**Załącznik nr 2 do zapytania o propozycję**

 **Załącznik nr 1 do umowy z dnia ………………**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Opis przedmiotu zamówienia**: Usługa wykonania prac projektowo-kosztorysowych
2. **Nazwa zamierzenia budowlanego:** Zapewnienie ochrony osób niepalących przez przebudowę trzech pomieszczeń w Pawilonie A Psychiatrycznego Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego z przeznaczeniem na palarnie dla pacjentów.
3. **Zakres prac projektowo-kosztorysowych:**
4. - inwentaryzacja pomieszczeń,
5. - projekt adaptacji/zmiany sposobu użytkowania,
6. - projekt instalacji wentylacji mechanicznej i sanitarnej,
7. - projekt instalacji elektrycznej,
8. – projekt zmian w instalacji monitoringu pożarowego
9. - wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - jeżeli dotyczy,
10. - wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
11. - uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. sanitarno-higienicznych
12. - uzgodnienia z Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach
13. – uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
14. – wykonania przedmiarów, kosztorysów inwestorskich (w wersji rozszerzonej),
15. – pozyskanie wszystkich wymaganych prawem pozwoleń,
16. – Wykonanie prac projektowych zgodnie z ustawą z 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 2240).
17. **Opis prac projektowo-kosztorysowych**

Zamawiający zamierza przebudować pomieszczenia znajdujące się w Pawilonie „A” Psychiatrycznego Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego w segmentach I, II oraz III w taki sposób aby wydzielić na każdym segmencie pomieszczenie „Palarnia”.

**Segment I (II piętro)**

Pomieszczenie 3.24 aktualna funkcja to sala terapii - dzielimy i adaptujemy na palarnie, dodając nowe drzwi od strony korytarza, druga część podzielonego pomieszczenia utrzymuje dotychczasową funkcję , zostaje tylko zmniejszona.

**Segment II (I piętro)**

Pomieszczenie 2.24 aktualna funkcja to sala terapii - dzielimy i adaptujemy na palarnie, dodając nowe drzwi od strony korytarza, druga część podzielonego pomieszczenia utrzymuje dotychczasową funkcję , zostaje tylko zmniejszona.

**Segment III (parter)**

Pomieszczenie 1.28 adaptujemy na palarnię.

Załącznik nr 1 – „Palarnie PZOL A” będący załącznikiem do postępowania obrazuje opisane powyżej prace projektowe