazanie na adres e-mail **inzynieria@um.belchatow.pl** informacji o przestaniu faktury za pośrednictwem platformy.

## § 9

1. Wykonawca udziela gwarancji określonej w Formularzu Cenowym na zastosowane przez siebie materiały oraz na świadczone usługi i wykonane roboty, której termin biegnie każdorazowo odrębnie dla świadczonych usług i wykonanych robót na podstawie zlecenia jednostkowego przekazanego przez Zamawiającego (na podstawie pisemnych zleceń, zgłoszeń telefonicznych lub e-mail ) od daty

skutecznie zakończony odbioru prac. Strony postanawiają, iż za skutecznie zakończony dany odbiór prac uznają podpisanie przez Strony protokołów: danego odbioru (miesięcznego lub prac na zlecenie) oraz (w razie takiej potrzeby) z czynności danego odbioru usunięcia wad wyszczególnionych przy danym odbiorze.

2. W związku z udzieleniem gwarancji Wykonawca oświadcza, iż zastosowane materiały oraz świadczone usługi i wykonane roboty zapewniają ich zdatność do umówionego użytku tj. odpowiadającemu celowi i wynikającemu ze zwyczajnego ich przeznaczenia oraz są zgodne z odpowiednimi normami i uzasadnionymi oczekiwaniami Zamawiającego.
3. W przypadku ujawnienia się wad w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązuje się do skonkretyzowania wad (wskazania usług, materiałów, robót obciążonych wadą) oraz zastrzega sobie prawo skorzystania z uprawnień określonych w przepisie art. 637 § 1 i 2 kodeksu cywilnego.
4. Strony postanawiają, iż okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas odpowiadający usuwaniu przez Wykonawcę wad, przez co Strony uznają dzień skonkretyzowania wad (wskazania materiałów, usług, robót obciążonych wadą) przez Zamawiającego oraz zażądania ich usunięcia do dnia faktycznego ich usunięcia przez Wykonawcę.
5. Strony umowy ustalają 2 letni okres rękojmi na prace wykonane na podstawie niniejszej umowy.

#### § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) wystąpienia przesłanek zawartych w art. 456 ust. 1 pkt 1-2 ustawy Prawo zamówień publicznych;
  - 2) w przypadku, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy lub jego istotnej części uniemożliwiający realizację przedmiotu umowy;
  - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - 4) Wykonawca wykonuje prace wadliwie, niezgodnie z warunkami dotyczącymi przedmiotu umowy i zasadami wiedzy technicznej, stosuje materiały niezgodne z wymaganymi oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego;
  - 5) zwłoki w realizacji prac, która wynika z winy Wykonawcy, ponad 7 dni w stosunku do terminów określonych w § 1 ust. 3 pkt 5, oraz w § 13 ust. 2 pkt 4 umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny, odbioru prac.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
  - 1) dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy;
  - 2) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
  - 3) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy;
  - 4) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - 5) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu prac urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione, chyba, że ich usunięcie jest niemożliwe lub niecelowe z punktu widzenia technologii wykonywania prac.
5. Obliczenie należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego, przygotowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego. Kosztorys ten będzie opracowany w oparciu o następujące założenia:
  - 1) Zakres rzeczowy zostanie przyjęty z szacunku przedmiotu zamówienia, z określeniem faktycznej ilości wykonanych prac;
  - 2) Zastosowanie będą miały ceny jednostkowe zawarte w Formularzu Cenowym.



## § 11

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, stosownie do postanowień art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu zrealizowanego zakresu umowy.
3. W w/w przypadku postanowienia o karach umownych nie mają zastosowania.

## § 12

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... w wysokości 5 % ceny całkowitej, o której mowa w § 7 ust. 1, tj. .... zł (słownie: .....),
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% kwoty zabezpieczenia będzie zwrócone w ciągu 30 dni od daty wykonania zamówienia z końcem umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (ostateczny odbiór robót).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30% ustalonego zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

## § 13

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
  - 2) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace;
  - 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolowania jakości wykonywanych w ramach umowy prac;
  - 4) minimum jeden raz w tygodniu przedstawiciele stron będą wspólnie dokonywali kontroli jakości realizowanych prac.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za prawidłową organizację, bezpieczeństwo, prawidłowe oznakowanie w czasie trwania prac (oznakowanie musi być zgodne z opracowanym i zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, zwanym dalej POR. Wykonawca będzie je wykonywał na koszt własny). Opracowanie i zatwierdzenie POR na czas prowadzenia prac odbywa się na koszt Wykonawcy;
  - 2) realizowanie prac z gr I i gr II na podstawie pisemnych zleceń, zgłoszeń telefonicznych lub e-mail, zapisywanych przez Wykonawcę w dzienniku zleceń. Zapisane zlecenia w dzienniku wraz z terminem ich realizacji zatwierdzone muszą być przez osobę nadzorującą prace z ramienia Zamawiającego;
  - 3) prowadzenie książki obmiarów, która zatwierdzona przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury za wykonane prace;
  - 4) przystąpić do realizacji zleconych prac w ciągu maksymalnie 2 godzin od chwili ich zgłoszenia, a w przypadku awarii sygnalizacji świetlnej podjąć interwencje w czasie określonym w § 1 ust. 3 pkt 5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniami oznakowania, UBRD, oraz sygnalizacji świetlnej, które były zgłoszone do naprawy a nie zostały naprawione w ustalonym terminie (dotyczy to uszkodzeń zagrażających bezpieczeństwu);
  - 5) ponosić całkowitą odpowiedzialność za ochronę urządzeń uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego w pasie prac. W przypadku uszkodzenia uzbrojenia Wykonawca powiadomi

natychmiast odpowiednie służby, które usuną uszkodzenie na koszt Wykonawcy lub dokona takiej naprawy we własnym zakresie;

- 6) wykonywać prace niezwłocznie po otrzymaniu zlecenia;
  - 7) wykonywać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności ustawą z dn. 14 grudnia 2012r. o odpadach, ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska a w szczególności:
    - podjąć wszelkie rozsądne kroki, aby chronić środowisko, ograniczać szkody i uciążliwości dla ludzi i własności, wynikające z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań;
    - zapewnić, że emisje w powietrze oraz odpływy powierzchniowe i ścieki wynikłe z działań Wykonawcy nie przekroczą wartości przypisanych stosownymi Prawami.
  - 8) zapewnienie co najmniej 10% udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu zamówienia (ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych). Na potwierdzenie powyższego Wykonawca złoży, w dniu odbioru końcowego, oświadczenie o liczbie i udziale procentowym pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, używanych przy wykonywaniu zamówienia.
3. Odbiór końcowy zleczonych prac odbywać się będzie w ciągu 7 dni od daty ich zgłoszenia. Zgłoszenie może być pisemne lub telefoniczne.
4. Odbiory prac dokonywane będą na podstawie obowiązujących przepisów i norm branżowych.

#### **§ 14**

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) z powodu niewykonania zleconego rodzajowo zakresu prac w ustalonym terminie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,1% należnego łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze usług w wysokości 0,1% należnego łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad od terminu ustalonego w protokole;
  - 3) brak przystąpienia do wykonania prac w czasie określonym w § 13 ust. 2 pkt 4, za każdą godzinę opóźnienia będzie naliczana kara w wysokości 4% wartości zleconego zakresu prac;
  - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1;
  - 5) za nieprzedłożenie kopii umowy z podwykonawcą, o których mowa w § 3 ust. 3, w wysokości 0,5 % należnego łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1;
  - 6) za nieprzedłożenie kopii umów o pracę zawartych z pracownikami, o których mowa w § 2 ust. 7, w wysokości 0,05 % należnego łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1.
2. Łączna wysokość kar umownych, jakich Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
4. Strony postanawiają, że wymagalne należności z tytułu powyższych kar umownych mogą zostać potrącone z należności wynikającej z faktury.
5. Z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego Wykonawca naliczy karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
6. Jeżeli w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia osoby trzecie doznały szkody to Wykonawca jest zobowiązany do jej naprawienia niezwłocznie lub wypłacenia odszkodowania za uszczerbek na zdrowiu z własnej polisy ubezpieczeniowej.

#### **§ 15**

1. Dane zawarte w niniejszej umowie w zakresie imienia i nazwiska (nazwy) Wykonawcy, przedmiotu umowy, okresu jej realizacji i kwoty wynagrodzenia stanowią informację publiczną i podlegają udostępnieniu w trybie określonym w ustawie o dostępie do informacji publicznej w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo o ruchu drogowym.

**§ 16**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 17**

Właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 18**

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności powstałej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

**§ 19**

Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych Wykonawcy i ich przetwarzania przez Zamawiającego stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy.

**§ 20**

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, natomiast jeden egzemplarz Wykonawca.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**