

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

Malowanie klatki schodowej wraz z robotami towarzyszącymi w budynku OSP, ul. Kościelna 85 w Tarnowskich Górach

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI TARNOGÓRSKICH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 381486540

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Towarowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Tarnowskie Góry

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-600

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@znt-tg.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.znt-tg.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Malowanie klatki schodowej wraz z robotami towarzyszącymi w budynku OSP, ul. Kościelna 85 w Tarnowskich Górach

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5a19d0cb-20b3-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00303843

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2023-07-12

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Nie

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: 01-01/2023/WR/ZNT

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont klatki schodowej rozumiany jako malowanie klatki schodowej z wymianą balustrad oraz wymiana wykładziny i malowanie ścian i sufitu w pomieszczeniu socjalnym w budynku w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej znajdującym się przy ul. Kościelnej 85 w Tarnowskich Górach. Właścicielem budynku jest Gmina Tarnowskie Góry.

2. Szczegółowy zakres robót oraz warunki realizacji zamówienia zostały opisane w dokumentacji technicznej, specyfikacji

technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w przedmiarach robót oraz w projektowanych postanowieniach umowy. Dokumenty te należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421132-8 - Instalowanie okien

45410000-4 - Tynkowanie

45442190-5 - Usuwanie warstwy malarskiej

45442110-1 - Malowanie budynków

45451200-5 - Zakładanie paneli

45262512-3 - Kamieniarskie roboty wykończeniowe

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty.

4.3.) Identyfikator wcześniejszego postępowania lub konkursu:

ocds-148610-1fad9746-051b-11ee-b70f-ae2d9e28ec7b

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): F.H.U. Eko-dom

5.1.3.) Miejscowość: Wojkowice

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

I. Pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

II. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się na podstawie: 1. art. 108 ust 1 pzp, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 pzp.

2. Z postępowania o udzielenia zamówienia wyklucza się wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp (tzw. przesłanki wykluczenia fakultatywne).

III. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca spełniający następujące warunki dotyczące: zdolności technicznej - posiadanie wymaganego doświadczenia: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu złożenia oświadczenia o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane, z których każda polegała na wykonaniu remontu pomieszczenia o powierzchni co najmniej 30 m² w ramach którego zrealizowano prace dot. malowania ścian oraz wymiana stolarki okiennej lub drzwiowej.

IV. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.