



ZABRZAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. J.W.Goethego 3, 41-800 ZABRZE

NIP 648-00-01-295REGON 272270898 BDO 000067843

www.zpec.pl

Ciepło dokładnie takie jakiego potrzebujesz!



Sprawa nr 44/2021

Zabrze, dnia 08.07.2021 r.

TRP/284/AB/2021/17214

Zapytanie ofertowe dla zamówienia sektorowego

zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zmianami) prosimy o przesłanie oferty cenowej dla niżej wymienionego zamówienia sektorowego **nie podlegającego przepisom ustawy, podlegającego Regulaminowi udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w ZPEC Sp. z o.o. w Zabrzu.**

I ZAMAWIAJĄCY, TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający: Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Zabrzu, ul. Goethego 3, 41-800 Zabrze
2. Adres do korespondencji jw. oraz zpec@zpec.pl lub za pośrednictwem platformy zakupowej.
3. Ewentualne pytania prosimy kierować na adres: zpec@zpec.pl lub za pośrednictwem platformy zakupowej przy pomocy przycisku "Wyślij wiadomość do Zamawiającego".
4. Tryb udzielania zamówienia to zapytanie ofertowe zgodnie z par. 6 pkt. 4 *Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w ZPEC Sp. z o.o. w Zabrzu* dostępnego na stronie <http://www.zpec.pl>

II OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie oceny technicznej określającej przyczyny zawilgocenia pomieszczeń podziemnych budynku kotłowni grzewczej znajdującej się przy ul. Chopina 32 w Zabrzu – Mikulczycach oraz opracowanie dokumentacji sposobu usunięcia zawilgocenia

1. Zakres opracowania obejmuje wykonanie:
 - oceny technicznej budynku, ze szczególnym uwzględnieniem stanu pomieszczeń pod względem zawilgocenia ścian oraz stanu sufitu pomieszczenia; ocena powinna określać przyczyny zawilgocenia pomieszczeń oraz wskazywać niezbędne roboty zabezpieczające budynek przed zawilgoceniem,
 - projektu budowlano - wykonawczego (wraz ze stosownymi uzgodnieniami, jeżeli wymagają tego przepisy Prawa Budowlanego),
 - kosztorysu inwestorskiego,
 - przedmiaru robót,
 - informacji BIOZ.

Zadanie należy wykonać w oparciu o obowiązujące normy, Prawo Budowlane.



TERAZ POLSKA

SEKRETARIAT
tel. 32 7880 301
32 2716 468
fax 32 7880 309
32 2717 140
email: zpec@zpec.pl

DYSPOZYTOR
POGOTOWIE
CIEPŁOWNICZE
32 7880 361
32 7880 366
32 2713 709

DZIAŁY:

BIURO OBSŁUGI
INTERESANTA
32 7880 306

ORGANIZACYJNO
PRAWNY
32 7880 311

FINANSOWO
KSIĘGOWY
32 7880 320

KADR
32 7880 330

REMONTÓW
I INWESTYCYJI
32 7880 340

SPRZEDAŻY
32 7880 350

EKSPLOATACJI
32 7880 360

MARKETINGU I
PLANOWANIA
ROZWOJU
32 7880 370

ZAPLECZE
WARSZTATOWO
MAGAZYNOWE
32 3705 776

REJON SIECI
CIEPLNYCH
32 3705775

KOTŁOWNIA
OSIEDŁOWA
HELENKA
32 2722421

KOTŁOWNIA
OSIEDŁOWA
ROKITNICA
32 2722647

Handwritten signature

2. Projekt budowlano – wykonawczy sporządzić w 4 egzemplarzach:

Forma i zakres dokumentacji projektowej muszą być zgodne z ustawą Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi (Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zmianami, Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych Dz.U. 2012 poz. 463).

Ponadto zakres umowy opracowania dokumentacji projektowej dla potrzeb jej realizacji, w uzupełnieniu o elementy projektu wykonawczego obejmuje uszczegółowienie dokumentacji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (DZ. U. Nr 202, Poz. 2072 z późn. zmianami) oraz o następujące wymagania:

- Sporządzenie opisów technicznych we wszystkich branżach wynikających z zakresu zamówienia w formie szczegółowej z opisem materiałów, z kompletem obliczeń, kartami doboru, wykazem materiałów oraz urządzeń.
- Opracowanie szczegółowego przedmiaru robót z podziałem na branże.
- Sporządzenie kosztorysów inwestorskich – szczegółowych z podziałem na branże.
- Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- W projektach, przedmiarach, kosztorysach należy przewidzieć pełny zakres robót umożliwiających ich kompleksową realizację.
- **Uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokonać w imieniu i z upoważnienia inwestora zgłoszenia projektu w Wydziale Budownictwa Miasta Zabrze – o ile będzie konieczne.**
- Uzyskać wszystkie wymagane pozwolenia, opinie i uzgodnienia umożliwiające uzyskanie pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności lub „zgłoszenia” - o ile są wymagane.
- Uzyskać i dołączyć do projektu wszelkie uzgodnienia, zgody i decyzje niezbędne do realizacji zadania.
- Projekty muszą być zgodne z przepisami dotyczącymi dokumentacji projektowej oraz zawierać pisemne potwierdzenie sprawdzającego o zgodności branż.
- Każdy egzemplarz dokumentacji musi posiadać oryginalne podpisy projektanta.
- Dla prawidłowego złożenia oferty niezbędna jest wizja w terenie.

Osoby do kontaktu:

- **Andrzej Jambor - tel. kom. 695 321 315 (sprawy merytoryczne, wizja w terenie)**
- **Krystian Moś - tel. 32 7880 346**
- **Aneta Burek tel. 32 7880 348, Agnieszka Metelska tel. 32 7880 342 (sprawy formalne)**

Uwaga:

1. Koszt wszelkich uzgodnień i decyzji musi być zawarty w cenie oferty.
2. Elementy przedmiotu zamówienia wykazane w ofercie (formularzu cenowym), a nie wykonane nie podlegają fakturowaniu, stanowi to podstawę do sporządzenia aneksu kwotowego do zawartej Umowy.
3. Pełny komplet dokumentacji projektowej wraz z kompletem niezbędnych uzgodnień, przedmiarami robót musi być także przekazany na nośniku elektronicznym (płyta CD, DVD) w ogólnodostępnym formacie np. „pdf”. Wymaga się aby pliki przedmiaru były zapisane dodatkowo z rozszerzeniem „ath”, opisy techniczne w wersji edytowalnej „doc”, rysunki w „dwg”.
4. Skan gotowego projektu z podpisami i pieczętkami należy przekazać na nośniku elektronicznym (płyta CD/DVD).
5. Płatność przelewem do 30 dni po otrzymaniu faktury.

III TERMINY

1. Oferty należy składać do dnia **19.07.2021r. do godz. 12:00.**
2. Realizację zamówienia należy rozpocząć w terminie: **natychmiast po podpisaniu umowy**
3. Wymagany termin zrealizowania umowy: **do 30.11.2021r.**
4. Wymagany termin ważności ofert: 30 dni od terminu składania ofert.

IV INFORMACJA O WARUNKACH JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ OFERENCI

W ubieganiu się o udzielenie zamówienia mogą uczestniczyć wykonawcy, którzy:

1. spełniają wszystkie wymagania wynikające z niniejszego zapytania,
2. Wykażą, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie **co najmniej 1 dokumentację projektową w**

zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia oraz dołączą dokumenty potwierdzające należyte wykonanie.

3. wypełnią wszystkie formularze załączone do niniejszego zapytania,
4. załączą do oferty wymagane niniejszym zapytaniem załączniki,
5. załączą do formularza oferty opracowanie przedstawiające propozycję oferty w formie szczegółowego opisu,
6. **dołączą pełną kalkulację ceny oferty w oparciu o środowiskowe zasady wyceny prac projektowych,**
7. dokonali wizji lokalnej w terenie poświadczonej załącznikiem nr 3,
8. przedstawią ofertę zgodną z wymaganiami Zamawiającego określonymi w zapytaniu.

V ZAWARTOŚĆ OFERTY:

1. Wypełniony formularz oferty (**załącznik nr 1**).
2. **Pełna kalkulacja ceny oferty** (dołączyć obliczenie ceny).
3. Szczegółowy opis oferty.
4. Kopie odpowiednich uprawnień do projektowania zadania będącego przedmiotem zamówienia.
5. Aktualna (6 miesięcy) informacja z Krajowego Rejestru Sądowego o rejestracji firmy lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej - kopia potwierdzona za zgodność.
6. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania (**załącznik nr 2**).
7. Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji w terenie (**załącznik nr 3**).
8. Akceptacja warunków umownych (**załącznik nr 4**).
9. Wykaz usług (**załącznik nr 5**) wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie

VI POZOSTAŁE UWAGI

- 1) Cena oferty nie podlega negocjacom i musi zawierać wszelkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wszelkie proponowane przez oferenta ulgi i upusty.
- 2) **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i alternatywnych na przedmiot zamówienia.**
- 3) Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 4) Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę na całość przedmiotu zamówienia i spełni wszystkie wymagania zawarte w niniejszym zapytaniu.
- 5) **Ofertę należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zpec/proceedings> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania.**

Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane zapytaniem ofertowym dokumenty.

Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.

Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

- 6) Każda zmiana dołączonego formularza, mogąca świadczyć o ingerencji w treść skutkować będzie odrzuceniem oferty.
- 7) Umowa zostanie sporządzona na podstawie wybranej Oferty wg projektu umowy zawierającego istotne jej postanowienia podanego w **załączniku nr 4**.
- 8) Zamawiający zamyka postępowanie o udzielenie zamówienia bez wyboru oferty, jeżeli:
 - a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
 - b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - c) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia.
- 9) W przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Kierownik Zamawiającego może podjąć decyzję o zamknięciu postępowania bez wyboru oferty lub podjąć decyzję o zwiększeniu kwoty na sfinansowanie zamówienia.
- 10) W wyjątkowych przypadkach Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wyboru oferty bez podania przyczyn.

VII INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH W ZWIĄZKU Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA SEKTOROWEGO PODPROGOWEGO

- Z uwagi na art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako: Rozporządzenie 2016/679), informujemy, że:
- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zabrzu (41-800), przy ulicy J.W. Goethego 3 (dalej jako: ZPEC Sp. z o.o./Administrator);
 - 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się pod adresem e-mail: iod@gmainvest.pl lub przesyłając korespondencję na adres Administratora z dopiskiem „IOD”;
 - 3) Pani/Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Pzp), w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia 2016/679, tj. obowiązek prawny ciążyący na Administratorze, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia sektorowego podprogowego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na podstawie uregulowań wewnętrznych Zamawiającego, a także w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami, a także w celach dowodowych, w ramach sprawowania wymiaru sprawiedliwości przez sądy, będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora.
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 Pzp oraz na podstawie prawa powszechnie obowiązującego. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać powierzone podmiotom wspierającym bieżącą działalność Administratora, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych, zgodnie z art. 28 Rozporządzenia 2016/679;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, oraz przez cały okres realizacji umowy w przypadku wyboru Pani/Pana oferty jako najkorzystniejszej i po jej rozwiązaniu, do czasu upływu terminu ewentualnych roszczeń wynikających z umowy. Ponadto okres przetwarzania danych osobowych uzależniony będzie od innych obowiązujących przepisów prawa (w tym ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości)
 - 6) posiada Pani/Pan:
 - prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, zgodnie z art. 15 Rozporządzenia 2016/679;
 - prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art. 16 Rozporządzenia 2016/679;
 - prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, zgodnie z art. 18 Rozporządzenia 2016/679, jednakże z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia 2016/679;
 - prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna Pani/Pan, że dane przetwarzane są w sposób niezgodny z obowiązującym prawem;
 - 7) jednocześnie, z uwagi na specyfikę zamówienia publicznego oraz obowiązujących przepisów prawa, nie przysługuje Pani/Panu: prawo do usunięcia danych osobowych, prawo do przenoszenia danych osobowych oraz prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia 2016/679. Nadto, Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany;
 - 8) podanie danych osobowych jest niezbędnym elementem do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego podprogowego, wprost wynikającym z zapisów prawa. Odmowa podania danych skutkować będzie odrzuceniem oferty przewidzianym w art. 226 Pzp;
 - 9) Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu, jak również w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

VII ZAŁĄCZNIKI

- 1) Formularz Oferty (załącznik nr 1)
- 2) Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji w terenie (załącznik nr 2)
- 3) Oświadczenie że Oferent nie podlega wykluczeniu z postępowania (załącznik nr 3)
- 4) Projekt umowy (załącznik nr 4)
- 5) Wykaz usług (załącznik nr 5)
- 6) Rysunki architektoniczne (4 szt.)
- 7) Dokumentacja fotograficzna (45 zdjęć)

Kopia: D, TP, TRP

PREZES Zarządu

inż. Lesław Złotorowicz
DYREKTOR

[Handwritten signature]